

Prov.	Arrond.	Gemeente		
Codenummer			23050	

2020

Provincie: VLAAMS-BRABANT
 Arrondissement: HALLE-VILVOORDE
 Gemeente: **MEISE**
 Postnummer: 1860
 Zichtrekening Belfius: BE84 0910 0016 7959

Adres: Tramlaan 8
 1861 Meise (Wolvertem) Tel: 02/892.20.00

BTW-nummer : BE 0207.511.011

BIJLAGEN

**MEERJARENPLAN
 Dienstjaar 2020**

Assumpties bij de opmaak van het meerjarenplan 2020 – 2025

De opmaak voor het meerjarenplan 2020-2025 is in zekere zin speciaal doordat het meerjarenplan van gemeente en OCMW moet geïntegreerd worden. Daar bovenop werd het gemeentelijk CVO Meise-Jette op 1 september 2019 overgenomen en omgedoopt in CVO Semper, waardoor dit budget geen deel meer uitmaakt van het nieuwe geïntegreerde meerjarenplan.

Het gelijkblijvend beleid wordt automatisch geconverteerd naar het nieuwe algemene rekeningstelsel en de nieuwe beleidscodes. Aangezien deze conversie 1 op 1 gebeurt zullen de totaal gebudgetteerde kredieten voldoen, maar zullen er nadien nog een aantal budgetverschuivingen (aanpassing ramingen) moeten worden doorgevoerd op niveau van de algemene rekeningen of beleidsitems.

De gemeenschappelijke exploitatiekosten, inzonderheid van de ondersteunende diensten (bestuursadministratie, financiën, personeel, ICT, communicatie, logistiek,...) worden zoveel mogelijk ten laste genomen van het gemeentebudget.

Om het facturatieproces en de administratieve opvolging te vereenvoudigen, worden de algemene kosten, die niet specifiek kunnen toegewezen worden, zoveel mogelijk geboekt op het beleidsveld 0119 – “Overige algemene diensten”. In functie van de rapporteringsvereisten zal op basis van de beschikbare detailgegevens bij de jaarrekening een uitsplitsing worden gemaakt naar het juiste beleidsitem en/of kostenplaats (bvb. Energieverbruik, kopieerkosten, ICT, ...)

Enkel het woonzorgcentrum Residentie Van Horick wordt als kostenplaats opgenomen met het oog op de berekening en verantwoording van de dagprijzen.

Exploitatiebudget

Personeelskosten:

Het meerjarenplan omvat de ontvangsten en uitgaven voor de volledige personeelsformatie, die aan de gemeenteraad en OCMW-raad van 16 december 2019 zal worden voorgelegd. Er wordt rekening gehouden met een gemiddelde jaarlijkse groei van 1,5%, ingevolge indexaanpassingen, verhogingen in de functionele loopbaan, enz...

Pensioenvoorzieningen

Op basis van de simulaties van de federale pensioendienst (2019) is de gemeente Meise vanaf 2019 een responsabiliseringsbijdrage voor de statutairen verschuldigd en het OCMW Meise vanaf 2020.

Aangezien de Vlaamse overheid op basis van het regeerakkoord voor de helft tussenkomt in de responsabiliseringsbijdrage, indien de gemeente en OCMW zich engageren om de tweede pensioenpijler in te voeren voor alle contractanten vanaf 2019 en de minimum bijdragen te verhogen vanaf 2020, wordt rekening gehouden met:

- Invoering van een tweede pensioenpijler (1,5%) voor de contractanten van het woonzorgcentrum Residentie Van Horick.
- Verhoging van de tweede pensioenpijler in 2020 voor alle contractanten naar 2%.
- Verhoging van de tweede pensioenpijler voor alle contractanten naar 3% vanaf 2021.

Werkingsuitgaven

Het bestuur opteert ervoor om bepaalde dienstverlening op termijn in de mate van het mogelijke uit te besteden. In dit meerjarenplan wordt rekening gehouden met het uitbesteden van een groot deel van het groenonderhoud.

Belastingen

Bij de budgettering van aanvullende personenbelasting (APB) wordt rekening gehouden met:

- De meest recente raming van de FOD Financiën (25 oktober 2019)
- De laatste raming van de effecten van de taxshift (2019)
- Een graduele verlaging met 0,1% van de aanslagvoet (8,2%) vanaf 2022 tot 7,9% in 2024.
- Een historische groei van de opbrengsten van de APB met 2,75%.

De opcentiemen op de onroerende voorheffing worden afgerond op 755 (nu: 755,67). Bij de opbrengsten worden rekening gehouden met:

- De meest recente raming van de FOD Financiën (16 oktober 2019)
- een historische groei van 2,25%.

De gemeentelijke belasting- en retributiereglementen worden vernieuwd voor de nieuwe legislatuur. Een aantal belastingreglementen zullen op jaarbasis worden geïndexeerd op basis van ABEX-index, consumptie-index, , om de tarieven marktconform mee te laten evolueren.

Bij een aantal belastingen worden de tarieven aangepast om in zekere zin beleidssturend op te treden.

Er wordt inzonderheid een meeropbrengst in de belasting op bouwen voorzien bij grote woonprojecten.

Werkingsubsidies

De belangrijkste inkomende werkingssubsidies zoals gemeentefonds, aanvullende gemeentefonds, subsidies ex-gesco's, ... werden opgenomen zoals door de subsidiërende overheid aangegeven.

Vanaf 2020 ontvangt de gemeente een tussenkomst van de Vlaamse overheid voor het beheer en de vrijwaring van de open ruimte. Voor Meise bedraagt deze voor de periode 2020-2025 gemiddeld 306.121€/jaar.

De belangrijkste uitgaande werkingssubsidies aan o.a. politiezone KLM, brandweerzone Vlaams-Brabant West, kerkfabrieken, ... werden opgenomen zoals door deze entiteiten gebudgetteerd en voorgelegd. Zowel voor politiezone en brandweerzone is dit een drastische verhoging.

Voor de politiezone KLM wordt in het meerjarenplan rekening gehouden met een jaarlijkse indexering van de werkingssubsidie met 2%.

Investeringsbudget

Investeringen

De investeringsenveloppen uit het meerjarenplan 2014-2019 worden niet overgedragen naar 2020 en dus afgesloten bij de jaarrekening 2019.

De kredieten voor alle lopende investeringen, die niet zijn afgerond op 31 december 2019, worden opnieuw opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025.

Voor de simulaties (beschikbaar budgettair resultaat en autofinancieringsmarge) werd voor de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025 rekening gehouden met:

- Investeringsuitgaven gemeente 2019: 2.750.000€
- Investeringsontvangsten gemeente 2019: 889.594€

Het investeringsbudget wordt drastisch opgetrokken ten opzichte van de vorige legislatuur.

Investeringsubsidies

Er worden investeringsubsidies opgenomen voor de brandweerzone Vlaams-Brabant West conform het ontwerp-meerjarenplan van de hulpverleningszone.

De investeringsubsidies voor de kerkfabrieken worden, conform de laatste overlegvergadering tussen college en centraal kerkbestuur, beperkt tot de bliksembeveiliging van de kerken. (60.000€). Dit zal worden rechtgezet bij een volgende aanpassing van het meerjarenplan van de kerkfabrieken.

Liquiditeitenbudget

Leningen

Sinds april 2015 werden geen nieuwe leningen meer aangegaan. In het budget 2019 werden voor 3.900.000€ aan op te nemen leningen ingeschreven om de investeringen te kunnen financieren. Op basis van het ontwerp van budgetwijziging 2019 nr. 2, dat aan de gemeenteraad van 16 december 2019 ter goedkeuring zal worden voorgelegd, zijn er voor het dienstjaar 2019 geen nieuwe leningen meer voorzien.

De nieuwe leningen in het meerjarenplan 2020-2025 zullen ten laste van het budget van de gemeente Meise worden genomen. Het bestuur opteert ervoor om de huidige schuldenlast van gemeente en OCMW samen ongeveer gelijkblijvend te houden tot het einde van het meerjarenplan in 2025.

Boekhouding

Waarderingsregels

De boekhoudkundige waarderingsregels (Q&A v10012015) voor aanschaffingswaarde, afschrijvingen, waardevermindering, materiële vaste activa, schulden, enz., blijven behouden conform het meerjarenplan 2014-2019 van gemeente en OCMW.

Financiële risico's

Overeenkomstig het decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid artikels 177,259 en 261, en de omzendbrief KB/ABB 2019/4 zijn de lokale besturen verplicht om alle financiële risico's, die het bestuur loopt, in kaart te brengen. Dit financieel luik van het organisatiebeheersingssysteem is voortaan een verplichte bijlage bij het meerjarenplan 2020-2025.

De decreetgever spoort hiermee de besturen aan om na te denken over de middelen en mogelijkheden waarover men beschikt of kan beschikken om die risico's af te dekken.

Het is echter onmogelijk om alle risico's in kaart te brengen. Voor het in kaart brengen van de risico's voor Meise werd het artikel¹ met "De lijst met financiële risico's", geschreven door Marnic Fort en Jo Waterloos als leidraad genomen.

Risico 1 Ontvangsten uit de personenbelasting

De ontvangsten uit de aanvullende personenbelasting worden voor 2020 geraamd op 9.798.183 €. De historische groei van de APB bedraagt ongeveer 2,75% op jaarbasis. Door de vrijstelling van de Federale overheid (taxshift) wordt deze groei afgevlakt. Het verschil genereert in 2018 een minderinkomst van ongeveer 3,8%. Verwacht wordt dat het effect van de taxshift (minderinkomsten uit APB) in 2021 ongeveer 10% zal bedragen.

Aangezien Meise met 8,2% Aanvullende personenbelasting bij de koplopers zit, wenst het bestuur deze belasting gradueel te verlagen naar het einde van de legislatuur toe tot 7,9% in 2024. Het effect hiervan wordt geraamd op 270.000€ per jaar.

Het voorliggende meerjarenplan 2020-2025 is sluitend, maar de algehele minderinkomsten uit de APB zullen zeker naar de volgende legislatuur toe danig doorwegen.

Risico 2 Ontvangsten uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing

De ontvangsten uit de opcentiemen op de onroerende voorheffing worden voor 2020 geraamd op 6.831.630 €. De historische groei van de OOV bedraagt ongeveer 2,25% op jaarbasis. Het bedrag van de opcentiemen wordt afgerond naar 755 opcentiemen (ipv 755,67), wat een minderontvangst van ongeveer 6.000€ op jaarbasis betekend.

De opcentiemen blijven ongewijzigd voor de legislatuur.

Gelet op de huidige tendens in de gemeente Meise is er geen reden om aan te nemen dat de inkomsten uit de OOV op korte termijn drastisch zouden wijzigen.

Risico 3 Ontvangsten uit andere (eigen) belastingen

De gemeentelijke belastingreglementen worden geactualiseerd voor de nieuwe legislatuur. In de nieuwe belastingreglementen wordt daar waar mogelijk een index (ABEX-/gezondheidsindex) opgenomen. Aldus zullen de belastingopbrengsten marktconform mee evolueren.

¹ FinZine nr 26 : vakblad voor de financieel directeur in lokale besturen en zorgbedrijven (Vanden Broele)

De invoering van deze index zal de opbrengsten uit de eigen belastingen gunstig beïnvloeden.

Risico 4 Pensioenbijdrage statutaire ambtenaren en responsabiliseringsbijdrage

De nodige geraamde budgetten tot 2025 zijn voorzien in het meerjarenplan. Daarbovenop wordt 300.000€ per jaar voorzien als reserveopbouw naar de volgende legislatuur. Er gaan de komende jaren immers heel wat statutaire ambtenaren met pensioen en ze worden systematisch vervangen door contractuele personeelsleden.

De responsabiliseringsbijdrage zal de volgende legislatuur dus nog drastisch stijgen. Er wordt naar gestreefd om op korte termijn het financieel effect daarvan gedetailleerd in kaart te brengen, zodat een reserve op maat kan worden opgebouwd.

Risico 5 Kosten gepaard met vergroening of vergrijzing van de bevolking

In het meerjarenplan worden kredieten opgenomen om de bestaande jeugdinfrastructuur te optimaliseren. Een andere actieplan voorziet in maatregelen om ouderen zolang mogelijk thuis te laten wonen.

Vast staat dat vooral de kosten voor de vergrijzing de komende jaren zullen toenemen. Hieraan zal moeten tegemoet gekomen worden in een samenspel tussen de private en de publieke sector.

De gemeente Meise bevindt zich in de middenmoot van de Vlaamse gemeenten qua vergroening en vergrijzing van de bevolking. Er zijn geen directe aanwijzingen dat deze tendens op korte termijn grote en/of niet-beheersbare financiële gevolgen zal genereren.

Risico 6 Betwistingen en rechtszaken

De gemeente Meise heeft 2 juridische procedures lopen die een mogelijke financiële weerslag kunnen hebben, wanneer deze ten nadele van de gemeente worden uitgesproken.

Vooreerst is er ingevolge de realisatie van het nieuwe administratieve centrum nog een gerechtelijke procedure lopende voor de klimaatregeling (HVAC) en de afwerking. De hoofdaannemer (ruwbouw) is failliet gegaan tijdens de werken en kan niet meer aangesproken worden. De schadeclaim kan oplopen van een paar tienduizend tot een paar honderdduizend euro.

Eind 2019 werd de gemeente Meise (en de andere bediende gemeenten) gedagvaard door de gemeente Londerzeel inzake een procedure die werd ingeleid door de brandweerzone om achterstallige personeelskosten (overuren/toelagen/.....) te verhalen bij de betrokken gemeenten. De schadeclaim kan voor de gemeente oplopen tot een paar honderdduizend euro.

In de jaren '90 werd door het OCMW een kaderovereenkomst afgesloten met een ontwerper voor de realisatie van alle projecten op de site van het OCMW. Aangezien dit indruist tegen de principes van de wetgeving overheidsopdrachten, werden intussen reeds serviceflats gebouwd door een andere studiebureau. De oorspronkelijke ontwerper heeft hiervoor het OCMW gedagvaard. In eerste aanleg werd het OCMW veroordeeld tot een schadevergoeding van ongeveer 40.531,56€. In afwachting van de beroepsprocedure en om mogelijke bijkomende intresten te vermijden, zal dit bedrag in bewaring gegeven worden bij de Deposito- en consignatiekas.

Er kan worden gesteld dat geen van de lopende juridische procedures van die grootteorde is dat zij de gemeente of het OCMW in zware financiële moeilijkheden kan brengen.

Risico 7 Fraude in betalingsverkeer

In 2017 werd de gemeente onderworpen aan een audit inzake aankopen/overheidsopdrachten en vervolgens aan een audit inzake organisatiebeheersing. Als gevolg daarvan werden interne procedures aangepast/geoptimaliseerd en wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met het 4-ogenprincipe. De machtigingen en/of bevoegdheden (procedure/software ...) werden doorheen de organisatie aangepast conform de aanbevelingen van de audit.

Inbrengen en wijzigingen van derden werd gecentraliseerd op de financiële dienst en worden gelogd via de boekhoudsoftware.

De kans op onrechtmatige of frauduleuze betalingen wordt hierdoor drastisch ingeperkt.

Risico 8 Toepassen van retributiereglementen

De retributiereglementen worden in december 2019 ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd en zijn van toepassing voor de nieuwe legislatuur.

Om de retributies te innen zal zoveel mogelijk gebruik gemaakt worden van een kassasysteem dat rechtstreeks is gelinkt aan de boekhouding. Voor retributies (of waarborgen) die via een andere weg worden geïnd zal nagegaan worden hoe deze optimaal kunnen worden opgevolgd om verlies aan inkomsten te vermijden. (opmaak vorderingen/facturen in de boekhouding al dan niet via elektronische koppeling van de softwarepakketten)

Door de integratie van de gemeente- en OCMW-boekhouding kan het centraal debiteurenbeheer, zowel fiscaal als niet-fiscaal efficiënter worden uitgebouwd op opgevolgd.

Risico 9 Toegestane bankwaarborgen

Er zijn geen toegestane (bank)waarborgen die de gemeente of het OCMW enig financieel nadeel kunnen bezorgen.

Risico 10 Financiële linken met partnerbesturen

De toelagen aan partnerbesturen staan ernstig onder druk. Zowel de politiezone KLM als de brandweerzone West vragen een hogere bijdrage in de exploitatiekosten.

Voor de politiezone betekent dit een verhoging van de gemeentelijke bijdrage 2020 met 13% (of 300.000€) ten opzichte van 2019. Voor de brandweerzone West verhoogt de gemeentelijke toelage 2020 met 7,8% (of 66.000€) ten opzichte van 2019.

Aangezien de toelagen aan deze partnerbesturen in hoofdzaak personeelskosten omvatten en veruit de meeste personeelsleden nog altijd statutair worden aangesteld kan dit binnen afzienbare tijd enorm wegen op de gemeentelijke bijdragen.

De exploitatietoelagen voor de kerkfabrieken stijgen ten opzichte van de vorige legislatuur. Door de daling van het aantal kerkgangers is het niet meer evident om de nodige financiële middelen te vergaren voor de werking van de eredienst. De nodige exploitatietoelagen, die werden opgenomen in het ontwerp van meerjarenplan van het centraal kerkbestuur, zijn opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025. Voor de investeringstoelagen werden, in afwachting van een globaal kerkenplan met mogelijke nevenbestemmingen, enkel kredieten voorzien voor het aanbrengen of optimaliseren van de bliksembeveiliging van de kerken.

Aan de mandatarissen, die de gemeente vertegenwoordigen in deze partnerbesturen, wordt gevraagd erop te drukken om de toename van de bijdragen zoveel mogelijk onder controle te houden, aangezien deze op termijn zwaar kunnen wegen op de gemeentelijke financiële mogelijkheden.

Risico 11 (Financiële) afhandeling lopende projecten bij intercommunales voor streekontwikkeling

Bij de intercommunale Haviland loopt sinds de jaren '90 een opdracht tot ontwikkeling van het bedrijventerrein Westrode. De ontwikkeling van dit terrein is door juridische geschillen met de buurt en andere instanties nog niet gerealiseerd.

Door de directie van de intercommunale Haviland werd tijdens de commissie intergemeentelijke samenwerking op 9 december 2019 meegedeeld dat vanaf 2020 een nieuwe procedure zal worden opgestart om het bedrijventerrein op korte termijn te ontwikkelen. Dit project is evenwel afhankelijk van de herinrichting van de A12, inzonderheid het kruispunt met de Kerkhofstraat en de Westrodestraat.

Indien de ontwikkeling van het bedrijventerrein niet kan gerealiseerd worden, kan dit ernstige financiële gevolgen hebben voor de deelnemende besturen van de intercommunale. De solvabiliteit van de intercommunale Haviland zou in het gedrang kunnen komen.

De renovatie van het home Jan Van Gysel door de intercommunale Haviland, in opdracht van het OCMW sinds 2015, heeft door verschillende oorzaken vertraging opgelopen. De aanbestedingsprocedure is in de eindfase. Er wordt naar gestreefd om dit project effectief te realiseren in 2020. De nodige kredieten worden hiervoor opgenomen in het meerjarenplan.

Het is wenselijk om de realisatie van deze projecten (en in hoofdzaak de ontwikkeling van het bedrijventerrein te Westrode) kort op te volgen. De commissie voor intergemeentelijke samenwerking is hiervoor het beste geplaatst.

Risico 12 Projectplanning in functie van beschikbare budgetten en liquide middelen

Gemeente en OCMW samen beschikken thans over ongeveer 11.000.000€ aan liquide middelen.

Dit heeft tot gevolg dat in 2020 een negatief investeringsaldo van 10,6 miljoen € kan worden gerealiseerd, terwijl er slechts 3.500.000€ aan nieuwe leningen moeten worden opgenomen. De investeringsgraad ligt vrij hoog in 2020 omdat nog een aantal lopende investeringsprojecten van de vorige legislatuur worden overgedragen. Voor de navolgende jaren werd een realistischer investeringsritme vooropgesteld.

Er kan worden gesteld dat er een realistische projectplanning werd opgemaakt in functie van de beschikbare budgetten. Het risico bestaat echter dat er onvoldoende personeel beschikbaar is om de projecten binnen het vooropgestelde tijdsplan te realiseren.

Risico 13 Betaling toegestane leningen aan en het afsluiten van langlopende erfpachtovereenkomsten met verenigingen.

Zowel gemeente als OCMW Meise hebben geen toegestane leningen en/of langlopende erfpachtovereenkomsten afgesloten met verenigingen. Hier zijn dus geen risico's aan verbonden.

Risico 14 Schuldenlast beheren en onder controle houden

Het bestuur heeft de beleidsoptie genomen om de uitstaande schuldenlast te stabiliseren en mogelijks nog verder af te bouwen.

De uitstaande schuld (gemeente+OCMW) bedroeg bij het begin van de legislatuur 27,8 miljoen €, wat overeenkomst met 80% van de exploitatieontvangsten. Op basis van het ontwerp-meerjarenplan 2020-2025 zal de uitstaande schuld aan het einde van het MJP 27,2 miljoen € bedragen indien alle geplande projecten effectief worden gerealiseerd.

Het OCMW heeft enkel leningen met vaste rentevoet tot eindvervaldag lopen. De schuldportefeuille van de gemeente bestaat voor 40% uit leningen met een vaste rentevoet tot eindvervaldag, 50% bestaat uit leningen met een 5-jaarlijkse herziening en ongeveer 10% van de leningen zijn vervat in rentestructuren zoals VMS, TFFR, De leningen met een rentestructuur zijn thans zeer voordelig en lopen af uiterlijk 2023.

Noch de gemeente, noch het OCMW beschikken over leningen (bullet- of ballonlening) die (een deel van) de aflossing van de schulden afwentelen op een toekomstige legislatuur/generatie.

De gemiddelde rentevoet van de leningen bedraagt 2,31%. Twee maal per jaar wordt de schuldportefeuille doorgelicht en worden eventuele marktopportunities aangewend om de leningen te herzien.

Gelet op de schuldratio (80% van de exploitatieontvangsten), de gespreide risico's in de schuldportefeuille en het toegepaste actief schuldbeheer zijn de risico's van een renteverhoging zoveel mogelijk beperkt.

Het meerjarenplan 2020-2025 voorziet in de opname van 17,3 miljoen € aan nieuwe leningen bij de volledige realisatie van het investeringsprogramma en een kapitaalsaflossing 15,2 miljoen €.

Aangezien er door de overgang van het MJP 2014-2019 naar het MJP 2020-2025 nog een aantal kredieten dubbel zijn opgenomen in het meerjarenplan en de kans klein is dat het vooropgestelde investeringsprogramma voor 100% wordt gerealiseerd, is het mogelijk om te stellen dat de schuldenlast onder controle wordt gehouden (gelijkblijvend) of zelfs nog verder zal worden afgebouwd tijdens de nieuwe legislatuur.

Risico 15 Aanwending subsidies voor de inzameling van afvalwater

De jaarlijkse opbrengst uit de milieuheffing op het drinkwaterverbruik bedraagt ongeveer 900.000€. Om te vermijden dat de gemeente een terugbetaling van de heffing riskeert moet de jaarlijkse netto-investering in riolering of afvalwater groter zijn.

Naast de lopende rioleringsprojecten wordt in het meerjarenplan een investeringsportefeuille van 2.000.000€ per jaar voorzien voor nieuwe projecten, die conform de planning van Aquafin en Vlaamse milieumaatschappij zullen worden uitgevoerd. Op basis van de reële planning zullen de kredieten aan het juiste project worden toegewezen.

Aangezien er voor de planingsperiode 2020-2025 voor 17.640.000€ aan investeringsuitgaven zijn voorzien tegenover 6.952.229,88€ aan investeringsontvangsten, bedraagt de netto-investeringslast voor de gemeente 10.687.770,12€. Dit bedrag ligt beduidend hoger dan de verwachte inkomsten uit de milieuheffing, nl. 5.400.000€.

De kans is dus vrij klein dat de gemeente een terugbetaling van (een gedeelte van) de milieuheffing riskeert als de uitvoering van het programma in samenspraak met Aquafin en de VMM wordt opgevolgd.

Risico 16 Opvolgen inkomende subsidies

De opvolging van de inkomende subsidies is niet altijd evident in een organisatie met een zeer uiteenlopende dienstverlening of werkveld. De kans bestaat dat subsidies die dienstoverschrijdend zijn uit het oog verloren worden en niet worden ingevorderd of verloren gaan.

In de personeelsformatie, die ter goedkeuring aan de gemeenteraad van december 2019 wordt voorgelegd is een vacante functie van stafmedewerker opgenomen. Een (gedeeltelijke) taakinhoud van deze functie omvat de verantwoordelijkheid tot opvolging van de (dienstoverschrijdende) subsidieaanvragen.

De opvolging van de subsidieaanvragen en mogelijks het inspelen op subsidie-opportunities zal naar de toekomst toe transparanter gebeuren. Het is wenselijk dat deze opvolging wordt opgenomen en verankerd in de periodieke rapportering.

Risico 17 Beleid rond structureel onvermogende debiteuren

De fiscale en niet-fiscale ontvangsten worden ingevorderd conform de procedures, goedgekeurd door de respectievelijke raden. De procedures voor gemeente en OCMW werden al zoveel mogelijk afgestemd.

De integratie van gemeente- en OCMW-boekhouding vergemakkelijkt een structureel beleid rond (onvermogende) debiteuren. Het centraal debiteurenbeheer wordt dan ook makkelijker vanaf 2020.

Om onnodige extra kosten te vermijden wordt, alvorens dossiers voor invordering worden overgemaakt aan de deurwaarder, eerst bij de sociale dienst afgetoetst of de betrokkenen reeds gekend zijn in functie van budgetbegeleiding of een collectieve schuldenregeling.

Klanten, waarbij betalingsmoeilijkheden worden verwacht, worden vrijblijvend doorverwezen naar het OCMW voor extra (administratieve of mogelijks financiële) ondersteuning.

De samenwerking met het deurwaarderskantoor zal worden geëvalueerd en zo nodig bijgestuurd of verfijnd worden om enerzijds onnodige kosten te vermijden en anderzijds maximaal de openstaande vorderingen te innen.

Conclusie

Het is onmogelijk om alle financiële risico's voor gemeente en OCMW in kaart te brengen. De voorgaande lijst omvat echter de meest cruciale risico's en een gestructureerde opvolging en rapportering ervan kan dan ook het verlies van subsidies of werkingsmiddelen inperken.

Verlag participatiemarkten 2019

Nieuwe vooruitzichten voor Meise 2020-2025



Inhoud

Inleiding	1
Aanpak	2
Locaties	4
Aantal deelnemers	5
1. Overzicht speerpunt 1: bruisende dorpskernen	6
1. Missie	6
2. Bezorgdheden: bruisende dorpskernen	6
3. Voorstellen en ideeën: bruisende dorpskernen	8
2. Overzicht speerpunt 2: een buurt die je omarmt	12
1. Missie	12
2. Bezorgdheden: een buurt die je omarmt	12
3. Voorstellen en ideeën: een buurt die je omarmt	13
3. Een organisatie die er voor de klant is	17
1. Missie	17
2. Bezorgdheden speerpunt 3: een organisatie die er voor de klant is	17
3. Voorstellen en ideeën speerpunt 3: een organisatie die er voor de klant is	18
4. Duurzaam leven en bewegen	21
1. Missie	21
2. Bezorgdheden speerpunt 4: duurzaam leven en bewegen	21
3. Voorstellen en ideeën speerpunt 4: duurzaam leven en bewegen	22
5. Een samenleving voor iedereen	25
1. Missie	25
2. Bezorgdheden speerpunt 5: een samenleving voor iedereen	25
3. Voorstellen speerpunt 5: een samenleving voor iedereen	26
6. Conclusie	28

Inleiding

Gedurende de maand mei en juni trokken de medewerkers van gemeente en OCMW Meise met de participatiemarkt naar verschillende locaties in onze gemeente. Dit vernieuwend initiatief maakt deel uit van het projectcharter dat opgesteld werd (CBS 18 februari 2019) om de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025 efficiënt en doelgericht te kunnen realiseren.

Deze participatiemarkten werden volledig in eigen huis ontworpen en uitgevoerd onder leiding van de beleidsmedewerker, in samenwerking met de dienst communicatie. Op de participatiemarkt zelf stonden steeds gemotiveerde medewerkers klaar om naar de burgers te luisteren.

Alvorens met de participatiemarkt van start te gaan bepaalde het bestuur samen met het managementteam, onder leiding van een moderator, verschillende thema's. Deze thema's zijn een vervolg en synergie op de state of the union, voorgedragen door het bestuur, en de inspiratienota, voorgedragen door de administratie. Elk thema omvat een missie en heeft een te bereiken gevoel voor ogen. Deze verschillende thema's vormden de speerpunten van de participatiemarkt. Deze speerpunten worden hieronder kort opgesomd. In het in het verdere verslag worden deze ruimer uiteengezet.

Speerpunt 1: bruisende dorpskernen

Speerpunt 2: een buurt die je omarmt

Speerpunt 3: een organisatie die er voor de klant is

Speerpunt 4: duurzaam leven en bewegen

Speerpunt 5: een samenleving voor iedereen

1

Het bestuur en het managementteam hebben ervoor gekozen om bij de opmaak van deze thema's nog geen concrete acties en ideeën uit te werken. Deze taak lieten we eerst over aan de inwoners. Het doel van de participatiemarkt bestond eruit om in contact te komen met de inwoners en ervoor te zorgen dat de verschillende thema's gevoed werden met ideeën om Meise in de toekomst mooier, beter, aangenamer te maken.

Het bestuur en het managementteam zullen de komende periode de ideeën van de inwoners bekijken en evalueren om een beter zicht te krijgen op de concrete invulling van de verschillende speerpunten. De ideeën zullen dienen als bron van inspiratie. De deelnemers van de participatiemarkt deelden hun dromen en ideeën voor onze gemeente natuurlijk niet zomaar, ze hopen natuurlijk stuk voor stuk dat

hun idee zal uitgevoerd worden. Om die reden is elke deelnemer aan de participatiemarkt verwelkomd, waarbij het doel van de participatiemarkt en het verdere verloop werd uitgelegd. Op die manier werden naar de deelnemers toe geen verwachtingen en verplichtingen gecreëerd naar de toekomst.

Dit verslag geeft louter een overzicht weer van het verloop van de participatiemarkt en de bezorgdheden en voorstellen die werden aangehaald. Het geeft een kijk op de gelijke en verschillende visies van onze inwoners. Het verslag geeft geen enkel oordeel over deze visies. Bovendien worden deze voorstellen in dit verslag ook niet getoetst aan paramaters zoals de kostprijs en de nodige realisatietermijn.

Aanpak

De participatiemarkten werden aangekondigd via de infokrant, sociale media en de website. We haalden ook even de pers, aangezien geen politici aanwezig mochten zijn op de participatiemarkt. Deze beslissing werd genomen door het college van burgemeester en schepenen zodanig dat de burger de kans kreeg om zonder politieke invloed, eerlijk en rustig zijn of haar mening over onze gemeente te delen. Deze beslissing werd door zowat elke deelnemer als zeer positief ervaren, dit bevorderde bovendien de kwaliteit en representativiteit van de voorstellen.

2



Op de participatiemarkt zelf werd elke speerpunt voorgesteld door middel van panelen (zie foto). Deze panelen beschreven kort wat het speerpunt inhoudt. Daarnaast werden ook enkele open vragen gesteld over het speerpunt op de panelen. Deze vragen dienden ervoor te zorgen dat inwoners op een neutrale manier werden geholpen tot het formuleren van ideeën wanneer

ze geen inspiratie hadden. Daarnaast werd voor elk speerpunt ook een wist-je-dat-je-paneel ontworpen, hiervoor werden cijfers gebruikt uit de inspiratienota.

Bij elk paneel stonden één tot twee medewerkers klaar om met de burger te praten. Onze medewerkers luisterden naar de ideeën en bezorgdheden zonder een oordeel, mening te geven of belofte te doen. Zij verwerkten deze informatie en schreven dit uit op grote mind-mappingformulieren die bij elk speerpunt neerlagen. Voor elk speerpunt werden steeds twee mind-mappingformulieren gebruikt, enerzijds het formulier bezorgdheden en anderzijds het formulier ideeën en voorstellen. Op die manier werd een probleem onderscheiden van een oplossing. Door het gebruik van de mind-mappingformulieren konden uiteenlopende zaken worden geclusterd zodat alles overzichtelijk bleef.



Om ervoor te zorgen dat onze inwoners zich welkom voelden werden ze getraceerd op een hapje en een drankje.

Locaties



In totaal vond de participatiemarkt acht keer plaats op verschillende locaties in Meise. De allereerste participatiemarkt vond plaats op 8 mei 2019 in het cultuurhuis van Meise tussen 18-21 uur. Vervolgens trokken we naar De Spil op vrijdag 10 mei 2019 in de namiddag waarbij ons voornaamste doelpubliek de oudere bevolking van Meise was. Hierna stonden we paraat op de zaterdagmarkt in Meise op 11 mei 2019, waarbij voornamelijk inwoners werden bereikt die nog niet van het initiatief vernomen hadden. Op 14 mei 2019 organiseerden we een participatiemarkt voor onze medewerkers in het administratief centrum.

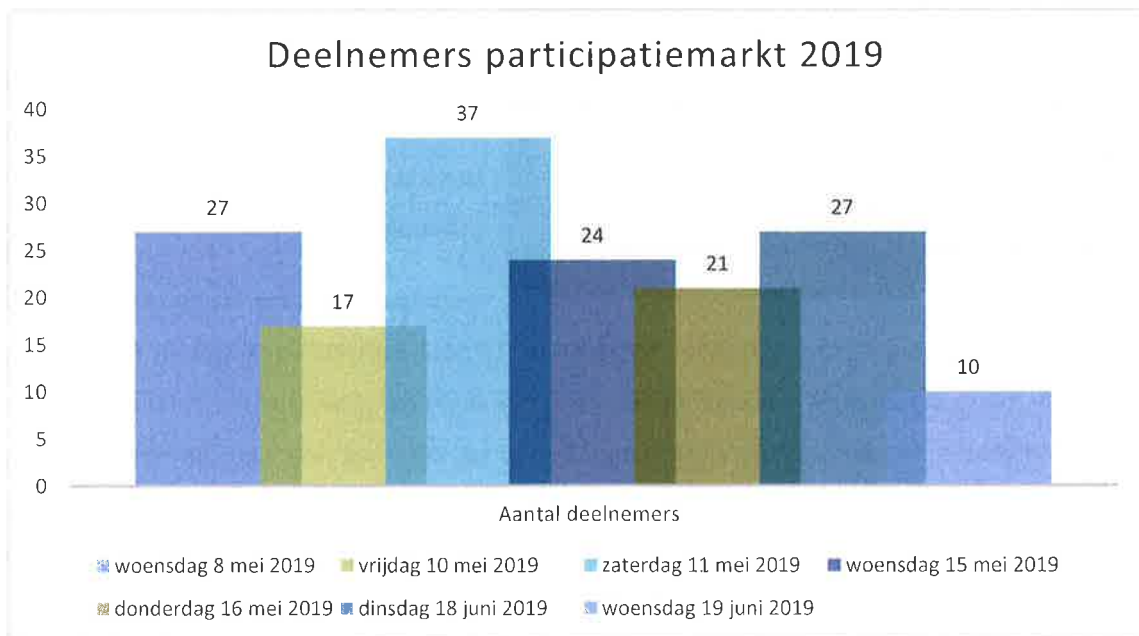
4

Vervolgens stonden we op 15 en 16 mei tussen 18-21 uur paraat in het administratief centrum. Op deze participatiemarkten stonden we met de eerste drie speerpunten: bruisende dorpskernen, een buurt die je omarmt en een organisatie die er voor de klant is. Tot slot organiseerden we op 18 en 19 juni 2019 nog twee participatiemarkten over de laatste twee speerpunten: duurzaam leven & bewegen en een samenleving voor iedereen. Op 18 juni stonden we tussen 17 uur en 20 uur in het administratief centrum, op 19 juni stonden we als afsluiter in het cultuurhuis in Meise.

Aantal deelnemers



In totaal namen 163 inwoners deel aan de participatiemarkt, eigen medewerkers niet meegeteld. Zowel jong en oud kwamen een kijkje nemen. Bovendien waren er op de participatiemarkt van 18 en 19 juni opvallend veel gezichten die reeds naar de participatiemarkt kwamen in mei. Hieronder geven we een overzicht van het aantal deelnemers per participatiemarkt.



5

1. Overzicht speerpunt 1: bruisende dorpskernen

Hieronder volgt een uiteenzetting van de informatie die werd gedeeld op de verschillende participatiemarkten.

1. Missie

Bruisende dorpskernen zijn plekken waar het aangenaam is om te leven, wonen, werken en winkelen. Waar onze lokale economie bloeit, waar mensen op straat komen om elkaar te ontmoeten, waar ruimte is voor de zwakke weggebruiker en de auto, waar het fijn is om rond te kuieren tussen de propere straten en groene pleinen.

2. Bezorgdheden: bruisende dorpskernen

Hieronder geven we een overzicht van de bezorgdheden die werden geformuleerd. Deze zijn telkens geclusterd rond een bepaald thema.

Ontmoeting

- Er zijn te weinig ontmoetingsplaatsen in de dorpskernen.
- Het domein achter het cultuurhuis is erg verloederd.
- De parken zijn niet veilig ingericht doordat deze heel erg gesloten en donker zijn.
- De parken worden te weinig regelmatig onderhouden.
- Er zijn te weinig publieke speeltuinen in de dorpskernen.
- De publieke gebouwen die fungeren als ontmoetingsplek zijn te weinig uitgerust voor evenementen, zoals een familiefeest, koffietafel.
- De bestemming van het oud gemeentehuis van Wolvertem is onduidelijk.
- De kerken worden onderbenut.
- Er is weinig sociaal leven in de dorpscentra.
- Er zijn veel hangjongeren in de dorpskernen waardoor senioren wegblijven.
- Er is weinig verdraagzaamheid wanneer activiteiten georganiseerd worden.

6

Bruisende dorpskernen

- De dorpskern is niet bruisend, er is te weinig beleving.
- De markt is redelijk klein.
- De dorpskernen zijn te weinig aangekleed met zitbanken, fietsenstallingen, bloembakken.
- Bij binnenkomst in het centrum is er nergens een herkenningsteken van "Welkom".
- Er zijn te weinig zitbanken langsheen wandeltrajecten naar de winkel.

- Er is weinig groen in de dorpskernen.
- Er zijn weinig verkeersvrije plekken in de dorpskernen.
- Er is te weinig contact tussen de twee dorpskernen.
- Het parkeerbeleid in de dorpskernen zorgt ervoor dat er te veel auto's zijn in de dorpskernen.
- Het teveel aan auto's zorgt voor onveilige situaties aan de scholen gelegen in de dorpskernen.
- Er is geen visie over de Stationsstraat.
- De parking van het CVO mist zijn invulling.
- De voetpaden worden ingenomen door terrassen van de horeca.
- In de dorpskernen zijn er te weinig veilige oversteekplaatsen en parkeerzones.

Propere straten en groene pleinen

- Er ligt vaak vuil op straat, de publieke vuilnisbakken worden te weinig geledigd.
- De zitbanken worden slecht onderhouden.
- Er is te weinig controle op overhangende hagen/bepanting van privaat op openbaar domein.
- Er liggen veel hondendrollen en sigarettenpeuken op de voetpaden.
- Er wordt veel afval op straat gegooid.

Aangenaam winkelen

7

- De dorpskernen Wolvertem en Meise hebben te weinig een centrumgevoel door het ontbreken van leuke handelszaken en buurtwinkels.
- Huren en kopen van winkels in de dorpskernen is te duur.
- Door de komst van nachtwinkels wordt een onveiligheidsgevoel gecreëerd.
- Er staan veel handelspanden leeg en dit dreigt nog meer toe te nemen.
- Grootwarenhuizen versmachten de kleinhandel in de dorpscentra.
- De lokale middenstand wordt in Meise slecht ondersteund.

Aangenaam wonen

- Als je woont in de dorpskernen is er steeds lawaai, er is weinig rust.
- Er zijn te veel appartementen in de dorpskernen.
- Er is te veel hoogbouw en verdichting in de dorpskernen.
- Er heerst een onveiligheidsgevoel in de dorpskernen.
- De politie is te weinig zichtbaar op straat.

Kuieren

- De voetpaden zijn te smal om comfortabel te kunnen rondwandelen.
- De voetpaden zijn niet goed aangelegd voor rolstoelgebruikers.

3. Voorstellen en ideeën: bruisende dorpskernen

Hieronder geven we een overzicht van de voorstellen en ideeën die werden geformuleerd. Deze zijn telkens geclusterd rond een bepaald thema.

Ontmoeting

- Plaats een speelplein in Meise-centrum, vb. in de tuin van het parochiehuis of in het park achter cultuurhuis.
- Maak het café van 't Moment en de sporthal attractiever voor uitbaters om een betere ontmoetingsplek te creëren.
- Park achter cultuurhuis
 - Snoei hoog en onderhoud het groen.
 - Plaats verlichting.
 - Saneer de vijver.
 - Verlaag de muur.
 - Plaats een speeltuin.
 - Plaats een vishuisje.
 - Plaats fitnessstoestellen.
- Herbestemming oud gemeentehuis en gemeenteplein Wolvertem:
 - Moet een functie krijgen, mogelijke voorbeelden:
 - Pop-upwinkels: minder risico bij lancering voor beginners
 - Pop-upkantoor
 - Hotel of B&B
 - Multiculturele ontmoetingsruimte
 - Gemeenschapsruimte / vergaderingen / tentoonstellingen/ activiteiten verenigingen / scholen
 - Seniorenruimte met gezelschapsspelen
 - Ruimte voor de jeugd
 - Repaircafé
 - Eddy Merckx museum
 - Nieuwe Stripbib

- Toeristisch infopunt en streekproductenwinkel
 - Trouwzaal / ceremoniële zaal voor plechtigheden/recepties/ “afterwork”-activiteiten
 - Een brasserie in voorzien die drank en ondersteuning kan bieden voor andere functies oud gemeentehuis
 - Ruimte voor opleidingen ehbo, aed
 - Maak het oud gemeentehuis toegankelijk maken voor burgers, ook voor rolstoelgebruikers.
 - Haal de auto’s weg op het plein.
 - Plaats bomen, groen, zitbanken en verlichting op het plein om rust te creëren.
 - Verplaats het bushokje op het gemeenteplein.
 - Organiseer evenementen op het plein, bijvoorbeeld een markt.
 - Organiseer een markt voor lokale handelaars/ lokale producten: (1x/maand)/boerenmarkt/particulieren die overschotten uit groententuin aanbieden-soort foodtrucks (maar geen wagens) laten plaatsen.
- Plantentuin maakt ons imago, maar dit kan ook omgekeerd:
 - Bijvoorbeeld Dag Van de Meisenaar houden in de Plantentuin.
 - Nieuwjaarsreceptie voor burger op vooravond Winterfloridyllle in Plantentuin (of skibar).
 - Organiseer “afterwork”-activiteiten in het centrum.
 - Maak een ontmoetingsplaats aan de kerk van Wolvertem
 - Plaats een speeltuin, fruitbomen, hondenweide, fitnessstoestellen, petanquebaan aan de tuin van het Administratief centrum.
 - Maak een echt park aan het Administratief centrum met zitbanken.
 - Herbestem de kerken in de buurt en maak er een ontmoetingsruimte, fuifruimte van.

9

Bruisende dorpskernen

- Maak de Brusselsesteenweg tussen de Barok Bar en the Lounge verkeersvrij.
- Maak aan de Brusselsesteenweg tussen de kerk en the Lounge een dorpsplein, zonder auto’s.
- Maak van de Hoogstraat eenrichtingsverkeer.
- Maak een eenrichtingsstraat van de Brusselsesteenweg (Boechoutstraat tot Baptische De Donder)

- Maak een fietsstraat van de Brusselsesteenweg, Krogstraat en Van Doorslaerlaan.
- Meer bloembakken en fietsenstallingen voorzien in de dorpskernen.
- Meer oversteekplaatsen voorzien in de dorpskernen.
- De dorpskernen moeten verkeersluw worden.
- Pas de bestrating voor voetgangers en auto's aan (zoals centrum Londerzeel) in het centrum van Wolvertem.
- Leg de ringweg beter aan zodat het doorgaand verkeer ontmoedigd wordt om door het centrum te rijden.
- Maak een rondpunt ter hoogte van Den Dries.
- Maak het voor voetgangers en fietsers aangenamer en veiliger om naar de dorpskernen te komen.
- Verminder de bestaande parkings in de dorpskernen en maak deze vrij voor groen, voetpaden, fietspaden en terrassen.
- Voorzie parking aan de rand van de dorpskern.
- Laat geen auto's en fietsers door op de wekelijkse markt.
- Breidt de markt in Meise uit.
- Plaats aan de parking van het CVO bomen en banken.
- Maak een speeltuin aan de weide tussen het CVO en Lentetuultje.
- Voorzie veilige parkeerplaatsen voor fietsen in de dorpskernen.
- Zoek voorbeelden van goede dorpen, vraag aan het bestuur hoe ze het doen en implementeer de goede elementen.
 - Roeselare
 - Mechelen
 - Sint-Truiden
 - Puurs
- Organiseer een wedstrijd tussen de dorpen, een soort spel zonder grenzen, dit kan fysiek zijn of met een quiz.
 - Bijvoorbeeld de Lazuurloop in Tienen (verschillende teams moeten elk een schaap knutselen en zsm een route afleggen); in Meise kan dat de 'Wolvenloop' worden.
- Organiseer een wielertoers in de dorpskernen.
- Maak een repair-café in de dorpskern.
- Er dienen meer cafés open te zijn op zondag.

- Maak leuke aangeduide wandelroutes doorheen de dorpskernen waarbij je afgelegen winkels/café's/pleinen/rustplekken leert kennen.
- Biedt meer activiteiten aan in de dorpskernen:
 - Kermis combineren met andere activiteiten
 - Geef een forum aan lokale artiesten
 - Toon sport- en dansactiviteiten voor het publiek.

Propere straten en groene pleinen

- Zorg voor meer groen in de dorpskernen:
 - Fleur de dorpskernen op met bloemen (aan lantaarnpalen / met bloembakken).
 - Zorg voor meer groen in de dorpskernen (zeker in Wolvertem).
 - Herneem de wedstrijd van de gevelversiering.
 - Geef subsidies voor groendaken.
 - Stimuleer gevel- en stoepbegroeiing: bied planten aan tegen een prijsje of gratis (via groepsaankoop).
- Creëer meer ruimte voor honden en sensibiliseer hondeneigenaars:
 - Strenger optreden tegen hondenpoep.
 - Voorzie vuilbakjes voor hondenpoep.
 - Plaats honden-wc's.
- Onderhoud het groen beter rond de kerk van Wolvertem.
- Onderhoud de straten en goten meer, bijvoorbeeld met een straatveger.
- Plaats meer en grotere vuilbakken in de dorpskernen.
- Ledig de vuilbakken regelmatig.
- Houd controles op het buiten zetten van afvalzakken.
- Maak van de bruggen van de A12 een mooie graffiti-muur.
- Sta georganiseerde graffiti in Wolvertem toe zodat de criminaliteit daalt.
- Zet meer in op sensibilisering voor het onderhouden van je stoep, sigaretten, hondenpoep.
- Maak ruimte voor dorpstuinjes die particulieren zelf beheren in het centrum.

11

Aangenaam winkelen

- Zorg voor meer handel en meer concentratie van handel in de dorpskernen, dit trekt automatisch meer volk op terrasjes.
- De gemeente dient Unizo beter te ondersteunen.

- Verlaag de belastingen op terrassen.
- De lege handelspanden kunnen verholpen worden door pop-upwinkels.
- De gemeente dient (mogelijke) handelaars beter te informeren.
- Kleed lege handelspanden aan met kunstwerken van lokale kunstenaars.

Aangenaam wonen

- Laat mensen meer leven in het dorp in plaats van enkel wonen.
- De politie moet zichtbaarder op straat aanwezig zijn.
- Investeer in camera's om de veiligheid te garanderen.
- Investeer in gemeenschapswachten.

Kuieren

- Maak voetpaden breder en toegankelijker voor rolstoelgebruikers en kinderkoetsen.
- Promoot het te voet of met de fiets komen naar de dorpskernen.

2. Overzicht speerpunt 2: een buurt die je omarmt

Hieronder volgt een uiteenzetting van de informatie die werd gedeeld op de verschillende participatiemarkten.

12

1. Missie

In een buurt die je omarmt moet je je thuis voelen. Het is een buurt waar je zelf het verschil kan betekenen en dingen kan ondernemen. Het is een plek waar kinderen veilig kunnen spelen, mensen voor elkaar zorgen, waar (nieuwe) inwoners warm onthaald worden en met elkaar optrekken, en waar zowel jong en oud zich kunnen ontplooien.

2. Bezorgdheden: een buurt die je omarmt

Hieronder geven we een overzicht van de bezorgdheden die werden geformuleerd. Deze zijn telkens geclusterd rond een bepaald thema.

Mooie en aangename buurten

- In sommige buurten ontbreken voorzieningen zoals een bakker.
- Voet- en fietspaden liggen er niet altijd netjes en degelijk bij.
- Sommige buurten hebben veel last van sluikestort.
- Hondenpoep op straat is storend.
- Er vinden veel diefstallen plaats in wijken.

- Inwoners zijn bezorgd over de betaalbaarheid van de woningen in onze gemeente.
- Het openbaar domein wordt vaak verloederd.
- Sommige buurten hebben last van snel en doorgaand verkeer die zich niet aan de snelheidslimieten houdt.
- Inwoners zijn bezorgd over de onverdraagzaamheid i.v.m. lawaaioverlast wanneer ze een activiteit organiseren, bijvoorbeeld de jeugdbeweging of het jeugdhuis.

Ontplooiing voor jong en oud

- Hangjongeren verpesten de buurt.
- Er spelen weinig kinderen op straat.
- De serviceflats en WZC zijn te duur.

Buur(f)werking

- Er wordt weinig zelf initiatief genomen door inwoners om een buurtactiviteit zelf te organiseren.
- Mensen kennen elkaar niet meer en spreken elkaar niet aan.
- Facebook zorgt voor verzuring onder de inwoners.
- Mensen die geen Nederlands spreken leren minder snel hun buren kennen.
- De opstart van buurtinformatienetwerken verloopt te traag.

13

3. Voorstellen en ideeën: een buurt die je omarmt

Hieronder geven we een overzicht van de voorstellen en ideeën die werden geformuleerd. Deze zijn telkens geclusterd rond een bepaald thema.

Mooie en aangename buurten

- Kleine handelszaken in de buurt beter ondersteunen.
- Sluikstort meer verbaliseren door het gebruik van GAS-boetes.
- Er dienen meer cohousing-initiatieven ondernomen te worden.
- Voldoende onderhoud organiseren van het openbaar domein, onder meer van de speeltuinen.
- Kijk toe op "uitgezonderd plaatselijk verkeer".
- Strooi in de winter ook zout in de kleine straten.
- Voorzie meer ontmoetingsruimten, bijvoorbeeld hondenloopweide.
- De politie moet zichtbaarder op straat aanwezig zijn.
- Investeer in camera's.

- Vernieuw de sportterreinen achter de sportschuur.
- Maak een gezamenlijke moestuin met de buurt waar iedereen groenten in kan kweken.
- Voorzie meer snelheidscontroles.
- Laat de plantentuin uitstralen over de hele gemeente, organiseer een bebloemingswedstrijd aan de huizen bijvoorbeeld.
- Organiseer een boomplantactie.
- Maak meters en peters van een bepaald stukje groen.
- Werk met meters en peters van het zwerfvuil
- Bij fuiven en activiteiten in de buurt de bewoners beter verwittigen.

Ontplooiing voor jong en oud

- De woonzorgcentra dienen aantrekkelijker gemaakt te worden met speeltoestellen zodat het voor de (achter)kleinkinderen fijner is om langs te komen.
- Op de woonzorgcentra een streefboerderij maken met dieren.
- Het terras van de Spil overdekken.
- Voldoende zitbanken en zithoekjes voorzien in de buurten.
- Beter onderhouden van speelpleinen.
- Voorzien van openbare wc's.
- Meer zitbanken voorzien in de centra en buurten.
- Installeer picknickbanken op centrale plaatsen.
- Hang de reglementen van de speelpleinen duidelijk uit en controleer meer op de naleving ervan.
- Organiseer een repaircafé zodat jong en oud kennis maken met elkaar.
- Organiseer meer naschoolse kinderopvang.
- Voorzie bij de inrichting van nieuwe speelpleinen speeltuigen voor groot en klein.
- Voorzie bij de speeltuinen ook een picknicktafel.
- Voorzie ping-pongtafels en petanquebanen in de buurten.
- Organiseer ook eens "de spil" in Meise in plaats van Wolvertem
- Ondersteun sportactiviteiten voor kinderen in Meise.
- Maak een leestuin of leescafé aan de bib.
- Geef een activiteitencheque voor jonge en oude inwoners die bij handelaars of gemeentelijke activiteiten gebruikt kan worden.
- Creëer hangplekken voor jongeren.

- Voorzie scholen die groot genoeg zijn, waar kinderen uit Meise naar school kunnen gaan.
- Zorg voor een veilige schoolomgeving.
- Zorg voor een kwalitatieve schoolinfrastructuur.
- Meer activiteiten voor adolescenten organiseren in de Muze.
- Organiseren van een op-sstraat-speeldag in samenwerking met jeugdverenigingen en organisaties.
- In de Spil meer actieve belangstelling realiseren, onder meer door meer gezelschapsspelen aan te kopen.
- De Spil gebruiken voor allerlei activiteiten zoals lezingen, filmvertoningen

Buur(f)werking

- Mensen moeten elkaar meer informeel kunnen ontmoeten, bijvoorbeeld op een babbelfcafé.
- Koelkasten (freego's) op straat laten plaatsen om voedseloverschotten gratis weg te geven aan de burens/mensen die het nodig hebben.
- De gemeente moet initiatiefnemers beter ondersteunen.
- Maak een weggeef-/ruilwinkel met ontmoetingsruimte.
- Maak een mobiele winkelwagen.
- Activeer buurten meer door er activiteiten te organiseren.
- Laat openbaar groen onderhouden door vrijwilligers in de buurt.
- Moedig (multiculturele) buurfeesten aan door bijvoorbeeld een springkasteel ter beschikking te stellen.
- Ontwikkel buurthuizen.
- Denk niet in hokjes maar breng jeugd en senioren dichterbij elkaar.
- Werk met wijkbudgetten en wijkorganisaties
- Activeer mensen die het zelf moeilijk hebben om te werken als vrijwilliger
- Stimuleer mensen om een bank voor hun woning te plaatsen.
- Versterk en ondersteun de bestaande buurtcomités, onder meer door er meer informatie over te verspreiden.
- Biedt ondersteuning bij het oprichten van buurtcomités (opstartvergadering organiseren, logistieke ondersteuning, betrokkenheid verhogen).
- Organiseer meer buurtinformatienetwerken.
- Zorg voor multiculturele gemeenschapswachten en straathoekwerkers.

15

- Laat bewoners zelf instaan voor de verfraaiing van de banken, bloembakken en boekenruilkasten.
- Bezorg meer (gemeentelijke) informatie gericht op de buurt.
- Bezoek verschillende plaatsen bij de onthaaldag voor nieuwe inwoners.
- Maak een wedstrijd “de mooiste straat van Meise”:
 - De winnaar krijgt een buurtfeest.
- Organiseer een dag van de burens:
 - Deelnemende straten krijgen een bon van de wereldwinkel waarmee ze een versnapering kunnen kopen.
- Ondersteun de organisatie van buurtfeesten, specifiek voor diegenen die ecologisch werken, dus zonder wegwerkbestek, etc.
 - Zoek ook een oplossing voor buurtfeesten die op de gemeentelijke grens plaatsvinden.
- Organiseer voor nieuwe inwoners een wandeling maar dan specifiek in hun buurt.
- Laat inwoners deelnemen aan de onthaaldag nieuwe inwoners zodat nieuwelingen direct mensen leren kennen, eventueel kunnen inwoners zich kandidaat stellen om meter of peter te worden van een nieuwe inwoner.
- Stel de gemeentelijke diensten voor op de onthaaldag nieuwe inwoners.
- Maak een (digitaal) platform waarbij burens aan elkaar kunnen laten weten dat ze klusjes willen doen/nodig hebben zoals;
 - Koken
 - Het gras afdoen
 - Boodschappen doen.
- Maak een nieuwjaarsreceptie voor alle inwoners
- Verhuur strandstoelen en materiaal om in de buurt een leuke plek te maken voor een bepaalde periode.
- Organiseer een campagne om meer goeiedag aan elkaar te zeggen
- Organiseer als gemeente een buurt-aan-de-beurt-werking.
 - Een buurt met groen, speeltuinen, zitbanken, wordt volledig opgeknapt in een week tijd door het gemeentepersoneel
 - Iedereen van de inwoners mag komen meehelpen en wordt op voorhand geïnformeerd
 - In die week worden verschillende activiteiten georganiseerd zodat burens en buurtinitiatieven elkaar beter leren kennen

- Op het einde van de week is er een afsluitend evenement waarop iedereen welkom is.
- Maak binnen elke buurt een activiteitspaal waar burens berichten voor elkaar kunnen achter laten en op de hoogte zijn van activiteiten en evenement of belangrijk nieuws, zoals de afvalophaling.

3. Een organisatie die er voor de klant is

Hieronder volgt een uiteenzetting van de informatie die werd gedeeld op de verschillende participatiemarkten.

1. Missie

In onze organisatie van de toekomst zetten we de klant centraal. Als klant kan je bij ons altijd terecht. We doen er alles aan om onze klanten op de voor hen gepaste manier zo goed mogelijk te helpen. We houden rekening met de verschillende noden en behoeften van onze klanten en helpen hen op de voor hen gepaste manier. We zorgen voor een kwalitatieve, klantgerichte en efficiënte dienstverlening en zorgen ervoor dat klanten actief geïnformeerd worden over onze dienstverlening.

2. Bezorgdheden speerpunt 3: een organisatie die er voor de klant is

Hieronder geven we een overzicht van de bezorgdheden die werden geformuleerd. Deze zijn telkens geclusterd rond een bepaald thema.

17

Kwalitatieve dienstverlening

- Als burgers bellen naar de gemeente (op vrijdagnamiddag) horen ze geen antwoordapparaat.
- Sommige diensten antwoorden niet op mails van burgers
- Er zijn te lange wachtrijen bij die dienst bevolking.
- Het omgevingsloket is ingewikkeld.
- De openingstijden van de diensten zijn te beperkt, ook op zaterdag.
- Sommige medewerkers zijn klantvriendelijk.
- Er is geen klachtendienst.
- Je wordt soms van het kastje naar de muur gestuurd.
- Oudere bewoners geraken moeilijk tot aan het administratief centrum.
- Er zijn lange wachtrijen bij de politie in Meise.
- Er worden (te) veel vergaderingen en infomomenten op dinsdag georganiseerd.
- Wegeniswerken worden niet goed gecoördineerd.
- Vele (sport)infrastructuur is verouderd.

- Politieke betrokkenheid op facebook.
- De staat van het administratief centrum, onder meer:
 - Airco
- Te lang wachten om een afspraak te kunnen vastleggen over dossiers ruimtelijke ordening.
- Het is niet duidelijk of materiaal van de uitleendienst nog beschikbaar is.

Digitale dienstverlening

- De zoekfunctie en indeling op de website is niet duidelijk.
- De website is te statisch.
- De website vertoont te weinig de laatste weetjes.
- Voldoende aandacht behouden voor klanten die geen pc of internet hebben.

Transparantie

- Inwoners worden niet geïnformeerd over hoe de gemeente omgaat met de actualiteit zoals de opvang van vluchtelingen.
- Nadat een dossier ingediend is, kan je als burger de stand van zaken van je dossier niet opvolgen

18

3. Voorstellen en ideeën speerpunt 3: een organisatie die er voor de klant is

Hieronder geven we een overzicht van de voorstellen en ideeën die werden geformuleerd. Deze zijn telkens geclusterd rond een bepaald thema.

Kwalitatieve dienstverlening

- Ruimere openingstijden maken op de diensten (bevolking), onder meer op woensdagnamiddag, vroeg in de ochtend en later in de avond.
- Activiteiten beter op elkaar afstemmen zodat dit in een geheel bij elkaar past.
- Wegeniswerken meer verduidelijken op de website, met achterliggende positieve boodschap.
- Het aanbod van onze dienstverlening bekender maken, onder meer door het organiseren van een Spindag.
- Een betere wisselwerking houden met de plantentuin.
- Blijven inzetten op persoonlijk contact met de gemeentelijke werking.
- Een zitdag organiseren in Meise, het OCMW en andere deelgemeenten.
- Meer samenwerkingsverbanden afsluiten met de provincie of Vlaamse overheid.
- Beter gebruik maken van de subsidiemogelijkheden

- Werken aan onze uitstraling, ons imago, onze positieve beeldvorming, onder meer door:
 - Het voorzien van de juiste merchandising die kan uitgedeeld worden voor nieuwe inwoners, getrouwden, speciale gelegenheden:
 - Balpennen
 - Cursusblok
 - Tas
 - Linnenzakken
 - De gemeente de communicatie te laten voeren over bepaalde belangrijke thema's en de perceptie van de invloed van politieke partijen in gemeentelijke communicatie verminderen.
- Activiteiten, teksten en brieven in een groter lettertype voorzien.
- Een kwalitatief front-office systeem organiseren waarbij:
 - De balie een centrale rol opneemt waarbij bezoekers zich verplicht dienen aan te melden bij binnenkomst.
 - Wachtrijen verminderd worden.
 - Klanten op een kwalitatieve manier kunnen wachten in een wachtruimte.
 - Klanten onmiddellijk aan de juiste balie zijn.
 - Klanten niet hoeven aan te schuiven voor kleine zaken door middel van een snelloket.
 - Klanten gevoelige dossiers in alle privacy kunnen bespreken.
 - Klanten afspraken kunnen maken zodat ze niet hoeven aan te schuiven.
- Tijdens de avondopeningen dient er permanentie te zijn op de verschillende diensten.
- Activiteiten van het OCMW/AC beter communiceren aan elkaar door uithanging.
- Organiseer infomomenten en vergaderingen ook op andere dagen, ook in het weekend.
- De technische dienst dient wegeniswerken meer te coördineren.
- Verkeersborden en signalisatie dient sneller weggenomen te worden bij het einde der werken.
- Er dienen meer activiteiten kenbaar gemaakt te worden via de website en sociale media.
- Pasfoto's laten maken in het AC.
- De gemeente meer promoten: wat doet de gemeente voor haar burgers? Waar kan de burger naartoe als er een probleem is?
- De infokrant omvat veel informatie en interactie, doch dient de burgemeester meer aan bod te komen en mag de lay-out veranderen. In de infokrant meer aan storytelling doen.
- In de infokrant af en toe een geschenk/gadget steken, zoals bloemenzaad, een sticker, ..
- Het administratief centrum een warmere uitstraling geven door een modern interieur.

- Een balie voorzien voor occasionele gelegenheden zoals incohiering.
- Alle gemeentelijke locaties dienen toegankelijk te zijn voor rolstoelgebruikers.
- De gemeente organiseert een opendeurdag en toont haar gemeentelijke werking
- Ontwikkelen van een melding- en klachtensysteem.
- Meer werken met leveranciers uit de eigen gemeente.

Digitale dienstverlening

- Het e-loket fors uitbreiden en verder inzetten op de uitbreiding van de digitale dienstverlening.
- Lancering digitale ideeënbox
- Een app lanceren waarmee burger meldingen makkelijk kan doorsturen en op de hoogte wordt gebracht over wegenwerken, belangrijk nieuws, ...
- Het infoblad uitbouwen tot een kwalitatief magazine.
- Beter inspelen op actuele situaties door het maken van een nieuwsbrief voor inwoners.
- Investeren in het digitaal stemmen.
- Een app ontwikkelen waarbij je de beschikbaarheid van de verhuur van de zalen en het uitleenmateriaal kan bekijken en bestellen.

Participatie

20

- Een forum bieden aan burgers.
- Feedback geven over participatietrajecten.
- Voorstel om de participatiemarkt om de twee jaar te organiseren.
- Het beleid meer op straat sturen.
- Burgers meer betrekken op voorhand bij beslissingen.

Transparantie

- De werking van de gemeenteraad en het schepencollege beter in beeld brengen.
- Beslissingen van het schepencollege en de gemeenteraad transparanter kenbaar maken.
- Burger de mogelijkheden om via de website dossiers in te kijken, mits registratie.
- Feedback geven over de participatietrajecten.
- Een jaarverslag opmaken waar je ook de kostenposten en investeringen op een begrijpbare manier kan terugvinden.

4. Duurzaam leven en bewegen

Hieronder volgt een uiteenzetting van de informatie die werd gedeeld op de verschillende participatiemarkten.

1. Missie

Door ervoor te zorgen dat onze inwoners zelf hun steentje bijdragen aan een beter klimaat zullen Meisenaren in de toekomst duurzaam zal leven en bewegen. Inwoners verplaatsen zich op een duurzame manier en woningen worden toekomstgericht gebouwd. We ondersteunen hen als gemeente om deze doelen te bereiken. Op die manier kan iedereen nog lang genieten van het mooie Meise.

2. Bezorgdheden speerpunt 4: duurzaam leven en bewegen

Hieronder geven we een overzicht van de bezorgdheden die werden geformuleerd. Deze zijn telkens geclusterd rond een bepaald thema.

Duurzaamheid

- Er is te weinig groen aanwezig in de scholen.
- Bij de komst van nieuwe wegen worden vaak bomen gesnoeid.
- We gebruiken te veel plastic.

21

Mobiliteit

- De omgeving rond de scholen zijn niet verkeersveilig.
- De fietspaden worden slecht onderhouden.
- Er zijn te veel auto's in de dorpskernen.
- Hoe zal het verkeer aan de nieuwe Lidl geregeld worden?
- Er is geen vlotte doorgang aan oversteekplaatsen.
 - Voor kinderkoetsen
- Het kruispunt aan de Shell is onveilig voor fietsers.
- De komst van de sneltram en het effect op onze gemeente.
- Er wordt slechte gecommuniceerd bij wegenwerken.
- De overwegen over de A12 zijn onveilig.
- De fietspaden eindigen soms in het midden van de weg.

Toekomstige uitdagingen

- Met de komst van 5G staan we voor uitdagingen.
- In de toekomst zal een watertekort dreigen.
- Er dreigt overstromingsgevaar in sommige gebieden in Meise.

3. Voorstellen en ideeën speerpunt 4: duurzaam leven en bewegen.

Hieronder geven we een overzicht van de voorstellen en ideeën die werden geformuleerd. Deze zijn telkens geclusterd rond een bepaald thema.

Duurzaamheid

- De gemeente zorgt ervoor dat winkels geen/minder plastic meer mogen verdelen, zoals zakjes.
- Het gebruik van plastic zakjes op de markt moet afgeraden worden.
- Sensibiliseer inwoners om bewuster om te gaan met materialen
 - Herstellen in plaats van nieuw kopen
 - Repaircafé
- Zaai meer bloemenweides op gemeentelijke stukken grond.
- Plant meer bomen voor een betere luchtkwaliteit.
- Beloon ecologische evenementen en feesten, bijvoorbeeld met een award of geschenk.
- Maak subsidies voor buurtcomités en verenigingen afhankelijk van de ecologische stappen die ze ondernemen, gebruiken ze bijvoorbeeld wegwerpplastic?
- Geef als gemeente het goede voorbeeld.
 - Geef duurzame geschenken, bijvoorbeeld op de jaarmarkt
- Bij elke beslissing en activiteit moet het beleid als de medewerkers nadenken over de ecologische impact.
- Biedt in de scholen meer groen en natuur aan.
- Maak rookvrije parken en rookvrije omgeving rond het AC.
- Voorzie meer bomen en groen in de open ruimtes
- Plaats meer vuilnisbakken.
- Maak de gebouwen van de gemeente duurzamer.
 - Groene daken
- Voorzie groepsaankopen voor zonnepanelen.
- Maak een duurzaam speelbos aan het AC.
- Stimuleer bloemenweides en aanplanten van bomen op braakliggende stukken grond.

22

- Onderhoud het openbaar domein beter.
- Stimuleer groene voortuintjes.
- Maak de subsidies meer gekend.
- Maak meer reclame voor de korte keten en milieubewust consumeren.
- Voorzie meer glasbollen op centrale plaatsen tegen sluikestort.
- Onderhoud de buurtwegen beter.

Mobiliteit

- Verbeter de verkeersstroom in Meise-centrum.
- Maak fietsstraten in het volledige centrum van Meise en Wolvertem.
- Voorzie oversteekplaatsen zodat je veiliger met de fiets of te voet naar school kan gaan.
- Vernieuw het fietspad op de Nieuwelaan op het traject van de oude tramlijn.
- Maak fietspaden in de dorpskernen
- Bekijk de hoogte van de borduren zodat voetgangers en fietsers zich comfortabel kunnen verplaatsen (Okay Meise).
- Voorzie elektrische oplaadpunten met een stevige buis aan bushaltes zodat je je fiets veilig kan opladen.
- Kijk bij de afbraak van huizen na of het voetpad verbreed kan worden.
- Voorzie deelauto's.
- Voorzie deelfietsen aan haltes van De Lijn, zorg tegelijk ook voor een vlotte verbinding naar Brussel met deze deelfietsen.
- Laat meer en frequenter bussen rijden.
- Ontmoedig ouders om met de auto naar school te gaan.
- Maak Meise-centrum verkeersvrij of autoluw.
- Richt meer autoloze zondagen in.
- Verbeter de fietspaden: makkelijker en veiliger.
- Voorzie genoeg fietspaden in beide richtingen (bijvoorbeeld Stationsstraat).
- Voorzie fietsenstallingen in het centrum.
- Voorzie een echt fietspad in de Hoogstraat.
- Maak in de infokrant meer artikels over het thema snelle fietsroutes.
- Beperk de vrachtwagens op de Nieuwelaan.
- Voorzie genoeg parkings voor personen met een beperking, ook bij wegenwerken.

- Kijk er beter op toe dat de nutsmaatschappijen de werken op een kwalitatieve manier uitvoeren.
- Zorg voor een vertragingssysteem aan het kruispunt Godshuisstraat, K. Baudewijnlaan en Hoogstraat.
- Breek de turnzaal in de stationsstraat af en voorzie extra parking.
- Geef fietsers voorrang op belangrijke kruispunten.
- Stimuleer het fietsgebruik door autobestuurders te vertragen:
 - Snelheidsvertragers
- Maak de Guido Gezellelaan open en zorg voor een eenrichtingsverkeer van de Tramlaan naar de Hoogstraat.
- Voorzie openbaar vervoer naar het AC.
- Houdt meer controles op snelheidsovertredingen en alcohol achter het stuur.
- Maak het dorp aangenamer om te wandelen en winkelen.
- Voorzie een veiligere en onderhouden fietsomgeving:
 - Veilinglaan
 - Nieuwelaan
 - Temsesteenweg
 - Merchtemsesteenweg
 - Fietsenknooppunten 60-70-26
- Maak een betere busverbinding op:
 - Traject Meise-Asse
 - Meise-Brussel
- Maak fietsen op de Merchtemsesteenweg veilig:
 - Fietspad stopt aan banden Roelandts
 - Er is geen oversteekplaats voor wie uit de Doornenstraat komt
 - Instaleer camera's voor snelheidsmetingen
- Maak de Vlieten rolstoeltoegankelijk.
- Verbeter de verkeerssignalisatie, deze is nu niet actueel of volledig.
- Laat het grof vuil een keer per jaar aan huis ophalen.
- Voorzie meer parkeerplaatsen bij rusthuizen.
- Maak een park-ride parking verbonden aan het openbaar vervoer:
 - Sneltram
- Laat dubbel parkeren niet toe:

- Kapellelaan
- Zorg voor meer openbaar vervoer in de afgelegen wijken:
 - Eversem
- Houdt trajectcontroles in de zone 30.
- Zorgt voor een sluitend fietstraject.
- Investeer in het wegdek van de auto's.
- Plaats ledlichten aan oversteekplaatsen voor fietsers en voetgangers.

Toekomstige uitdagingen

- Voorzie meer regenwaterbassins in de gemeentelijke gebouwen.
- Sensibiliseer mensen om regenwater te gebruiken in hun dagelijks leven.
- Investeer in de overstromingsgevoelige gebieden.

5. Een samenleving voor iedereen

1. Missie

We zijn met meer dan 19.000 inwoners in Meise. Allemaal verschillend, elk met hun eigen dromen maar als samenleving zorgen we voor elkaar. We zorgen voor diegenen die de taal niet spreken, voor diegenen die het moeilijk hebben om rond te komen, voor zij die ouder zijn, voor zij die zich eenzaam voelen, voor zij die een beperking hebben, ... Kortom, we zorgen voor iedereen.

25

2. Bezorgdheden speerpunt 5: een samenleving voor iedereen

Hieronder geven we een overzicht van de bezorgdheden die werden geformuleerd. Deze zijn telkens geclusterd rond een bepaald thema.

Taal

- Het is moeilijk om mensen te ontmoeten die de taal niet spreken.
- Er zijn veel nieuwe inwoners die de taal niet spreken.
- Als zoveel kinderen de taal niet spreken op school, hebben we dan nog kwaliteitsvol onderwijs?
- De cursussen van het CVO zijn duur om de taal te leren.

Ouder worden

- Het is niet gemakkelijk om oud te worden in je eigen huis als de infrastructuur hier niet op is voorzien of je geen hulp hebt.

- De serviceflats zijn duur.
- Het is niet gemakkelijk om je te verplaatsen als oudere (voetpaden en openbaar vervoer).
- Door het wegnemen van de rode postbussen is het niet makkelijk voor minder mobiele mensen om een brief te versturen.

Samenleving

- Het gemeenschappelijke aan de samenleving is verdwenen.
- Niemand kent elkaar, spreekt elkaar aan.
- Ouders van kinderen met een beperking vinden te weinig informatie:
 - Waar kunnen ze naar school gaan
 - Welke activiteiten kunnen ze doen
- Er is geen degelijke locatie voor fuiven.
- De mogelijke uitbreiding van het woongebied Eversem zorgt voor veel bezorgdheden:
 - Impact op de samenleving
 - Impact op mobiliteit

Armoede

- Het is duur om in onze gemeente te wonen.
- De diensten van de bevolking zijn duur, zoals het vernieuwen van de identiteitskaart.

26

3. Voorstellen speerpunt 5: een samenleving voor iedereen

Hieronder geven we een overzicht van de voorstellen en ideeën die werden geformuleerd. Deze zijn telkens geclusterd rond een bepaald thema.

Taal

- Stimuleer inwoners om Nederlands te spreken.
- Personen die de taal niet spreken en hier nieuw zijn een buddy geven.
- Voorzie een eenmalige meertalige uitnodiging voor het onthaal van nieuwe inwoners.
- Maak een brochure over de gemeente in eenvoudige taal met pictogrammen.
- Laat kinderen op school Nederlands en Frans spreken om de tweetaligheid te bevorderen.
- Stimuleer praatcafés.
- Organiseer maar gelegenheden waar anderstaligen Nederlands kunnen oefenen.
- Leidt personeel goed op hoe ze moeten omgaan met personen die de taal niet spreken.

Ouder worden

- Verlaag de prijs van de serviceflats.
- Laat ouderen zo lang mogelijk thuis wonen door:
 - Toelating te geven om grote woningen op te splitsen
 - Cohousing voorzien voor ouderen
- Help ouderen bij het nemen van de bus.

Samenleving

- Biedt een informatieplatform voor ouders met kinderen met een beperking.
- Ga van tijd tot tijd eens rond aan huis, vooral in wijken met een hoog aantal inwoners die de taal niet spreken.
- Betrek zo veel mogelijk mensen bij de zwerfvuilactie.
- Breng de samenleving meer samen door initiatieven als:
 - Gezamenlijke moestuinen
 - Een sportdag voor alle leeftijden
- Maak een digitaal platform waar burgers meer contact hebben met elkaar.
- Organiseer ook activiteiten voor alleenstaanden.
- Organiseer een multiculturele markt.
- Stimuleer vrijwilligerswerk en faciliteer vrijwilligerswerking.

27

Armoede

- Maak een sociaal tarief voor het vernieuwen van identiteitskaarten.
- Creëer ruilmogelijkheden, goedkope winkels of weggeefwinkels.
- Maak een tweedehandsrommelmarkt voor deze doelgroep.
- Zamel weggeefspullen in via de scholen.
- Zamel cadeautjes in voor verjaardagen van kinderen.
- Maak het mogelijk om gemeenschappelijk materiaal te delen (tuinmaaier, haagschaar).
- Maak wonen in Meise betaalbaar, ook voor jonge mensen.

6. Conclusie

Vele inwoners kwamen een kijkje nemen op onze participatiemarkten. Stuk voor stuk willen we hen bedanken voor hun deelname. Dit nieuwe initiatief werd door hen positief onthaald. Algemeen kunnen stellen dat er zeker een draagvlak is om deze initiatieven in de toekomst meer te organiseren. Na afwerking van dit verslag zullen de deelnemers en inwoners geïnformeerd worden over het verslag en het verdere verloop van de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025.

De bezorgdheden en ideeën die geformuleerd zijn, zijn zeer uiteenlopend, maar toch kan opgemerkt worden dat de burger geen dure grootste projecten verwacht van ons bestuur. Burgers wensen een bruisende, groene, warme, veilige gemeente met kleine lokale initiatieven die het aangenaam maken om hier te wonen.

Tot slot bedanken we graag het bestuur om achter dit traject te staan. Alsook een grote dank aan alle medewerkers die zich hebben ingezet op de participatiemarkten.

Dit verslag werd opgemaakt door de beleidscel en voorgelegd op het schepencollege van 8 juli 2019 en de gemeenteraad van 22 juli 2019.

Inspiratienota

Nieuwe vooruitzichten voor Meise 2020-2025



Inhoud

Inleiding.....	1
Aanpak.....	1
1. Demografie.....	3
1. Aantal inwoners.....	3
2. Groei.....	4
3. Gezinnen.....	6
4. Leeftijd.....	8
5. Diversiteit.....	10
6. Uitdagingen.....	12
2. Wonen.....	13
1. Bevolkingsdichtheid.....	13
2. Evolutie percelen.....	13
3. Woongelegenheden.....	13
4. Bouwwijze.....	14
5. Bouwjaar.....	14
6. Betaalbaarheid van de woningen en bouwgronden.....	15
7. Aantal sociale huurwoningen.....	16
8. Wachtlijsten.....	16
9. Wat vindt de Meisenaar?.....	17
10. Uitdagingen.....	18
3. Mobiliteit.....	20
1. Vervoermiddelen.....	20
2. Verkeersveiligheid.....	21
3. Verkeersvolume A12.....	23
4. Fileduur A12.....	24
5. Verplaatsingen.....	25
6. Wat vindt de Meisenaar.....	27
7. Uitdagingen.....	28
4. Natuur, milieu en duurzaamheid.....	29
1. Water.....	29
2. Huisvuil.....	30
3. Energieverbruik.....	31
4. Groen.....	32
5. Luchtkwaliteit.....	38
6. Wat vindt de Meisenaar?.....	39
7. Uitdagingen.....	41

5.	Vrije tijd	42
1.	Sport	43
2.	Cultuur	46
3.	Toerisme	47
4.	Wat vindt de Meisenaar?	48
5.	Uitdagingen	49
6.	Ondernemen en werken	50
1.	Ondernemen	50
2.	Werkgelegenheid	51
3.	Geproduceerde welvaart.....	55
4.	Uitdagingen	56
7.	Zorg en welzijn.....	57
1.	Armoede	57
2.	Zorg en opvang	60
3.	Gezondheid	62
4.	Wat vindt de Meisenaar?	63
5.	Uitdagingen	63
8.	Onderwijs en vorming	64
1.	Kleuteronderwijs	64
2.	Lager onderwijs	64
3.	Secundair onderwijs	67
4.	Wat vindt de Meisenaar?	68
5.	Uitdagingen	68
9.	Samenleven	69
1.	Veiligheid	69
2.	Samenleven	70
3.	Wat vindt de Meisenaar?	71
4.	Uitdagingen	72
10.	Ons lokaal bestuur.....	73
1.	Personeel.....	73
2.	Financiën	78
3.	Digitale dienstverlening.....	86
4.	Mondige inwoners.....	86
5.	Wat vindt de Meisenaar?	87
6.	Uitdagingen	88
	Bijlagen	92
1.	Thema 7: turfresultaten gemeentelijke basisscholen	92

Bibliografie 103

Inleiding

Deze inspiratienota is opgesteld als voorbereiding voor de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025. Er werden verschillende gegevens gebundeld om politieke partijen te informeren over relevante ontwikkelingen over tien verschillende beleidsthema's. We deden dit specifiek voor Meise.

In deze inspiratienota wordt relevante informatie aangeleverd op basis waarvan politieke partijen eigen bestuurlijk-politieke keuzes en analyses kunnen maken. Het voorliggende stuk geeft een inschatting weer van de ontwikkelingen die de komende jaren voor Meise van belang kunnen zijn.

In deze inspiratienota worden tien thema's uiteengezet.

1. Demografie
2. Wonen
3. Mobiliteit
4. Natuur, milieu en duurzaamheid
5. Vrije tijd
6. Ondernemen en werken
7. Zorg en welzijn
8. Onderwijs en vorming
9. Samenleven
10. Ons lokaal bestuur

Om deze inspiratienota correct te interpreteren maken we enkele kanttekeningen bij de aard en reikwijdte van dit document:

- Deze inspiratienota voor de komende bestuursperiode is opgemaakt zonder intern participatief proces van de medewerkers. Het betreft louter een uiteenzetting van objectieve gegevens, aangevuld met de survey die werd gehouden door de gemeentemonitor.
- Deze inspiratienota is niet door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld. Deze inspiratienota beoogt een neutraal overzicht op hoofdlijnen te geven van relevante ontwikkelingen.
- Deze inspiratienota blijft beknopt en is dus per definitie onvolledig en niet op alle punten diepgaand. Er zijn ongetwijfeld belangrijke kwesties die volgens u niet of onvoldoende in dit document benoemd worden, maar wel relevant zijn voor de toekomst van Meise.
- De inspiratienota is niet opgesteld vanuit de bestaande beleidscontext. We benoemen niet welke ontwikkelingen in de afgelopen jaren in gang zijn gezet en wat de intenties en doelstellingen van lopend beleid zijn.

Per thema komen de uitdagingen aan bod voor de komende bestuursperiode van Meise, die overigens veelal een langere adem vereisen dan zes jaar. De uitdagingen op korte en lange termijn zullen in de komende jaren ongetwijfeld veranderen. We leven in een snelle turbulente tijd, waarin een goede scheepsbemanning moet inspelen op veranderende omstandigheden.

Aanpak

In elk van de thema's worden eerst relevante cijfers, gegevens, prognoses, evoluties, tabellen, figuren weergegeven. Hiervoor werd voornamelijk gebruik gemaakt van de omgevingsindicatoren van de gemeentemonitor¹. De omgevingsindicatoren zijn afkomstig uit geregistreerde databanken, zoals bijvoorbeeld de inwonersaantallen, de woningprijzen of het aantal ondernemingen. Dit zijn met andere woorden objectieve gegevens.

¹ <https://gemeentemonitor.vlaanderen.be/>

Daarnaast werd ook gebruik gemaakt van de survey-indicatoren uit de gemeentemonitor. In 2017 werd vanuit de gemeentemonitor in alle Vlaamse gemeenten een survey gehouden. Inwoners kregen de mogelijkheid om op basis van een vragenlijst hun mening over de tien thema's te geven. Dit zijn met andere woorden subjectieve resultaten. Dit onderdeel is in elk thema terug te vinden in het onderdeel 'Wat vindt de Meisenaar?'.

Om dit onderzoek betrouwbaar te maken werd door de gemeentemonitor gewerkt met een gewogen steekproefgroep, deze zag er als volgt uit:

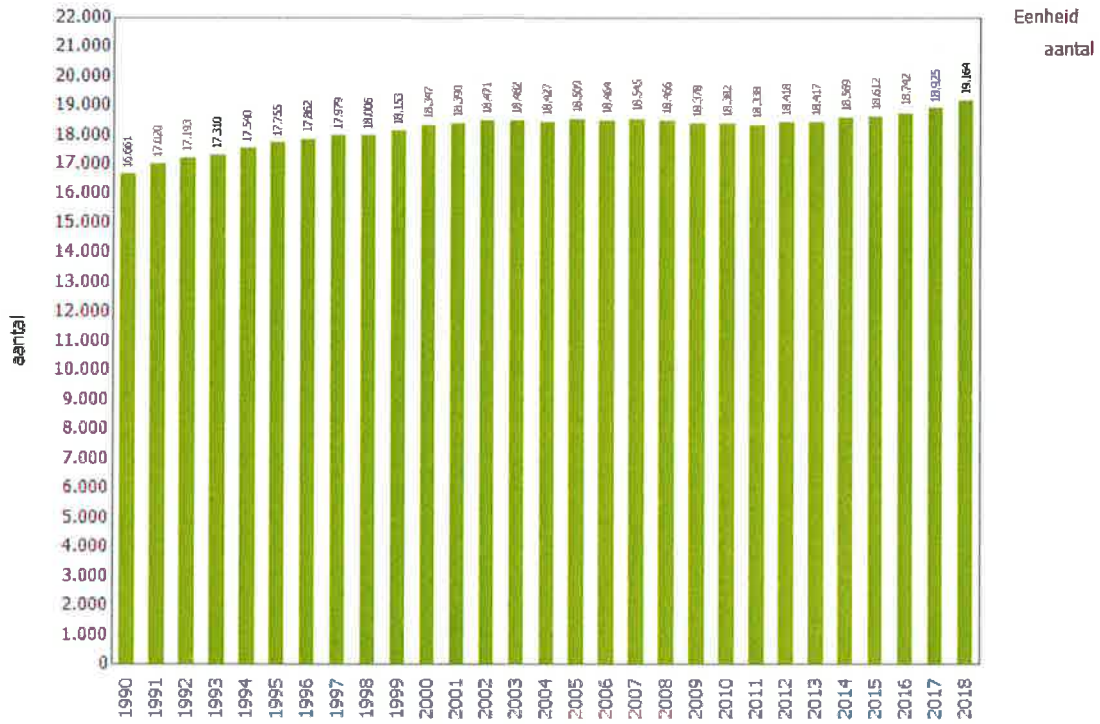
	Populatie (vanaf 17j)	Nettosteekproef (ongewogen)
Man	49,0	47,4
Vrouw	51,0	52,6
Belg	93,6	95,8
niet Belg	6,4	4,2
17-24	11,0	8,5
25-34	13,8	10,3
35-44	15,4	12,3
45-54	18,3	17,8
55-64	16,9	21,9
65-74	12,8	18,1
75+	11,9	11,1

1. Demografie

1. Aantal inwoners

Sinds 1990 is het inwonersaantal van Meise gestegen. Op 1 januari 2019 telt Meise 19.406 inwoners. In 2017 wees de teller een inwonersaantal van 18.925 aan.

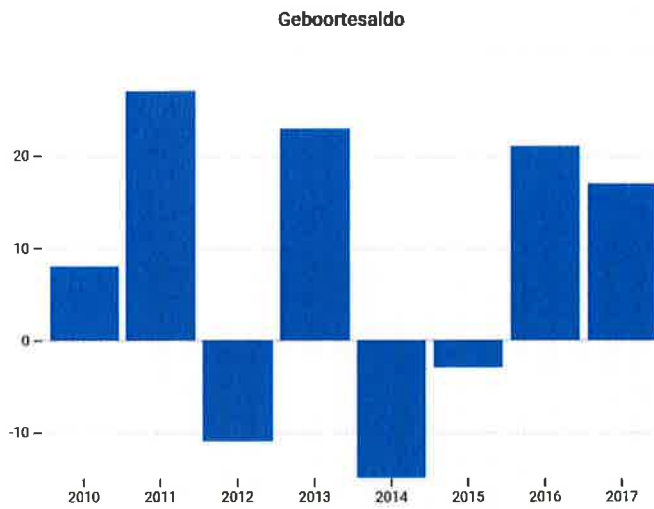
officiële statistiek van het aantal inwoners - Meise



Bron: Statbel - Dienst Demografie | Provincies in Cijfers

2. Groei

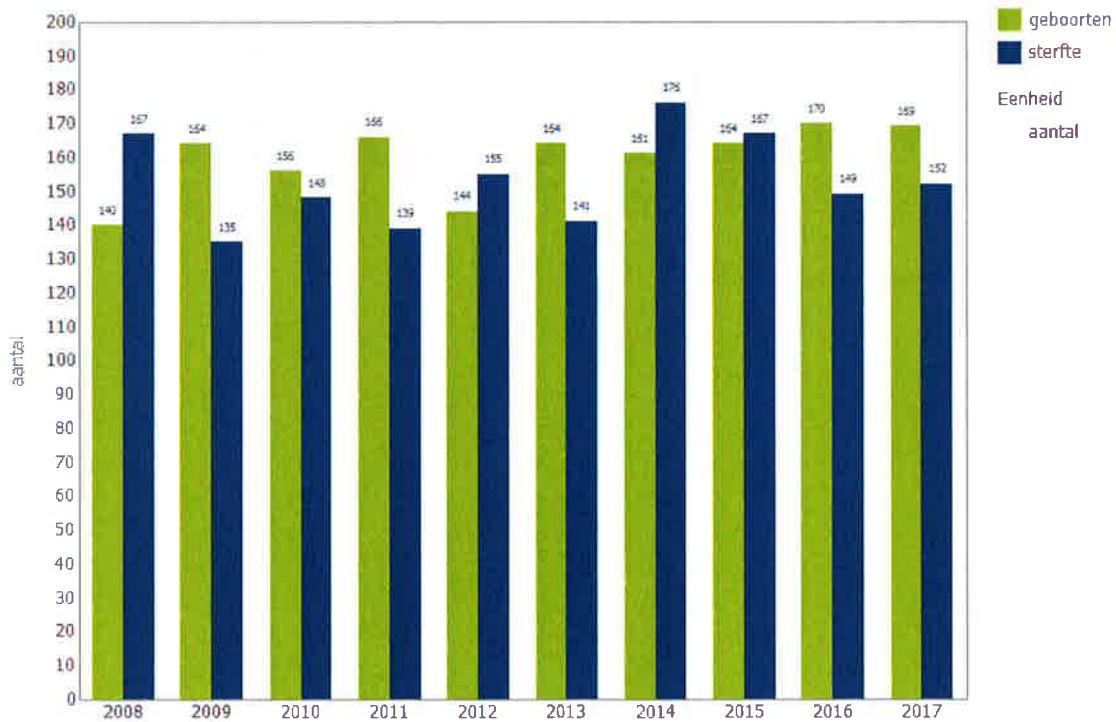
Geboortes en sterftes



Meise had in 2017 een positieve natuurlijke groei, er waren namelijk meer geboortes dan sterftes. In 2017 werden er nog 169 Meisenaartjes op de wereld gezet en lieten 152 Meisenaars het leven. Echter is er een opmerkelijke trend merkbaar. Sinds 2008 kent Meise af en toe ook een negatieve groei, waarbij er dus meer sterftes dan geboortes zijn. Vooral in de jaren 2008, 2012 en 2014 was er een exponentieel verschil ten opzichte van het aantal geboortes. Voorgaande decennia kende Meise, met uitzondering van een minieme negatieve groei in 2003, in geen enkel jaar een negatieve natuurlijke groei.

Bron: Statbel - Dienst Demografie

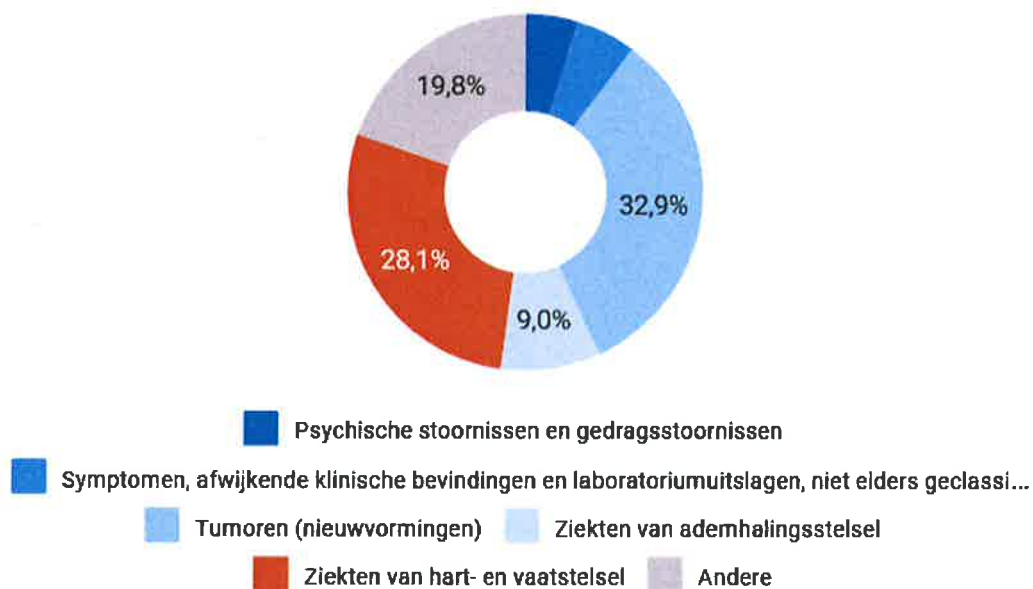
natuurlijke loop - Meise



Bron: Statbel - Dienst Demografie | Provincies in Cijfers

De voornaamste doodsoorzaken van onze overleden inwoners zijn tumoren en ziekten van het hart- en vaatstelsel.

Voornaamste doodsoorzaken



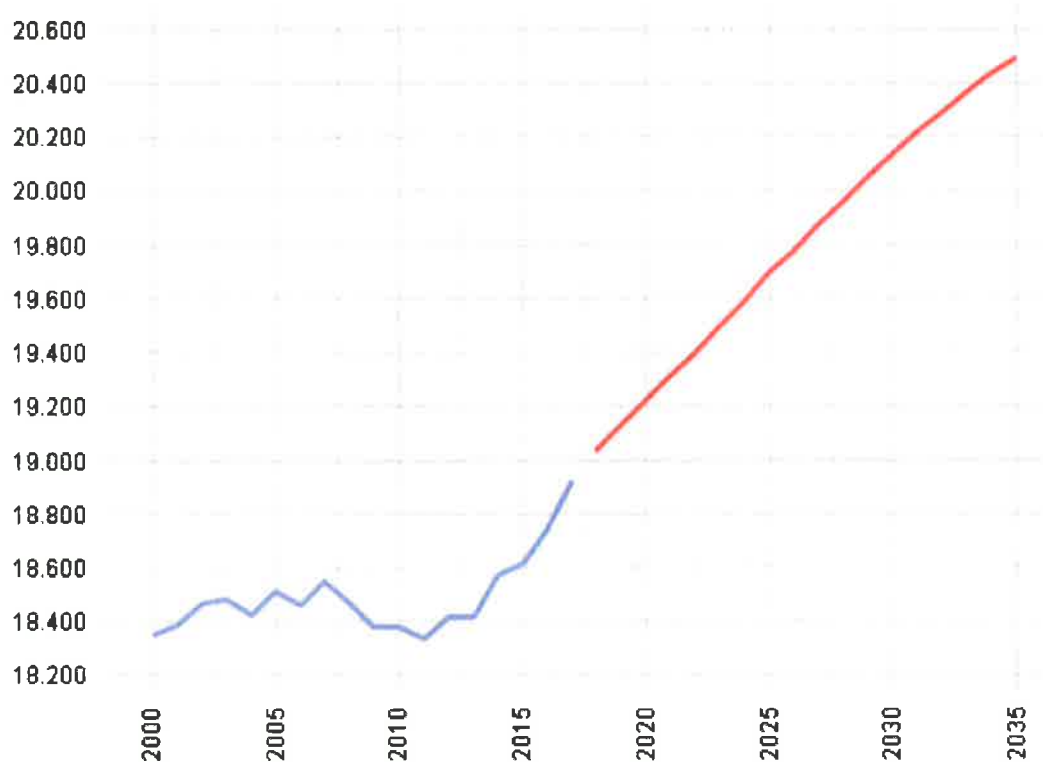
Bron: Statbel –Dienst Demografie – periode 2018

Verhuisbewegingen

In de twintigste eeuw verhuisden meer mensen naar Meise dan dat er weggetrokken, met uitzondering van het jaar 1997. Echter is er sinds de 21^e eeuw een negatieve trend merkbaar. In de jaren 2002, 2007, 2008, 2009 en 2010 zijn meer mensen weggetrokken. In 2010 kennen we zelfs een record van 1.190 uitwijkingen.

In 2017 zijn 1.369 inwoners naar onze gemeente verhuisd en zijn er 1.149 weggetrokken. De meerderheid van de inwijkingen, met name 90%, zijn afkomstig uit een andere Belgische gemeente. Van al de inwijkingen in 2017 kwam 10% binnen vanuit het buitenland. Van de uitwijkingen verhuisden 91% naar een andere Belgische gemeente.

Bevolkingsprognose



6

Bron: Statbel –Dienst Demografie

Volgens de prognosetabel, hierboven weergegeven, zal het aantal inwoners blijven stijgen. Tegen 2035 zal Meise vermoedelijk 20.492 aantal inwoners hebben.

In vergelijking met 2017 zal het inwonersaantal van Meise in 2035 met 8,3% toenemen. Deze stijging ligt nauw tegen de verwachte groei in Vlaanderen (7,6%).

Deze prognose houdt enkel rekening met de verwachte natuurlijke groei en houdt geen rekening met de extra woongelegenheden die de volgende jaren bijgebouwd zullen worden.

3. Gezinnen

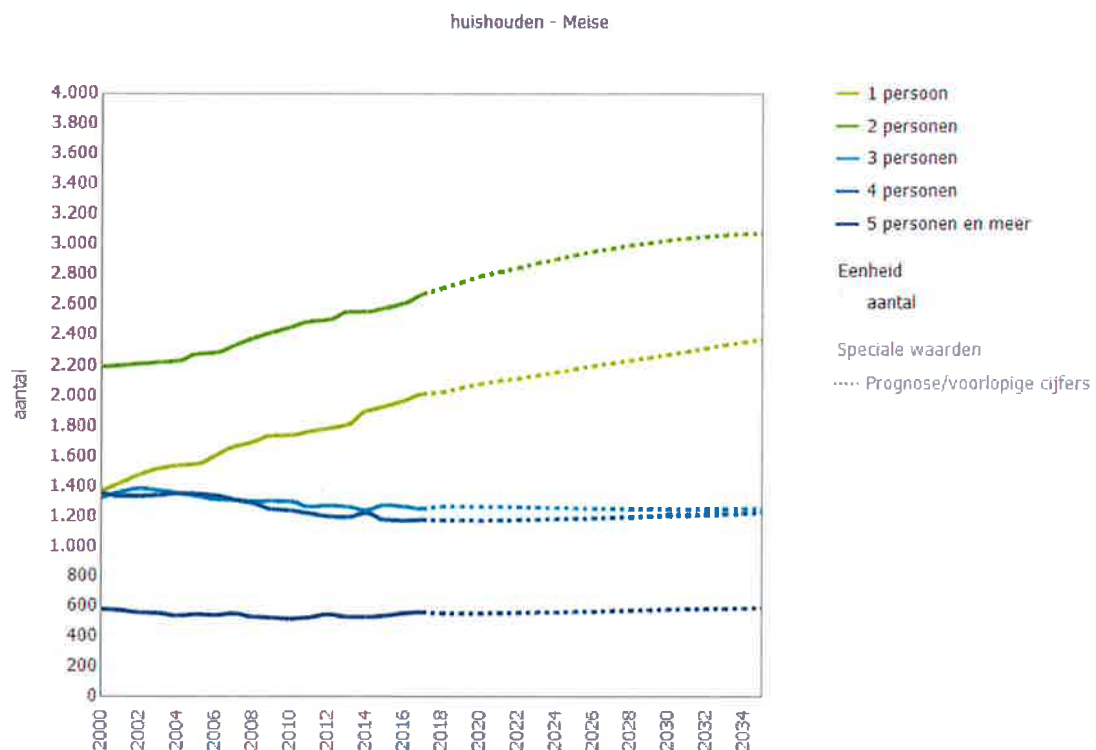
Meise heeft in 2017 7.659 huishoudens. Ten opzichte van het jaar 2000 is dit een stijging van 12,5%.

De samenstelling van de gezinnen in Meise verschilt niet zo veel met het Vlaams gemiddelde. 26,2% van het aantal huishoudens zijn alleenstaand/alleenwonend, in Vlaanderen bedraagt dit gemiddeld 31,2%. Ten opzichte van het Vlaams gemiddelde kent Meise procentueel voornamelijk meer grote huishoudens.

	gemeente Meise	Vlaams Gewest
5 of meer personen	7,3	6,6
4 personen	15,3	13,4
3 personen	16,2	14,5
2 personen	34,9	34,3
1 persoon	26,2	31,2

Bron: gemeentemonitor - 2017

Het aantal huishoudens zal toenemen tot bijna 8.504 in 2035. Tussen 2017 en 2035 zullen er ongeveer 844 gezinnen bijkomen. Volgens de verwachte prognose zal er voornamelijk een stijging zijn van het aantal 1- en 2-persoonsgezinnen.



Bron: Statistiek Vlaanderen - Huishoudprojecties | Provincies in Cijfers

Gezinspositie

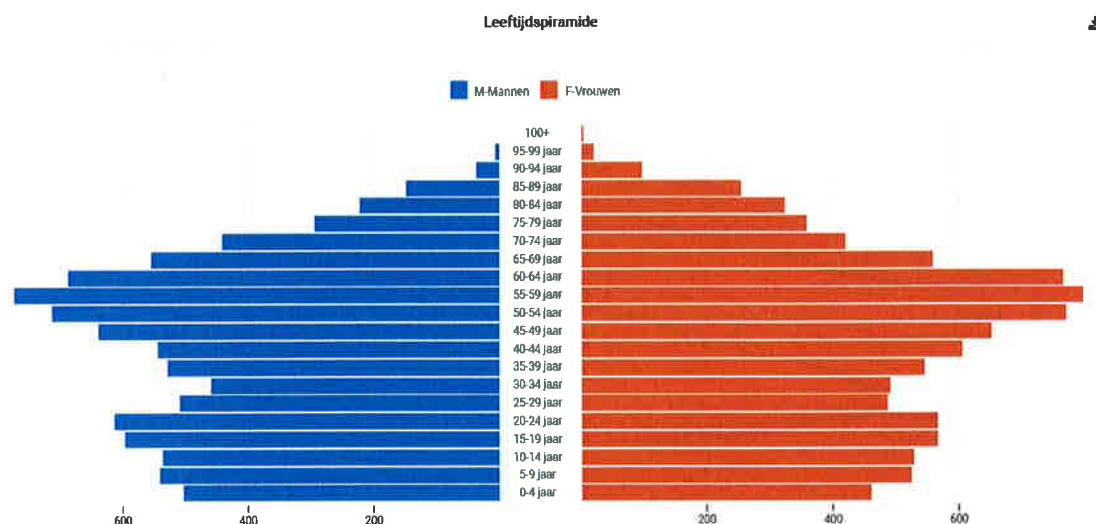
De samenstelling van de gezinnen in Meise verschilt weinig met het gemiddelde van Vlaanderen. 15,9 % van het aantal huishoudens zijn alleenwonend. 60,1 % van alle huishoudens in Meise bestaat uit een gehuwd paar. Sinds 2000 is het aantal gehuwden met kinderen jaarlijks gedaald.

	gemeente Meise	gewest Vlaams Gewest
alleenwonend	15,9	19,4
alleenstaande ouder	5,8	5,1
gehuwd met kind(eren)	30,8	28,2
gehuwd zonder kinderen	29,3	28,4
ongehuwd samenwonend met kind(eren)	9,6	8,9
ongehuwd samenwonend zonder kinderen	6,7	7,7
andere persoon (in ander type huishouden)	2,0	2,3

Bron: Rijksregister | Provincies in Cijfers – periode 2018

4. Leeftijd

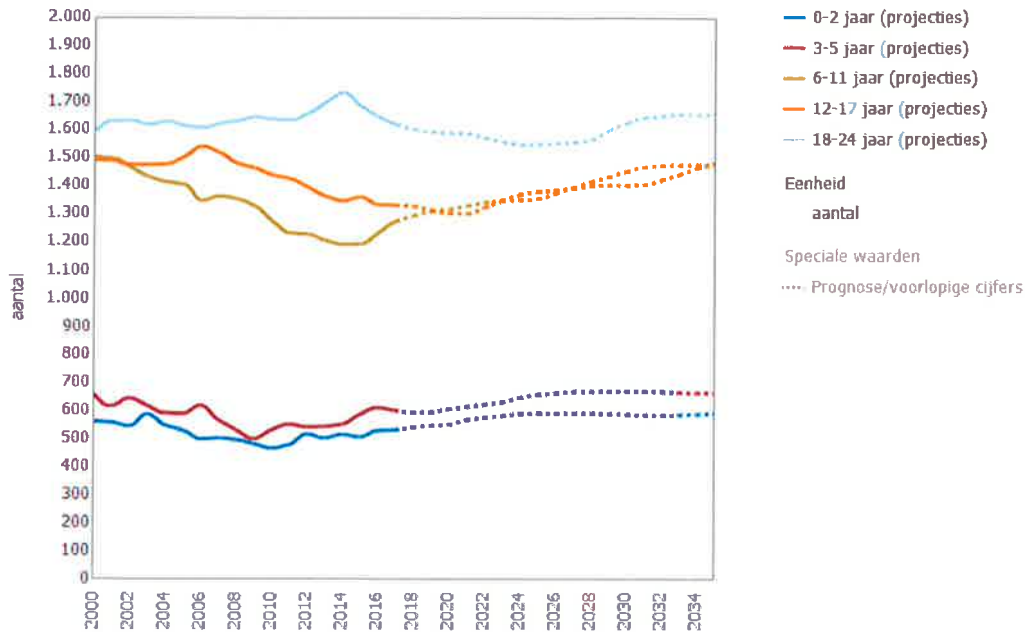
Meise kent een hoge populatie vijftigplussers.



Bron: Statbel – Dienst Demografie – periode 2018

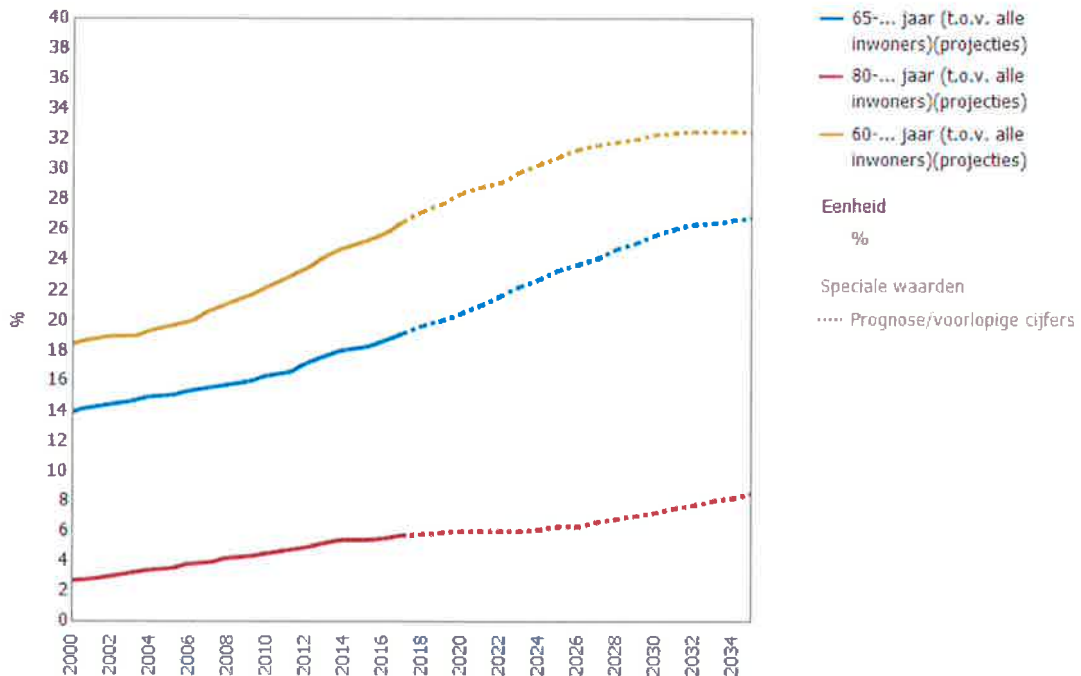
Bijna 1 op 5 inwoners is jonger dan 17 jaar (19,8%). In Meise daalt het aantal jongeren momenteel, dit is ook zo in Vlaanderen. Het aantal zestigplussers is sinds 2008 dan weer gestegen, in 2008 was dit nog 21,1%, in 2017 was dit reeds 26,5%. Volgens de prognose zal het aantal zestigplussers in 2035 32,5% van de inwoners bedragen in Meise, 8,5% daarvan zal tachtigplusser zijn.

Jongeren - Meise



Bron: Statistiek Vlaanderen - Bevolkingsprojecties | Provincies in Cijfers

Ouderen - Meise



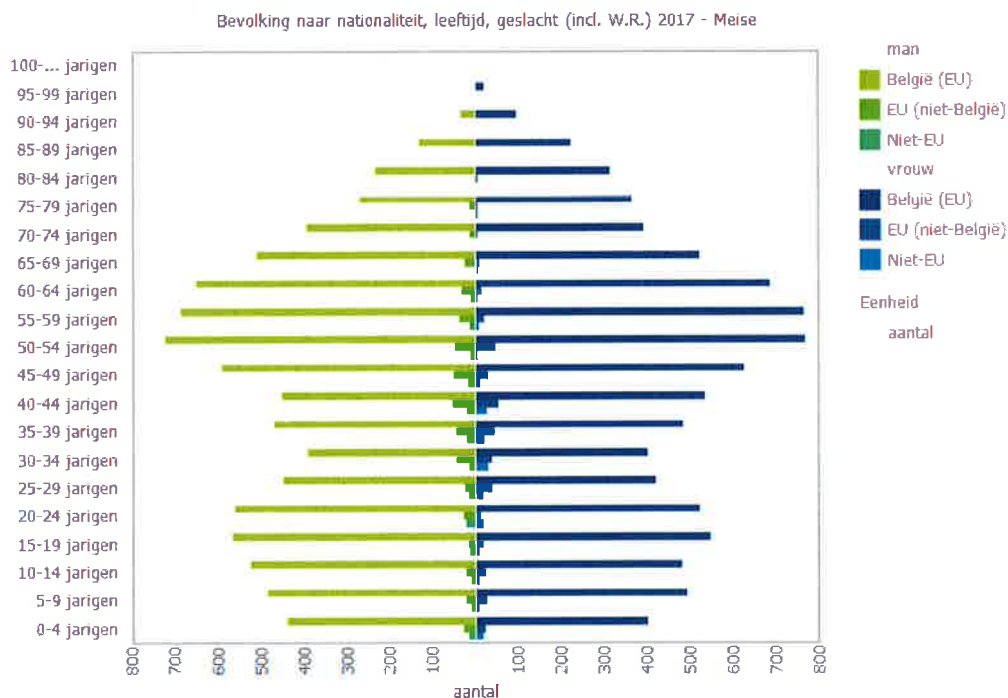
Bron: Statistiek Vlaanderen - Bevolkingsprojecties | Provincies in Cijfers

5. Diversiteit

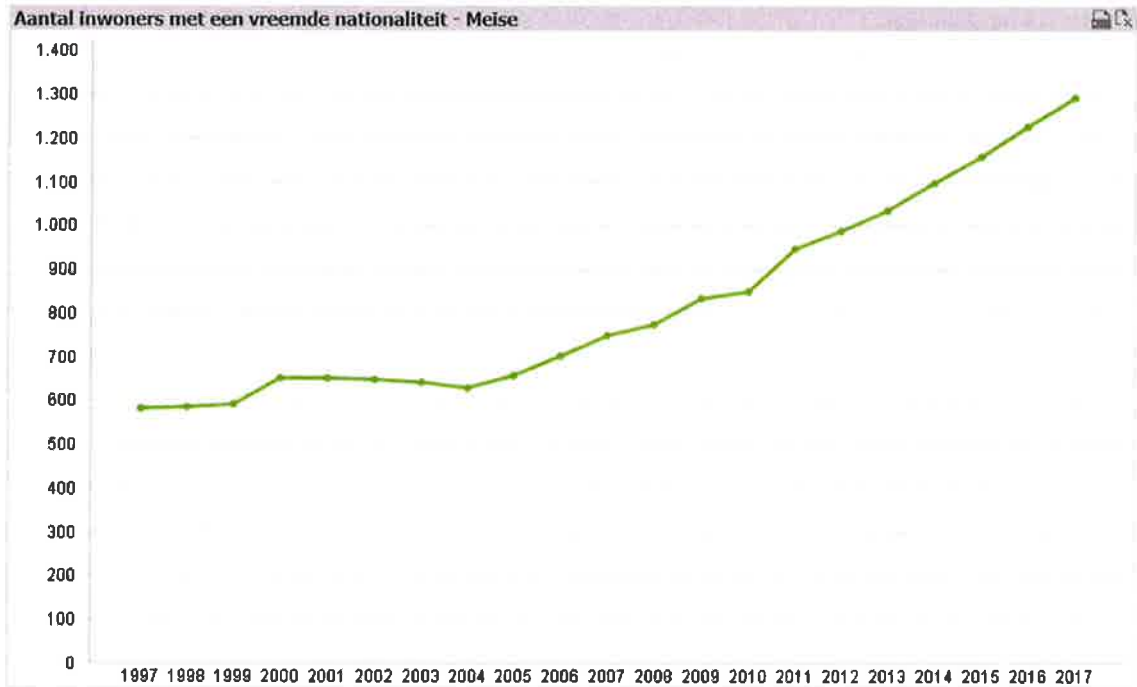
Diversiteit is een dagelijkse realiteit geworden. Een op vijf (20,8%) inwoners is van vreemde origine, zij hebben dus een buitenlandse herkomst. Ten opzichte van Vlaanderen is Meise een multiculturele gemeente, het gemiddelde is namelijk 20,5%. In onze buurgemeenten is 24,7% van vreemde origine. In 2000 was slechts 8,2 % van de inwoners in Meise van vreemde origine.

In de leeftijdscategorie 0-24 jarigen is het aandeel inwoners met een niet-Belgische herkomst momenteel 34,3 %.

Anno 2017 hebben 1.294 inwoners ook een vreemde nationaliteit, dit komt overeen met 6,8% ten opzichte van het totaal aantal inwoners.



Bron: Rijksregister | Provincies in Cijfers



Bron: gemeentemonitor – demografie - 2017

Aandeel inwoners met een vreemde nationaliteit in 2017(%)	Wemmel	Grimbergen	Meise	Merchtem	Londerzeel	Kapelle op den Bos
	13,9	10,8	6,8	5,3	4,2	3,6

Bron: gemeentemonitor – demografie - 2017

6. Uitdagingen

- Vergrijzing leidt tot belangrijke uitdagingen op vlak van zorg, woningmarkt, openbare ruimte, openbaar vervoer, ...
- Wijziging in huishoudsamenstelling leidt tot belangrijke wijzigingen op vlak van woningmarkt, vooral met oog op alleenstaanden enerzijds en grote (nieuw samengestelde) gezinnen anderzijds.
- Het aantal inwoners zal de komende jaren stijgen. In deze cijfers werd nog geen rekening gehouden met de extra woongelegenheden die gebouwd zullen worden. Een stijging van het aantal inwoners heeft op verschillende beleidsthema's impact, is onze gemeente hierop voorzien?
- Een gewijzigde samenstelling van de bevolking zet ons voor de uitdaging om na te denken over de wijze waarop we onze participatie en betrokkenheid organiseren. We zullen moeten nadenken over hoe we de diverse gemeenschappen volwaardig kunnen betrekken bij de beleidsopbouw en uitvoering.

2. Wonen

1. Bevolkingsdichtheid

Meise heeft een bevolkingsdichtheid van 544 inwoners per km². In 2008, tien jaar geleden, bedroeg de bevolkingsdichtheid 530 inwoners per km². Ten opzichte van onze buurgemeenten, met een gemiddelde bevolkingsdichtheid van 715, hebben onze inwoners meer ruimte. Echter ligt de bevolkingsdichtheid van Vlaanderen een stuk lager, met name 482 inwoners per km².

2. Evolutie percelen

Sedert 1997 zijn er in Meise 148 hectaren grond bijkomend bebouwd, dit is een stijging van 5%. 23 % van de gekadastreerde oppervlakte is momenteel bebouwd, in totaal gaat het over 737 hectaren.

Van deze bebouwde percelen is 87% bedoeld voor wonen, 9% voor ondernemen en werken en 3% voor recreatie. Voornamelijk de bebouwde percelen bedoeld voor recreatie ligt in Meise aan de lage kant, in de Vlaamse Rand is dit gemiddeld 4% en volgens de Belfiuscluster, dat gemeenten met hetzelfde profiel als Meise groepeert, is dit 5%. Van de onbebouwde oppervlakte is 53% bestemd voor landbouw, 7% voor bos en de overige 39% omvatten andere categorieën zoals braakliggende stukken, hiermee heeft Meise dezelfde score als zijn buurgemeenten.

3. Woongelegenheden

Meise telt in totaal 8.161 woongelegenheden. 82,4% van alle woongelegenheden in Meise zijn bestemd voor eengezinswoningen. 15,3% hiervan zijn appartementen. 8,5% van de bebouwde oppervlakte is bestemd voor bedrijvigheid.

Bovendien zijn de eengezinswoningen in Meise beduidend groter dan in de provincie en het gewest. 73% van de eengezinswoningen zijn groter dan 104m², ten opzichte van 63% in de provincie en het gewest.

Aantal woongelegenheden naar woningtype	
Onderwerp	Meise
eengezinswoningen	6.724
appartementen	1.245
handelshuizen	89
andere (kerken, overheidsgebouwen, scholen, ...)	103
Periode: 2018	Eenheid: aantal

Bron: Kadaster van de FOD Financiën | Provincies in Cijfers

Sinds 2008 zijn er in Meise 14 hectaren appartementen bijgekomen, dit is een verviervoudiging. Per 1.000 inwoners werden in Meise in 2016 zes bouwvergunningen voor residentiële nieuwbouw en renovatie afgeleverd, hiermee heeft Meise het hoogst aantal bouwvergunningen in vergelijking met de buurgemeenten. Het aantal hectaren huizen en hoeven is licht gestegen.

	Meise									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
appartementen (in ha)	5	5	7	7	8	9	11	17	18	19
bijgebouwen met inbegrip van serres (in ha)	55	55	55	55	55	56	58	60	60	60
buildings (in ha)	9	9	9	9	9	9	9	8	8	8
huizen en hoeven (in ha)	532	535	539	542	544	548	552	553	552	555
Totale opp. woonfunctie (in ha)	601	605	610	613	616	622	630	637	638	641
Totaal bebebouwde opp. (in ha)	687	690	697	705	711	716	724	733	735	737

Bron: gemeentemonitor – wonen - 2017

4. Bouwwijze

Van de eengezinswoningen is in Meise slechts 13,2% een gesloten bebouwing. Meise kent hiermee een groot aantal halfopen en open bebouwingen.

Eengezinswoningen naar bouwwijze		
Onderwerp	Meise	Vlaams-Brabant
gesloten bebouwing	13,2	26,8
halfopen bebouwing	33,9	26,8
open bebouwing	52,9	46,3
Periode: 2018	Eenheid: %	

Bron: Kadaster van de FOD Financiën | Provincies in Cijfers - 2018

5. Bouwjaar

3,4% van de gebouwen in Meise zijn gebouwd na 2011. 25,8 % van de huidige gebouwen zijn geplaatst tussen 1971 en 1981.

Gebouwen naar bouwjaar		
Onderwerp	Meise	Vlaams-Brabant
voor 1946	14,3	27,2
van 1946 tot 1961	13,4	16,1
van 1962 tot 1970	12,4	11,8
van 1971 tot 1981	25,8	15,7
van 1982 tot 1991	13,8	9,5
van 1992 tot 2001	11,4	9,3
van 2002 tot 2011	5,3	6,9
na 2011	3,4	3,3
Periode: 2018	Eenheid: %	

Bron: Kadaster van de FOD Financiën | Provincies in Cijfers - 2018

6. Betaalbaarheid van de woningen en bouwgronden

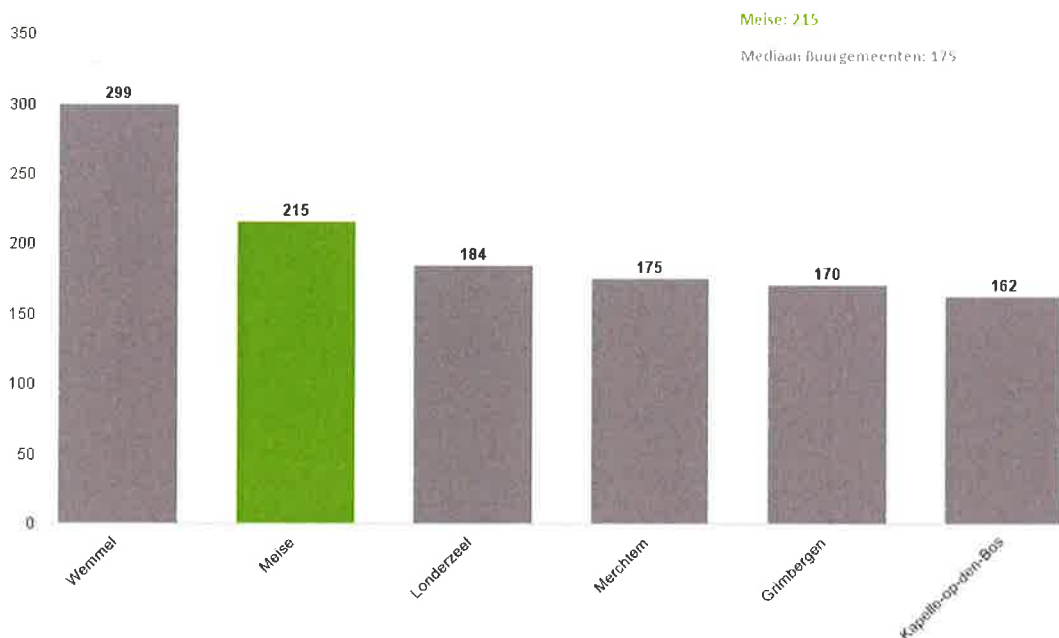
In 2010 bedroeg de mediaanprijs van een huis in Meise € 300.000. Een appartement kostte in 2010 volgens de mediaan € 180.000. Anno 2017 zijn deze prijzen exponentieel gestegen. Een huis met twee of drie gevels kost volgens de mediaan momenteel € 335.000, dit is een stijging van 10,5 %. Een appartement is met een verkoopprijs van gemiddeld € 264.408 zelfs met 31 % gestegen. Meise is hiermee een van de koplopers van de provincie.

Een gewoon huis kostte in 2016 gemiddeld € 315.193, een villa of landhuis had in 2016 een gemiddelde prijs van € 476,152.

	Alle huizen (excl. appartement) - mediaanprijs	Appartementen - mediaanprijs
2010	300.000	180.000
2011	300.000	x
2012	340.000	166.000
2013	330.000	167.500
2014	338.000	205.000
2015	335.000	164.000
2016	330.000	x
2017	335.000	207.500

Bron FOD Financiën - Administratie van het kadaster, de registratie en de domeinen (AKRED)

15



Gemiddelde prijs van de verkopen van bouwgrond (in euro per m²) anno 2014 – Bron gemeentemonitor

Ook de gemiddelde prijs van een bouwgrond² is beduidend hoger in Meise ten opzichte van de buurgemeenten. In 2014 bedroeg deze gemiddeld € 215,1 per m². In 2008 bedroeg deze gemiddeld € 156. Enkel Wemmel kent een hogere verkoopprijs, van € 299 per m².

7. Aantal sociale huurwoningen³

Meise heeft in totaal 264 sociale huurwoningen, 255 hiervan worden verhuurd via een sociale huisvestingsmaatschappij, negen via het sociaal verhuurkantoor.

Ten opzichte van 2008 zijn er zestien sociale woningen bijgekomen. In totaal wonen 3,4% van de gezinnen in een sociale huurwoning⁴ in Meise. Ten opzichte van 2014 is dit aantal licht gestegen (3,1%).

Bron: Vlaamse Maatschappij voor Sociaal wonen - 2018.

8. Wachtlijsten

Momenteel staat 1,7% van de gezinnen op een wachtlijst bij de sociale huisvestingsmaatschappij. Dit is een stijging van 29% ten opzichte van 2014. In de provincie staan momenteel 3,8% gezinnen op de wachtlijst maar is er sinds 2014 slechts een stijging van 3%.

Bron: Vlaamse Maatschappij voor Sociaal wonen - 2018.

² De gemiddelde prijs van verkopen van bouwgrond wordt berekend uit de statistiek van de verkoopsakten die geregistreerd worden door de administratie van het kadaster. De vermelde verkoopprijzen omvatten noch de registratierechten, noch de notariskosten. Het gaat hierbij om openbare verkopen + de verkopen uit de hand.

³ Sociale huurwoningen zijn de woningen in beheer van erkende sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM) die conform de regels van het sociale huurdecreet aan huishoudens met een bescheiden inkomen (beneden een vastgestelde inkomensgrens) verhuurd worden.

⁴ Dit cijfer is onderhevig aan wijzigingen ingevolge de aankoopmogelijkheid van sociale huurwoningen door de zittend huurder.

9. Wat vindt de Meisenaar?

	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de woning	4%	6%	91%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over het zicht op groen vanuit de woning	8%	7%	84%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de buurt	9%	8%	83%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de gemeente	10%	14%	76%
Aandeel (%) van de inwoners dat fier is op de gemeente	10%	24%	66%
Aandeel (%) van de inwoners dat graag woont in de gemeente/stad	3%	6%	91%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat de straten en voetpaden in de buurt over het algemeen netjes zijn	28%	7%	65%
	Nee		Ja
Aandeel (%) van de inwoners dat aangeeft te beschikken over private buitenruimte: tuin aan de woning	11%		89%
Aandeel (%) van de inwoners dat aangeeft te beschikken over private buitenruimte: balkon / koer / terras / patio	5%		95%
	Minder dan of gelijk aan 30%		Meer dan 30%

Aandeel (%) van de inwoners waarvan de totale uitgaven van het gezin voor wonen minstens 30% bedraagt van het gezinsinkomen	88%		12%
Aandeel (%) van de inwoners, eigenaars waarvan de totale uitgave van het gezin voor wonen minstens 30% bedraagt van het gezinsinkomen	93%		7%
Aandeel (%) van de inwoners, huurders waarvan de totale uitgave van het gezin voor wonen minstens 30% bedraagt van het gezinsinkomen	63%		37%
	Ja, binnen dezelfde gemeente	Ja, naar een andere gemeente	Neen, geen verhuisplannen
Aandeel (%) van de inwoners dat de intentie heeft om in de komende 5 jaar te verhuizen	10%	10%	80%

10. Uitdagingen

- Als gemeente dienen we zorg te dragen voor continuïteit. Het is belangrijk dat we oog hebben voor de lange termijn. Het organiseren van het proces om tot een langetermijnvisie te komen over de publieke ruimten binnen de eigen gemeente is een kerntaak van de overheid, net als infrastructuur en veiligheid. Wij zijn de enige instantie die deze langetermijnvisie kan garanderen én bewaken.
- Er worden meer en meer percelen bebouwd in Meise. Er is een verviervoudiging van het aantal appartementen op 10 jaar tijd? Kan deze evolutie blijven duren?
- Herbestemmen of hergebruiken?
 - Heel wat gebouwen staan leeg. Een goede inventaris vormt de basis voor hergebruik. De leegstandheffing zorgt er voor dat deze opnieuw nuttig gebruikt kan worden.
 - Heel wat gebouwen zijn onderbezet, bijvoorbeeld grotere, oudere gezinswoningen. Dit aanbod aan onderbezette woningen vormt een potentieel voor nieuwe woonruimte. Opdelen en verbouwen stimuleren kan ruimte geven voor nieuwe kleinere gezinnen of voor het samenwonen van senioren.

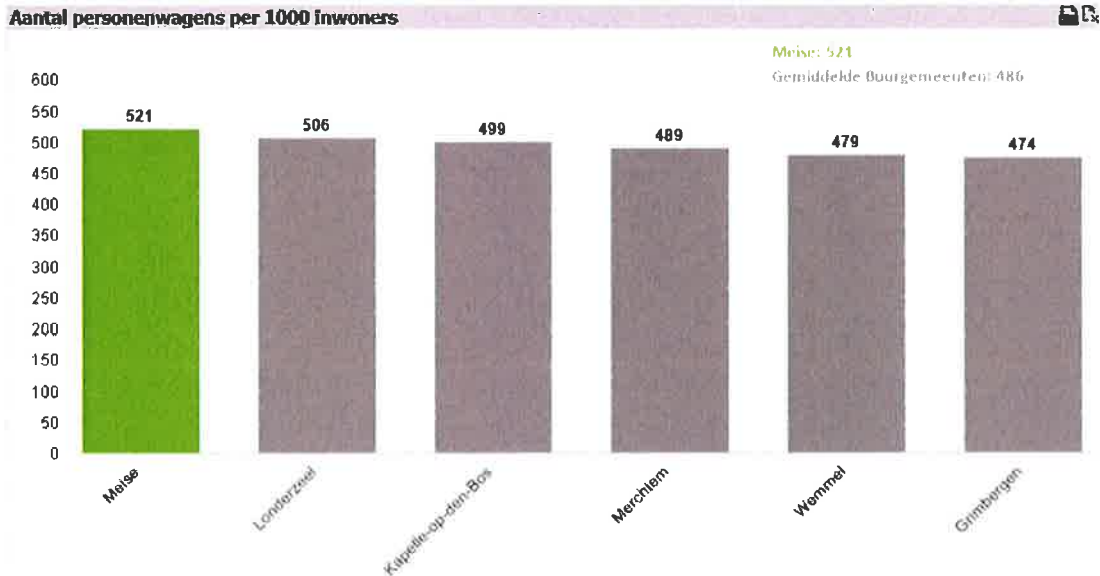
- Welke visie neemt het bestuur in over het stijgend aanbod aan aanvragen voor nieuwbouwapartementen?
- Blijft wonen in Meise nog betaalbaar?
- Meer en meer mensen zijn op zoek naar een sociale woning, hoe kan de gemeente Meise aan deze vraag voldoen? Bovendien dienen we tegen 2025 105 sociale huurwoningen te voorzien als gevolg van de realisatie van het bindend sociaal objectief.

3. Mobiliteit

1. Vervoermiddelen

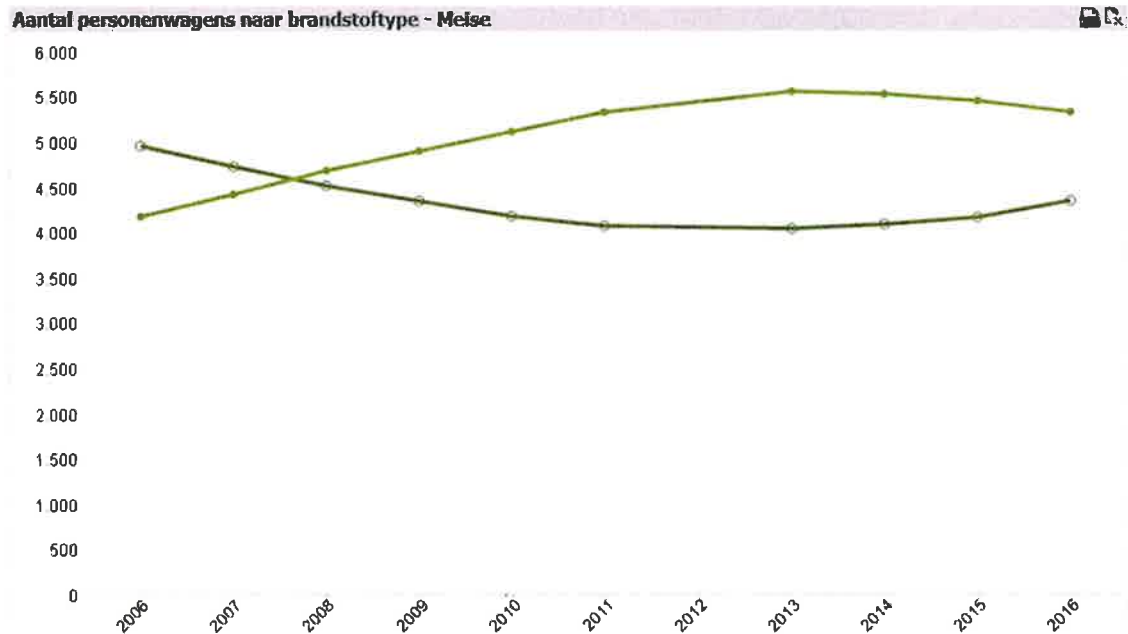
Auto, motor of bromfiets

In 2016 telde Meise 9.868 personenwagens. Twintig jaar eerder, in 1997 telde Meise 8.464 personenwagens. Meise heeft 521 personenwagens per 1.000 inwoners, dit is het hoogste in vergelijking met onze buurgemeenten. 98% van onze gezinnen beschikt over minstens één wagen, 13% van onze gezinnen beschikt over een motor of bromfiets.



Bron: gemeentemonitor – mobiliteit -2017

Sinds 2013 daalt het aantal wagens dat op diesel rijdt in onze gemeente licht. Momenteel rijdt 54,15% van de wagens in Meise op diesel. 44,16% van de wagens rijdt op benzine.



Bron: gemeentemonitor – mobiliteit -2017

Sinds 2012 rijden er in Meise ook elektrische wagens rond, momenteel zijn dit er dertien in totaal. Daarnaast zijn er ook 23 wagens die rijden op LPG en 108 hybride wagens. Voor de elektrische wagens zijn er vanuit de gemeente Meise vijf laadpalen voorhanden.

Fiets

86% van onze gezinnen beschikt over minstens één fiets. 20% van onze gezinnen heeft zelfs één elektrische fiets, hiermee doen we het beter dan het Vlaams gemiddelde (18%).

2. Verkeersveiligheid

25% van de ongevallen in Meise gebeurt op autosnelwegen. In vergelijking met tien jaar geleden zijn er al grote vorderingen gemaakt. In 2017 vonden er in totaal 43 ongevallen plaats, tien hiervan vonden plaats op de autosnelweg.

Jaar	Aantal ongevallen	Aantal ongevallen – exclusief autosnelwegen	Aantal ongevallen op autosnelwegen
2007	67	55	12
2008	69	58	11
2009	64	52	12
2010	67	50	17
2011	74	60	14
2012	61	42	19
2013	57	48	9
2014	63	43	20
2015	54	41	13
2016	62	34	28
2017	43	33	10

Bron: gemeentemonitor – mobiliteit Meise

Meise heeft een gemiddelde van 0,7 zwaargewond of dodelijk verkeersslachtoffer per 1.000 inwoners, in onze buurgemeenten is dit slechts 0,2 gemiddeld per 1000 inwoners. In 2016 betreurden we 10 zwaargewonde verkeersslachtoffers en drie dodelijke verkeersslachtoffers. Vier van deze slachtoffers waren fietser.

Jaar	Aantal lichtgewonden	Zwaargewonden/Doden (algemeen)	Zwaargewonde fietsers	Dode fietsers	Zwaargewonde voetgangers
1997		19	2	0	3
1998		18	0	0	1
1999		19	2	1	0
2000		25	2	0	3
2001		26	1	0	1
2002		10	0	1	1
2005		23	6	0	1
2006		21	2	0	2
2007	76	14	1	1	0
2008	81	13	2	1	1
2009	77	11	1	0	1
2010	79	15	1	0	2
2011	77	14	1	0	1
2012	57	14	2	0	1
2013	57	10	2	0	2
2014	71	7	2	1	0
2015	69	10	1	0	0
2016	63	13	3	1	0
2017	49	6	2	0	0

22

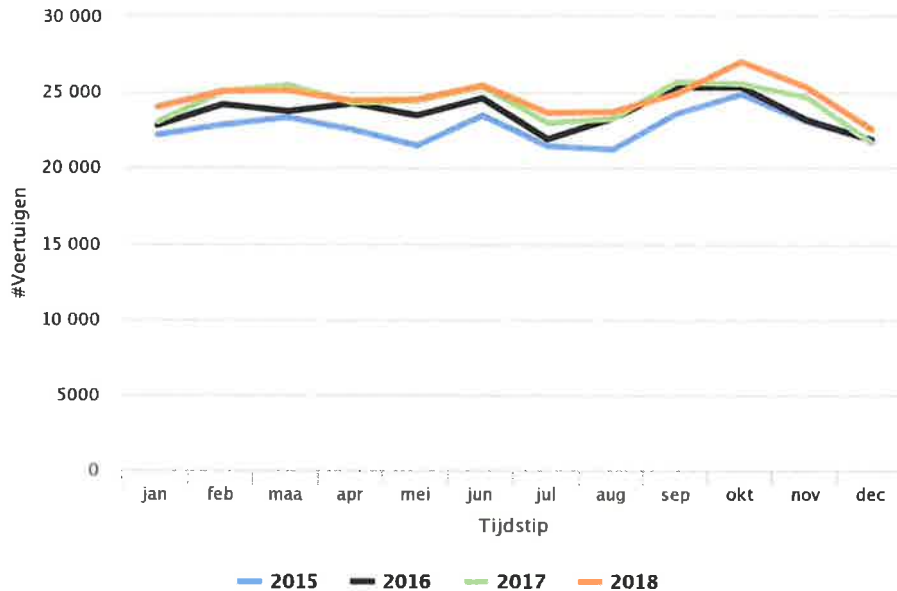
Bron: Belstat – domein mobiliteit

3. Verkeersvolume A12

Het verkeersvolume geeft aan hoeveel voertuigen gemiddeld per dag gebruik maken van de A12. We zien dat dit elk jaar toeneemt. Dagelijks passeren er ongeveer 25.000 wagens Meise op de A12.

Complex Meise richting Brussel

In 2018 werd het hoogst aantal voertuigen gemeten dat richting Brussel het complex Meise op de A12 namen, met name 27 032 voertuigen op 24 uur tijd gemiddeld in de maand oktober.

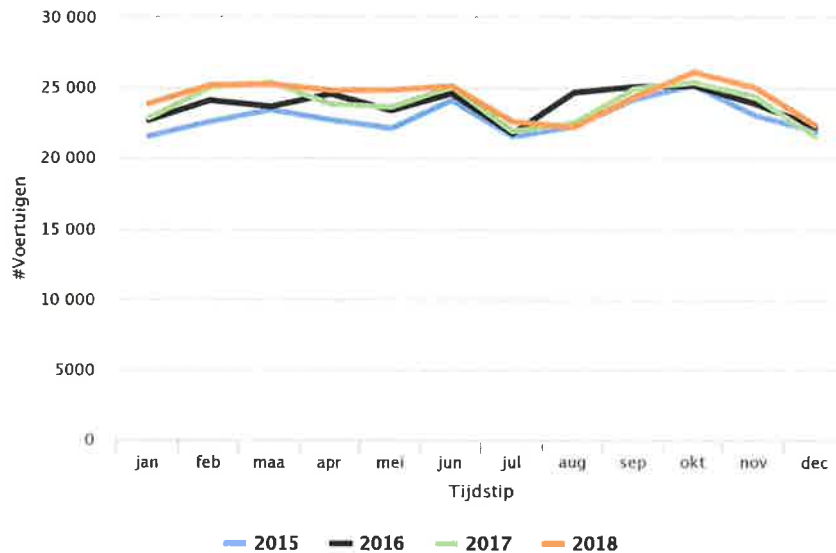


23

Bron: Vlaams verkeerscentrum

Complex Meise richting Antwerpen

In 2018 werd het hoogst aantal voertuigen gemeten dat richting Antwerpen het complex Meise op de A12 namen, met name 26.126 voertuigen op 24 uur tijd gemiddeld in de maand oktober.

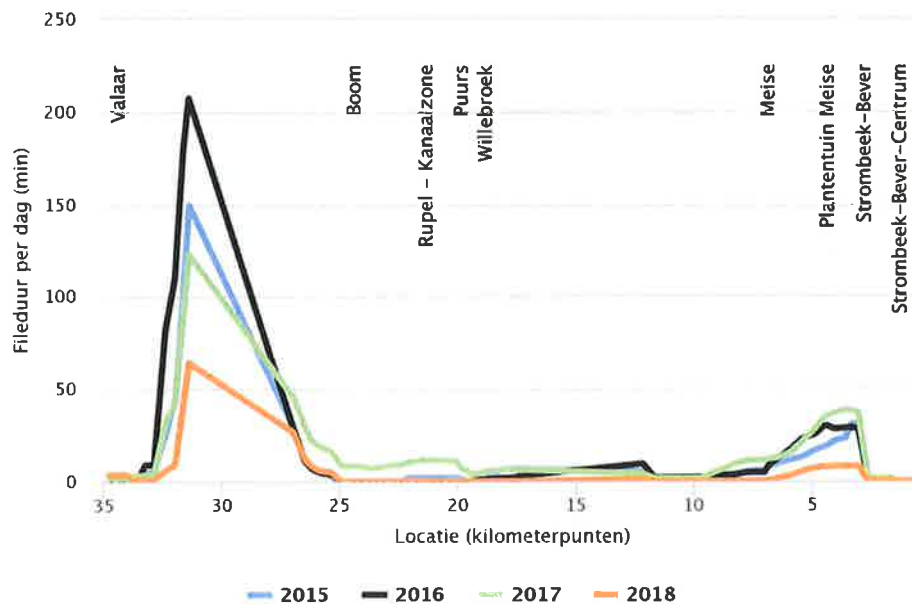


4. Fileduur A12

De fileduur geeft voor een weg aan, per rijrichting en per kilometerpunt, gedurende hoeveel tijd er gemiddeld per dag file stond.

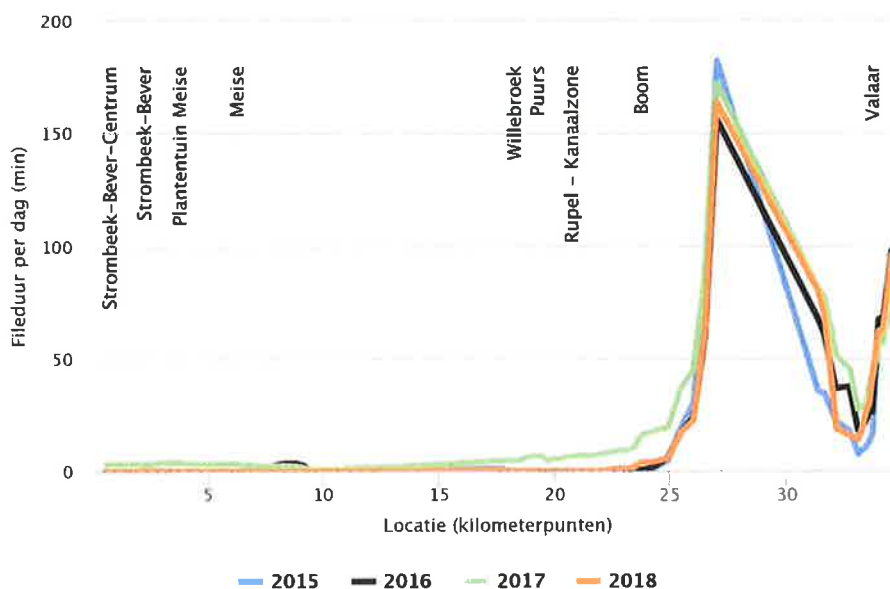
A12 richting Brussel

In 2017 werd de hoogste fileduur gemeten dat richting Brussel het complex Meise op de A12 namen, dit was namelijk 36,97 minuten gemiddeld per dag. In 2018 zien we wel een grote daling van de fileduur, deze was nog gemiddeld 8,1 minuut per dag.



A12 richting Antwerpen

Richting Antwerpen is de fileduur bijzonder laag. De hoogst gemeten gemiddelde fileduur was 3,81 minuten in 2017.



5. Verplaatsingen

Dominant vervoersmiddel

Voor de verplaatsingen tussen de woonplaats en het werk, school of opleiding maakt 71% van de Meisenaren gebruik van de auto. Op de tweede plaats komt het openbaar vervoer met 17%. 5% gaat te voet naar het werk, de school of opleiding, slechts 4% neemt de fiets. Ten opzichte van onze buurgemeenten heeft Meise het hoogste aantal inwoners die zich met de auto verplaatsen.

Modale verdeling naar dominant vervoersmiddel voor verplaatsingen tussen woonplaats en school/werk, volgens aandeel van de inwoners (%)	Te voet	Met de fiets	Openbaar vervoer	Met de auto	Ander
Meise	5	4	17	71	3
Merchtem	3	9	19	66	3
Wommel	9	7	23	55	5
Kapelle op den Bos	5	12	12	69	3
Grimbergen	4	8	19	66	2
Londerzeel	5	6	17	68	3

Bron: gemeentemonitor – mobiliteit Meise - 2017

Tijdsduur

42% van de Meisenaren is dagelijks 30 tot 60 minuten onderweg voor de verplaatsing tussen de woonplaats en het werk, school of opleiding. In Kapelle-op-den-bos zijn de inwoners gemiddeld het snelst op hun bestemming. Dagelijks is 19% van de inwoners langer dan 1 uur onderweg naar zijn bestemming.

25

Tijdsduur van de verplaatsing tussen woonplaats en werk, school of opleiding, volgens aandeel van de inwoners (%)	15 minuten of minder	Meer dan 15 tot 30 minuten	Meer dan 30 minuten tot 1 uur	Meer dan 1 uur
Meise	12	27	42	19
Merchtem	17	23	42	19
Wommel	14	32	38	16
Kapelle op den Bos	27	22	35	16
Grimbergen	19	30	35	15
Londerzeel	17	25	44	14

Bron: gemeentemonitor – mobiliteit Meise -2017

Korte afstanden met de fiets

Voor korte afstanden is de fiets het ideale vervoersmiddel. Echter wordt in Meise, na Wommel, de fiets het minst genomen om korte afstanden af te leggen.

Aandeel (%) van de inwoners dat het voorbije jaar de fiets heeft genomen voor korte afstanden	Nooit of uitzonderlijk	Minstens maandelijks	Minstens wekelijks
Meise	54	28	18
Merchtem	47	24	29
Wommel	71	17	11
Kapelle op den Bos	46	22	32
Grimbergen	52	28	21

Londerzeel	40	29	31
------------	----	----	----

Bron: gemeentemonitor – mobiliteit Meise - 2017

Korte afstanden te voet

Ook te voet geraak je vlot op je bestemming bij korte afstanden. Meisenaren trekken hun wandelschoenen niet gauw aan ten opzichte van de buurgemeenten. Slechts 33% verplaatst zich wekelijks te voet voor korte afstanden.

Aandeel (%) van de inwoners dat het voorbije jaar zich te voet heeft verplaatst voor korte afstanden	Nooit uitzonderlijk	of	Minstens maandelijks	Minstens wekelijks
Meise	34		33	33
Merchtem	22		34	44
Wemmel	16		28	56
Kapelle op den Bos	28		31	41
Grimbergen	22		26	52
Londerzeel	23		33	44

Bron: gemeentemonitor – mobiliteit Meise-2017

6. Wat vindt de Meisenaar

	Oneens	Neutraal	Eens
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende openbaar vervoer is in de buurt	31%	15%	54%
Aandeel (%) van de inwoners dat het veilig vindt om te fietsen in de gemeente.	29%	24%	48%
Aandeel (%) van de inwoners dat het voor kinderen veilig vindt om zich te verplaatsen in de gemeente.	45%	29%	25%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende fietspaden zijn in de gemeente	40%	22%	38%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende parkeerplaatsen zijn voor bewoners in de gemeente	35%	22%	42%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat de fietspaden in goede staat zijn in de gemeente	44%	21%	35%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat de voetpaden in goede staat zijn in de gemeente	35%	18%	47%

	Af en toe te snel rijden	Vaak/altijd te snel rijden	Af en toe agressief in het verkeer	Vaak/altijd agressief in het verkeer
Aandeel (%) van de inwoners dat de afgelopen maand last heeft ondervonden van agressief verkeersgedrag of van onaangepaste snelheid van het verkeer in de buurt	34%	46%	34%	14%
	Af en toe sluipverkeer	Vaak/altijd sluipverkeer	Af en toe lawaai verkeer	Vaak/altijd lawaai verkeer
Aandeel (%) van de inwoners dat de afgelopen maand last heeft ondervonden van sluipverkeer of van lawaai door verkeer	23%	29%	32%	36%

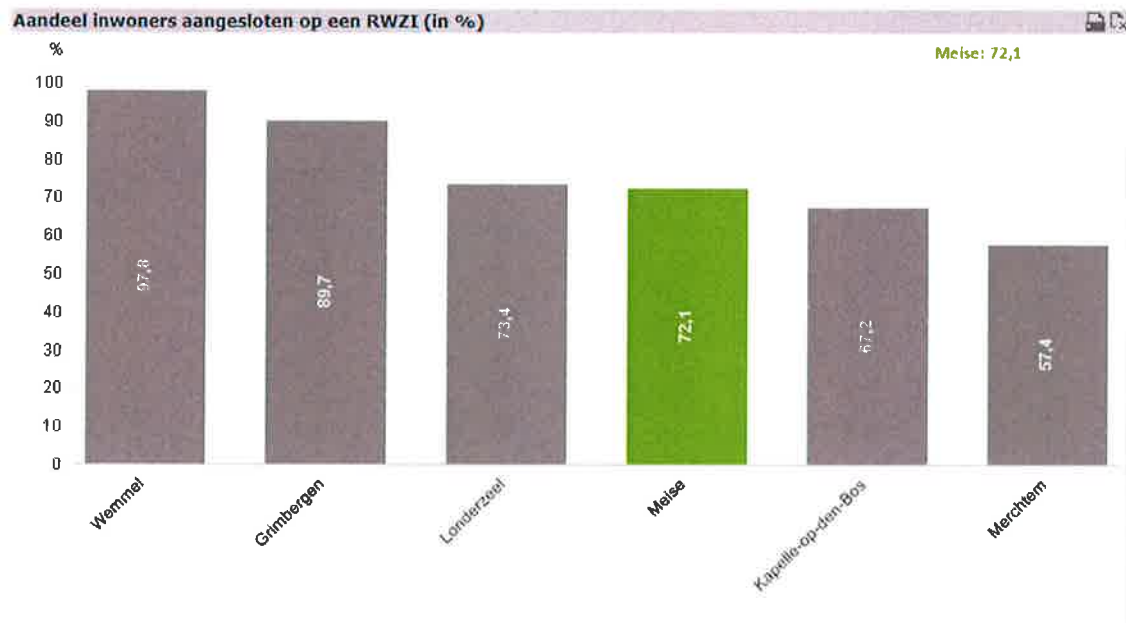
7. Uitdagingen

- In Meise is de auto troef. Kan de gemeente Meise zijn inwoners sensibiliseren om zich veilig en duurzaam te verplaatsen?
- Anders kijken naar mobiliteit is belangrijk om grote stappen vooruit te zetten op vlak van duurzaamheid. Resoluut kiezen voor fietsers en voetgangers zou een groot verschil kunnen betekenen. Volgende instrumenten kunnen hiervoor ingezet worden:
 - Aanleggen van kwalitatieve openbare ruimte met voorrang aan de voetganger en de fietser.
 - STOP-principe toepassen bij aanleg openbare ruimte. Door openbare ruimte aan te leggen op maat van stappers en trappers (voetgangerszones, fietsnetwerk, verkeersluwe woonerven, ...)
 - In de kern zorgen voor gezamenlijke parkings op wandelafstand van de woningen. Op die manier maken we parkeerplaatsen in woonstraten en verharde oprit minder noodzakelijk.
- De Meisenaren vinden het niet erg om lange verplaatsingen te maken, maar ze doen dit het liefst met de auto. Is het invoeren en uitbreiden van autoluwe zones, openbaar vervoer en een parkeerbeleid een mogelijke oplossing?
- 1 op 3 inwoners vindt de straten en voetpaden in zijn buurt niet netjes, zie thema 2 wat vindt de Meisenaar, is er hierdoor een verband tussen het laag aantal fietsers en voetgangers? Vooral de staat of het ontbreken van de fietspaden vinden Meisenaren niet goed.
- Slechts 25% van de inwoners vindt het veilig voor kinderen om zich te verplaatsen in de gemeente. Hoe kunnen we kinderen veilig naar school laten gaan?
- Wat als je niet langer een auto, fiets of treinabonnement moet 'hebben'? Maar straks een deelauto en -fiets kan 'gebruiken' in combinatie met het openbaar vervoer?

4. Natuur, milieu en duurzaamheid

1. Water

In 2016 waren in Meise 72,1 % van de inwoners aangesloten op de riolering. Zij lozen hun afvalwater in een rioolwaterzuiveringsinstallatie.



Bron: gemeentemonitor - natuur, milieu en energie -2017

2. Huisvuil⁵

De inwoners in Meise produceren jaarlijks 174,3 kilo restafval per inwoner. Dit is maar liefst 22,6 kilo meer per inwoner dan het Vlaams gemiddelde. We verbruiken met dit cijfer ook het meeste afval per persoon tegenover onze buurgemeenten.



Bron: gemeentemonitor - natuur, milieu en energie -2017

Wanneer enkel gekeken wordt naar het restafval dat de Meisenaar wekelijks buitenzet, produceren onze inwoners jaarlijks 129,1 kilogram restafval in de huisvuilzak.

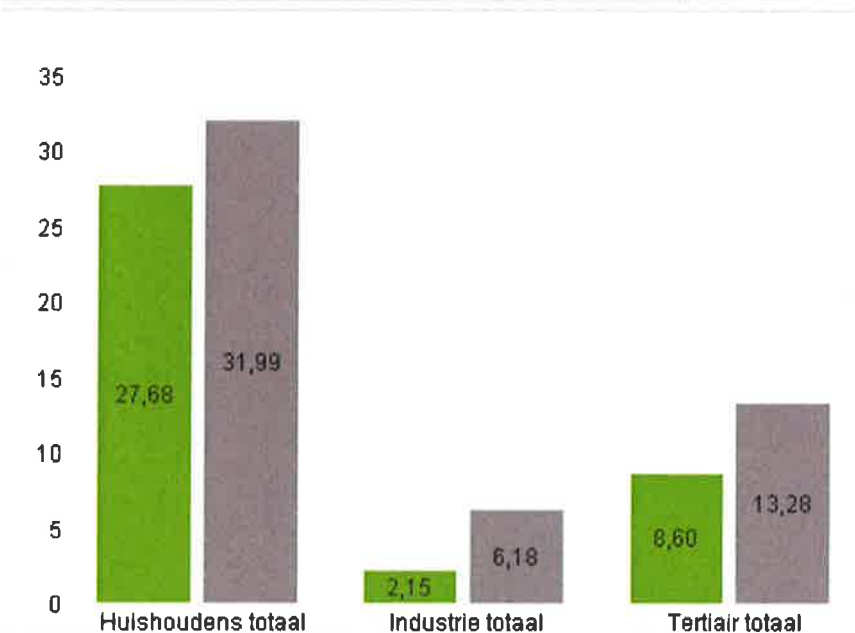
⁵ Deze indicator omvat het niet-selectief ingezamelde deel van het huishoudelijk afval en bestaat uit het huis-aan-huis ingezamelde huisvuil, het grofvuil dat huis-aan-huis en op het containerpark wordt ingezameld, en het afval van straatvuilbakjes, sluikstorten en veegvuil. De indicator omvat ook het vergelijkbaar bedrijfsafval dat samen met het afval van huishoudens door of in opdracht van de gemeenten ingezameld wordt.

3. Energieverbruik

Aantal ton CO2-emissies van huishoudens, industrie en tertiaire sectoren (t.o.v. totale CO2-emissies)

 META
DATA

 DETAIL



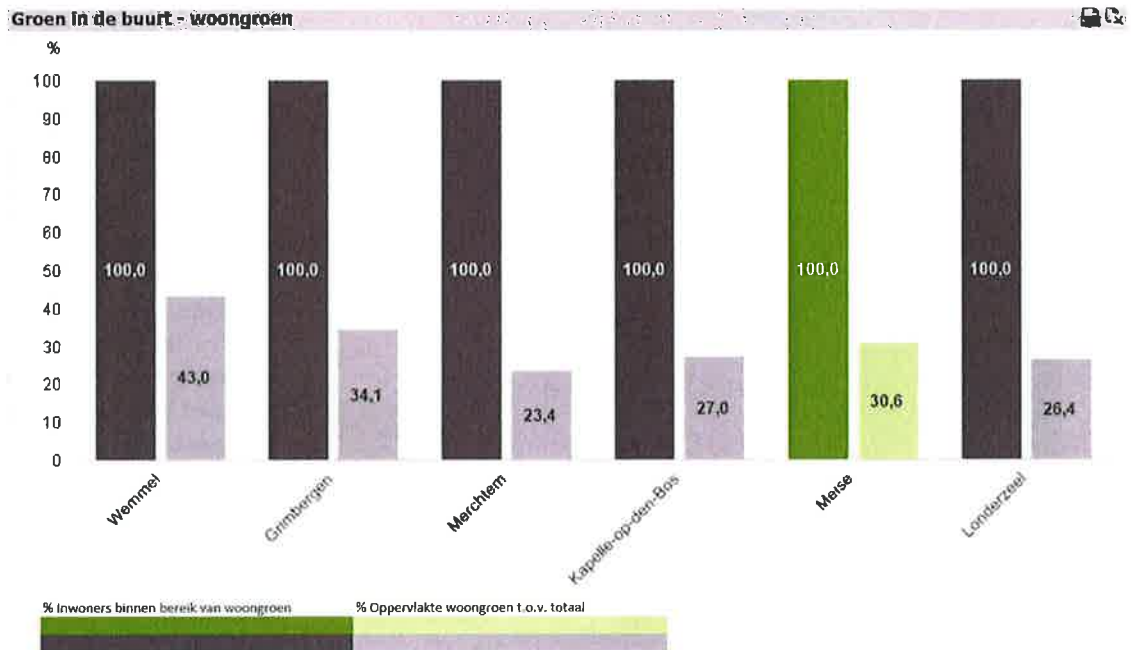
Meise verbruikt gemiddeld 1,4 ton CO2-emissies ten gevolge van verwarming door huishoudens per inwoner. In totaal stoot Meise dus 26,7 miljoen kilo CO2 uit per jaar, enkel en alleen voor verwarming van de huishoudens. In 2005 was dit nog 34,27 miljoen kilo. We doen het hiermee beter ten opzichte van onze buurgemeenten. Wanneer we alle CO2-emissies bekijken in onze gemeente is 27,68 ton afkomstig van huishoudens, 2,15 ton afkomstig van de industrie en is 8,6 ton afkomstig van tertiaire sectoren.

Bron: gemeentemonitor - natuur, milieu en energie - 2017

4. Groen

Woongroen⁶

In Meise woont 100% van de inwoners in woongroen (anno 2013). In totaal bestaat 30,57% van de totale oppervlakte van Meise uit woongroen. In vergelijking met onze buurgemeenten is dit een positief resultaat.

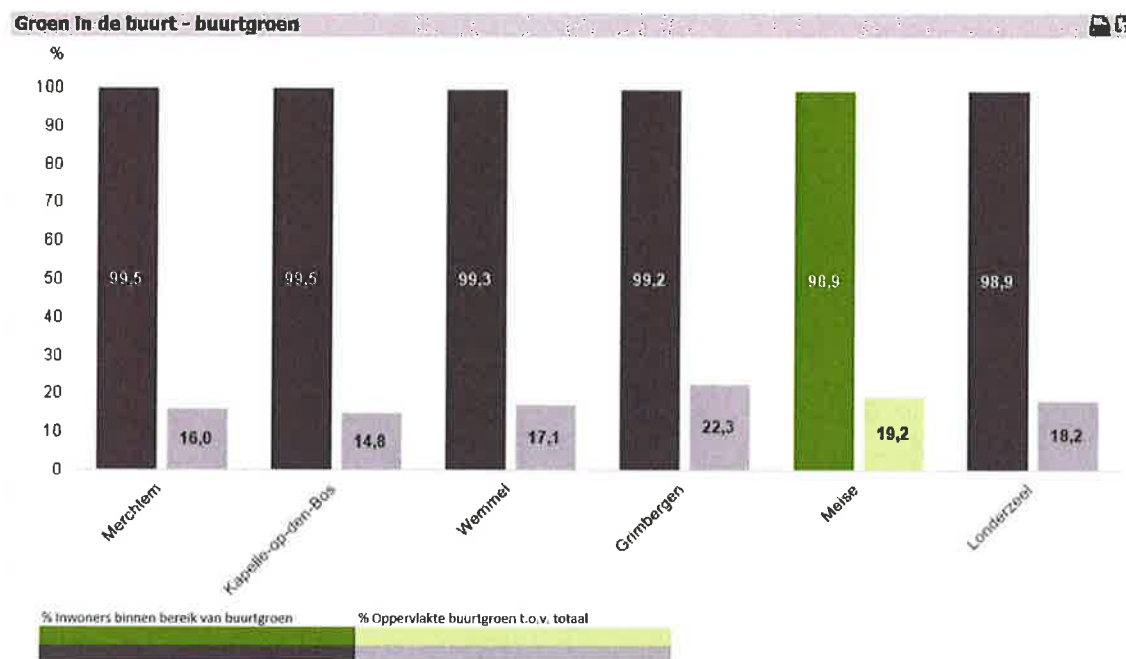


Bron: gemeentemonitor - natuur, milieu en energie - 2017

⁶ Woongroen is het groen dat vooral een esthetische functie heeft en dat mee het karakter van een woonomgeving bepaalt. Het is binnen 150 meter van de woning aanwezig. Woongroen kan verschillende vormen aannemen, van gemeenschappelijke voortuinstroken, een tuin tot een beeldbepalende solitaire boom.

Buurtgroen⁷

In 2013 woonde 98,91% van de inwoners dicht bij buurtgroen. In totaal bestaat 19,15% van de totale oppervlakte van Meise uit buurtgroen. In vergelijking met onze buurgemeenten scoort Meise, na Grimbergen het best.

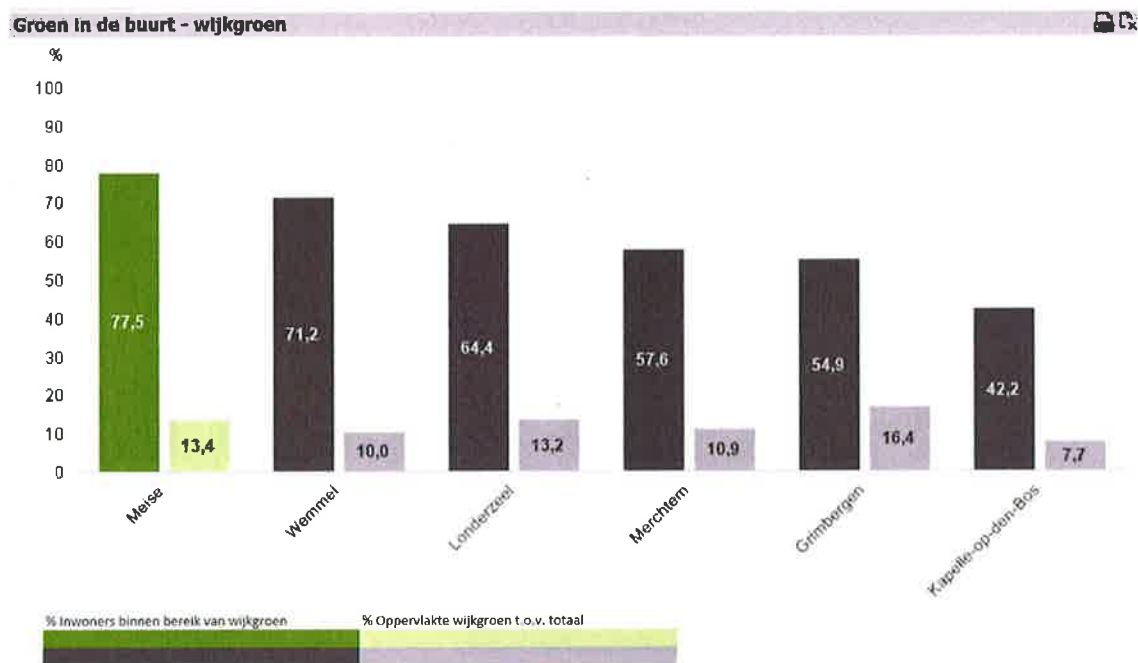


Bron: gemeentemonitor - natuur, milieu en energie - 2017

⁷ Buurtgroen is groen met een minimumoppervlakte van 1 hectare. Het is binnen de 400 meter van de woning aanwezig.

Wijkgroen⁸

77,52% van de inwoners woont in de buurt van wijkgroen. In totaal bestaat 13,45% van de totale oppervlakte uit wijkgroen, waaronder het Neromhof. Opnieuw is Meise, in vergelijking met onze buurgemeenten, na Grimbergen koploper.

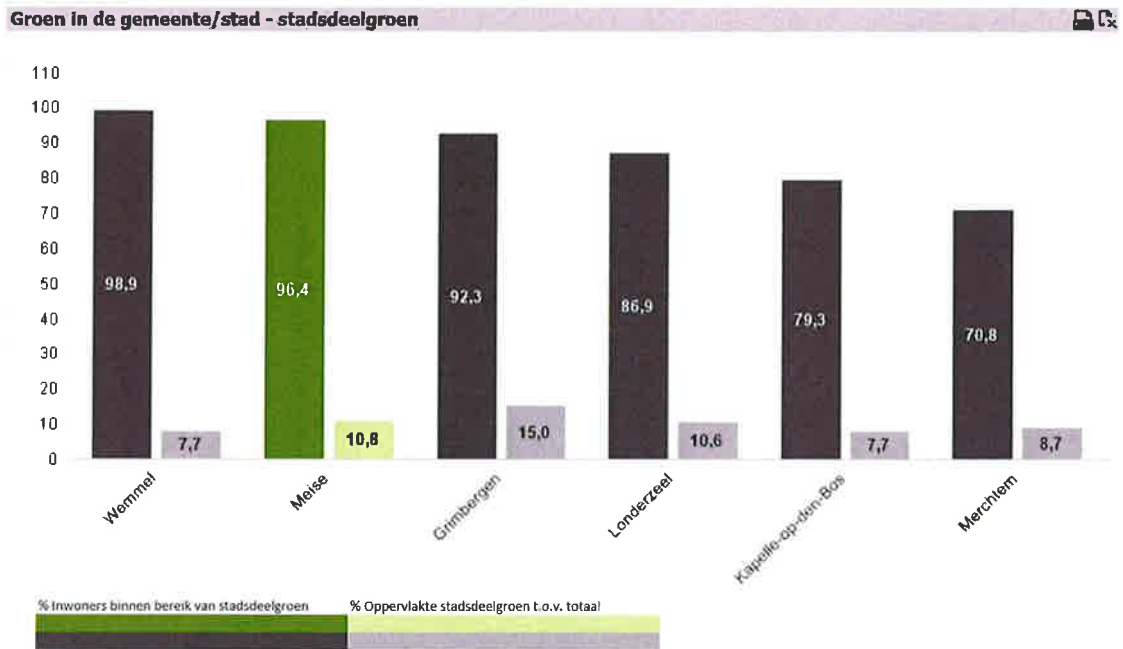


Bron: gemeentemonitor - natuur, milieu en energie - 2017

⁸ Wijkgroen is groen met een minimumoppervlakte van 10 hectare. Het is binnen de 800 meter van de woning aanwezig.

Stadsdeelgroen⁹

96,4% van de inwoners woont in de buurt van stadsdeelgroen. In totaal bestaat 10,8% van de totale oppervlakte in Meise uit stadsdeelgroen. In Vlaanderen is dit gemiddeld 19,23%. In vergelijking met de buurgemeenten echter beschikt Meise over voldoende stadsdeelgroen.



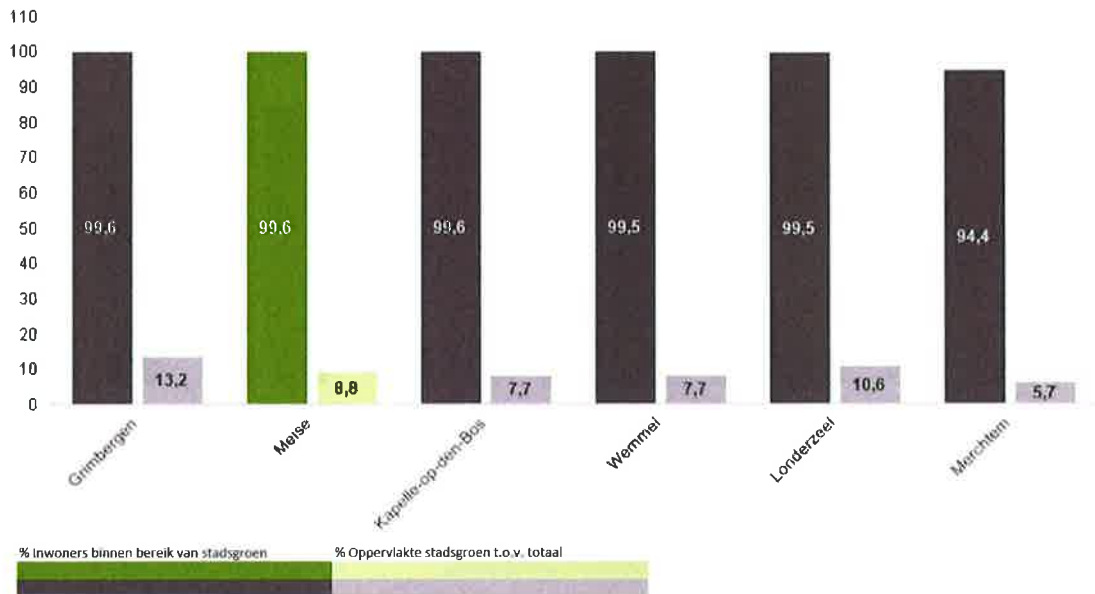
Bron: gemeentemonitor - natuur, milieu en energie - 2017

⁹ Stadsdeelgroen is groen met een minimumoppervlakte van 30 hectare. Het is binnen de 1600 meter van de woning beschikbaar.

Stadsgroen ¹⁰

Maar liefst 99,6% van de inwoners in Meise woont in de buurt van stadsgroen. In totaal is 8,8% van de totale oppervlakte in Meise stadsgroen. Onder stadsgroen valt ook de plantentuin, met zijn 92 hectare plant- en wandelplezier. In Vlaanderen is dit gemiddeld 18,01%. In vergelijking met de buurgemeenten is dit aantal lager dan in Grimbergen en Londerzeel.

Groen in de gemeente/stad - stadsgroen

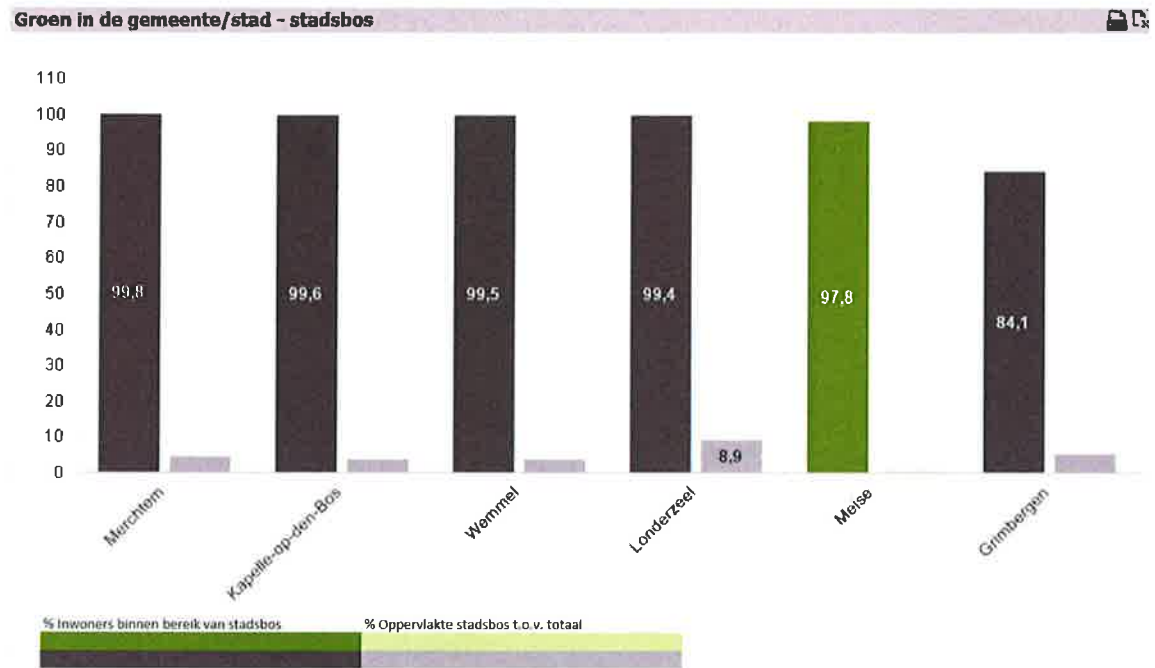


Bron: gemeentemonitor - natuur, milieu en energie - 2017

¹⁰ Stadsgroen is groen met een minimumoppervlakte van 60 hectare. Het is binnen de 3200 meter van de woning beschikbaar.

Stadsbos¹¹

97,80% van de inwoners in Meise woont in de buurt van een stadsbos. Al valt slechts 0,52% van de totale oppervlakte in Meise onder deze categorie. Ten opzichte van onze buurgemeenten is dit de slechtste score.



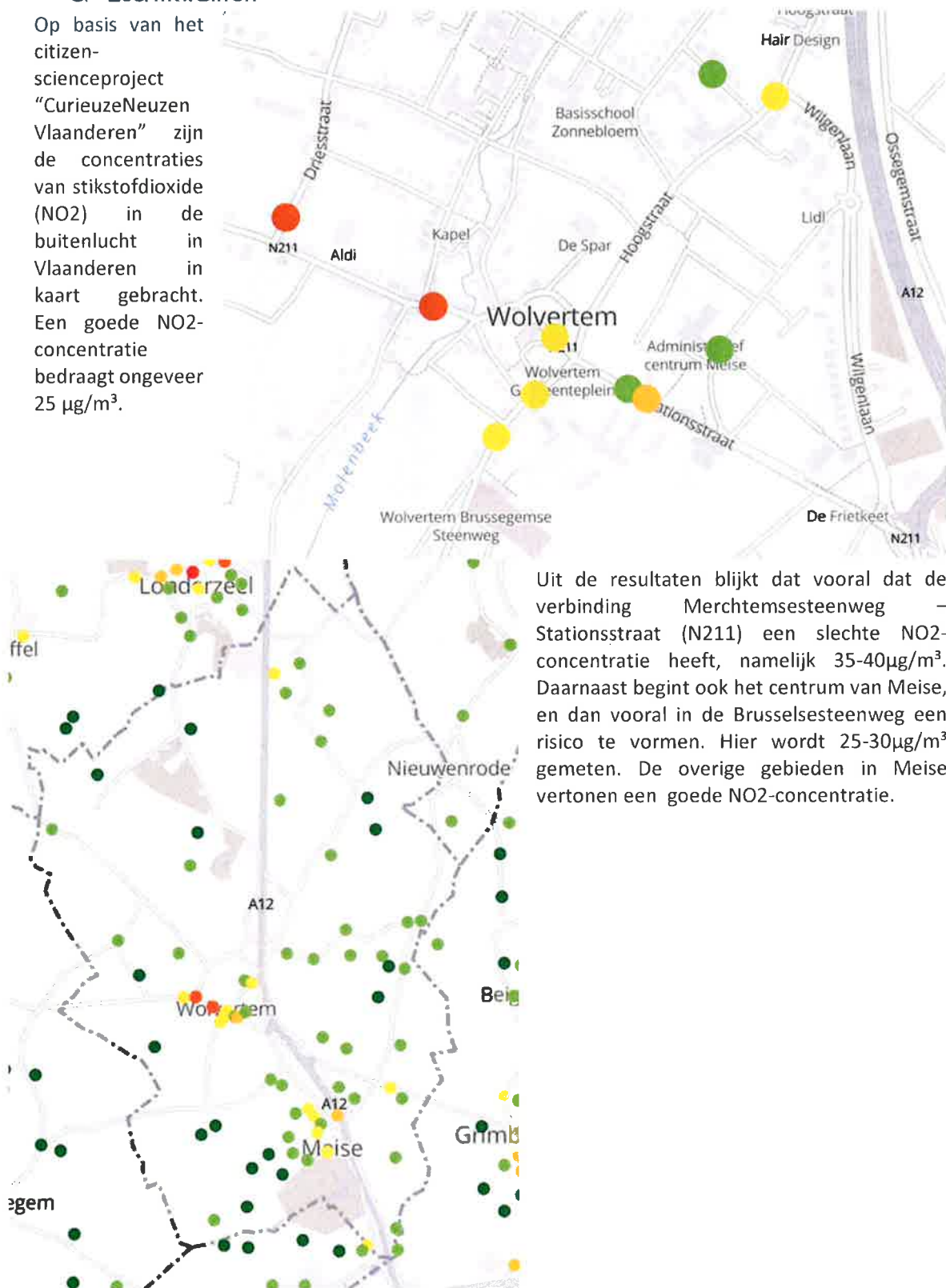
Bron: gemeentemonitor - natuur, milieu en energie - 2017

We kunnen dus concluderen dat Meise zeer veel groen te bieden heeft, al kunnen inwoners voor grote uitgespreide hectaren groen niet langer in Meise terecht.

¹¹ Stadsbos is groen met een minimumoppervlakte van 200 hectare. Het is binnen de 5000 meter van de woning beschikbaar.

5. Luchtkwaliteit

Op basis van het citizen-scienceproject “CurieuzeNeuzen Vlaanderen” zijn de concentraties van stikstofdioxide (NO₂) in de buitenlucht in Vlaanderen in kaart gebracht. Een goede NO₂-concentratie bedraagt ongeveer 25 µg/m³.



Uit de resultaten blijkt dat vooral dat de verbinding Merchtemsesteenweg – Stationsstraat (N211) een slechte NO₂-concentratie heeft, namelijk 35-40µg/m³. Daarnaast begint ook het centrum van Meise, en dan vooral in de Brusselsesteenweg een risico te vormen. Hier wordt 25-30µg/m³ gemeten. De overige gebieden in Meise vertonen een goede NO₂-concentratie.

6. Wat vindt de Meisenaar?

	Oneens	Neutraal	Eens
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende aanbod aan groen is in de buurt	8%	8%	84%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over het zicht op groen vanuit de woning	8%	7%	84%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende aanbod aan groen is in de gemeente	8%	8%	84%
Aandeel (%) van de inwoners dat aangeeft te wonen in een woning met zonnepanelen	86%		14%
Aandeel (%) van de inwoners dat aangeeft te wonen in een woning met zonneboiler	95%		5%
	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de natuur- en groenvoorzieningen in de gemeente/stad	8%	8%	84%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de huisvuilvoorzieningen in de gemeente	6%	9%	84%
	Nooit	Tot 12 keer	Meer dan 12 keer
Aandeel (%) van de bewoners dat het afgelopen jaar een bos, park of groenzone	7%	48%	45%

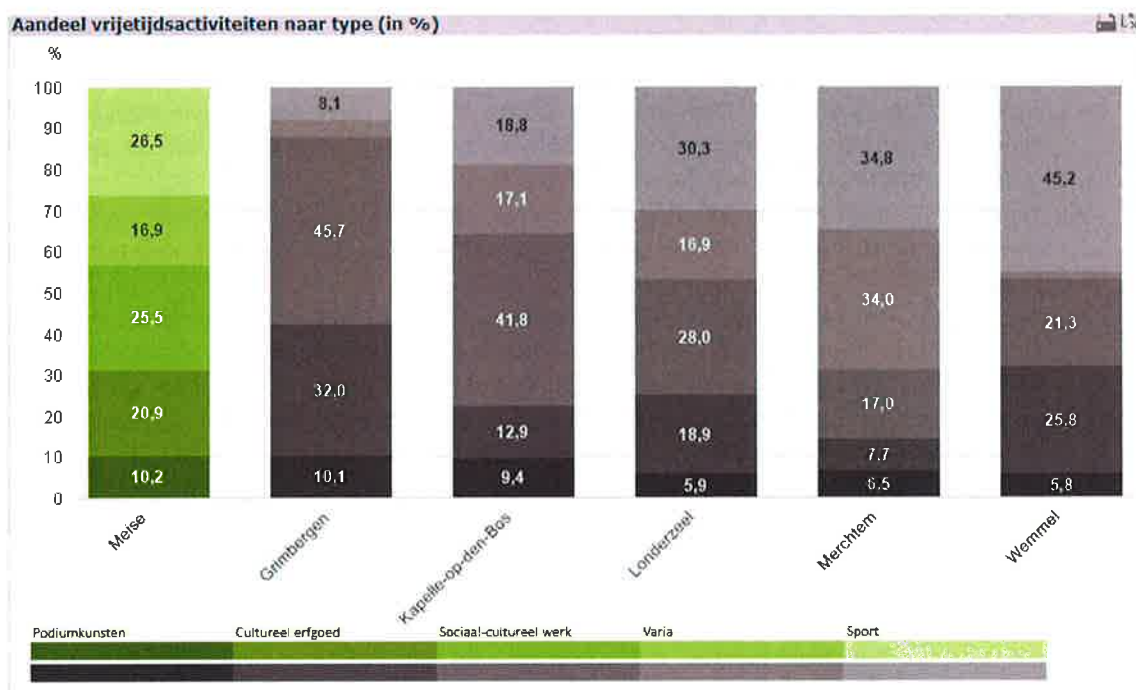
bezoekt in de eigen gemeente				
Aandeel (%) van de bewoners dat het afgelopen jaar een bos, park of groenzone bezocht in een andere gemeente	21%	51%	29%	
	Af en toe geurhinder	Vaak/ altijd geurhinder	Af en toe lichthinder	Vaak/ altijd lichthinder
Aandeel (%) van de inwoners dat de afgelopen maand last heeft ondervonden van geurhinder of lichthinder	23%	6%	9%	6%
	Af en toe zwerfvuil	Vaak/ altijd zwerfvuil	Af en toe sluikestort	Vaak/ altijd sluikestort
Aandeel (%) van de inwoners dat de afgelopen maand last heeft ondervonden van zwerfvuil of sluikestorten	33%	37%	24%	17%

7. Uitdagingen

- Meise is een groene gemeente, echter is het voor onze inwoners moeilijk geworden om te genieten van grote uitgespreide hectaren groen. We moeten ons groen beschermen om de identiteit van onze gemeente te bewaren. Dit kan bijvoorbeeld door het bepalen van een 'groennorm', hiermee bieden we de garantie dat de gewonnen open ruimte ook groen blijft. Die norm kan vastgelegd worden in de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening. Minstens 20 m² publiek toegankelijk groen per wooneenheid is een veel gebruikte norm in het buitenland.
- Natuur en bos op wandelafstand verhoogt de tevredenheid van inwoners. We dienen dan ook zeer zorgzaam om te gaan met onze bossen en ons natuurgebied enerzijds en zelfs meer ruimte te maken voor nieuwe natuur en nieuw bos.
- Tegen 2022 heeft de Vlaamse regering vooropgesteld om 16 kilogram minder restafval te produceren per inwoner. De gemeente Meise zal hiervoor zelf zijn beste beentje moeten inzetten.
- Als gevolg van het project CurieuzeNeuzen weten we hoe het gesteld is met onze luchtkwaliteit. Vooral op de N211 zijn er ongezonde concentraties. De luchtkwaliteit kan verbeterd worden door onder andere volgende oplossingen: het slim vervoeren van personen en goederen, een juiste beplanting te voorzien op de juiste plek, slimmer te verwarmen. Kan de gemeente Meise hier zelf een steentje aan bijdragen?
- Als gemeente moeten we het voorbeeld geven en investeren in een fossielvrije gemeente door energiebesparing, hernieuwbare energie en een slim net. Kunnen we daarnaast de inwoners van de gemeente Meise stimuleren om een kleinere ecologische voetafdruk te realiseren?
- Onze gemeente dient ook proper gehouden te worden, iedereen dient hiervoor zijn steentje bij te dragen. Toch hebben veel inwoners last van zwerfvuil en sluikestorters, het is een uitdaging om duurzaam met ons afval om te gaan en deze vervuilers plichtsbewust te maken.
- Tot slot dienen we in het kader van de Europese Kaderrichtlijn Water tegen 2027 de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen omtrent het rioleringsnet uit te voeren. Voor een landelijke gemeente als Meise is dit een grote (budgettaire) uitdaging.

5. Vrije tijd

Wanneer we een verdeling maken van het aantal vrijetijdsactiviteiten dat in 2016 hebben plaatsgevonden, merken we dat Meise veel sportactiviteiten en activiteiten in het sociaal-cultureel werk organiseert. Wanneer we een vergelijking maken met de buurgemeenten organiseert Meise ook het meeste podiumkunsten.



42

Bron: gemeentemonitor – cultuur en vrije tijd -2017

In 2016 vonden er in totaal 521 vrijetijdsactiviteiten plaats in Meise.

Meise	Cultureel erfgoed	2015	53
		2016	53
	Podiumkunsten	2015	75
		2016	109
	Sociaal-cultureel werk	2015	110
		2016	133
	Sport	2015	62
		2016	88
Varia	2015	119	
	2016	138	

Bron: gemeentemonitor – cultuur en vrije tijd -2017

1. Sport

Sporten

In Meise sport 51% van de inwoners wekelijks. 19% van onze inwoners doet nooit of uitzonderlijk aan sport, en 30% doet maandelijks aan sport. Dit loopt ongeveer gelijk met het Vlaams gemiddelde.

Aandeel (%) van de inwoners dat aangaf afgelopen jaar gebruik maakte van de sportvoorzieningen in de eigen gemeente (sporthal/sportzalen/sportinfrastructuur zoals sportvelden, loop piste, ...)	Nooit of uitzonderlijk	Minstens maandelijks	Minstens wekelijks
Meise	19	30	51
Merchtem	21	23	56
Wemmel	21	22	57
Kapelle-op-den-bos	25	26	49
Grimbergen	20	25	55
Londerzeel	25	26	49

Bron: gemeentemonitor – cultuur en vrije tijd -2017

68% van onze inwoners maakte in 2017 nooit gebruik van de sportvoorzieningen, zoals de sporthal, sportzalen en sportvelden. 16% van onze inwoners maakte hier soms gebruik van, tot twaalf keer per jaar. 16% van de inwoners maakt hier vaak gebruik van, meer dan twaalf keer per jaar. In Londerzeel worden de sportvoorzieningen in de eigen gemeente het meest gebruikt door de inwoners ten opzichte van onze buurgemeenten.

Aandeel (%) van de inwoners dat aangaf afgelopen jaar gebruik maakte van de sportvoorzieningen in de eigen gemeente (sporthal/sportzalen/sportinfrastructuur zoals sportvelden, loop piste, ...)	Nooit	Tot 12 keer	Meer dan 12 keer
Meise	68	16	16
Merchtem	65	16	18
Wemmel	69	12	18
Kapelle-op-den-bos	71	16	12
Grimbergen	65	17	17
Londerzeel	59	21	20

Bron: gemeentemonitor – cultuur en vrije tijd -2017

35% van de inwoners heeft in 2017 tot twaalf keer een sportevenement bijgewoond in Meise. 32% van de inwoners heeft ook tot twaalf keer een sportevenement in een andere gemeente bijgewoond. Meise heeft vele sportfanaten, ten opzichte van onze buurgemeenten gaat niemand zo vaak naar sportevenementen in en buiten de gemeente. 47% van onze inwoners is in 2017 zelfs naar een pleinevenement geweest, in een jaar zonder EK of WK voetbal.

Aandeel (%) van de inwoners dat aangaf het afgelopen jaar één of meerdere sportevenementen heeft bijgewoond in de eigen of in een andere gemeente	Tot 12 keer in eigen gemeente	Meer dan 12 keer in eigen gemeente	Tot 12 keer in andere gemeente	Meer dan 12 keer in andere gemeente
Meise	35	7	32	11
Merchtem	41	6	41	9

Wommel	33	3	34	9
Kapelle-op-den-bos	39	5	41	10
Grimbergen	36	4	37	8
Londerzeel	43	8	45	9

Bron: gemeentemonitor – cultuur en vrije tijd -2017

Zwemmen

70% van de inwoners maakte in 2017 nooit gebruik van het gemeentelijk zwembad¹². 22% van de inwoners ging tot twaalf keer zwemmen. 7% van de inwoners gaat geregeld, meer dan twaalf keer per jaar, naar ons zwembad.

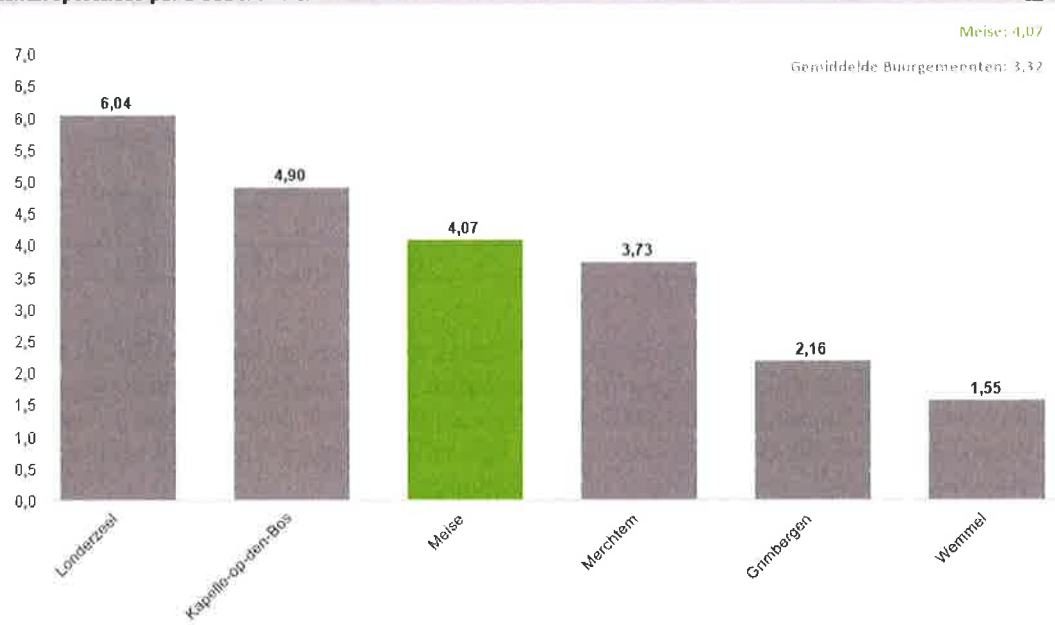
Aandeel (%) van de inwoners dat aangaf afgelopen jaar gebruik maakte van een zwembad in eigen gemeente	Nooit	Tot 12 keer	Meer dan 12 keer
Meise	70	22	7
Merchtem	/	/	/
Wommel	/	/	/
Kapelle op den Bos	72	22	6
Grimbergen	57	30	11
Londerzeel	64	26	9

Bron: gemeentemonitor – cultuur en vrije tijd -2017

Sportclubs

In Meise zijn er anno 2017 77 sportclubs. Dit komt neer op 4,1 sportclub per 1000 inwoners. Volgens de laatste cijfers zijn 2.621 Meisenaren aangesloten bij een sportclub. Ten opzichte van onze buurgemeenten hebben Londerzeel en Kapelle-op-den-bos een groter aanbod.

Aantal sportclubs per 1.000 inwoners

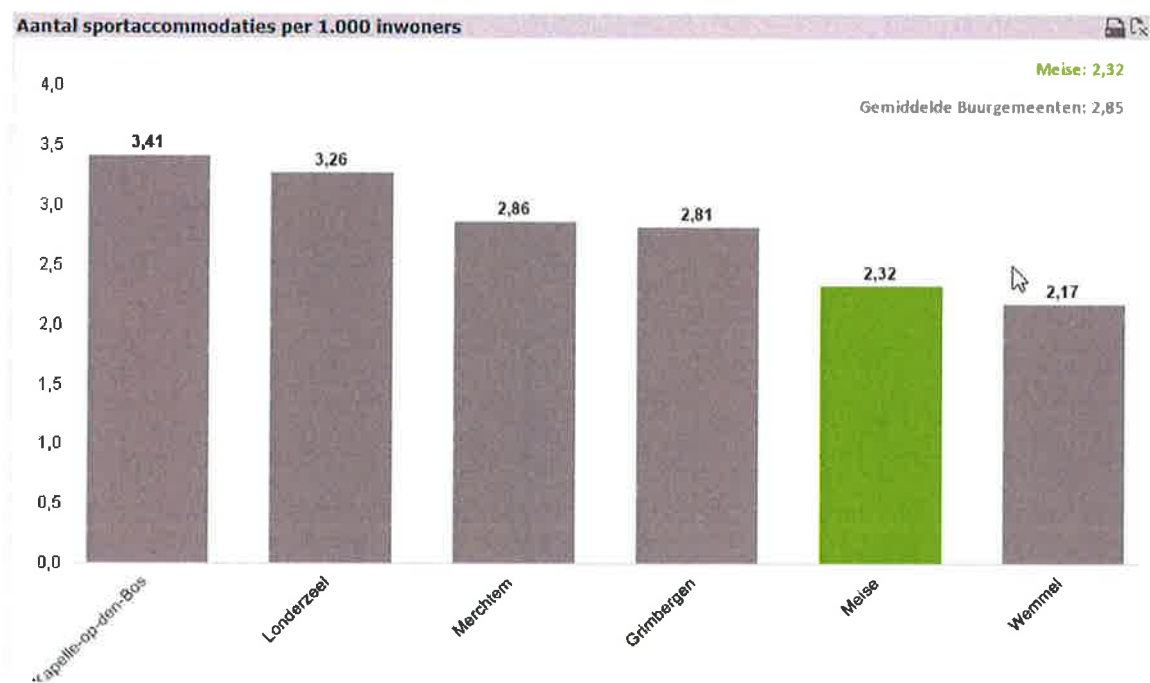


Bron: gemeentemonitor – cultuur en vrije tijd -2017

¹² In dit cijfer wordt geen rekening gehouden met de leerlingen die in het kader van het schoolzwemmen gebruik maken van onze gemeentelijk zwembad.

Sportaccommodaties

In Meise zijn er 44 sportaccommodaties¹³. Dit komt neer op 2,32 sportaccommodaties per 1.000 inwoners. Ten opzichte van onze buurgemeenten wordt er in Meise weinig sportinfrastructuur voorzien.



Bron: gemeentemonitor – cultuur en vrije tijd -2017

¹³ De reeks geeft de beschikbare sportinfrastructuur op basis van de SPAKKI-databank van Sport Vlaanderen. Er kan van uitgegaan worden dat deze databank het meest complete overzicht van Sportinfrastructuur in Vlaanderen bevat.

2. Cultuur

Evenementen

Op gebied van cultuur heeft Meise heel wat te bieden voor de inwoners. 48% van de inwoners kwam in 2017 tot twaalf keer naar een cultureel evenement.

Aandeel (%) van de inwoners dat aangaf het afgelopen jaar één of meerdere culturele evenementen heeft bijgewoond in de eigen of in een andere gemeente	Tot 12 keer in eigen gemeente	Meer dan 12 keer in eigen gemeente	Tot 12 keer in andere gemeente	Meer dan 12 keer in andere gemeente
Meise	48	3	53	15
Merchtem	35	1	58	12
Wemmel	39	4	50	21
Kapelle-op-den-bos	35	1	52	15
Grimbergen	49	7	53	12
Londerzeel	47	2	57	12

Bron: gemeentemonitor – cultuur en vrije tijd -2017

Bibliotheek

Het aantal leners in de bibliotheek daalt in Meise elk jaar. Ten opzichte van het aantal inwoners was in Meise in 2015 15,6% geregistreerd als lener in de bibliotheek. In 2008 was dit nog 22%.¹⁴

	Meise							
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Aantal leners bibliotheek	4.056	4.227	3.015	2.991	3.011	3.236	2.941	2.895
Totale bevolking	18.466	18.378	18.382	18.338	18.418	18.417	18.569	18.612
Aantal leners bibliotheek t.o.v. de totale bevolking (in %)	22,0	23,0	16,4	16,3	16,3	17,6	15,8	15,6

Bron: gemeentemonitor – vrije tijd- 2017

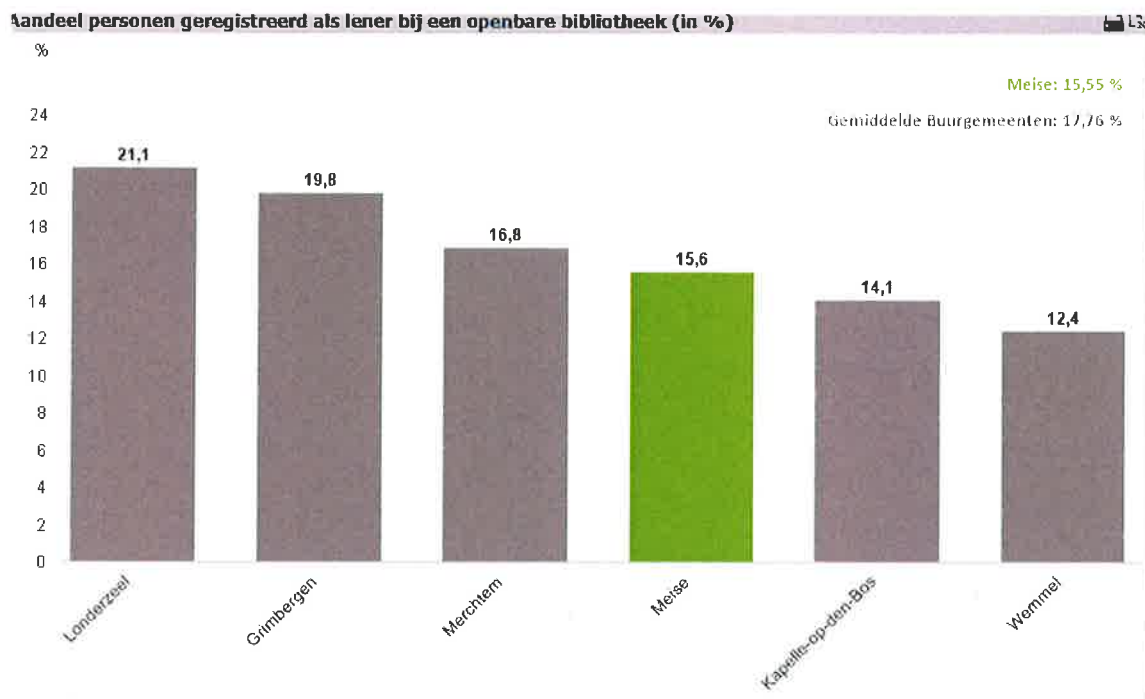
Van de jongeren onder de 15 jaar was in 2015 33,1% van de inwoners ingeschreven als lener.

	Meise									
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Aantal leners bibliotheek	1.441	1.429	1.499	1.460	961	951	890	1.203	989	980
Aantal jongeren onder de 15 jaar	3.224	3.185	3.115	3.021	2.970	2.955	2.969	2.928	2.919	2.963
Aantal leners jonger dan 15 jaar t.o.v. totaal aantal jongeren onder de 15 jaar (in %)	44,7	44,9	48,1	48,3	32,4	32,2	30,0	41,1	33,9	33,1

Bron: gemeentemonitor – vrije tijd -2017

Ook ten opzichte van onze buurgemeenten heeft Meise een laag aantal leners.

¹⁴ De reeks is beschikbaar vanaf 2006. Van dan af is er een stabiele meting met een garantie op kwaliteitsvolle data.



Bron: gemeentemonitor – cultuur en vrije tijd -2017

54% van de inwoners heeft in 2017 nooit een bezoek gebracht aan de bibliotheek. Vooral de bibliotheek van Londerzeel en Grimbergen blijkt populair, wanneer we een vergelijking maken met de buurgemeenten.

47

Aandeel (%) van de inwoners dat het afgelopen jaar een bibliotheek heeft bezocht in de eigen gemeente	Nooit	Tot 12 keer	Meer dan 12 keer
Meise	54	35	10
Merchtem	56	37	7
Wemmel	57	29	13
Kapelle op den Bos	60	28	12
Grimbergen	56	27	16
Londerzeel	53	29	18

Bron: gemeentemonitor Meise – cultuur en vrije tijd

De bibliotheek van Meise had in 2015 in totaal 50.877 gedrukte media in hun collectie. In 2006 waren er nog 53.148 stukken gedrukte media in de collectie. Daarnaast beschikt de bibliotheek ook over 3.448 audio-visueel materiaal in de collectie. Ten opzichte van onze buurgemeenten heeft Meise het laagste aanbod qua audio en visuele media.

3. Toerisme

In 2016 bleven 7.866 toeristen overnachten in Meise. In 2015 kende Meise een recordjaar van 8.889 overnachtingen. In totaal zijn er 141 beschikbare bedden in Meise om te overnachten.

In Meise is vooral de plantentuin de toeristische trekpleister, in 2017 waren er 148.203 bezoekers. Daarnaast heeft Meise ook een groot wandel-, fiets- en ruiternetwerk.

Fietsnetwerk Meise	37,8 km
Wandellussen Meise	27 km
Fietslussen Meise	37,2 km
Ruiterlussen Meise	31,3 km

Bron: Toerisme Vlaams Brabant – 2017

Gemiddeld is 8,3/10 bezoekers tevreden over het toeristisch aanbod in Meise.

4. Wat vindt de Meisenaar?

	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de sportvoorzieningen in de gemeente	5%	19%	77%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de recreatievoorzieningen in de gemeente	15%	22%	63%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de culturele voorzieningen in de gemeente	8%	17%	76%
	Oneens	Neutraal	Eens
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende speelvoorzieningen voor kinderen tot 12 jaar zijn in de gemeente	26%	21%	53%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende geschikte plekken voor de jeugd zijn in de gemeente	28%	28%	44%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende activiteiten zijn voor ouderen in de gemeente	10%	25%	66%

Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende winkels zijn in de buurt voor dagelijkse boodschappen	33%	9%	57%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de shopping- en winkelvoorzieningen in de gemeente	29%	24%	47%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over het aanbod van restaurants en eetcafés in de gemeente	12%	20%	68%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de uitgaansgelegenheden in de gemeente	30%	35%	35%

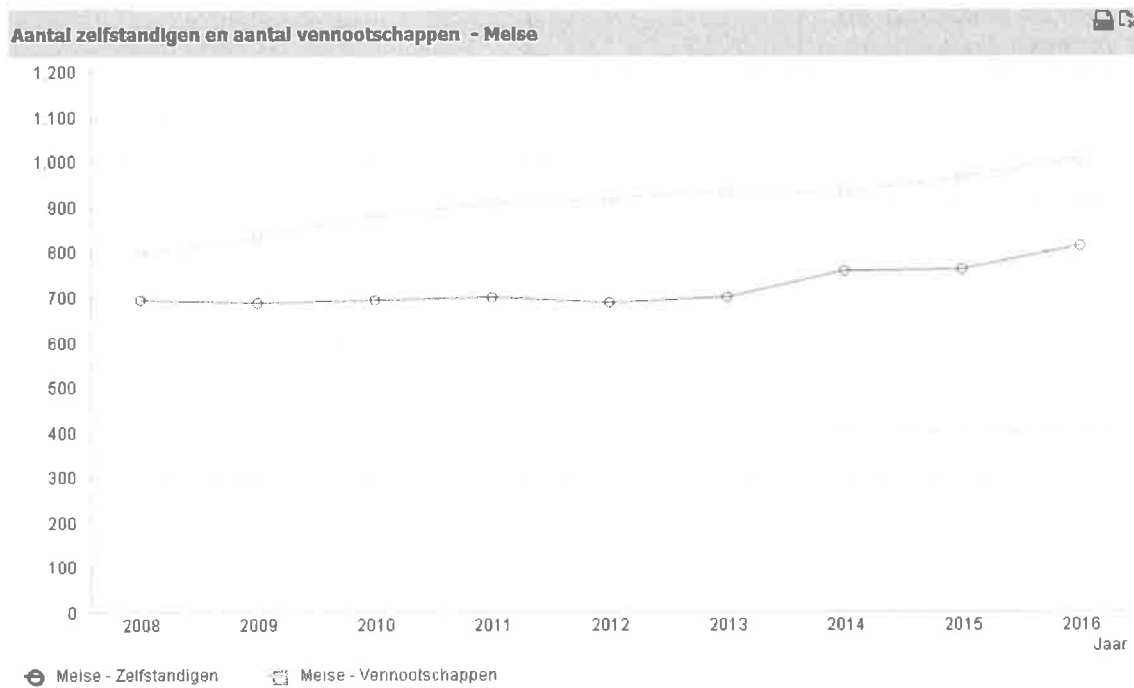
5. Uitdagingen

- Meise heeft heel wat sportvoorzieningen. Op welke manier kunnen we de sportvoorzieningen aantrekkelijker maken?
- Voldoet het zwembad nog aan de noden van onze inwoners?
- Op welke manier kunnen we meer mensen naar de bibliotheek lokken?
- De Meisenaar vindt dat er te weinig speelvoorzieningen en geschikte plekken voor de jeugd zijn. Kunnen jongeren zich nog voldoende uitleven, onder meer ook via uitgaansgelegenheden?

6. Ondernemen en werken

1. Ondernemen

In totaal zijn er in Meise, anno 2016, 814 zelfstandigen en 1.008 vennootschappen. Sedert de laatste jaren is het aantal zelfstandigen en vennootschappen, gevestigd in onze gemeente, opnieuw aan het stijgen. In 2016 werden 201 ondernemingen opgericht in Meise. In datzelfde jaar werden 101 ondernemingen stopgezet. Dit betekent dat er een nettogroei was van 100%.



Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

Ten opzichte van het totaal aantal ondernemingen in Meise is 80,6% in Meise een micro-onderneming¹⁵. Meise heeft hiermee het hoogst aantal micro-ondernemingen in de buurt. Daarnaast zijn er in Meise ook 15,1% kleine ondernemingen¹⁶. Meise heeft ook middelgrote ondernemingen¹⁷, namelijk 3,8%. 0,6% van het totaal aantal ondernemingen in Meise zijn grote ondernemingen¹⁸.

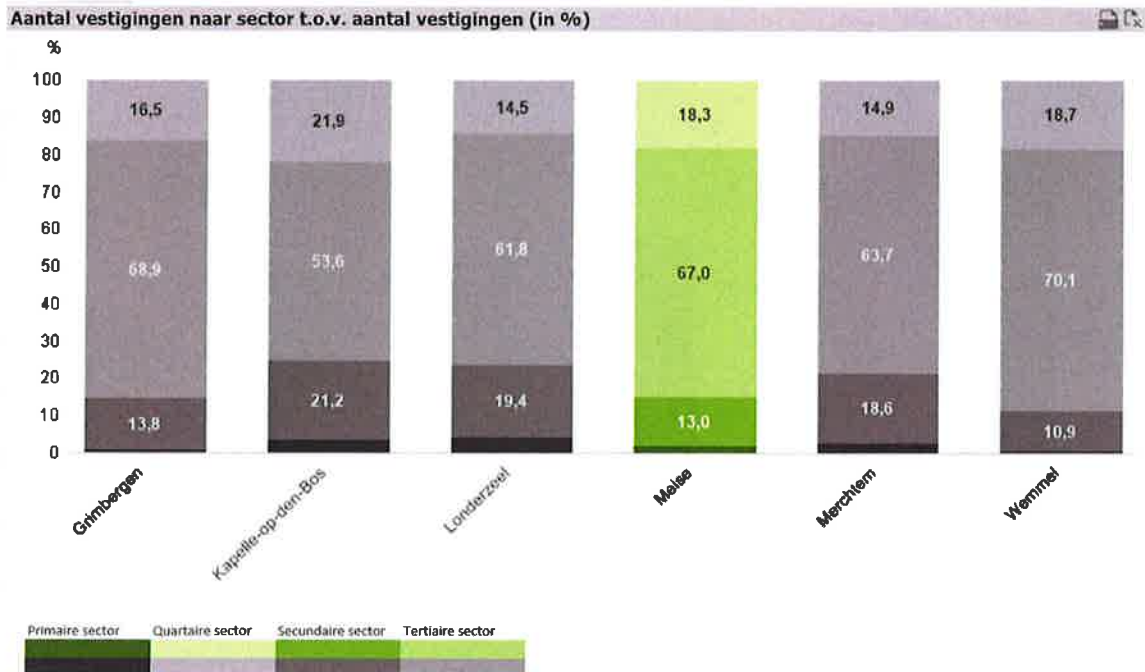
Ten opzichte van het totaal aantal ondernemingen in Meise is 1,7% gevestigd in de primaire sector. 13% van onze ondernemingen is gesitueerd in de secundaire sector. 67% van onze ondernemingen is gespecialiseerd in de tertiaire sector. 18,3% van onze ondernemingen is gespecialiseerd in de quataire sector, dit is de economische sector van de niet-commerciële gesubsidieerde en of collectief gefinancierde dienstverlening. Ten opzichte van onze buurgemeenten heeft Meise een lage secundaire sector maar heeft ze wel een hoge tertiaire sector.

¹⁵ Een micro-onderneming mag slechts één van drie drempels overschrijden: een balanstotaal van 350.000 euro, een jaaromzet van 700.000 euro en maximaal 10 werknemers

¹⁶ Een kleine onderneming is een zelfstandig bedrijf met minder dan 50 werknemers én met een jaaromzet van maximum € 10 miljoen of een balanstotaal van maximum € 10 miljoen.

¹⁷ Een middelgrote onderneming is een zelfstandig bedrijf met minder dan 250 werknemers én met een jaaromzet van maximum € 50 miljoen of een balanstotaal van maximum € 43 miljoen.

¹⁸ Een grote onderneming is een zelfstandig bedrijf met meer dan 250 werknemers én met een jaaromzet van meer dan € 50 miljoen of een balanstotaal van meer dan € 43 miljoen.



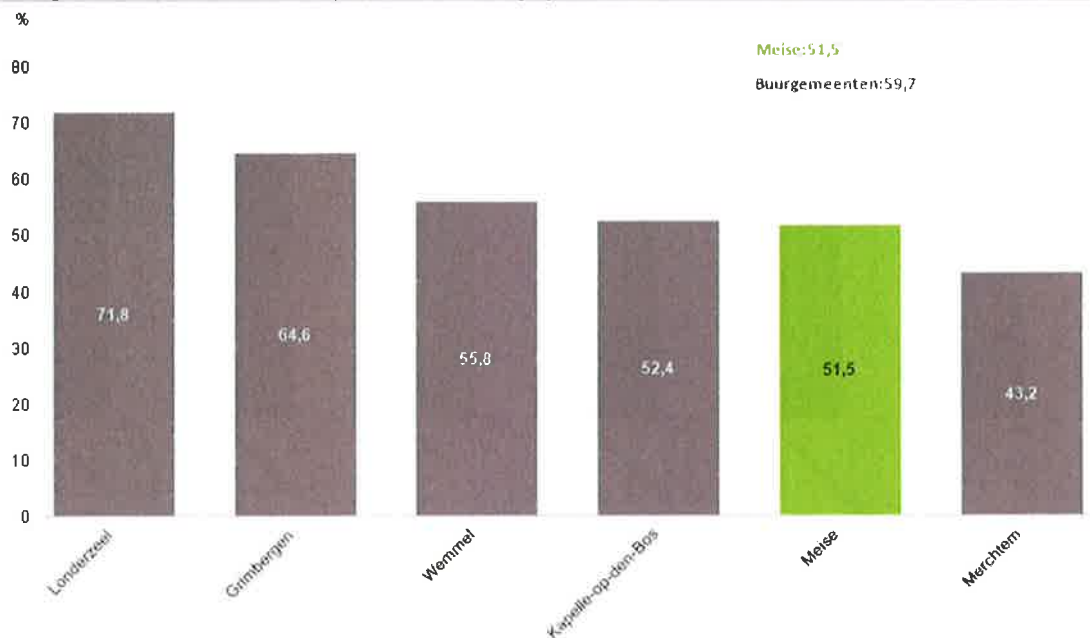
Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

2. Werkgelegenheid

Jobratio

In 2015 waren er in Meise 5.724 jobs. Wanneer we onze inwoners bekijken, hebben 11.110 personen een beroepsactieve leeftijd (20-64 jaar). Dit betekent dus dat er 51,52% aantal jobs zijn ten opzichte van het aantal inwoners op beroepsactieve leeftijd. In 2006 was dit slechts 45,36%. Echter behaalt Meise anno 2015, na Merchtem hiermee het laagste resultaat.

Aantal jobs t.o.v. aantal inwoners op beroepsactieve leeftijd (20 tot 64 jaar) (In %)

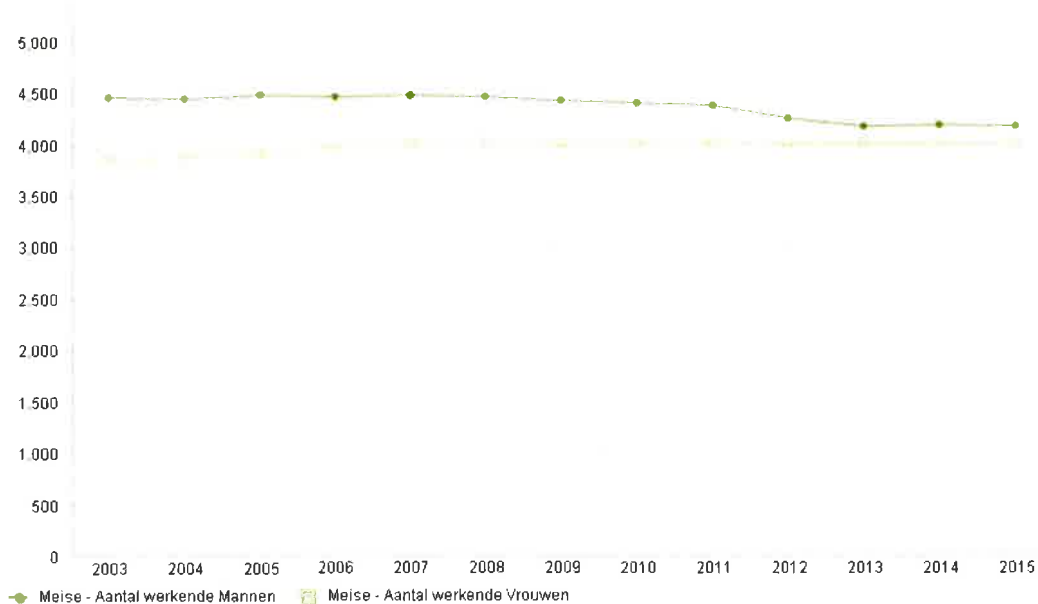


Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

Werkzaamheidsgraad

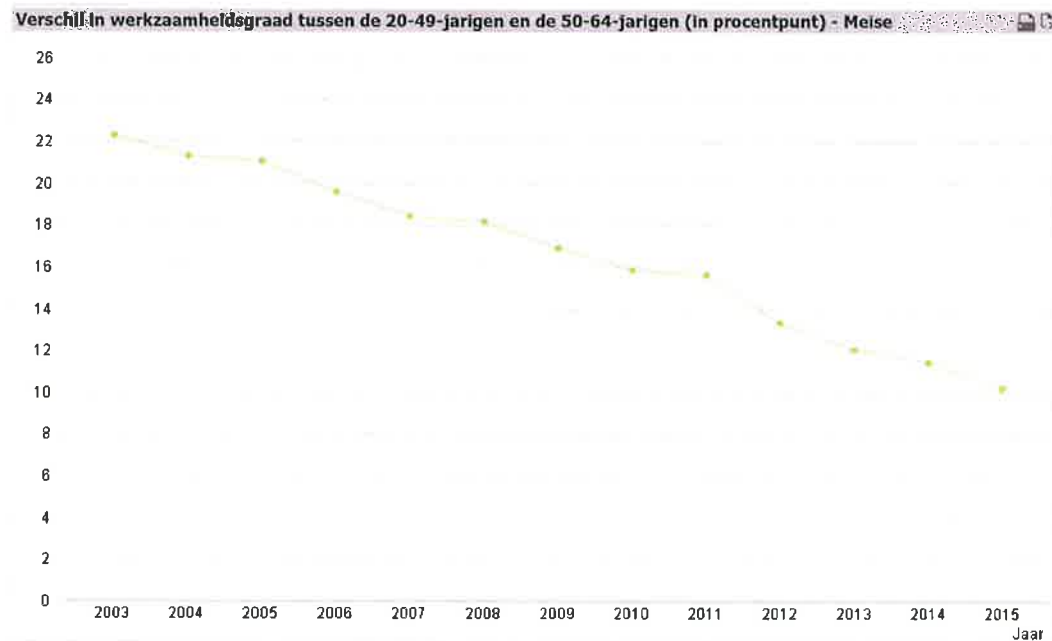
Van de 11.110 inwoners met een beroepsactieve leeftijd (20-64 jaar), is 73,8% aan het werk. 76,9% van de mannen op beroepsactieve leeftijd werkt. 70,8% van de vrouwen op beroepsactieve leeftijd werkt. Het is echter opvallend dat sinds 2003 het aantal werkende mannen in Meise blijft dalen. Het aantal werkende vrouwen is dan weer licht gestegen sinds 2003, maar blijft de laatste jaren continu.

Aantal werkende mannen en vrouwen - Meise



Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

Wanneer we het verschil bekijken in de werkzaamheidsgraad tussen de 20-49 jarigen en de 50-64 jarigen in 2015 in procentpunten is er een verschil van 10,2. Dit betekent dat er meer werkenden zijn tussen de 20-49 jaar zijn dan de 50-64 jarigen. In 2003 was deze kloof 22,3 procentpunten. Het verschil in werkzaamheidsgraad tussen deze leeftijdscategorieën is in Meise afgelopen decennium enorm gedaald.



Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

Als we nu het verschil berekenen in werkzaamheidsgraad tussen personen van Belgische afkomst en personen die geen EU herkomst hebben, is er een verschil van 15,1 procentpunten. 75,69% van de inwoners met Belgische afkomst zijn in Meise aan het werk, ten opzichte van 60,57% van de personen die niet uit de EU afkomstig zijn. Dit betekent dat er een hogere werkzaamheidsgraad is bij personen van Belgische afkomst ten opzichte van personen die niet uit de Europese Unie afkomstig zijn. In de mediaan in Vlaanderen is dit verschil 20,8.

Werkloosheidsgraad

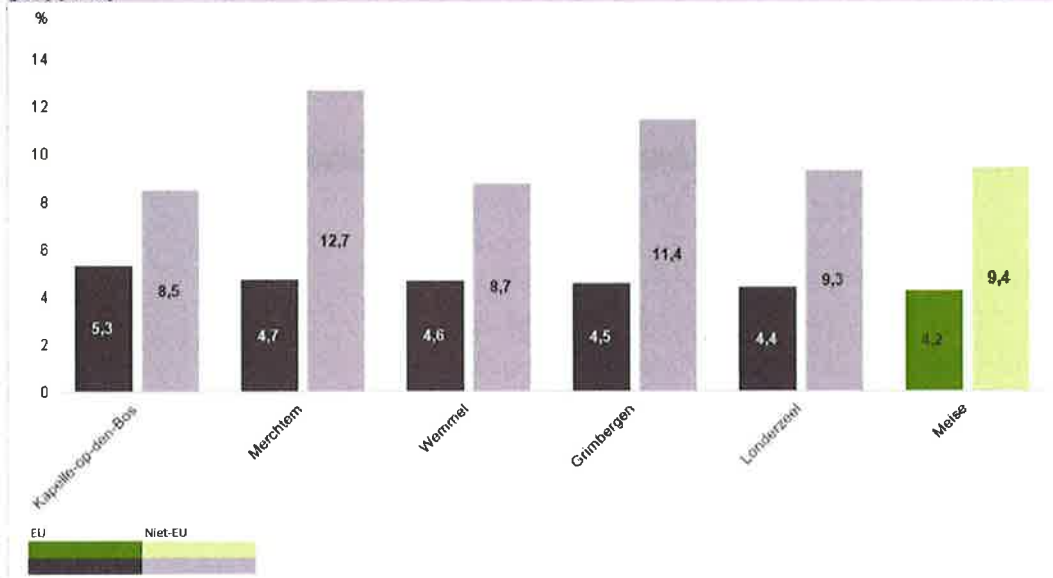
In Meise is anno 2016 5,5% van de beroepsbevolking (15-64 jaar) niet-werkend en op zoek naar een job. In Vlaanderen is dit iets meer met een mediaan van 5,7%.

	Meise													
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
< 25 jaar	12,0	14,0	14,7	13,2	12,0	10,4	7,8	10,9	11,6	11,4	13,3	15,4	14,0	14,8
25 tot 50 jaar	3,8	4,4	4,9	4,6	3,7	3,3	3,0	3,7	4,0	3,8	3,8	4,1	4,6	4,6
>= 50 jaar	3,1	3,5	4,3	5,6	6,2	5,4	4,8	5,1	4,8	4,6	4,2	4,3	4,9	5,3
Totaal	4,4	5,1	5,6	5,5	5,0	4,4	3,9	4,7	4,8	4,7	4,7	5,1	5,4	5,7

Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

Van de inwoners die afkomstig zijn uit de EU, met uitzondering van België, is 4,2% momenteel werkzoekend (anno 2016). Van de inwoners die van buiten de EU afkomstig zijn is 9,4% werkzoekend in Meise.

Aantal werkzoekenden van buitenlandse herkomst t.o.v. beroepsbevolking van buitenlandse herkomst (15 tot 64 jaar) (in %)

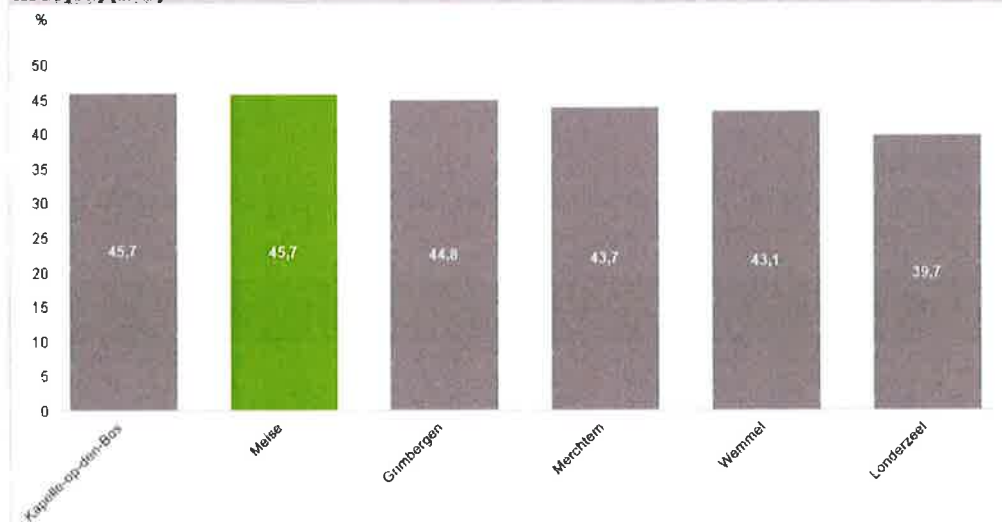


Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

In 2016 was 32,8% van de niet-werkende werkzoekenden laaggeschoold. In Vlaanderen bedraagt de mediaan 44%.

45,7% van de niet-werkende werkzoekenden in Meise is langdurige werkloos, zij zijn dus reeds langer dan een jaar op zoek naar een job. In Vlaanderen is 46,6% van de werkzoekenden langdurig werkloos. In vergelijking met de buurgemeenten heeft Meise, samen met Kapelle-op-den-Bos, het hoogst aantal langdurig werklozen.

Aantal langdurige niet-werkende werkzoekenden (15 tot 64 jaar) t.o.v. aantal niet-werkende werkzoekenden (15 tot 64 jaar) (in %)



Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

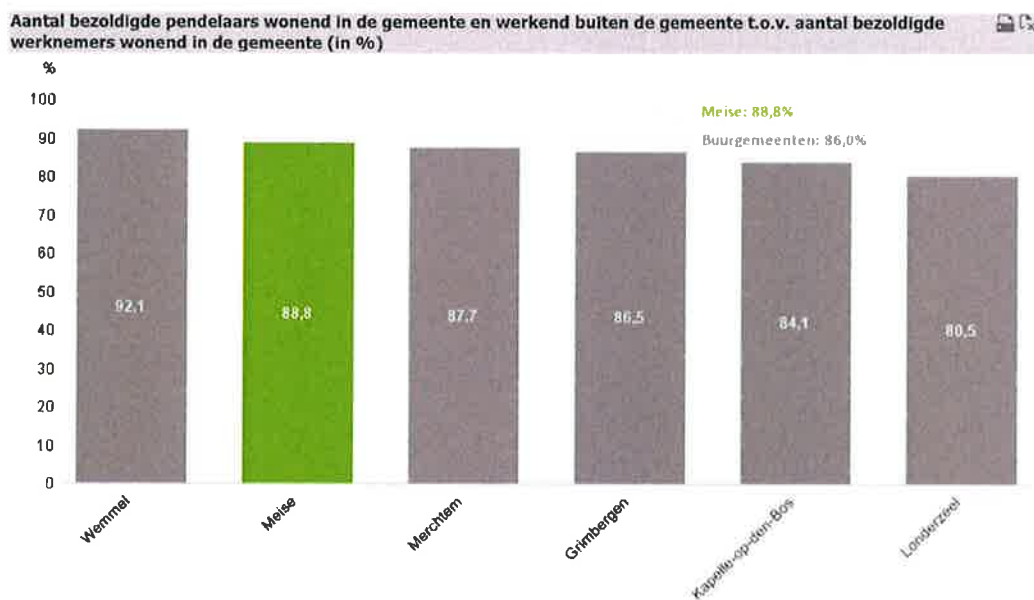
Pendel

75,3% van de beschikbare jobs in Meise worden ingevuld door personen die niet in Meise wonen. Sedert 2013 is het aantal inkomende pendelaars opnieuw aan het stijgen.



Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

88,8% van onze inwoners werkt buiten onze gemeente. Dit is een hoog cijfer, in vergelijking met onze buurgemeenten.



Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

3. Geproduceerde welvaart

In 2015 creëerde elke inwoner een bruto toegevoegde waarde van 23.567 euro in Meise. In 2015 werd in totaal in Meise 440.158.813 euro bruto toegevoegde waarde gecreëerd. Wanneer enkel rekening gehouden wordt met de werkenden in Meise, creëerde elke werkende een bruto toegevoegde waarde van 81.216 euro per jaar. In onze buurgemeenten is dit gemiddeld 88.706 euro.

	Meise										
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Bruto toegevoegde waarde per inwoner (in €)	17.084	18.535	20.008	20.779	20.391	20.742	21.075	21.390	21.272	21.218	23.567

Bron: gemeentemonitor –ondernemen en werken -2017

4. Uitdagingen

- Inwoners afkomstig buiten de EU vertonen een lagere werkzaamheidsgraad, hoe kunnen we deze inwoners beter ondersteunen?
- Het aantal inkomende pendelaars stijgt en het aantal uitgaande pendelaars is hoog, kunnen we onze werkende bevolking en ondernemingen beter op mekaar afstemmen?

7. Zorg en welzijn

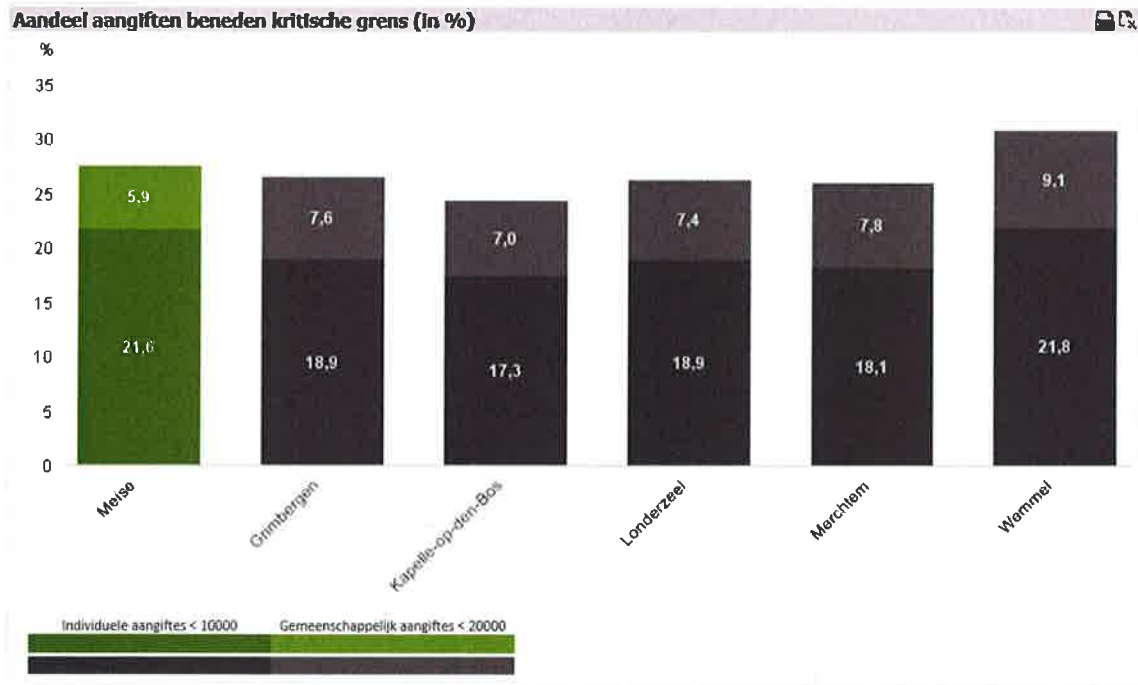
1. Armoede

Het gemiddeld belastbaar inkomen in Meise per inwoner bedraagt 23.230 euro. In het Vlaams gewest is dit gemiddeld 18.970 euro. Dat maakt Meise 'rijker' dan gelijkaardige gemeenten. Toch heeft niet iedereen het even makkelijk: 5% van de Meisenaars had in 2017 problemen om de rekeningen te betalen.

	Meise							
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Netto belastbaar inkomen (x 1 miljoen)	373,810	374,343	379,066	396,038	405,074	412,909	426,057	435,379
Totale bevolking in jaar x+1	18.378	18.382	18.338	18.418	18.417	18.569	18.612	18.742
Gemiddeld inkomen per inwoner (in €)	20.340	20.365	20.671	21.503	21.995	22.236	22.892	23.230

Bron: gemeentemonitor –armoede -2017

21,6% van de individuele belastingaangiften in Meise liggen beneden de kritische grens van € 10.000.



Bron: gemeentemonitor –armoede -2017

29 inwoners moeten elke maand rondkomen met een leefloon. Vier van deze leefloontrekkers zijn bovendien tussen de 18 en 24 jaar oud.

	Meise									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal (equivalent) leefloontrekkers	61	49	52	34	42	32	33	31	34	29
Aantal inwoners	18.466	18.378	18.382	18.338	18.418	18.417	18.569	18.612	18.742	18.925
Aantal (equivalent) leefloontrekkers per 1.000 inwoners	3,3	2,7	2,8	1,9	2,3	1,7	1,8	1,7	1,8	1,5

Bron: gemeentemonitor –armoede -2017

Meer en meer mensen in Meise hebben het moeilijk om hun rekeningen te betalen. 2,5% van de inwoners in Meise zijn geregistreerd als wanbetalers bij de kredietcentrales van de Nationale Bank van België. In 2007 hadden 219 inwoners een overmatige schuldenlast, anno 2016 steeg dit aantal tot maar liefst 377 achterstallige betalers.



Bron: gemeentemonitor –armoede -2017

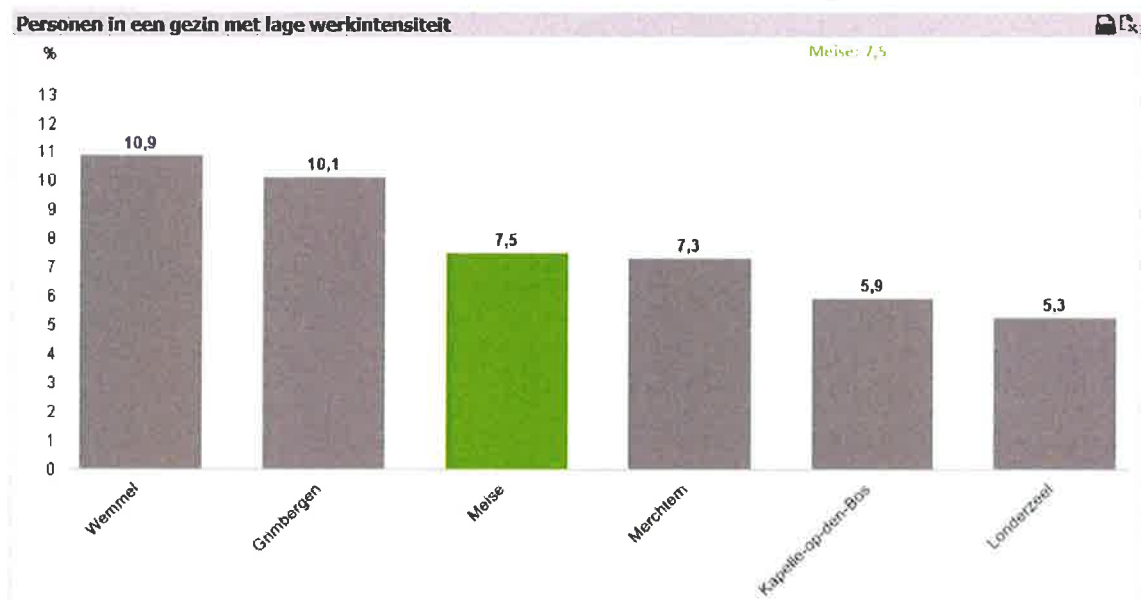
Ook de ouderen in Meise hebben niet altijd een voldoende hoog inkomen. 60 inwoners ontvangen een inkomensgarantie voor ouderen (IGO), 2 personen ontvangen een gewaarborgd inkomen voor bejaarden (GIB). Dit komt neer op 1,7% van het aantal inwoners dat 65-plusser is. In de buurgemeenten is dit gemiddeld 2,9%.

	Meise									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal IGO-gerechtigden	70	69	66	67	74	73	74	71	62	60
Aantal IGO-gerechtigden per 1.000 inwoners van 65+	24,2	23,6	22,0	22,1	23,5	22,5	22,1	20,9	17,8	16,6
Aantal GIB-gerechtigden	15	14	12	11	9	10	8	5	2	2
Aantal GIB-gerechtigden per 1.000 inwoners van 65+	5,2	4,8	4,0	3,6	2,9	3,1	2,4	1,5	0,6	0,6

Bron: gemeentemonitor –armoede -2017

Wanneer mensen het financieel moeilijk hebben, kunnen ze in aanmerking komen voor een budgetmeter voor gas en elektriciteit. In 2016 kwamen 87 personen in aanmerking voor de budgetmeter elektriciteit en 76 personen voor de budgetmeter gas. Bovendien werd 36 keer de elektriciteit effectief afgesloten, gas werd 31 keer afgesloten.

7,5% van de inwoners in Meise wonen in een gezin met een lage werkintensiteit¹⁹. Na Grimbergen en Wemmel, heeft Meise het hoogst aantal inwoners met een lage werkintensiteit. Bovendien is dit de laatste jaren gestegen. In 2009 hadden 6,3% van de gezinnen een lage werkintensiteit.



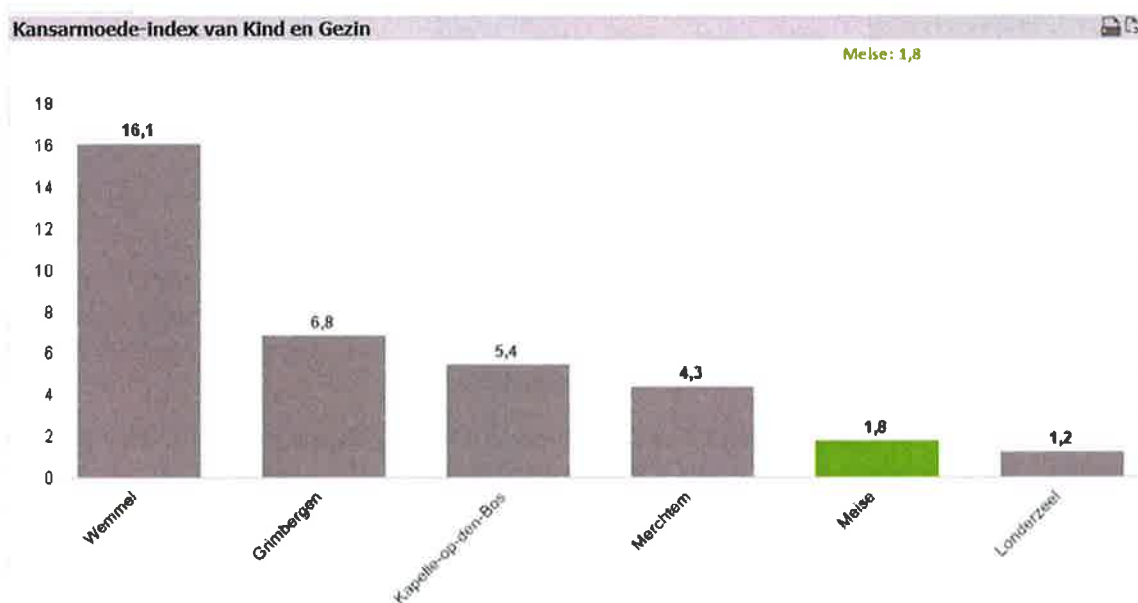
Bron: gemeentemonitor –armoede -2017

Als we enkel naar de kinderen kijken in Meise, woont 6,9% van hen in een gezin met lage werkintensiteit. Dit weerspiegelt zich ook in de kansarmoede-index²⁰ berekend door Kind en Gezin.

¹⁹ Op huishoudniveau kan worden gekeken hoeveel volwassenen in het gezin aan het werk zijn en in welk arbeidsregime. Op basis daarvan wordt een werkintensiteit van het gezin berekend. Deze werkintensiteit varieert tussen 0 (geen enkel volwassen lid van het gezin werkt) tot 1 (alle volwassen leden van het gezin werken voltijds). De gezinnen met een werkintensiteit lager dan 0,2 worden beschouwd als gezinnen met een zeer lage werkintensiteit.

²⁰ Een gezin wordt door Kind en Gezin als kansarm beschouwd als het op minstens 3 van volgende criteria zwak scoort: beschikbaar maandinkomen, opleiding ouders, arbeidssituatie ouders, laag stimulatie-niveau, huisvesting en gezondheid.

1,8% van de kinderen in Meise groeit op in een kansarm gezin. Al mogen we ons gelukkig prijzen met deze cijfers. In Vlaanderen groeit 6,6% op in een kansarm gezin.



Bron: gemeentemonitor –armoede -2017

2. Zorg en opvang

Kinderopvang 0-3 jarigen

In Meise waren er in 2016 volgens cijfers van Kind en Gezin 236 opvangplaatsen voor kinderen tussen 0 en 3 jaar. Ten opzichte van deze doelgroep wil dit zeggen dat 46 % van deze kinderen een opvangplaats hebben. In 2009 was dit nog 59%, echter is er sinds 2016 een wijziging in de wetgeving die een invloed heeft op de berekening en vergelijking.

Kinderopvang 3-12 jarigen

Via Kind en Gezin zijn er in Meise 48 opvangplaatsen voor de 3-12 jarigen. Het gaat hier om voor- en naschoolse kinderopvang. Ook de gemeente Meise biedt in elk van de vier gemeentelijke basisscholen kinderopvang aan. De kinderopvang gaat 's ochtends door voor aanvang van de school, onder de middag, en 's avonds tot 18u00. Tussen 4 en 15 februari 2019 werden alle leerlingen die in de kinderopvang zaten om het halfuur geteld. De resultaten hiervan vindt u in de bijlagen, thema 7.

Op het drukste moment waren er 204 leerlingen in de avondopvang in de Leertuin. De Leertuin heeft momenteel 402 leerlingen, dit wil dus zeggen dat meer dan de helft in de avondopvang blijft. Gemiddeld zijn er in de weekdagen, met uitzondering van woensdag, 172 leerlingen in de Leertuin die bij het einde van de school om 15u50 in de opvang blijven. Op woensdag blijven er gemiddeld 84 leerlingen bij het einde van de school in de opvang in de Leertuin. Op woensdag is er in de Leertuin, als enige van de 4 scholen slechts opvang voorzien tot 17u30. Op dat moment zijn er gemiddeld nog 8 kinderen in de opvang. In de Leertuin zijn in de personeelsformatie (Gemeenteraad van 11 december 2018) 2,51 voltijds equivalenten technische assistenten toezicht voorzien.

De Klim-op is de kleinste school in Meise met 212 leerlingen. Gemiddeld zijn er in de Klim-op 56 leerlingen aanwezig bij de start van de avondopvang om 16u. Op woensdag is er opvang voorzien tot 18u00 maar blijft het laatste kindje slechts tot 15u in de opvang. In de Klim-op is 1,68 voltijds equivalent technisch assistent toezicht voorzien (Gemeenteraad van 11 december 2018).

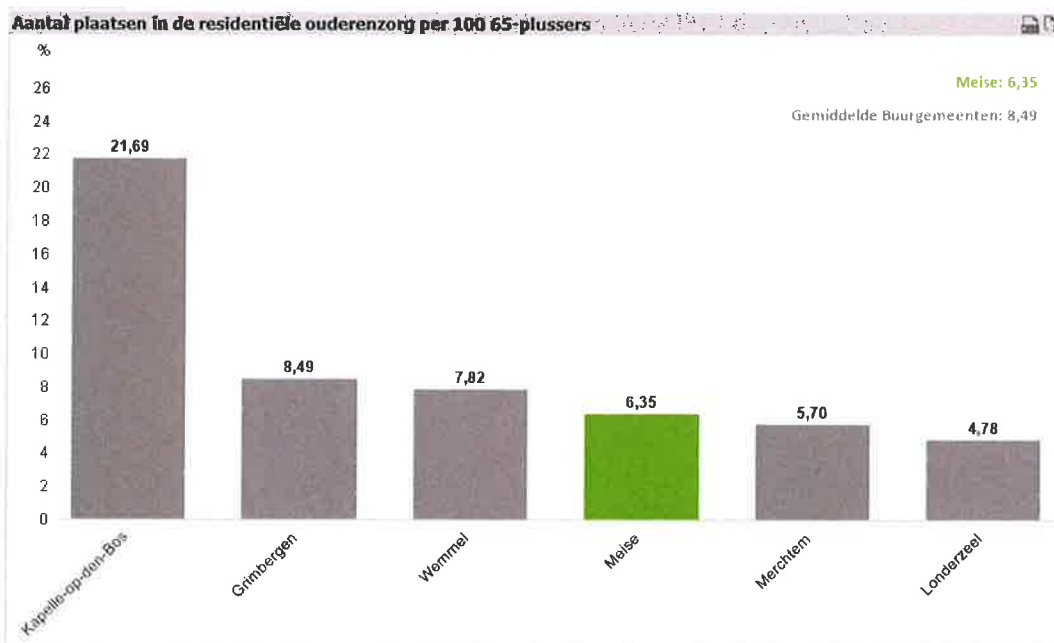
De grootste school in Meise is de gemeentelijke basisschool Rode met 414 leerlingen. Echter bleven hier op het drukste moment slechts 124 leerlingen in de opvang. Gemiddeld blijven er in de week 113 leerlingen in de opvang. Op woensdag blijven er gemiddeld 52 leerlingen in de opvang. Het laatste kind wordt opgehaald tussen 17u00 en 17u30 op woensdag, terwijl er opvang is voorzien tot 18u00. In de gemeentelijke basisschool Rode zijn 2,53 voltijds equivalenten technische assistenten toezicht voorzien.

De Fusieschool in Wolvertem telt momenteel 354 leerlingen. In de personeelsformatie zijn 1,95 technisch assistent toezicht voorzien. Gemiddeld blijven er in de fusieschool 74 leerlingen in de avondopvang, met uitzondering van woensdag. Op woensdagnamiddag blijven er gemiddeld 59,5 leerlingen.

Naast de kinderopvang die in de vier gemeentelijke basisscholen wordt georganiseerd bieden ook de andere scholen in Meise kinderopvang aan. Sommige werken hiervoor samen met spelers vanop de privémarkt zoals Infano. Deze spelers passen zich ook aan de huidige vraag van de ouders en bieden opvang aan tot 19u00.

Ouderenzorg

In Meise zijn er anno 2016 3.479 65-plussers. Voor hen zijn 146 plaatsen in assistentiewoningen en 164 plaatsen vast verblijf in woonzorgcentra. Daarnaast beschikt het OCMW Meise nog over 4 kamers kortverblijf. Dit betekent dat er weinig opvangplaatsen zijn in Meise voor ouderenzorg. In Vlaanderen is dit gemiddeld 76,0. Ten opzichte van onze buurgemeenten biedt Kapelle op den Bos het meeste plaatsen aan 21 plaatsen per 100 65-plussers.

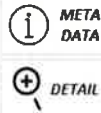


Bron: gemeentemonitor –zorg en gezondheid -2017

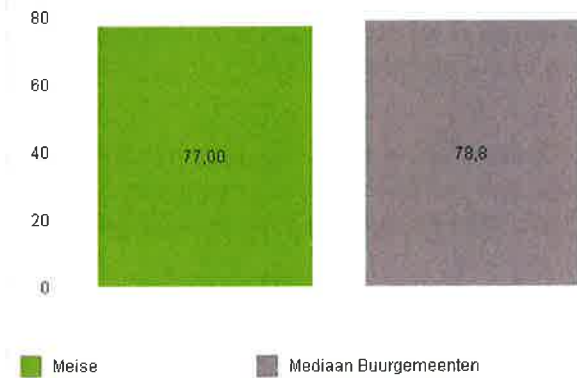
Voor zij die nog niet terecht kunnen in de ouderenzorg kan mantelzorg of thuiszorg een hulp zijn. In totaal worden er 241 65-plussers op die manier geholpen, dit is 1,77% van de Meisenaren. In totaal worden er jaarlijks 17.933 uren gesubsidieerd in Meise voor gezinszorg voor alle leeftijdscategorieën tezamen.

3. Gezondheid

Aandeel (%) van de inwoners met minstens 1 huisartscontact per jaar (raadpleging/bezoek)

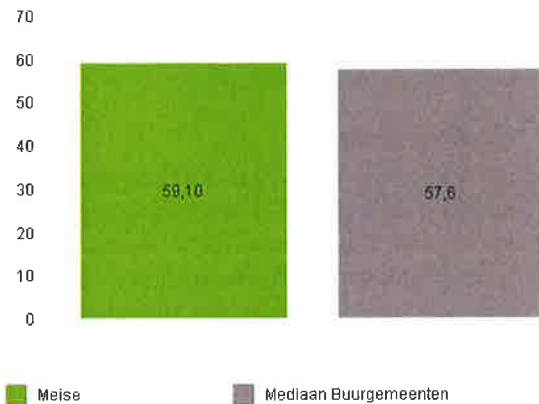


77% van de inwoners in Meise gaat eenmaal per jaar naar de huisarts. 59,1% van de inwoners gaat ook regelmatig naar de tandarts.



Tandartsbezoek - 2015

Aandeel (%) van de inwoners die minstens 2 contacten met de tandarts hebben in 2 verschillende jaren binnen een periode van 3 kalenderjaren (jaar x, jaar x-1, jaar x-2)



Bron: gemeentemonitor –zorg en gezondheid -2017

9% van de inwoners in Meise hebben een chronische aandoening. 48% per 1000 inwoners kreeg in 2015 antidiabetesmedicatie of met een naar diabetes verwijzende nomenclatuur (diabetesconventie, diabetespas, zorgtraject diabetes).

Bron: gemeentemonitor –zorg en gezondheid -2017

4. Wat vindt de Meisenaar?

	Oneens	Neutraal	Eens
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende aanbod aan kinderopvang is in de gemeente.	16%	22%	62%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de kinderopvang in de gemeente.	13%	32%	56%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de gezondheidsvoorzieningen in de gemeente.	4%	12%	84%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de ouderenvoorzieningen in de gemeente.	8%	20%	72%

5. Uitdagingen

63

- Er mee rekening houdend dat het aantal ouderen fel zal stijgen de komende jaren, dient de vraag gesteld te worden of dat er in Meise genoeg kwaliteitsvolle en gedifferentieerde voorzieningen zijn voor hen? Bovendien zijn er naast de zorg voor ouderen, ook nog andere mensen die nood hebben aan specifieke zorg en begeleiding, het gaat bijvoorbeeld om personen met een mentale of fysieke aandoening. We moeten ons de vraag stellen of onze woonzorgcentra en opvangplaatsen in Meise voldoende mensen met een dergelijke problematiek kunnen opvangen, als dat niet het geval is moeten we daar op inspelen.
- Op het vlak van kinderopvang moet er beleid uitgetekend worden. Rekening houdend met de huidige vraag, zullen we het aantal opvangplaatsen in onze gemeente moeten uitbreiden. Bieden we die zelf aan? Werken we met privéaanbieders?
 - Wanneer we onze gemeentelijke basisscholen met elkaar vergelijken merken we onderling grote verschillen op in het aantal leerlingen die in de opvang verblijven.
 - Ook de accommodatie verschilt per school. Overdag zitten leerlingen elk in hun eigen klas, maar in de opvang zit iedereen bij elkaar. Niet elke school beschikt hiervoor over de noodzakelijke infrastructuur.
 - Het vinden van gekwalificeerde technisch assistenten toezicht blijft enorm moeilijk. Een toezichter die pedagogisch verantwoord omgaat met kinderen heeft een EHBO diploma, kan polyvalente activiteiten organiseren, heeft kennis van opvoeden en onderwijzen, kan omgaan met leerlingen met gedragsstoornissen en is uitermate flexibel. Het is als gevolg een uitdaging om dit als lokaal bestuur te voorzien.

8. Onderwijs en vorming

1. Kleuteronderwijs

In Meise zijn er in totaal 876 schoolplaatsen voor kleuters. Echter zijn er in 2017 slechts 689 kleuters die wonen in Meise. Dit betekent dat er in Meise meer plaatsen voorzien zijn dan het aantal kinderen van die leeftijd. Momenteel bedraagt het aandeel kleuterpopulatie als gevolg 127,1. In Vlaanderen is dit gemiddeld slechts 102,5. 97,5% van de kleuters is voldoende aanwezig²¹ op school.

	Meise									
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal ln. kleuters	699,0	685,0	701,0	728,0	763,0	809,0	835,0	847,0	872,0	876,0
Aantal kleuters tussen 2,5 en 5 jaar	613,0	578,0	600,0	630,0	646,0	631,0	650,0	684,0	709,0	689,0
Aandeel ln. kleuters t.o.v. kleuterpopulatie	114,0	118,5	116,8	115,6	118,1	128,2	128,5	123,8	123,0	127,1

Bron: Gemeentemonitor - onderwijs en vorming -2017

2. Lager onderwijs

In Meise zijn er 1275 kinderen tussen de 6 en 11 jaar, zij gaan naar het lager onderwijs. De scholen in Meise hebben totaal 1.436 schoolplaatsen voor leerlingen uit het lager onderwijs. Dit betekent dat er in Meise meer plaatsen voorzien zijn dan het aantal kinderen van die leeftijd. Al is de verdeling van deze beschikbare plaatsen niet evenredig, de ene school is meer verzadigd ten opzichte van de andere. Momenteel bedraagt het aandeel lagere school populatie als gevolg 112,6. In Vlaanderen is dit gemiddeld exact 100.

	Meise												
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal leerlingen lager onderwijs	1.323	1.320	1.302	1.333	1.304	1.257	1.245	1.295	1.293	1.313	1.348	1.365	1.436
Aantal kinderen tussen 6 en 11 jaar	1.407	1.349	1.365	1.355	1.330	1.275	1.233	1.230	1.208	1.193	1.194	1.233	1.275
Aandeel leerlingen t.o.v. 6 - 11-jarigen	94,0	97,9	95,4	98,4	98,0	98,6	101,0	105,3	107,0	110,1	112,9	110,7	112,6

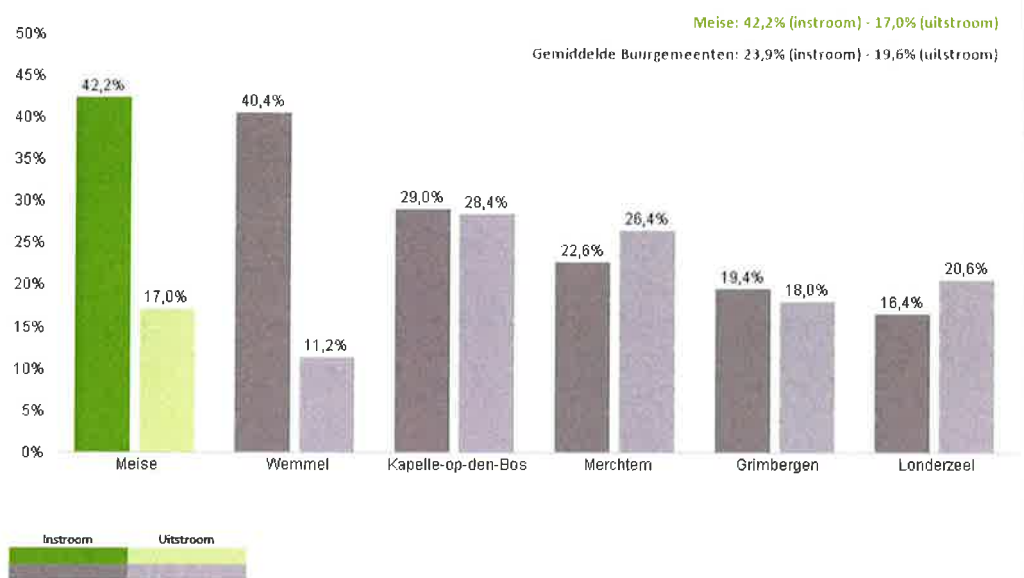
Bron: Gemeentemonitor - onderwijs en vorming -2017

Momenteel is er in Meise dus 'voldoende aanbod'. Echter volgens een recente studie (2018) van KU Leuven en VUB op vraag van het Vlaams Ministerie voor onderwijs en vorming zal er in Meise het komende decennium een tekort zijn voor het aantal plaatsen basis onderwijs.

Op basis van de demografische vooruitzichten wordt verwacht dat in het schooljaar 2024-2025 2.779 plaatsen gevraagd zullen worden in het basis onderwijs, met name 1.680 plaatsen in het lager onderwijs en 1.014 plaatsen in het kleuter onderwijs. In deze evolutie is geen rekening gehouden met het aantal extra woonegelegenheden die de volgende jaren bijgebouwd zullen worden. Als gevolg van deze vooruitzichten heeft de gemeente Meise de mogelijkheid gekregen om door middel van subsidies deze plaatsen te voorzien. (Bron: capaciteitsmonitor voor het leerplichtonderwijs 2018).

²¹ Aantal kleuters ingeschreven in het gewoon kleuteronderwijs met minimumaanwezigheid van 150, 185 en 220 halve dagen voor respectievelijk 3-, 4- en 5-jarigen ten opzichte van het aantal 3-, 4- en 5-jarigen ingeschreven in het gewoon kleuteronderwijs, naar vestigingsplaats

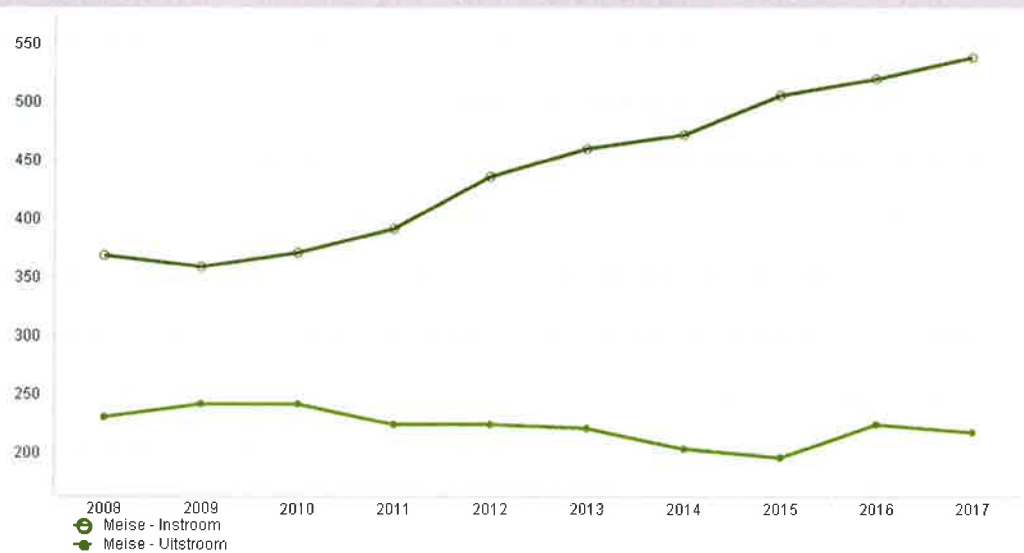
In- en uitstroom lager onderwijs (In % t.o.v. aantal 6- tot 11-jarigen in de gemeente)



Bovendien laat het verwachte tekort aan plaatsen zich nu ook al voelen als gevolg van de hoge instroom. In 2017 woonde 42,2% van de leerlingen van het lager onderwijs in Meise niet in onze gemeente maar gingen hier wel naar school (instroom). Dagelijks zijn dit 538 leerlingen die uit een andere gemeente hier naar school gaan. Ten opzichte van onze buurgemeenten heeft Meise de hoogste instroom. Bovendien is de instroom sinds 2008 exponentieel gestegen. In 2017 gingen 17% van onze inwoners tussen de 6 en 11 jaar niet in onze gemeente naar school (uitstroom).

Momenteel staan in de fusieschool vijf kleuters uit onze eigen gemeente op de wachtlijst, hun plaats is ingenomen door kinderen die niet in onze gemeente wonen. Het fenomeen van te kamperen om je kind te kunnen inschrijven is stilaan ook in onze gemeente een gewoonte geworden.

Instroom en uitstroom lager onderwijs - Meise



Bron: Gemeentemonitor - onderwijs en vorming -2017

8,2% van de leerlingen in het vierde leerjaar heeft vertraging opgelopen. In de buurgemeenten is dit gemiddeld 11,9%. Het "methode-onderwijs" komt niet in de cijfers voor (=Dalton-, leef-, Jenaplan-, Freinet-, Steiner- en Montessorischolen, alsook instellingen voor spelend leren en ervaringsgericht onderwijs).

	Meise								
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Aantal lln met schoolse vertraging - jongens	58	59	63	65	68	71	79	70	67
Aantal lln met schoolse vertraging - meisjes	58	54	60	59	57	46	36	37	40
Aantal lln met schoolse vertraging - totaal	116	113	123	124	125	117	115	107	107
Aandeel schoolse vertraging - jongens	10,2	10,6	11,0	11,0	11,2	11,6	12,7	11,3	10,2
Aandeel schoolse vertraging - meisjes	9,6	9,5	11,2	10,3	10,2	8,0	6,1	6,0	6,2
Aandeel schoolse vertraging - totaal	9,9	10,0	11,1	10,7	10,8	9,9	9,5	8,7	8,2

Bron: Gemeentemonitor - onderwijs en vorming -2017

23,5% van de leerlingen in het lager onderwijs spreken thuis geen Nederlands in Meise. In 2016 ging het over 245 leerlingen. Geleidelijk aan zien we dat dit aantal elk jaar stijgt.

Aantal leerlingen met thuistaal niet Nederlands - Meise



Bron: Gemeentemonitor - onderwijs en vorming - 2017

Naast de kansarmoede-index zijn er in het onderwijs ook vier risico-kenmerken die belangrijk zijn voor de opgroeikansen van onze leerlingen:

- Leerlingen met een laaggeschoolde moeder
- Leerlingen met een studietoelage
- Leerlingen met thuistaal niet Nederlands
- Leerlingen met schoolse vertraging

Dit geeft volgende cijfers voor de leerlingen in het kleuter- en lager onderwijs samen:

Schooljaar	Leerlingen met een laaggeschoolde moeder	Leerlingen met een studietoelage	Leerlingen met thuistaal niet Nederlands	Leerlingen met schoolse vertraging
2016-2017	12,1%	12,4%	26,6%	8,2%
2015-2016	11,2%	12%	24,9%	8,4%
2014-2015	10,2%	11,8%	24%	8,4%
2013-2014	10,5%	10,5%	24,5%	4,8%
2012-2013	10,2%	9,6%	23,9%	12%
2011-2012	9,8%	8,2%	22,1%	10,9%

Bron: Departement Onderwijs en vorming – leerlingenkenmerken basisonderwijs volgens woonplaats van de leerling

3. Secundair onderwijs

Meise biedt geen secundair onderwijs aan. 10% van de leerlingen in het secundair onderwijs uit Meise verlaat de school zonder diploma. In onze buurgemeenten is dit slechts 8%. In het secundair onderwijs spreekt 19,7% thuis geen Nederlands. In onze buurgemeenten is dit 16,2% gemiddeld.

4. Wat vindt de Meisenaar?

	Oneens	Neutraal	Eens
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er voldoende aanbod is aan kleuter en lager onderwijs .	7%	8%	85%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de onderwijsvoorzieningen	7%	15%	78%

5. Uitdagingen

- Onze scholen hebben nog meer nood aan flankerend onderwijs, dit omvat:
 - Het bewerkstelligen van daling van de schoolse achterstand en het vroegtijdig schoolverlaten in het onderwijs.
 - De thuistaal zou geen of minder invloed mogen hebben op de onderwijskansen.
 - Kinderen die opgroeien in kwetsbare gezinssituaties verdienen extra aandacht. Een vlotte schoolcarrière is een belangrijke start om bijvoorbeeld generatiearmoede te doorbreken.
- Alle kinderen in Meise moeten de kans krijgen om hier naar school te kunnen gaan:
 - Kan het invoeren van een digitaal inschrijvingssysteem een oplossing bieden aan de hoge instroomcijfers en kampeertrends?
 - Hoe dienen we om te gaan met de verwachte capaciteitsnood? Zijn onze scholen en omgeving klaar voor een capaciteitsuitbreiding?

9. Samenleven

1. Veiligheid

In 2016 werden er in Meise 308 diefstallen en afpersingen geregistreerd. Afgelopen jaren is dit aantal wel sterk gedaald.

	Meise						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Geregistreerde diefstallen en afpersingen	385	386	438	462	425	380	308
Totale bevolking	18.382	18.338	18.418	18.417	18.569	18.612	18.742
Aantal geregistreerde diefstallen en afpersingen per 1.000 inwoners	20,9	21,0	23,8	25,1	22,9	20,4	16,4

In 2016 werden 77 misdrijven geregistreerd tegen de lichamelijke integriteit. Ten opzichte van 2015 is dit aantal bijna verdubbeld.

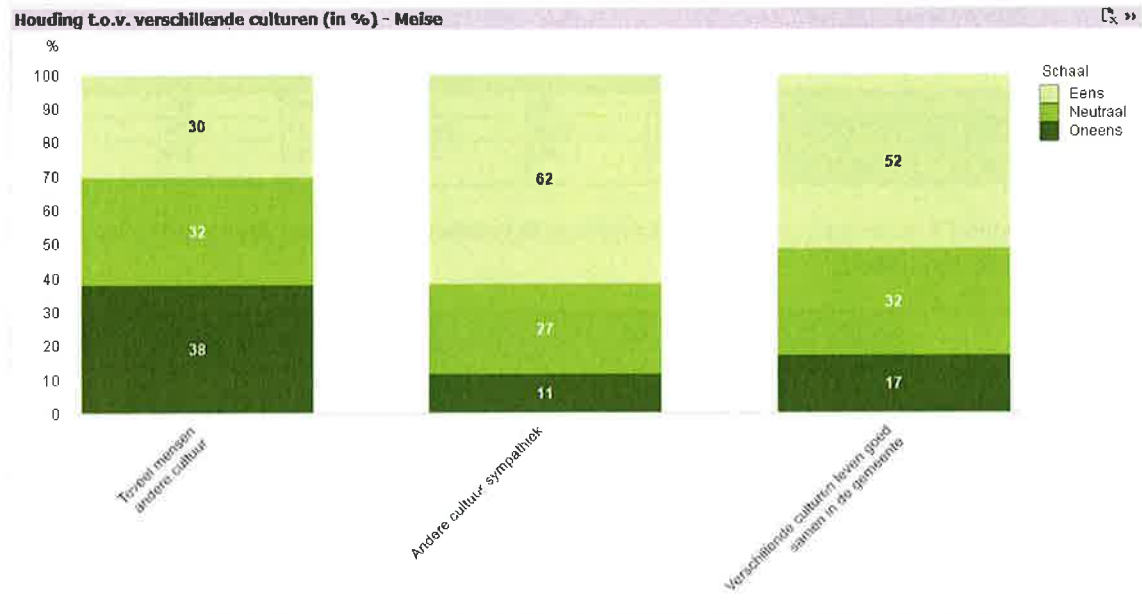
	Meise						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Geregistreerde misdrijven tegen de lichamelijke integriteit	54	68	57	51	44	44	77
Totale bevolking	18.382	18.338	18.418	18.417	18.569	18.612	18.742
Misdrijven per 1.000 inwoners	2,9	3,7	3,1	2,8	2,4	2,4	4,1

In 2016 werden 70 misdrijven tegen de eigendom, zoals diefstal geregistreerd. Per 1.000 inwoners is dit 3,7. In de buurgemeenten is dit gemiddeld 4,5.

	Meise						
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Misdrijven tegen eigendom	108	91	117	167	151	194	70
Totale bevolking	18.382	18.338	18.418	18.417	18.569	18.612	18.742
Misdrijven tegen eigendom per 1.000 inwoners	5,9	5,0	6,4	9,1	8,1	10,4	3,7

2. Samenleven

62% van de Meisenaars geeft aan dat mensen uit een andere cultuur sympathiek blijken te zijn wanneer men ze leert kennen. Nochtans is 30% van mening dat er in Meise te veel mensen uit een andere cultuur wonen. In soortgelijke gemeenten ligt dat cijfer gemiddeld lager.



3. Wat vindt de Meisenaar?

	Oneens	Neutraal	Eens
Aandeel (%) van de inwoners dat veel contact heeft met andere buurtbewoners	23%	21%	56%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat het aangenaam is om in hun buurt met de mensen te praten	7%	12%	81%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat er zorg wordt gedragen voor elkaar	14%	18%	68%
Aandeel (%) van de inwoners dat het eens is met volgende stelling: De verschillende culturen leven goed samen in mijn gemeente.	17%	32%	52%
Aandeel (%) van de inwoners dat het eens is met volgende stelling: Als je mensen uit een andere cultuur beter leert kennen blijken ze best sympathiek te zijn.	11%	27%	62%
	Nooit of zelden	Af en toe	Vaak of altijd
Aandeel (%) van de inwoners dat zich vaak of altijd onveilig voelt in de buurt	86%	11%	3%
Aandeel (%) van de inwoners dat zich vaak of altijd onveilig voelt in de gemeente.	83%	15%	2%

4. Uitdagingen

- Verkleuring leidt tot belangrijke uitdagingen op vlak van samenleven, samenhangsgevoel, taalbeleid, personeelsbeleid, ... We pleiten er voor om niet mee te gaan in de polarisatie van het maatschappelijk debat, maar gewoon met gezond boerenverstand de dingen aan te pakken. Gezamenlijke afspraken, extra inzetten op participatie, maar vanuit de verschillende rollen die mensen kunnen hebben.

10. Ons lokaal bestuur

Gemeente en OCMW zijn sinds 2019 als gevolg van het decreet over het lokaal bestuur geïntegreerd. Dit vraagt enorm veel voorbereiding, afstemming en kan niet gebeuren in één nacht. Met behulp van CC Consult werd als eerste stap een nieuw geïntegreerd organogram gerealiseerd, dit organogram is opgedeeld in zes clusters: Burger en Welzijn, Vrije Tijd, Grondgebiedszaken, Zorg, Ondersteunende diensten, Financiële dienst. De clusters zijn ontwikkeld op basis van verwevenheid tussen de diensten en in functie van klantgerichtheid. Elke cluster wordt aangestuurd door een verantwoordelijke met lidmaatschap van het managementteam. Het komende jaar zullen nog verschillende stappen dienen ondernomen te worden om te komen tot één organisatie.

Daarnaast heeft onze organisatie op verschillende vlakken nog enkele uitdagingen voor de boeg, deze worden hieronder uiteengezet.

1. Personeel

Aantal personeelsleden in voltijds equivalenten vastgelegd in de personeelsformatie

In onderstaande tabellen worden de goedgekeurde personeelsformaties weergegeven. Hieruit kan afgeleid worden dat het personeelsaantal van het OCMW afgelopen jaren ongeveer stabiel bleef, met wel een duidelijke daling in het aantal statutairen en stijging van het aantal contractuelen.

OCMW	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Decretaal	2	2	2	2	1	0
Vastbenoemd	29,15	27,55	27,15	23,45	21,85	18,60
Niveau A	2,75	1,75	2,75	1,75	1,75	2,00
Niveau B	6,50	6,70	6,00	4,60	5,00	3,30
Niveau C	15,40	15,10	14,90	13,80	12,80	10,80
Niveau D	3,00	3,00	3,00	2,80	1,80	2,00
Niveau E	1,50	1,00	1,50	0,50	0,50	0,50
Contractueel	47,30	50,60	51,20	53,60	53,55	60,05
Niveau A	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Niveau B	6,80	6,80	7,50	7,50	10,00	13,30
Niveau C	17,20	18,00	17,60	19,30	21,80	25,80
Niveau D	3,50	4,30	5,10	4,00	2,50	1,50
Niveau E	19,30	21,00	20,50	22,30	18,75	18,95

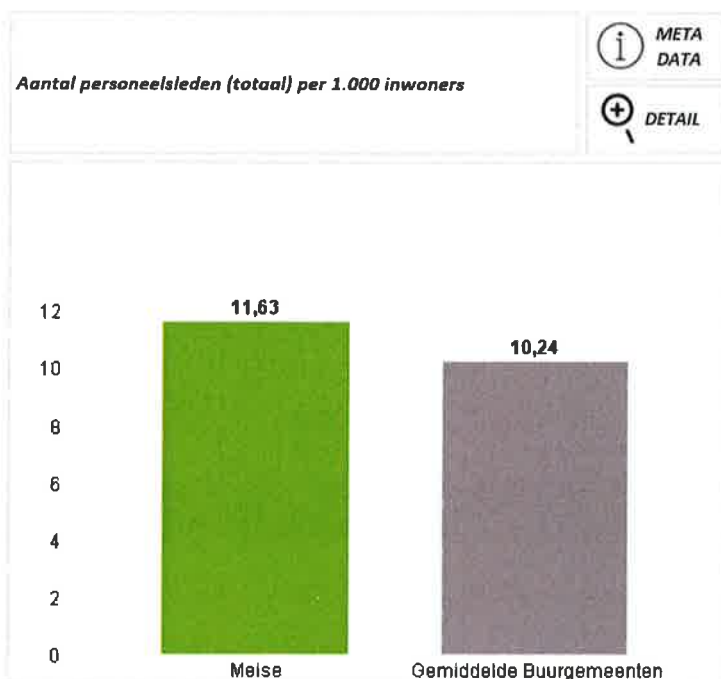
TOTAAL	78,45	80,15	80,35	79,05	77,40	78,65
Niveau A	5,25	4,25	4,25	4,25	4,25	2,50
Niveau B	13,30	13,50	13,50	12,10	15,00	16,60
Niveau C	32,60	33,10	32,50	33,10	34,60	36,60
Niveau D	6,50	7,30	8,10	6,80	4,30	3,50
Niveau E	20,80	22,00	22,00	22,80	19,25	19,45

Binnen de gemeente is het personeel sinds de overname van de vzw sport en recreatie gestegen. Er is vooral een stijging merkbaar van het uitvoerend personeel (D en E-niveau). Het aantal statutairen is afgelopen jaren afgenomen. In 2018 zijn 17 personeelsleden in dienst getreden in de gemeente²².

GEMEENTE	2012	2014 (overname vzw sport en recreatie)	2018	2019
Decretaal	2	2	2	2
Vastbenoemd	78	78	54,19	56,18
Niveau A	8	8	8	10
Niveau B	11	11	6	6
Niveau C	29,5	29,5	19,19	19,18
Niveau D	29,5	29,5	21	21
Niveau E	0	0	0	0
Contractueel	61,48	87,64	121,44	123,44
Niveau A	0	1	2	3
Niveau B	3	3	11,66	10,66
Niveau C	13,18	15,07	14,57	16,57
Niveau D	19,96	27,96	52,25	52,25
Niveau E	25,34	40,61	40,96	40,96

²² Als gevolg van het decreet over het lokaal bestuur zijn er twee functies bij de gemeente op niveau A bijgekomen vanaf 2019. De twee decretale graden voorzien via het OCMW zijn niet meer ingevuld.

TOTAAL	139,48	165,64	175,63	179,62
Niveau A	8	9	10	13
Niveau B	14	14	17,66	16,66
Niveau C	42,68	44,57	33,76	35,75
Niveau D	49,46	57,46	73,25	73,25
Niveau E	25,34	40,61	40,96	40,96



Wanneer we het personeel berekenen ten opzichte van het aantal inwoners zijn er 11,63 personeelsleden per 1000 inwoners. In onze buurgemeenten is dit gemiddeld 10,24.

Pensioenen

Komende legislatuur gaan er bij gemeente en OCMW 42 personen met pensioen, onder wie 14 vastbenoemden.

OCMW	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
Vastbenoemd	1	0	0	0	2	0	2	5
Niveau A								
Niveau B					1		1	
Niveau C	1				1		1	
Niveau D								
Niveau E								
Contractueel	2	0	0	2	0	3	0	7
Niveau A								
Niveau B				1				
Niveau C						3		
Niveau D								
Niveau E	2			1				
TOTAAL	3	0	0	2	2	3	2	12
Niveau A								0
Niveau B				1	1		1	3
Niveau C	1				1	3	1	6
Niveau D								
Niveau E	2			1				3

GEMEENTE	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
Vastbenoemd	1	3	0	1	0	1	3	9
Niveau A				1			1	
Niveau B							1	
Niveau C	1	1				1	1	
Niveau D		1						
Niveau E		1						
Contractueel	5	3	1	1	2	4	5	21
Niveau A								
Niveau B						1	1	
Niveau C	1	1						
Niveau D	1	1		1			3	
Niveau E	3	1	1		2	3	1	
TOTAAL	6	6	1	2	2	5	8	30
Niveau A				1			1	2
Niveau B						1	2	3
Niveau C	2	2				1	1	6
Niveau D	1	2		1			3	7
Niveau E	3	2	1		2	3	1	12

2. Financiën

Op 30 maart 2018 keurde de Vlaamse Regering het besluit over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen goed. In dit besluit wordt er voorzien in een vereenvoudiging van de schema's, een integratie van het budget in het meerjarenplan, een aanpassing van het niveau van prioriteitsbepaling,...

De gemeente en het OCMW moeten jaarlijks beschikken over een positief resultaat op kasbasis (ROK: kortetermijnplanning) Daarnaast introduceert het besluit twee nieuwe indicatoren: geconsolideerde autofinancieringsmarge²³ (AFM) en gecorrigeerde autofinancieringsmarge²⁴ (Structureel evenwicht). Er zal bij de opmaak van het meerjarenplan voor de periode 2020-2025 een takenpakket moeten worden opgemaakt over de grenzen van de gemeente en het OCMW heen.

De gemeente en het OCMW hebben momenteel elk hun eigen systeem om het meerjarenplan op te maken. Bij de integratie van de twee besturen moet één gezamenlijke budgetterings- en rapporteringstechniek worden gebruikt.

Momenteel verloopt de opvolging van de budgetten conform de wettelijke bepalingen. Dit is echter onvoldoende systematisch en regelmatig voor een degelijke beleidsmatige sturing. De realisatie van een systematischere en regelmatigere rapportering en opvolging van de budgetten zal een positieve invloed hebben op de mate van financiële transparantie.

Ook een beperkter aantal prioritaire doelstellingen of acties zal een duidelijke en leesbare rapportering ten goede komen. In het huidige meerjarenplan 2014-2019 zijn er te veel versnipperde acties opgenomen, mede veroorzaakt door de rapportering over de Vlaamse beleidsprioriteiten. (opgeheven in 2016)

De raad kan zelf bepalen welke doelstellingen of acties prioritair zijn om in detail te worden opgevolgd. De raad kan ook doelstellingen of acties nominatief opnemen in het meerjarenplan, waardoor de bevoegdheid voor het voeren van een overheidsopdracht en de uitvoering ervan volledig aan het college/vast bureau wordt gedelegeerd. Dit kan leiden tot een efficiëntere werking.

Onderstaand worden de cijfers van ROK, AFM en evolutie van de schulden van gemeente en OCMW weergegeven voor de voorbije legislatuur. De cijfers van 2014 tot 2017 zijn de werkelijke cijfergegevens op basis van de jaarrekening. De cijfers van 2018 tot 2020 zijn de actuele budgetcijfers (ramingen).

²³ Verschil tussen enerzijds het deel van de ontvangsten en uitgaven uit de exploitatie dat gebruikt kan worden voor de vereffening van de netto periodieke leningsuitgaven, en anderzijds de netto periodieke leningsuitgaven.

²⁴ Weergave van autofinancieringsmarge als rekening gehouden wordt met jaarlijkse aflossingen, ook bij alternatieve financieringsvormen, zodat zichtbaar wordt of de leningslasten al dan niet worden doorgeschoven naar een periode ná de planningsperiode. Als de autofinancieringsmarge kleiner is dan de gecorrigeerde autofinancieringsmarge is er geen probleem. In het geval de autofinancieringsmarge (veel) groter is dan de gecorrigeerde, schuift een bestuur de leningslasten door naar een volgende legislatuur of generatie en is er mogelijk sprake van een fictief structureel evenwicht.

Resultaat op kasbasis (ROK)²⁵

Gemeente

RESULTAAT OP KASBASIS	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
I. Exploitantiebudget (B-A)	2 029 150	5 062 230	5 316 134	5 031 919	3 352 929	2 788 444	3 202 386
A. Uitgaven	24 085 092	24 161 937	24 422 605	24 639 124	26 436 940	27 209 119	26 884 177
B. Ontvangsten	26 114 242	29 224 166	29 738 738	29 671 043	29 789 870	29 997 563	30 086 563
II. Investeringsbudget (B-A)	-3 188 631	-920 520	-1 835 170	-1 003 397	-6 613 853	-4 486 150	-1 642 250
A. Uitgaven	3 252 002	1 903 141	3 177 190	1 848 555	11 860 374	6 076 150	2 432 250
B. Ontvangsten	63 371	982 621	1 342 020	845 158	5 246 521	1 590 000	790 000
III. Andere (B-A)	-1 394 819	-483 188	-2 986 459	-5 112 115	-335 215	1 503 120	-1 431 841
A. Uitgaven	2 894 819	2 983 188	2 986 459	5 112 115	2 335 215	2 396 880	2 431 841
1. Aflossing financiële schulden	2 894 819	2 983 188	2 986 459	4 951 493	2 335 215	2 396 880	2 431 841
2. Toegestane leningen	0	0	0	160 622	0	0	0
B. Ontvangsten : nieuwe leningen	1 500 000	2 500 000	0	0	2 000 000	3 900 000	1 000 000
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	-2 554 299	3 658 521	494 505	-1 083 593	-3 596 138	-194 586	128 295
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	3 467 299	912 999	4 571 520	5 066 025	3 982 432	386 294	191 708
VIII. Resultaat op kasbasis (V+IV)	912 999	4 571 520	5 066 025	3 982 432	386 294	191 708	320 003

²⁵ Voor dienstjaren 2014 tot 2017 betreft het cijfers uit de jaarrekening; voor dienstjaren 2018 tot 2020 betreft het cijfers uit het budget (ramingen)

OCMW

RESULTAAT OP KASBASIS	Jaar 2014	Jaar 2015	Jaar 2016	Jaar 2017	Jaar 2018	Jaar 2019	Jaar 2020
I. Exploitatiebudget (B-A)	781.876	754.134	1019.028	1190.483	924.232	633.286	715.003
<i>A. Uitgaven</i>	6028.824	6053.002	5986.268	6056.222	6485.110	6542.367	6677.079
<i>B. Ontvangsten</i>	6810.700	6807.136	7005.297	7246.705	7409.342	7175.653	7392.082
1. Exploitatietoelage gemeente	2000.000	1873.333	2080.800	2122.416	2086.964	1987.670	2122.470
2. Overige	4810.700	4933.802	4924.497	5124.289	5322.378	5187.984	5269.612
II. Investeringsbudget (B-A)	39.193	538.202	-223.838	48.946	1165.186	-364.675	36.138
<i>A. Uitgaven</i>	238.261	542.362	393.582	191.170	2159.644	490.714	33.900
<i>B. Ontvangsten</i>	277.455	1080.564	169.745	240.116	994.458	126.038	70.038
III. Andere (B-A)	-255.704	-264.607	-274.240	-284.232	-295.096	-305.845	-316.996
<i>A. Uitgaven</i>	255.704	264.607	274.240	284.232	295.096	305.845	316.996
1. Aflossing financiële schulden	255.319	264.607	274.240	284.232	294.596	305.345	316.496
<i>B. Ontvangsten : nieuwe leningen</i>	0	0	0	0	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	565.366	1027.729	520.950	955.197	-536.049	-37.235	434.146
<i>V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</i>	1254.154	1819.520	2847.249	3368.199	4323.396	3787.346	3750.111
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	1819.520	2847.249	3368.199	4323.396	3787.346	3750.111	4184.257
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	456.477	623.659	465.764	597.390	559.128	682.263	805.973
<i>B. Bestemde gelden voor investeringen</i>	456.477	623.659	465.764	597.390	559.128	682.263	805.973
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	1363.042	2223.590	2902.435	3726.005	3228.218	3067.848	3378.284

Het resultaat op kasbasis moet op jaarbasis positief zijn zowel voor gemeente als voor OCMW. Dit houdt in dat de beide entiteiten aan hun financiële verplichtingen op jaarbasis kunnen voldoen.

Autofinancieringsmarge (AFM)²⁶

Gemeente

AUTOFINANCIERINGSMARGE	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
I. Financieel draagvlak (A - B)	3 012 934	5 943 582	6 108 155	5 870 223	3 902 110	3 331 702	3 717 853
A. Exploitatieontvangsten	26 114 242	29 224 166	29 738 738	29 671 043	29 789 870	29 997 563	30 086 563
B. Exploitatieuitgaven exclusief de netto kosten van de schulden	23 101 309	23 280 584	23 630 583	23 800 820	25 887 760	26 665 860	26 368 710
1. Exploitatie-uitgaven	24 085 092	24 161 937	24 422 605	24 639 124	26 436 940	27 209 119	26 884 177
2. Nettokosten van de schulden	983 783	881 353	792 021	838 304	549 181	543 259	515 467
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A + B)	3 878 603	3 864 541	3 778 480	3 704 948	2 884 395	2 940 139	2 947 308
A. Netto aflossing van de schulden	2 894 819	2 983 188	2 986 459	2 866 644	2 335 215	2 396 880	2 431 841
B. Nettokosten van de schulden	983 783	881 353	792 021	838 304	549 181	543 259	515 467
III. Autofinancieringsmarge (I - II)	-865 669	2 079 041	2 329 674	2 165 275	1 017 715	391 564	770 545

OCMW

AUTOFINANCIERINGSMARGE	Jaar 2014	Jaar 2015	Jaar 2016	Jaar 2017	Jaar 2018	Jaar 2019	Jaar 2020
I. Financieel draagvlak (A-B)	1043.591	1006.801	1262.318	1423.748	1147.389	846.277	932.254
A. Exploitatieontvangsten	6810.700	6807.136	7005.297	7246.705	7409.342	7175.653	7392.082
B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)	5767.109	5800.335	5742.978	5822.957	6261.953	6329.376	81 6459.828
1. Exploitatie-uitgaven	6028.824	6053.002	5986.268	6056.222	6485.110	6542.367	6677.079
2. Nettokosten van de schulden	261.715	252.667	243.290	233.265	223.157	212.991	217.251
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	517.034	517.274	517.530	517.497	517.752	518.336	533.747
A. Netto-aflossingen van schulden	255.319	264.607	274.240	284.232	294.596	305.345	316.496
B. Nettokosten van schulden	261.715	252.667	243.290	233.265	223.157	212.991	217.251
Autofinancieringsmarge (I-II)	526.557	489.527	744.788	906.251	629.637	327.940	398.507

De autofinancieringsmarge is zowel voor gemeente als OCMW positief sinds 2015 wat er op wijst dat het bestuur een structureel evenwicht heeft.

Voor de beleids- en beheerscyclus 2020-2025 moet de autofinancieringsmarge uiterlijk in het laatste jaar van de planningsperiode positief zijn.

Noch de gemeente, noch het OCMW maken gebruik van alternatieve financieringsvormen waardoor mogelijk een fictief structureel evenwicht zou kunnen bewerkstelligd worden. De toepassing van een

²⁶ Voor dienstjaren 2014 tot 2017 betreft het cijfers uit de jaarrekening; voor dienstjaren 2018 tot 2020 betreft het cijfers uit het budget (ramingen)

gecorrigeerde autofinancieringsmarge zal dan ook (weinig of) geen invloed hebben op het structureel evenwicht van beide entiteiten.

Evolutie van de schuld²⁷

Gemeente

Financiële schulden ten laste van het bestuur	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
A. Financiële schulden op 1 januari	34 143 858	32 749 039	32 265 851	29 279 392	24 327 899	21 992 684	23 495 804
B. Nieuwe leningen	1 500 000	2 500 000	0	0	0	3 900 000	1 000 000
C. Periodieke aflossingen	2 894 819	2 983 188	2 986 459	2 866 644	2 335 215	2 396 880	2 431 841
D. Niet-periodieke aflossingen	0	0	0	2 084 848	0	0	0
E. Financiële schulden op 31 december (A+B-C-D)	32 749 039	32 265 851	29 279 392	24 327 899	21 992 684	23 495 804	22 063 963
F. Intresten	983 783	881 353	792 021	838 304	549 181	543 259	515 467
G. Periodieke leningslasten (C+F)	3 878 603	3 864 541	3 778 480	3 704 948	2 884 395	2 940 139	2 947 308

OCMW

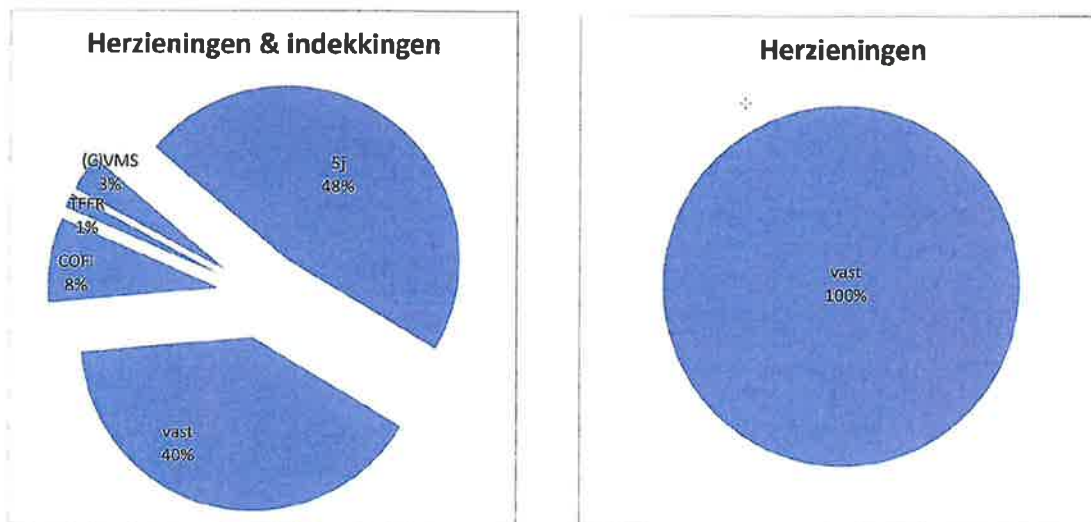
Financiële schulden ten laste van het bestuur	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
A. Financiële schulden op 1 januari	7193.972	6938.653	6674.045	6399.805	6115.573	5820.978	5515.632
B. Nieuwe leningen	0	0	0	0	0	0	0
C. Periodieke aflossingen	255.319	264.607	274.240	284.232	294.596	305.345	316.496
D. Niet-periodieke aflossingen	0	0	0	0	0	0	820
E. Financiële schulden op 31 december (A+B-C-D)	6938.653	6674.045	6399.805	6115.573	5820.978	5515.632	5199.136
F. Intresten	261.715	252.667	243.290	233.265	223.157	212.991	217.251
G. Periodieke leningslasten (C+F)	517.034	517.274	517.530	517.497	517.752	518.336	533.747

Tijdens de voorbije legislatuur werd de uitstaande schuld van de gemeente drastisch afgebouwd van € 34.143.858 op 1 januari 2014 naar € 21.992.684 op 31 december 2018. Er werden geen nieuwe leningen aangegaan sinds 2015. Dit is deel te wijten aan een aantal investeringsprojecten die werden verdaagd naar latere datum.

Het OCMW heeft de voorbije legislatuur geen nieuwe leningen aangegaan. De bestaande leningen worden afgelost zoals vooropgesteld.

De leningenportefeuille is opgebouwd uit een aantal leningen met vaste rentevoet, variabele rentevoet en een aantal indekkingsstructuren.

²⁷ De cijfers voor 2019 en 2020 zijn prognoses op basis van het actuele meerjarenplan.



Exploitatieontvangsten

De exploitatieontvangsten omvatten de inkomsten uit belastingen, werkingssubsidies en dividenden uit deelnemingen.

Belastingen

De ontvangsten (2018) uit de belastingen bestaan voor het grootste deel uit de aanvullende personenbelasting (€ 9.115.702), de opcentiemen op de onroerende voorheffing (6.555.118€) en de aanvullende verkeersbelasting (€ 277.296). De geraamde opbrengst van alle gemeentelijke belastingen 2018 bedraagt € 1.073.474 (of een aandeel van ongeveer 16% in de jaarlijkse belastingontvangsten).

Alle belastingreglementen lopen tot 31 december 2019. Zij moeten in de loop van 2019 worden geëvalueerd, herzien en goedgekeurd voor de volgende legislatuur. Daarbij dient ook rekening gehouden te worden met de kosten-baten van de verschillende belastingreglementen.

Werkingsubsidies

De werkingssubsidies bestaan voornamelijk uit tussenkomst in de wedden van het onderwijzend personeel, het gemeentefonds, het aanvullend gemeentefonds (jeugd, cultuur, sport), tussenkomst gesubsidieerde contractuelen.

De wedden van het onderwijzend personeel worden quasi volledig ten laste genomen van de Vlaamse Overheid. Het gemeentefonds groeit jaarlijks aan met 3,5%. Het aanvullend gemeentefonds en de tussenkomst voor de gesubsidieerde contractuelen zijn sinds 2016 forfaitaire bedragen die niet meer worden geïndexeerd. Dit wil zeggen dat de kosten voor het lokaal bestuur op termijn zullen vergroten.

Dividenden

De gemeente ontvangt dividenden uit deelnemingen in gas- en elektriciteitsvoorzieningen. Voor het dienstjaar 2018 ging dit over een bedrag van € 785.340.

Exploitatiewitgaven

De exploitatiewitgaven bestaan in hoofdzaak uit personeelskosten, de aankoop van goederen en diensten en de toegestane werkingssubsidies (politiezone KLM, brandweerzone West, OCMW, kerkfabrieken, ...).

*

Personeelsuitgaven

De personeelsuitgaven bedragen voor de gemeente (€ +13.100.000) en voor het OCMW (€+- 4.300.000). Zij vormen veruit het grootste aandeel in de exploitatieuitgaven. Mede door de integratie van gemeente en OCMW worden de personeelskosten extra onder druk gezet door de instroom van vereiste competentieprofielen (personeel) op korte termijn en het uitdoven van een aantal functies op (middel)lange termijn.

Goederen en diensten

De aankoop van goederen en diensten vertegenwoordigt op jaarbasis een bedrag van +- 5.000.000€.

Dit omvat de aankopen van allerhande verbruiksgoederen (technisch materiaal, voeding, onderhoudsproducten, enz...)

Bij de externe dienstverlening gaan het merendeel van de uitgaven naar huisvuilverwerking, energieverbruik, huurlasten en het onderhoud en herstelling van voertuigen.

Toegestane werkingssubsidies

De gemeente is wettelijk verplicht op basis van een verdeelsleutel bij te dragen aan de kosten voor de politiezone KLM (€ +-2.340.000) en brandweerzone West (€ +-820.000).

Daarnaast is het gemeentebestuur verplicht om bij te dragen in het exploitatietekort van het OCMW²⁸ (€ +-2.040.000) en de verschillende kerkfabrieken (€ +-94.000).

Investeringsontvangsten

De gemeente kan voor rioleringsprojecten (eventueel in samenwerking met Aquafin) subsidies aanvragen bij het Vlaams Gewest.

Voor het instandhouden van het gemeentelijk (beschermd) patrimonium worden restauratiepremies aangevraagd bij Erfgoed Vlaanderen.

Daarnaast genereert de verkoop van gronden en gebouwen ook investeringsontvangsten.

Het OCMW ontvangt investeringsubsidies voor bvb. de bouw van serviceflats, renovatie noodwoningen,

Investeringsuitgaven

Het overgrote deel van de investeringsuitgaven gaat naar het buitengewoon onderhoud en vernieuwing van de weginfrastructuur (weg / riolering / fiets- en voetpaden / nutsleidingen) en de gemeentelijke gebouwen (administratie, sportinfrastructuur, scholen, kerken, cultuur, woonzorgcentrum, serviceflats...)

Daarnaast omvatten deze ook de aankoop van voertuigen en rollend materieel, technische uitrusting, meubilair, enz...

²⁸ Bij de invoering van BBC 2020 op 1 januari 2020 vervalt deze verplichting (exploitatietoelage OCMW) aangezien een geïntegreerd meerjarenplan voor gemeente en OCMW wordt opgemaakt.

Financiële risico's²⁹

Risico's inzake het schuldbeheer

- Het risico op hogere rentelasten omwille van de wijzigende rente-omgeving
- Het aflossingsrisico met de terugbetaling van leningen of hogere aflossingen omwille van de wijzigende omgeving
- Het kredietrisico wanneer de tegenpartij in falings gaat

Risico's inzake thesauriebeheer

- De solvabiliteit van de instelling waarbij wordt belegd
- De mate waarin het kapitaal en de opbrengst van beleggingen wordt gewaarborgd

Risico's inzake de evolutie van de exploitatieontvangsten

- De inschatting van de opbrengsten bij de opmaak van het meerjarenplan van de aanvullende personenbelasting en de opcentiemen op de onroerende voorheffing (taxshift / inflatie /)
- De impact van de vergrijzing op de aanvullende personenbelasting
- De wanbetaling van belastingen en retributies

Risico's inzake de evolutie van de exploitatieuitgaven

- De inschatting van de exploitatieuitgaven bij de opmaak van het meerjarenplan
- De evolutie van de pensioenlasten (responsabiliseringsbijdrage, tweede pensioenpijler)
- De gevolgen van investeringen op de exploitatie (onderhoud, personeel, middelen, ...)
- De gevolgen van nieuwe dienstverlening

Risico's als gevolg van bepaalde overeenkomsten

- Subsidiebeloften
- Borgstellingen
- Langdurige overeenkomsten (vb. PPS)

Risico's inzake de verplichtingen tegenover verbonden partijen

- Politiezone KLM
- Brandweerzone West
- OCMW-verenigingen
- Intergemeentelijke samenwerkingen (INCOVO, Haviland,)

Andere risico's

- Juridische geschillen
- Inschatting verkoopprijs onroerende goederen
- Opstart van grotere investeringsprojecten waarvoor de uitgaven nog niet (of slechts gedeeltelijk) zijn opgenomen in het meerjarenplan

²⁹ <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/faq/BBC/>

3. Digitale dienstverlening

De gevolgen van de digitale vooruitgang worden wereldwijd gevoeld in alle delen van de samenleving. De nieuwe technologieën zorgen voor verandering op alle gebieden: verkeer en mobiliteit, veiligheid, economie, zorg, detailhandel, en zelfs politiek.

De huidige visie op dienstverlening is toe aan verandering en verbreding. We zien dat de samenleving verandert. Een aantal grote maatschappelijke ontwikkelingen gaan impact hebben op onze rol, werkzaamheden en op onze houding en gedrag. Klanten verwachten steeds meer van hun gemeente. Zij zoeken steeds meer zelf hun weg. Dat merken we in het toenemende gebruik van bijvoorbeeld social media. De toename van het aantal innovatieve technologische toepassingen zorgt voor een andere manier van communiceren met een klant: snel, eenvoudig en direct. We groeien naar een dienstverlening waarbij de klant meer dan vroeger centraal staat en waarbij beleving een steeds belangrijkere rol gaat spelen. Wettelijke kaders blijven, maar de rol van de overheid verandert. We sluiten aan bij de trends in de samenleving. Het is tijd om de balans op te maken: waar staan we, waar zijn we in geslaagd en wat maakt inmiddels deel uit van ons dagelijks werk. Wat vraagt nog aandacht, wat kan en moet naar 'The Next Level'. Kortom, een nieuwe visie op dienstverlening!

4. Mondige inwoners

De mondige goed opgeleide via internet verbonden samenleving neemt geen genoegen meer met de indirect of direct gekozen vertegenwoordigers van politieke partijen. De burger wil gehoord en betrokken blijven. Dat betekent communiceren, feedback serieus nemen en permanent contact houden met burgers. Burgers kiezen ook meer hun eigen thema's. De vraag is wel wie er voor de niet-mondige burger gaat zorgen.

Burgers gaan zich ook meer en meer organiseren door middel van technologische innovatie. Er ontstaan vormen van directe democratie. Als deze trend zich doorzet, kan dit een serieuze impact hebben op de lokale democratie en het lokaal bestuur. Een beperkt aantal Facebook-burgers zal zich 'roeren' in de gemeente. Het is de vraag of zij in staat zijn de juiste informatie te vinden. Er is het gevaar voor een ad-hoc democratie, incident- en themagericht en veel minder een integrale afweging van verschillende beleidsterreinen. We zullen hier een antwoord moeten op vinden en we zullen oog moeten hebben of het 'algemeen belang' voldoende aandacht krijgt in dit systeem.

5. Wat vindt de Meisenaar?

	Oneens	Neutraal	Eens
Aandeel (%) van de inwoners dat zich voldoende geïnformeerd voelt over de activiteiten , in en door de gemeente.	13%	13%	74%
Aandeel (%) van de inwoners dat zich voldoende geïnformeerd voelt over de initiatieven , in en door de gemeente.	23%	20%	57%
Aandeel (%) van de inwoners dat zich voldoende geïnformeerd voelt over de beslissingen , in en door de gemeente/de stad	24%	24%	52%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de loketvoorzieningen van de gemeente of stad	13%	15%	73%
Aandeel (%) van de inwoners dat vindt dat het gemeentebestuur of stadsbestuur voldoende inspanningen doet om bewoners bij veranderingen in hun gemeente /stad te betrekken	33%	31%	37%
Aandeel (%) inwoners dat vindt dat het gemeentebestuur of stadsbestuur op een	26%	33%	40%

goede manier omspringt met de vragen van de inwoners			
	Ontevreden	Neutraal	Tevreden
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de algemene dienstverlening in de gemeente/stad	7%	26%	67%
Aandeel (%) van de inwoners dat tevreden is over de digitale dienstverlening in de gemeente/stad	17%	29%	54%
	Weinig	Neutraal	Veel
Aandeel (%) van de inwoners dat vertrouwen heeft in het gemeentebestuur of stadsbestuur van zijn eigen Gemeente,	27%	49%	24%
Aandeel (%) van de inwoners dat vertrouwen heeft in de politie	15%	38%	48%

6. Uitdagingen

Uitdagingen omtrent het personeel

- De socio-demografische context, de ligging van onze gemeente en de stijging van het aantal inwoners heeft een impact op de personeelsbezetting. De personeelsbezetting zal ook afhankelijk zijn van de beleidsopties van het nieuwe bestuur. Welke aandachtspunten en accenten vindt het nieuwe bestuur belangrijk en wenst ze te realiseren? We pleiten er voor om tijdens de opmaak van de meerjarenplanning ook een zeer goede oefening te maken welke personeelsmiddelen nodig zijn voor een optimale uitvoering.
- Met betrekking tot het toekomstig personeelsbeleid moeten we enkele belangrijke strategische keuzes maken. Om de personeelskosten onder controle te houden, hebben we als organisatie enkele uitdagingen:

- De omvang van het ambtenarenapparaat is het meest doorslaggevend. Vandaag vormt de personeelskost voor de gemeente³⁰ 49,5% van de exploitatieuitgaven, voor het OCMW is dit 66,3% van het bestuur.
- In de komende beleidsperiode dient er zich een momentum aan waarop we best proactief een antwoord bieden: tussen 2019 en 2025 bereiken 42 personen van de organisatie de pensioengerechtigdeleeftijd en dus verlaten zij wegens pensionering de organisatie. Delen we deze medewerkers op in niveaus, dan merken we dat voornamelijk medewerkers van de uitvoerende niveaus (D-E) de organisatie verlaten.
- Het lijkt ons nuttig dat het bestuur over bovenstaande een standpunt inneemt, dit omvat concreet:
 - Welk standpunt neemt het bestuur in met betrekking tot de natuurlijke uitstroom die de organisatie zal kenmerken? Welke richtlijnen wenst het bestuur te hanteren met betrekking tot pensionering, vervanging van afwezigheden, ...?
 - Welk standpunt neemt het bestuur in met betrekking tot de verhoudingen tussen statutaire en contractuele tewerkstellingen?
 - Welk standpunt neemt het bestuur in met betrekking tot de toekomstige pensioenproblematiek?

Uitdagingen omtrent de financiën

De lokale besturen staan voor grote financiële uitdagingen. Er is vooreerst de verhoging van de pensioenlast. De komende jaren gaan er heel wat statutaire ambtenaren met pensioen. Deze worden veelal vervangen door contractuele personeelsleden. Wanneer de pensioenbijdrage voor de statutaire ambtenaren kleiner wordt dan de pensioenlast van de gepensioneerde ambtenaren zal door de federale overheid een responsabiliseringsbijdrage vragen aan het lokaal bestuur. Op dit moment wordt nog geen responsabiliseringsbijdrage betaald. We verwachten wel dat dat binnen afzienbare tijd wel het geval zal zijn.

Daartegenover staat dat gemeente en OCMW bijdragen voor de tweede pensioenpijler voor het contractuele personeel. Hiermee wordt getracht de pensioenkloof tussen statutair en contractueel personeel te verkleinen. Voor de gemeente komt een bijdrage van 1% momenteel overeen met een bedrag van ongeveer 35.000€ per jaar.

Steeds meer taken worden naar de lokale besturen gedelegeerd (meestal door hogere overheden. De eventuele toelagen/subsidies, die hier tegenover staan wegen niet altijd op tegen de extra kosten voor de dienstverlening en het aantrekken/behouden van het nodige gespecialiseerd personeel.

De instandhouding van het patrimonium (wegeninfrastructuur, gebouwen, erfgoed) vereisen de nodige investeringen van de lokale besturen.

Voor al voor het OCMW vereist de toenemende vergrijzing/ouderenzorg bijkomende kosten/investeringen op korte en (middel)lange termijn.

Dit geeft volgende aanbevelingen:

- **Kerntaken lokaal bestuur** : welke taken/dienstverlening worden verder uitgebouwd en welke dienstverlening wordt afgebouwd/stopgezet?
- **Kosten/batenanalyse** van de dienstverlening (vb. leerlingenvervoer/ kinderopvang/gemeentelijke initiatieven/ culturele activiteiten/.....

³⁰ Aan de hand van deze gegevens wordt aan de financieel directeur gevraagd om een berekening te maken van de verwachte responsabiliseringsbijdrage.

- **Afwegingen maken in functie van de beschikbare (financiële) middelen** : bijvoorbeeld meer personeel aanwerven om meer projecten te kunnen realiseren versus het aantal projecten beperken in functie van de beschikbare personeelscapaciteit?
- Opmaak van een **volledig geïntegreerd meerjarenplan** gemeente/OCMW, waarbij gebruik gemaakt wordt van een zelfde boekhoudplan, zelfde waarderingregels, zelfde interpretatie van algemene rekeningen, beleidsvelden, beleidsitems, enz...
→ streven naar eenvoud, transparantie en uniformiteit
- **Gemeenschappelijk kosten** (vb. ICT, vorming, telefonie, ...): zoveel mogelijk te boeken bij gemeente. Bij het OCMW enkel nog de uitgaven die nodig zijn om geen subsidies te verliezen. Er kan eventueel nog een afrekening gemaakt worden met interne facturatie bij de eindejaarsverrichtingen op basis van de werkelijke kosten of een vaste verdeelsleutel?
→ beheersovereenkomst gemeente/OCMW
- Evalueren en zo nodig bijsturen van de **belasting- en retributiereglementen**, enerzijds door het afwegen van de kosten/baten en anderzijds door het vooropstellen van mogelijke beleidsprioriteiten. De nieuwe reglementen dienen uiterlijk aan de gemeenteraad van oktober 2019 te worden voorgelegd, zodat de financiële gevolgen kunnen worden opgenomen in het meerjarenplan 2020 -2025.
- **Delegatie van bevoegdheden** (budgethouderschap/ overheidsopdrachten /) om een (kosten)efficiëntere werking te verkrijgen
- **Rapportering** : Uitbouwen van een adequaat rapporteringsinstrument in functie van de beleidsprioriteiten en de vereiste managementrapportage.

Uitdagingen omtrent onze dienstverlening

We leven in een tijdperk waarin de technologische oplossingen zich in een sneltreinvaart ontwikkelen, waardoor de relatie met de klant steeds verandert. De belevingswereld van de klant staat steeds meer centraal. De inwoner is toe aan een nieuwe visie op dienstverlening. De belangrijkste uitdagingen die op ons afkomen:

- Balie/fysieke dienstverlening: de toekomst van de fysieke balies is onzeker. De komende jaren vindt verdere digitalisering plaats. Dit zal van invloed zijn op de klantenstroom.
- Telefonie: klanten gebruiken hun telefoon steeds minder om te bellen.
- (Digitale) post: het versturen en ontvangen van fysieke post neemt steeds meer af. Post gaat steeds meer digitaal. Ook gebruikt een steeds kleinere groep mensen e-mail nog als informatiekanaal.
- De digitalisering vraagt om een efficiënt, helder en transparant klantproces en stelt hogere eisen aan de huidige website. De wensen van de klant vragen om een flexibele inrichting van de website. Door de mogelijkheid om beschikbare data aan elkaar te koppelen verwacht de klant een persoonlijke website.
- Social media: klanten gebruiken steeds meer chatten, Whatsapp, Facebook, Twitter, Snapchat en andere sociale netwerken. De klant bepaalt welke vorm hij wanneer gebruikt. De klant verwacht bovendien direct respons, die ook relevant is. Dit vraagt om een 24/7 mentaliteit waarbij de grootste uitdaging zit in het integreren van online en offline kanalen met sociale netwerken, waardoor een integraal klantbeeld beschikbaar komt.
- Dienstverlening:
 - Invoeren van werken op afspraak zonder in te boeten aan toegankelijkheid
 - Inzetten op een volwaardig digitaal loket
 - Inzetten op een betere digitale bereikbaarheid, bijvoorbeeld via een gemeentelijke app waar burgers informatie kunnen raadplegen, inschrijven voor een activiteit, meldingen doorgeven over bijvoorbeeld een put in de weg
- Ook binnen onze eigen werking kunnen we digitale processen implementeren, onder meer via:

- Digitaal ondertekenen, e-facturatie, digitale colleges, digitaal vergaderen, crm/mid-officeoplossingen
- Als gevolg van deze technologische ontwikkelingen neemt de uitwisseling van persoonlijk dataverkeer toe, waardoor het borgen van de veiligheid en privacy steeds belangrijker wordt.
- Kunnen we de doe-het-zelf-democratie van de mondige inwoners toepassen op wijkniveau of waarom niet op gemeenschapsniveau? Wat vindt de buurt en de wijk belangrijk? Wat vindt de gemeenschap belangrijk? Misschien kunnen we via sociale media of andere participatieprojecten meer en beter op hun noden en wensen inspelen?

Organisatiebeheersing

- Organisatiebeheersing heeft in vele besturen ingang gevonden. In Meise werd in 2018 een evaluatie gemaakt van onze organisatiebeheersing. In dit rapport staan nog verschillende zaken opgenomen die de organisatie moet opnemen, het is een uitdaging is om dit verder te zetten op zulke manier dat het een onderdeel van de dagelijkse werking wordt.

Bijlagen

1. Thema 7: turfresultaten gemeentelijke basisscholen

Fusieschool

Fusieschool 354 leerlingen		Ochtend	Aantal leerlingen	Avond	Aantal leerlingen
Maandag	4/feb	7u00	Facultatieve vrije dag: 24 leerlingen	16u00	Facultatieve vrije dag: 24 leerlingen
		7u30		16u30	
				17u00	
				17u30	
Dinsdag	5/feb	7u00	19	16u00	73
				16u30	44
		7u30	52	17u00	20
				17u30	4
Woensdag	6/feb			12u00	56
				12u30	48
				13u00	37
				13u30	28
				14u00	28
		7u00	17	14u30	26
				15u00	25
				15u30	21
				16u00	21
				16u30	17
				17u00	6
				17u30	0
Donderdag	7/feb	7u00	7	16u00	69
				16u30	51
		7u30	28	17u00	29
				17u30	12
Vrijdag	8/feb			15u00	63
				15u30	47
		7u00	11	16u00	36
				16u30	18
		7u30	42	17u00	0
				17u30	0
Maandag	11/feb			16u00	63
		7u00	21	16u30	40
				17u00	10
		7u30	39	17u30	3

Dinsdag	12/fe b	7u00	28	16u00	77
				16u30	50
		7u30	54	17u00	21
				17u30	1
Woensdag	13/fe b			12u00	63
				12u30	47
				13u00	31
				13u30	26
				14u00	26
		7u00	8	14u30	25
				15u00	22
				15u30	22
				16u00	18
				16u30	10
		7u30	40	17u00	9
				17u30	6
		Donderdag	14/fe b		
7u00	7			16u30	56
				17u00	19
7u30	28			17u30	8
Vrijdag	15/fe b			15u00	92
				15u30	68
		7u00	11	16u00	49
				16u30	35
				17u00	17
		7u30	42	17u30	5

Klim-op

Klim-op 212 leerlingen		Ochtend	aantal leerlingen	Avond	aantal leerlingen
		7u00	3	16u00	69
				16u30	47
		7u30	29	17u00	30
Maandag	4/feb	8u00	31	17u30	9
		7u00	7	16u00	58
				16u30	46
		7u30	30	17u00	22
Dinsdag	5/feb	8u00	37	17u30	14
				11u30	34
		7u00	9	12u00	26
				12u30	21
				13u00	11
				13u30	7
				14u00	5
				14u30	5
		7u30	24	15u00	0
				15u30	0
				16u00	0
				16u30	0
				17u00	0
Woensdag	6/feb	8u00	25	17u30	0
		7u00	5	16u00	54
				16u30	33
		7u30	28	17u00	24
Donderdag	7/feb	8u00	38	17u30	9

		7u00		16u00	
		7u30		16u30	
				17u00	
Vrijdag	8/feb	8u00	Facultatieve vrije dag	17u30	Facultatieve vrije dag
		7u00	6	16u00	58
				16u30	43
		7u30	30	17u00	26
Maandag	11/feb	8u00	33	17u30	7
		7u00	5	16u00	58
				16u30	52
		7u30	26	17u00	27
Dinsdag	12/feb	8u00	34	17u30	13
				11u30	34
		7u00	3	12u00	26
				12u30	21
				13u00	11
				13u30	7
				14u00	5
				14u30	5
		7u30	13	15u00	0
				15u30	0
				16u00	0
				16u30	0
				17u00	0
Woensdag	13/feb	8u00	21	17u30	0
		7u00	3	16u00	57
				16u30	41
Donderdag	14/feb	7u30	24	17u00	25

		8u00	30	17u30	13
		7u00	2	16u00	44
		7u30	13	16u30	34
				17u00	24
				17u30	6
Vrijdag	15/feb	8u00	18	18u00	1

Leertuin

Leertuin 402 leerlingen		Ochtend	aantal leerlingen	Avond	aantal leerlingen
Maandag	4/feb	7u00	13	15u50	185
		7u30	41	16u20	149
				16u50	96
		8u00		17u20	52
				17u50	10
Dinsdag	5/feb	7u00	18	15u50	169
		7u30	48	16u20	137
				16u50	84
		8u00		17u20	46
				17u50	13
Woensdag	6/feb	7u00	16	12u20	90
				12u50	63
		7u30	45	13u20	63
				13u50	41
				14u20	41
				14u50	27
				15u20	27
				15u50	20
				16u20	20
		8u00		16u50	15
				17u20	10
				17u30	0

Donderdag	7/feb	7u00	13	15u50	179		
		7u30	43	16u20	149		
				16u50	88		
		8u00				17u20	29
						17u50	10
Vrijdag	8/feb	7u00	13	15u50	155		
		7u30	37	16u20	107		
				16u50	74		
		8u00				17u20	27
						17u50	8
Maandag	11/feb	7u00	Facultatieve vrije dag: 42 leerlingen	15u50	Facultatieve vrije dag: 42 leerlingen		
		7u30		16u20			
				16u50			
		8u00					17u20
							17u50
Dinsdag	12/feb	7u00	7	15u50	179		
		7u30	49	16u20	142		
				16u50	78		
		8u00				17u20	46
						17u50	15

				12u20	79
		7u00	16	12u50	54
				13u20	54
				13u50	41
				14u20	41
				14u50	25
				15u20	25
		7u30	45	15u50	16
				16u20	16
				16u50	10
				17u20	7
Woensdag	13/feb	8u00		17u30	0
		7u00	7	15u50	204
		7u30	40	16u20	159
				16u50	116
Donderdag	14/feb	8u00		17u20	68
				17u50	25
		7u00	8	15u50	139
		7u30	40	16u20	98
				16u50	64
Vrijdag	15/feb	8u00		17u20	18
				17u50	6
				18u00	2

Rode

GBS Rode 414 leerlingen		Ochtend	aantal leerlingen	Avond	aantal leerlingen				
Maandag	4/feb	7u00	7	16u00	115				
		7u30	12	16u30	98				
				17u00	55				
		8u00	55	17u30	18				
Dinsdag	5/feb	7u00	7	16u00	124				
		7u30	16	16u30	94				
				17u00	60				
		8u00	58	17u30	17				
Woensdag	6/feb	7u00	8	17u30	0				
		7u30	11			12u30	53		
						13u00	36		
						13u30	34		
						14u00	34		
						14u30	34		
						15u00	23		
		8u00	47			15u30	23		
						16u00	23		
						16u30	23		
						17u00	23		
		Donderdag	7/feb			7u00	9	16u00	122
						7u30	19	16u30	94
17u00	42								
8u00	62			17u30	20				

--	--	--	--	--	--

Vrijdag	8/feb	7u0 0	8	16u00	109
		7u3 0	16	16u30	73
				17u00	39
		8u0 0	51	17u30	14
Maandag	11/feb	7u0 0	10	16u00	123
		7u3 0	16	16u30	105
				17u00	45
		8u0 0	71	17u30	17
Dinsdag	12/feb	7u0 0	8	16u00	113
		7u3 0	18	16u30	94
				17u00	45
		8u0 0	77	17u30	26
Woensdag	13/feb	7u0 0	7		
				12u30	51
				13u00	39
				13u30	29
				14u00	29
		7u3 0	12	14u30	29
				15u00	18
				15u30	18
				16u00	18
				16u30	18
		17u00	18		
		8u0 0	54	17u30	0

Donderdag	14/fe b	7u00	11	16u0 0	109
				16u3 0	81
		7u30	14	17u0 0	48
		8u00	73	17u3 0	23
Vrijdag	15/fe b	7u00	7	16u0 0	95
				16u3 0	80
		7u30	12	17u0 0	55
				17u3 0	22
		8u00	63	18u0 0	10

Bibliografie

- Agentschap binnenlands bestuur. (2019, maart 07). *Gemeente-en Stadsmonitor*. Opgehaald van Gemeentemonitor Vlaanderen: <https://gemeentemonitor.vlaanderen.be/>
- De Standaard. (2018, april 13). *Een dag in uw gemeente: hier haalden we de data* . Opgehaald van De Standaard: http://www.standaard.be/cnt/DMF20180321_03421283
- De Standaard. (2019, maart 07). *Welkom in Meise*. Opgehaald van De Standaard: <https://www.standaard.be/gemeenteprofiel/Meise>
- HLN. (2017, oktober 30). *Vlaming produceert 152 kg restafval per jaar*. Opgehaald van HLN: <https://www.hln.be/wetenschap-planeet/milieu/vlaming-produceert-152-kg-restafval-per-jaar~a9851017/>
- Provincies in cijfers. (2019, maart 7). *Provincies in cijfers*. Opgehaald van Dashboard: <https://provincies.incijfers.be/dashboard>
- Statbel. (2019, maart 07). *Meise*. Opgehaald van Statbel: <https://statbel.fgov.be/nl/gemeente/meise#dashboard2>
- Studiedienst Vlaamse Regering . (2019, maart 07). *Domein Mobiliteit*. Opgehaald van Statistiek Vlaanderen : <http://statistieken.vlaanderen.be/QvAJAXZfc/notoolbar.htm?document=SVR%2FSVR-Mobiliteit.qvw&host=QVS%40cww100154&anonymous=true>
- Vlaams Ministerie voor onderwijs en vorming. (2019, maart 07). *Een capaciteitsmonitor voor het leerplichtonderwijs*. Opgehaald van Vlaanderen is onderwijs en vorming : <https://onderwijs.vlaanderen.be/nl/een-capaciteitsmonitor-voor-het-leerplichtonderwijs-editie-2018-meta-analyse>
- Vlaams verkeerscentrum. (2019, maart 07). *Verkeersindicatoren* . Opgehaald van Vlaams verkeerscentrum: <http://indicatoren.verkeerscentrum.be/vc.indicators.web.gui/indicator/index#/presentation-tab-graph>
- Vlaamse Milieumaatschappij. (2019, maart 07). *Hoeveelheid huishoudelijk restafval* . Opgehaald van Vlaanderen is milieu : <https://www.milieurapport.be/milieuthemas/afval-materialen/hoeveelheid-afval/huishoudelijk-restafval>

WAARDERINGSREGELS

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een *waar en getrouw beeld*. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels *consequent* en volledig *onafhankelijk van het resultaat* van het boekjaar toegepast.



ALGEMENE PRINCIPES

INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden afzonderlijk gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

In afwijking op deze regel opteert het bestuur ervoor om het meubilair, de kantooruitrusting, het klein materieel, alsook de grond- en hulpstoffen die bestendig worden hernieuwd en waarvan de aanschaffingswaarde te verwaarlozen is in verhouding tot het balanstotaal, in de boekhouding op te nemen voor een vast bedrag. De prijs voor de hernieuwing van deze bestanddelen komt ten laste van het exploitatieresultaat.

In aansluiting op voorgaande opteert het bestuur ervoor om individuele roerende verrichtingen van minder dan € 2.500 die geen deel uitmaken van een ruimer 'project', niet als investering te beschouwen, maar op te nemen in het exploitatieresultaat. Voor verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen wordt dit bedrag verhoogd naar € 7.500.

AANSCHAFFINGSWAARDE

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten), de ruilwaarde, de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen,...+ rechtstreekse productiekosten), de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het overlijden van de nalatenschap + belastingen en kosten) of de inbrengwaarde.

AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN

Afschrijvingen drukken de slijtage uit van het actief met een beperkte gebruiksduur. Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. *Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel.*

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun *waarschijnlijke* nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggenomen.

HERWAARDERINGEN

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa. Bij de herwaardering van een actief, wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort, geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.



GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. *Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde :*

<i>Ouder dan 2 jaar - jonger dan 3jaar :</i>	<i>10%</i>
<i>Ouder dan 3 jaar - jonger dan 5 jaar :</i>	<i>40%</i>
<i>Ouder dan 5 jaar</i>	<i>60%</i>

Het bestuur opteert ervoor om ook waardeverminderingen toe te passen als hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekhoudkundige waarde.

VOORRADEN

De voorraden die het bestuur heeft verworven naar aanleiding van een ruiltransacties, waardeert ze tegen de aanschaffingswaarde of de marktwaarde op de balansdatum als die lager is. De waardering tegen een lagere marktwaarde, zal niet worden behouden als de marktwaarde achteraf hoger is dan de lagere waarde waartegen de voorraad werd gewaardeerd.

De voorraden die verworven zijn door niet-ruiltransacties, worden gewaardeerd tegen de marktwaarde op de datum van de verwerving. Deze zullen echter niet worden gewaardeerd indien ze gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld of verbruikt worden in het productieproces van goederen die gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld.

Het bestuur opteert ervoor om initieel geen voorraden uit te drukken. In afwijking zal geopteerd worden voor de FIFO-waardering (waardering voorraden aan de 'recentste' aankooprijzen).

FINANCIËEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde geherwaardeerd tot de hogere marktwaarde.

Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De **gemeenschapsgoederen** zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De **bedrijfsmatige activa** worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De **overige activa** worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het **erfgoed** behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, ... waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstenpotentieel inhouden (d.i. niet gebruikt worden voor de uitvoering van 'opdrachten/dienstverlening van het bestuur'). In dat geval zullen deze activa geen gebruikswaarde hebben en zal op de aanschafwaarde van deze activa een waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Dit geldt ook voor de investeringen die later worden gedaan *om het erfgoed in stand te houden*.

Indien het actief dat behoort tot erfgoed toch geheel of gedeeltelijk wordt ingezet voor de uitvoering van 'opdrachten/dienstverlening van het bestuur' (bv. de dienst toerisme is gevestigd in het belfort), kan dat actief in die mate tóch een gebruikswaarde hebben. De aanschafwaarde van (dat deel van) het erfgoed dat betrekking heeft op deze specifieke dienstverlening (bv. balie, inrichting vergaderzaal, archief, ... van de dienst toerisme in het belfort) wordt afgeschreven conform de waarderingsregels van niet-erfgoederen. Dit geldt ook voor de investeringen die later aan dat actief worden gedaan met betrekking tot de specifieke dienstverlening verstrekt in dat erfgoed. De boekhoudkundige waarde van het overige deel (dat niet gebruikt voor de uitvoering van 'opdrachten/dienstverlening van het bestuur') wordt teruggebracht tot € 1 door uitdrukking van een waardevermindering.

Overige zakelijke rechten op onroerende goederen betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.

De **gebruiksrechten voor materiële vaste activa** waarover het bestuur beschikt op grond van **leasing of gelijkaardige overeenkomsten** (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het *redelijk zeker* is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het *niet redelijk zeker* is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, worden deze overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze debiteuren wordt een correctie geboekt aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

NETTO-ACTIEF

De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De **voorzieningen** worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur.



BIJZONDERE BEPALINGEN BIJ DE OVERGANG NAAR BBC (BEGINBALANS)

De balansstructuur van BBC is volledig anders dan deze van de NGB (nieuwe gemeenteboekhouding) de NOB (nieuwe OCMW boekhouding) of de AGB-boekhouding (autonome gemeentebedrijven). De beginbalans van BBC stemt dus zeker niet overeen met de eindbalans van NGB of NOB, maar is daar uiteraard wel op gebaseerd.

Bij de conversie naar BBC en de opmaak van de beginbalans heeft het bestuur geopteerd voor de toepassing van het continuïteitsprincipe. Dat houdt in dat de bestaande inventarisbestanddelen werden geconverteerd naar de respectievelijke rubrieken in BBC, op basis de bestaande (historische) aanschafwaarde. De afschrijvingstermijnen werden vervangen door de termijnen bepaald in bijlage, waardoor de resterende gebruiksduur, de netto-boekwaarde en het jaarlijkse afschrijvingsbedrag van de activa verandert. Hierbij werd uitgegaan van een restwaarde gelijk aan 0.

Bestaande activa met een boekwaarde gelijk aan 0, of die niet konden geïndividualiseerd worden werden mogelijks niet opgenomen in de beginbalans. Dit geldt ook voor de corresponderende investeringssubsidies.

MATERIËLE EN IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Volledig afgeschreven immateriële activa werden niet overgenomen naar de BBC-omgeving. Dit geldt ook voor afgeschreven niet individualiseerbare roerende materiële activa en roerende activa die onder het grensbedrag vallen opgenomen in de algemene bepalingen van deze waarderingsregels.

Voor het bepalen van de historische aanschafwaarde wordt het herwaarderingsbedrag van de terreinen mee opgenomen in de aanschafwaarde. Voor de gebouwen wordt het herwaarderingsbedrag niet mee opgenomen in de aanschafwaarde.

NETTO-ACTIEF

*De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** werden geconverteerd voor zover het corresponderende actief werd geconverteerd. De verrekeningstermijn werd aangepast aan de afschrijvingstermijn van het corresponderende actief.*

*De **voorzieningen** voor risico's en kosten werden opnieuw geëvalueerd.*

AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

MATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
<p>Terreinen</p> <p>Deze rubriek bevat naast de onbebouwde terreinen ook de gronden van wegen (wegzate), gebouwen, waterlopen en kunst(bouw)werken.</p> <p>De (afschrijfbare) <u>aanleg en uitrusting op terreinen</u> (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'.</p>	<p>-</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Gebouwen</p> <p><u>Onderhoudswerken aan gebouwen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van het gebouw.</p>	<p>33 jr</p> <p>5-15jr</p>
<p>Wegen</p> <p>Onder <u>wegen</u> worden alle elementen van het weggennet opgenomen (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...).</p> <p>Het aanbrengen of vervangen van de slijtlaag wordt afgeschreven over een kortere termijn.</p> <p>Onder de <u>overige infrastructuur betreffende de wegen</u> worden onder meer straatmeubilair, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ... opgenomen.</p> <p><u>Onderhoudswerken aan wegen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de weg.</p>	<p>33 jr</p> <p>5 jr</p> <p>10 jr</p> <p>5-15 jr</p>

<p>Waterlopen en waterbekkens</p> <p><u>Onderhoudswerken aan waterlopen en waterbekkens</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde.</p>	<p>33 jr</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Overige onroerende infrastructuur</p> <p>Onder overige onroerende infrastructuur worden onder meer het rioleringsnet, de openbare verlichting, nutsleidingen en kunst(bouw)werken opgenomen.</p> <p><u>Onderhoudswerken aan overige onroerende infrastructuur</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de infrastructuur.</p>	<p>33 jr</p> <p>5-15 jr</p>
<p>Installaties, machines en uitrusting</p> <p>Onder de installaties, machines en uitrusting wordt onder meer opgenomen werkmateriaal (boormachines, grasmachines, hakselaars, brandweerschermen- en kledij, reanimatietoestellen, keukengerei, diepvriezers, koelkasten, uitrusting van RVT's ,...</p>	<p>5-10 jr</p>
<p>Meubilair</p> <p>Onder meubilair wordt onder meer opgenomen kasten, stoelen, banken, bureaus,... in de mate dat ze niet onroerend door bestemming zijn</p>	<p>10 jr</p>
<p>Kantooruitrusting</p> <p>Onder kantooruitrusting wordt onder meer opgenomen faxtoestellen, kopieermachines, papiervernietigers, tv's, dvd-spelers, ...</p>	<p>5 jr</p>

Gezien de snelle veroudering en technologische evolutie in het <u>informaticamaterieel</u> wordt deze rubriek over een kortere termijn afgeschreven. ... Informaticamateriaal bevat onder meer computers, computerschermen, beamers, laptops, ...	3 jr
Rollend materiaal Rollend materiaal bevat onder meer fietsen, vrachtwagens, brandweerwagens, tractoren en andere voertuigen en hun toebehoren.	5-10 jr
Kunstwerken (geen erfgoed)	-

Erfgoed	
- gebruikt voor de uitvoering van 'opdrachten van het bestuur'	Cfr. niet- erfgoed
- niet gebruikt voor de uitvoering van 'opdrachten van het bestuur'	-

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
Kosten van onderzoek en ontwikkeling	5 jr
Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten	5 jr
Goodwill	5 jr
Plannen en studies	5 jr

