

Retributiereglement met betrekking tot de aanrekening van een vergoeding bij de verwijdering van straat- of laanbomen op het gemeentelijk domein op vraag van natuurlijke personen en rechtspersonen 2020 – 2025.

Artikel 1

Er wordt een reglement goedgekeurd voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025 waarbij een gemeentelijke retributie wordt toegepast voor de beschadiging of de verwijdering van straat- en laanbomen op het openbaar domein van de gemeente op verzoek van natuurlijke personen en rechtspersonen (publiek- of privaatrechtelijk) of naar aanleiding van een ongeval.

Artikel 2

§1 De kosten voor de verwijdering door of in opdracht van de gemeente van straat- en/of laanbomen op het openbaar domein van de gemeente op verzoek van natuurlijke personen en rechtspersonen, vallen volledig ten laste van de aanvrager.

De kosten zijn samengesteld uit de boomwaarde en een vaste forfaitaire vergoeding voor administratieve en loonkosten.

1) de boomwaarde:

De financiële waarde van een boom (boomwaarde W) wordt berekend volgens de uniforme methode voor waardebepaling van straat-, laan- en parkbomen behorend tot het openbaar domein, zoals uitgewerkt door de Vereniging voor Openbaar Groen V.V.O.G. welke raadpleegbaar is op hun website.

De boomwaarde W wordt berekend aan de hand van 6 factoren volgens de formule

$$W = B \times S \times St \times C \times P \times M$$

De boomwaarde (W) bestaat uit de basiswaarde (B) vermenigvuldigd met coëfficiënten voor de soortwaarde (S), de standplaatswaarde (St), de conditiewaarde (C), de plantwijzewaarde (P) en de meerwaarde inzake ecologie en/of erfgoed (M).

Als eenheidsprijs voor de basiswaarde geldt deze zoals vermeld op de website van de V.V.O.G. (voor 2019: 5,84€/cm²).

2) een vaste forfaitaire vergoeding voor administratieve en loonkosten:

- 50 euro administratiekosten + 50 euro/u/personeelslid bij uitvoering door de gemeente
- de kostprijs van de aannemer bij uitvoering in opdracht van de gemeente
- 30 euro administratiekost bij uitvoering door de aanvrager en mits goedkeuring door de gemeente.

§2 De kosten voor de verwijdering conform §1 blijven beperkt tot de vaste forfaitaire vergoeding indien de aanvrager zelf in een passende compensatie voorziet.

§3 Een compensatie wordt als passend beschouwd indien gelijktijdig aan volgende bepalingen wordt voldaan:

- de heraanplant bestaat uit minstens één hoogstammige boom die in soortwaarde minstens gelijk is aan deze van de te vellen / verwijderen boom en een diameter heeft van 16-18 of een door de gemeente goedgekeurde diameter of het betreft de te verplaatsen boom mits de gezondheidstoestand na verplaatsing gewaarborgd blijft.
 - de heraanplant gebeurt op het openbaar domein in harmonie met de overige laanbomen, zo kort mogelijk aansluitend bij de vorige locatie of op de locatie die door de gemeente voorgesteld wordt en dit volgens de richtlijnen van de gemeente
- of
- uitzonderlijk de heraanplant of compensatie gebeurt op een locatie en een wijze in harmonie met de omgeving en volgens de richtlijnen van de gemeente (bvb in de private tuin, aanpalend aan de locatie van en in harmonie met de straatbomen). Bij heraanplant kan een compensatie door meerdere hoogstammige bomen opgelegd worden.
- de heraanplant gebeurt uiterlijk het volgende plantseizoen. Bij niet tijdige uitvoering geldt § 1 en dient het totale bedrag betaald te worden.
 - het college van burgemeester en schepenen stemt in met de voorgestelde compensatie.

§4 De kosten voor de verwijdering conform §1 blijven beperkt tot de vaste forfaitaire vergoeding indien het bouwperceel bouwrijp is, maar de locatie van de straatbomen een normale toegang tot het perceel verhindert.

§5 De kosten voor de verwijdering vallen ten laste van het gemeentebestuur in volgende gevallen:

- de kapping is hoogdringend om veiligheidsredenen (hetgeen moet blijken uit een schriftelijk advies van de milieudienst).
- de te vellen boom bevindt zich op minder dan 1 meter van bewoonde gebouwen of minder dan 0,5 meter van perceelseigendommen (de rooilijn).
- de kapping is als dusdanig voorzien in de planning van de gemeente.

Artikel 3

De boomwaarde W wordt bij elk verzoek van een natuurlijke persoon of rechtspersoon tot verwijdering van een straat/laan boom door de milieuambtenaar en/of een personeelslid van de milieudienst of technische dienst berekend, conform de uniforme methode voor de waardebepaling van straat-, laan- en parkbomen behorend tot het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

Bij de opmaak van een ontwerp van een nieuw te bouwen constructie of gebouw, dienen de bouwheer en de architect rekening te houden met de bestaande toestand van het te bebouwen terrein, het aangrenzende voetpad, de bestaande straat/laan bomen ter hoogte van het betrokken perceel, openbare verlichting, elektriciteitspalen e.d.

Artikel 5

Toegangen die ontworpen worden voor nieuw te bouwen constructies of gebouwen dienen aangepast te worden aan de bestaande toestand van het te bebouwen terrein, met dien verstande dat geen toegang wordt ontworpen op de plaats waar een bestaande straat/laan boom een belemmering kan vormen voor een vlotte toegang.

Artikel 6

De waardebepaling, zoals bedoeld in artikel 2 §1, wordt ook gebruikt bij het vaststellen van een eis tot schadevergoeding bij schade aan bomen. In overeenstemming met de uniforme methode wordt hierbij een onderscheid gemaakt tussen volledige vernieling van de boom en gedeeltelijke beschadiging.

Artikel 7

De retributie is verschuldigd door diegene die de uitvoering van de werken aanvraagt.

Artikel 8

De retributie moet betaald worden bij de beëindiging van de werken en vastgesteld door een besluit van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9

Bij gebreke aan betaling in der minne zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden.

Artikel 10

Dit reglement treedt in werking met ingang van 1 januari 2020.

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 285 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur en wordt bekendgemaakt aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330, 1ste lid van het lokaal decreet.

Artikel 11

Het gemeentelijk retributiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 12 november 2013 met betrekking tot de toepassing van een retributie bij de verwijdering van straat- of laanbomen op het gemeentelijk domein op vraag van natuurlijke personen en rechtspersonen wordt opgeheven bij inwerkingtreding van dit reglement.