

ONTWERPNOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 19/06/2023 OM 19:30 UUR

Bestuursadministratie

1. Goedkeuring notulen

Patrimonium

2. Toelichting over de opmaak van het strategisch patrimoniumplan

Organisatiebeheersing

3. Rapportering over de opvolging organisatiebeheersing 2023

Bestuursadministratie

4. Aanduiding leden en voorzitter van de deontologische commissie
5. Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting - vergadering op 19 mei 2023
6. Poolstok cvba - buitengewone en gewone algemene vergadering op vrijdag 26 mei 2023
7. Poolstok - oproep voordracht kandidaat-bestuurders namens de B-aandeelhouders
8. ERSV Vlaams-Brabant -Buitengewone algemene vergadering op 30 mei 2023: Bestemming van het batig saldo van ERSV Vlaams-Brabant vzw in vereffening
9. De Lijn - 32ste algemene vergadering van aandeelhouders op 30 mei 2023
10. Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting - vergadering op 9 juni 2023
11. Havicrem - algemene vergadering op 21 juni 2023
12. Incovo - gewone jaarvergadering op 23 juni 2023
13. Gemeentelijke Holding NV in vereffening - vergadering op 28 juni 2023
14. Sibelgas - buitengewone algemene vergadering op 29 augustus 2023 (Fusie DNB Fluvius Halle-Vilvoorde)
15. Kennisname schrijven administratie binnenlands bestuur - Klacht tegen beslissing van de gemeente Meise i.v.m. inrichting zone 30 en parkeerbeleid Rossemdorp

Financiën

16. Financiële kwartaalrapportering Q1-2023

17. Vaststelling jaarrekening 2022

Aankoopdienst

18. Extra softwaremodules om de werking richting burger verder te automatiseren en professionaliseren - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

19. Instap in perceel 13 van de raamovereenkomst voor het leveren van bereide schoolmaaltijden en aanverwanten via aankoopcentrale DOKO vzw (15 september 2023 - 30 juni 2027) - Goedkeuring gunning

Lokale economie

20. Jaarlijkse toelage UNIZO

21. Vaststelling van het marktreglement

Grondgebiedzaken

22. Aanpassing retributiereglement op het opruimen van sluikstorten

Leefmilieu

23. Raamovereenkomst voor de aankoop en levering van plantgoed (bomen, hagen, heesters, vaste planten, perkplanten, ...) Periode 01 september 2023 - 31 augustus 2024 + 1 stilzwijgende verlenging - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

24. Raamovereenkomst: samenwerkingsovereenkomst kattensterilisatie (21 augustus 2023 - 20 augustus 2027) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Woonbeleid

25. Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij

Patrimonium

26. Beslissing over de verplaatsing en afschaffing van voetwegen 56 en 71

Technische dienst

27. Klascontainers GBS De Leertuin - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

- 28. Uitbreiding en renovatie GBS de Leertuin - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
- 29. Bouw van de gemeentelijke basisschool Sint-Brixius-Rode - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Vrije Tijd

- 30. Definitieve voorwaarden bij de implementatie van de UiTPAS Noordrand met de projectvereniging IGS Cultuur Noordrand
- 31. Toetreding tot het Regionaal Netwerk Vrijtijdsparticipatie Noordrand

Burgerzaken

- 32. Vaststelling van het huishoudelijk reglement voor het vaststellen en toekennen van adressen

LDC

- 33. Vaststelling van het reglement houdende de toekenning van een projectsubsidie voor het organiseren van een buurtfeest in navolging van de pop-up speelwijken

Onderwijs

- 34. Vastleggen criteria en procedure opportuiniteitsadvies groepsopvang baby's en peuters
- 35. Onderwijs: Basisscholen Meise - Aansluiting leersteuncentrum

Bestuursadministratie

- 36. Toegevoegd punt - Burgerlijke partijstelling strafrechtelijke procedure tegen voormalige mandatarissen gemeente Meise
- 37. Toegevoegd punt - Viering Belgische nationale feestdag
- 38. Vraag - Visie beleid groendienst
- 39. Vraag - Tuinrangers
- 40. Vraag - Plantentuin gratis tickets inwoners Meise
- 41. Vraag - Dringende herstelling brug Meise

GEMEENTERAAD 19/06/2023

Bestuursadministratie

1. Goedkeuring notulen

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 15 mei 2023 goed.

.....

Patrimonium

2. Toelichting over de opmaak van het strategisch patrimoniumplan

De gemeenteraad neemt kennis van de toelichting over de opmaak van het strategisch patrimoniumplan.

.....

Organisatiebeheersing

3. Rapportering over de opvolging organisatiebeheersing 2023

Feiten en context

Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

1. de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
2. wetgeving en procedures naleeft;
3. over betrouwbare financiële en beheersrapporten beschikt;
4. op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
5. de activa beschermt en fraude voorkomt.

Het organisatiebeheersingssysteem bepaalt op welke wijze de organisatiebeheersing van de gemeente en het OCMW wordt georganiseerd, met inbegrip van de te nemen controlemaatregelen, procedures en de aanwijzing van de personeelsleden en organen die ervoor verantwoordelijk zijn en de rapporteringsverplichtingen van de personeelsleden die bij het organisatiebeheersingssysteem betrokken zijn.

Het organisatiebeheersingssysteem wordt vastgesteld door de algemeen directeur na overleg met het managementteam. Het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem is onderworpen aan de goedkeuring van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het eerste kader organisatiebeheersing werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 11 december 2018.

Actie 1.7 van dit kader organisatiebeheersing (2018) bepaalde dat in 2022 een actualisering van de interne en externe omgevingsanalyse diende te gebeuren.

Voor de interne omgevingsanalyse werd in 2022 opnieuw een zelfevaluatie organisatiebeheersing op basis van de leidraad van Audit Vlaanderen uitgevoerd. Er werd opnieuw een personeelsbevraging gedaan die liep van 1 tot 30 april 2022.

Het rapport organisatiebeheersing 2022 werd opgesteld op basis van de Leidraad Organiseatiebeheersing van Audit Vlaanderen.

De Leidraad Organiseatiebeheersing van Audit Vlaanderen bestaat uit tien thema's, met name:

1. doelstellingen en procesmanagement
2. belanghebbendenmanagement
3. monitoring
4. financieel management
5. organisatiestructuur
6. personeelsbeleid
7. organisatiecultuur
8. informatie en communicatie
9. facilitaire middelen, opdrachten en contracten
10. ICT.

Aan de hand van deze tien thema's werden tussen februari en november 2022 overlegmomenten georganiseerd. Hierin zetelden naast de leden van het managementteam ook medewerkers die door hun functie deskundig zijn in het betrokken onderwerp.

Alle personeelsleden werden aan de hand van een vragenlijst bevraagd. Iedereen kreeg de kans om - zowel digitaal als op papier - deze personeelsbevraging in te vullen.

Tijdens het overlegmoment bepaalden de deelnemers voor de verschillende doelstellingen sterke punten, verbeterpunten en verbeteracties.

Nadien werd op basis van het verslag van deze overlegmomenten het rapport kader organisatiebeheersing 2022 opgemaakt.

Het kader organisatiebeheersing, met het overzicht van de verschillende acties en hieraan gekoppeld een timing en verantwoordelijken, werd goedgekeurd door de respectievelijke raden op 19 december 2022.

Conform artikel 219 van het decreet lokaal bestuur dient de algemeen directeur jaarlijks aan het college, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau te rapporteren over de organisatiebeheersing.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, in het bijzonder Deel 2 Het bestuur van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, Titel 2 De ambtelijke organisatie van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, hoofdstuk 5 organisatiebeheersing en audit, afdeling 1 organisatiebeheersing, artikelen 217 tot en met 220.

Advies/argumentatie

Positief advies.

Het rapport organisatiebeheersing werd opgesteld op basis van de Leidraad Organizebeheersing van Audit Vlaanderen, welke bestaat uit tien thema's.

Het kader organisatiebeheersing 2022 omvat voor deze tien thema's een overzicht van de beheersmaatregelen, risico's en actiepunten/ verbeteracties met verantwoordelijken en timing.

In het document in bijlage wordt gerapporteerd over de status en de opvolging van deze actiepunten/ verbeteracties. De gemeenteraad dient kennis te nemen van de rapportering over de organisatiebeheersing, zoals toegevoegd in bijlage.

BESLUIT:

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport over de (opvolging van de) organisatiebeheersing 2023.

.....

Bestuursadministratie

4. Aanduiding leden en voorzitter van de deontologische commissie

MOTIVERING

Feiten en context

Het decreet lokaal bestuur voorziet in haar wijziging in de verplichte oprichting van een deontologische commissie.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De deontologische code voor mandatarissen, zoals gewijzigd in raadszitting van 17 april 2023.

Advies/argumentatie

Artikel 40 van de gewijzigde deontologische code voor mandatarissen van 17 april 2023 vermeldt dat de raad het aantal leden van de deontologische commissie als volgt samenstelt:

- 2 vertegenwoordigers voor N-VA;
- 2 vertegenwoordigers voor LB+;
- 1 vertegenwoordiger voor Samen Anders;
- 1 vertegenwoordiger voor PRO;
- 1 vertegenwoordiger voor CD&V;
- de voorzitter van de gemeenteraad als voorzitter van de deontologische commissie.

Onafhankelijke raadsleden vormen geen fractie en zijn niet vertegenwoordigd in de deontologische commissie.

Elke fractie wijst de mandaten in de commissie toe met een voordracht gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad. Stel dat de raadsvoorzitter voordrachten ontvangt voor meer dan één fractielid als lid van de commissie, dan beslist de raad.

Bij deze voordracht kunnen ook één of meer plaatsvervangers aangeduid worden die in opgesomde volgorde het commissielid vervangen bij afwezigheid of wanneer die betrokken partij is.

De dienst bestuursadministratie verstuurdte op maandag 24 april 2023 een mail naar alle raadsleden om de voordrachten in te dienen.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

De raad keurt de samenstelling van de deontologische commissie goed:

- voorzitter: voorzitter van de raad, Virginie De Klippel;
- Marie-José De Cock en Charlotte Meulemeester voor de fractie van N-VA;
- Paul Aerts en Christine De Cubber voor de fractie van LB+;
- Billie Kawende voor de fractie van Samen Anders;
- Erwin De Clerck voor de fractie van PRO;
- Sonja Becq voor de fractie van CD&V.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van deze beslissing.

5. Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting - vergadering op 19 mei 2023

MOTIVERING

Feiten en context

Het schrijven van 25 april 2023 van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting (GMV) met de uitnodiging tot de algemene vergadering die plaatsvond op 19 mei 2023 om 11 uur in de kantoren van de GMV, Bezemstraat 83A te 1600 Sint-Pieters-Leeuw en volgende agenda omvatte:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering van 20 mei 2022
2. Toelichting bij de jaarrekening per 31 december 2022 door de commissaris-revisor
3. Goedkeuring van de jaarrekening per 31 december 2022

4. Goedkeuring aanwending van het resultaat
5. Activiteitenverslag 2022 van de raad van bestuur ter informatie
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor het boekjaar 2022
7. Statutaire benoemingen
8. Uitgifte nieuwe aandelen; ter beschikking gestelde aandelen: stand van zaken ter informatie
9. Rondvraag.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van 8 mei 2023:

Artikel 1

De agenda van de algemene vergadering GMV van 19 mei 2023 wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Zowel de effectief vertegenwoordiger, Ruben Algaba, als de plaatsvervangend vertegenwoordiger, Gerda Van den Brande, wensen zich te verontschuldigen voor deze vergadering. Jonathan De Valck wordt gemandateerd om de algemene vergadering GMV van 19 mei 2023 bij te wonen.

Artikel 3

De Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting zal van deze beslissing in kennis worden gesteld.

.....

6. Poolstok cvba - buitengewone en gewone algemene vergadering op vrijdag 26 mei 2023

MOTIVERING

Feiten en context

Het schrijven van 24 april 2023 waarin de raad van bestuur en de algemeen directeur van Poolstok cvba het lokaal bestuur Meise uitnodigt voor de buitengewone en gewone algemene vergadering van Poolstok cvba die plaatsvond op vrijdag 26 mei 2023 vanaf 10.00 uur in zaal Auditorium in Lamot Mechelen, Van Beethovenstraat 8 te 2800 Mechelen.

De (buitengewone) algemene vergadering ging fysiek door.

De buitengewone algemene vergadering vond plaats met het oog op het doorvoeren van een statutenwijziging. Deze vergadering omvatte volgende agenda:

1. Samenstelling van het bureau van de vergadering.
2. Samenstelling van de vergadering - aanwezigheidslijst.
3. Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan waarbij een omstandige verantwoording van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap wordt gegeven, opgesteld in toepassing van artikel 6:86 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
4. Wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap en vervanging van artikel 4 van de statuten.
5. Omvorming van de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening in een beschikbare eigen vermogensrekening.
6. Wijziging van de statuten op diverse punten teneinde de leesbaarheid te verhogen, een algehele inhoudelijke update door te voeren onder andere voor wat betreft de bepalingen inzake:
 - i: de naam
 - ii: aandelen
 - iii: aandeelhouders (toetredingsvoorwaarden, uittreding en uitsluiting)
 - iv: de bevoegdheid en werking van het bestuursorgaan
 - v: de algemene vergadering (datum van de gewone algemene vergadering en teneinde de statuten in overeenstemming te brengen met de genomen beslissingen en met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en bijgevolg voorstel tot aanneming van een volledig nieuwe tekst van statuten. De ontwerp tekst van statuten (inclusief voorgestelde wijzigingen) werd als bijlage bij de oproeping gevoegd.
7. Volmacht voor de coördinatie van statuten.
8. Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen.
9. Volmacht voor de formaliteiten.

De gewone algemene vergadering had de volgende agenda:

1. Samenstelling van het bureau van de vergadering.
2. Uiteenzetting van het verslag van de raad van bestuur en van de commissaris m.b.t. het boekjaar 2022.
3. Mogelijkheid tot het stellen van vragen aan de leden van de raad van bestuur en aan de commissaris m.b.t. het boekjaar 2022.
4. Goedkeuring van de jaarrekening voor het boekjaar 2022.
5. Bestemming van het resultaat.
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris voor het boekjaar 2022.
7. Ontslagen en benoemingen:
 - Verkiezing B-bestuurders
8. Goedkeuring van de bezoldigingen:
 - Indexering van de bestuurdersvergoedingen
9. Desgevallend: varia

Aanvullend op de officiële agenda werd een terugblik van 2022 en een vooruitblik op 2023 gegeven.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college.

Advies/argumentatie

Conform artikel 35 van de statuten van Poolstok moet voor een statutenwijziging voldaan zijn aan de volgende voorwaarden:

- Het doel van de voorgestelde wijzigingen is in de oproeping vermeld;
- Minstens de helft van de vennoten is aanwezig of vertegenwoordigd;
- Minstens de helft van het maatschappelijk kapitaal is aanwezig of vertegenwoordigd.

Een beslissing tot wijziging van de statuten is bovendien slechts geldig wanneer ze met twee derden van de uitgebrachte stemmen wordt goedgekeurd.

Overeenkomstig artikel 30 van de gecoördineerde statuten mag elke aandeelhouder zich laten vertegenwoordigen door een gevolmachtigde.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van 8 mei 2023:

Artikel 1

De agenda's van de buitengewone en gewone algemene vergadering Poolstok cvba van 26 mei 2023 worden goedgekeurd.

Artikel 2

De vertegenwoordiger, Ann Van den Broeck, wordt volmacht verleend om deze vergadering bij te wonen en haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen tijdens het college van 8 mei 2023.

Artikel 3

Poolstok cvba zal van deze beslissing in kennis worden gesteld.

7. Poolstok - oproep voordracht kandidaat-bestuurders namens de B-aandeelhouders

MOTIVERING

Feiten en context

Het schrijven van 27 april 2023 van de algemeen directeur van Poolstok.

Het team van Poolstok zet zich in om haar vennoten een professionele P&O-dienstverlening te kunnen aanbieden. De Raad van Bestuur vormt hierbij een sterke ruggengraat die de organisatie stuurt en mee verder uitbouwt.

Het mandaat van de huidige bestuursleden namens de B-aandeelhouders nam een einde op de algemene vergadering van 26 mei 2023. Daarom zullen op de eerstvolgende algemene vergadering 5 nieuwe leden namens de B-aandeelhouders worden verkozen.

Het is voor Poolstok niet enkel belangrijk dat de leden van de Raad van Bestuur interesse hebben in het breder domein van HR en P&O, de kernactiviteiten van Poolstok en haar inhoudelijke expertise, maar Poolstok daarnaast ook ondersteunen in haar missie en waarden. Daarnaast beschikken kandidaten bij voorkeur over een netwerk dat zij kunnen inschakelen om Poolstok als organisatie verder mee uit te bouwen door het proactief kunnen aanvoelen van maatschappelijke tendensen, het kunnen benaderen van diverse doelgroepen en het kunnen inwinnen van verschillende visies voor en over de dienstverlening van Poolstok.

Kwaliteit en werkbare oplossingen staan daarbij voorop. De Raad van Bestuur wil een afspiegeling zijn van de steeds groter wordende diversiteit binnen de types van organisaties die Poolstok onder haar vennoten telt, zoals lokale besturen, onderwijsinstellingen, brandweer en politie, intergemeentelijke samenwerkingsverbanden, zorgsector. Een evenwichtige verdeling tussen mannelijke en vrouwelijke bestuursleden is van cruciaal belang.

Juridische gronden

Conform artikel 16 van de statuten van Poolstok is de Raad van Bestuur samengesteld uit minstens 3 en maximum 14 leden, al dan niet vennoten, die benoemd worden door de algemene vergadering. Daarbij moet ten minste de absolute meerderheid van de bestuursleden benoemd worden op voordracht van de A-aandeelhouders (i.c. VVSG vzw, Cevi vzw en Cipal dv). De overige leden van de Raad van Bestuur worden benoemd op voordracht van de B-aandeelhouders (i.e. alle andere vennoten van Poolstok).

Advies/argumentatie

Kandidaturen (cv en motivatiebrief) konden uiterlijk tot 12 mei 2023 bezorgd worden aan de voorzitter van de Raad van Bestuur, Vaartdijk 3/101 te 3018 Wijnmaal of per mail via info@poolstok.be.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van 8 mei 2023:

Artikel 1

Ann Van den Broeck wordt voorgedragen als kandidaat-bestuurder voor de Raad van Bestuur van Poolstok.

Artikel 2

Poolstok wordt van deze beslissing in kennis gesteld.

.....

8. ERSV Vlaams-Brabant -Buitengewone algemene vergadering op 30 mei 2023: Bestemming van het batig saldo van ERSV Vlaams-Brabant vzw in vereffening

MOTIVERING

Feiten en context

Het schrijven van 27 april 2023 van ERSV Vlaams-Brabant vzw in vereffening.

De gemeente Meise is nog steeds lid van het ERSV (Erkend Regionaal Samenwerkingsverband) Vlaams-Brabant vzw in vereffening.

Om de werking van de ERSV Vlaams-Brabant vzw in vereffening finaal af te sluiten, werd een laatste buitengewone algemene vergadering samengeroepen die plaats vond op 30 mei 2023 om 17 uur in de Raadzaal van het Provinciehuis Leuven, Provincieplein 1 te 3010 Leuven en volgende agenda omvatte:

1. Verslag algemene vergadering van 30 maart 2021.
2. Toelichting resultaten van het project "Regionaal Zorgplatform" waarvan de laatste schijf werd uitbetaald in januari 2023.
3. Resultatenrekening en balans 2023.
4. Kwijting aan het vereffeningscomité.
5. Bestemming van de restmiddelen.
6. Varia.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van ERSV Vlaams-Brabant vzw in vereffening van 30 mei 2023 wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Jorn Lathouwers wordt gemandateerd om deze vergadering bij te wonen en zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen tijdens het college van heden.

Artikel 3

ERSV Vlaams-Brabant vzw in vereffening zal van deze beslissing in kennis worden gesteld.

9. De Lijn - 32ste algemene vergadering van aandeelhouders op 30 mei 2023

MOTIVERING

Feiten en context

Het schrijven van 2 mei 2023 van De Lijn waarin ze het Lokaal bestuur Meise uitnodigt op de 32^{ste} algemene vergadering van aandeelhouders die plaats vond op dinsdag 30 mei 2023 om 14.00 uur in Salons Van Dijck, Frederik de Merodestraat 33 te 2800 Mechelen en volgende agenda omvatte:

1. Verwelkoming en inleiding
2. Mededeling van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
 - a. beleidsverslag
 - b. commentaar bij de jaarrekening
 - c. mededeling van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
 - d. kennisgeving van de geconsolideerde jaarrekening
3. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
4. Goedkeuring jaarrekening 2022
5. Kwijting van de uitoefening van het mandaat aan de raad van bestuur en het college van commissarissen-revisoren voor het boekjaar 2022
6. Goedkeuring van de statutenwijziging
7. Varia - rondvraag.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

De gemeenteraad bekrachtigt onderstaande beslissing van het college van 15 mei 2023:

Artikel 1

De agenda van de 32^{ste} algemene vergadering van aandeelhouders van 30 mei 2023 wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Ruben Algaba wordt volmacht verleend deze vergadering bij te wonen en zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen tijdens het college van 15 mei 2023.

Artikel 3

De Lijn zal van deze beslissing in kennis worden gesteld.

10. Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting - vergadering op 9 juni 2023

MOTIVERING

Feiten en context

Het schrijven van 24 mei 2023 met de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met sociaal oogmerk "Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting", die zal plaatsvinden op vrijdag 9 juni 2023 om 11:00 uur op de zetel gevestigd te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Bezemstraat 83A.

Tijdens de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders zal de nodige toelichting worden verschaft over de volgende agendapunten:

A. Omvorming in een besloten vennootschap

1. Aannee van de rechtsvorm van een besloten vennootschap in toepassing van artikel 41, §4 van de Wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, waarbij:

i. het volgestorte gedeelte van het vaste gedeelte van het kapitaal en de wettelijke reserve van rechtswege worden omgevormd in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening en

ii. het volgestorte gedeelte van het variabel gedeelte van het kapitaal wordt omgevormd in een beschikbare eigenvermogensrekening.

Het niet gestorte gedeelte van het kapitaal wordt op dezelfde wijze omgevormd in een eigen vermogensrekening "niet-opgevraagde inbrengen", en dit met ingang op 1 juli 2023.

2. Beslissing om de beschikbare eigenvermogensrekening ten belope van het historisch volgestorte gedeelte van het variabel gedeelte van het kapitaal om te boeken naar de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening, en dit met ingang op 1 juli 2023.

B. Wijziging van het doel en voorwerp

3. Kennisname van het verslag opgesteld door het bestuursorgaan van de Vennootschap waarbij een omstandige verantwoording van de voorgestelde wijziging van het voorwerp wordt gegeven, in toepassing van artikel 5:101 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

4. Wijziging van het doel en voorwerp met ingang op 1 juli 2023, en bijgevolg overeenkomstige vervanging van artikel 3 van de statuten, als volgt:

"§1. De Vennootschap heeft als hoofdzakelijk doel in het algemeen belang bij te dragen aan het recht op menswaardig wonen en de uitvoering van het Vlaamse woonbeleid. De woonmaatschappijen zijn de bevoorrechte uitvoerders van de missie van het Vlaams woonbeleid inzake de realisatie van een sociaal woonaanbod.

§2. De Vennootschap heeft de volgende activiteiten als voorwerp:

1° het verbeteren van de woonvoorwaarden van de woonbehoeftige gezinnen en

alleenstaanden, vooral de meest behoeftige onder hen, door te zorgen voor een voldoende aanbod van sociale huurwoningen of sociale koopwoningen, eventueel met inbegrip van gemeenschappelijke voorzieningen, met aandacht voor hun integratie in de lokale woonstructuur.

2° het bijdragen tot de herwaardering van het woningbestand, door ongeschikte woningen of ongeschikte gebouwen te renoveren, te verbeteren en aan te passen of ze zo nodig te slopen en te vervangen;

3° het verwerven van gronden en panden voor de realisatie van sociale woonprojecten en het ter beschikking stellen van sociale kavels;

4° het huren of in erfpacht nemen van woningen of kamers op de private huurmarkt om kwaliteitsvolle woningen of kamers te verhuren aan woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden tegen een redelijke huurprijs en met aandacht voor het bieden van woonzekerheid;

5° het begeleiden van sociale huurders om hen vertrouwd te maken met hun rechten en plichten als huurder;

6° het verruimen van het sociaal woonaanbod door de kandidaat-verhuurders en de verhuurders te begeleiden en te ondersteunen om de woningkwaliteit te verzekeren conform de daartoe vastgestelde normen;

7° het samenwerken en overleggen met lokale besturen en woon- en welzijnsactoren, en, indien wenselijk, het nemen van initiatieven om samenwerkingsverbanden op te zetten.

§3. Een gedeelte van de sociale huurwoningen moet aangepast zijn aan de behoeften van grote gezinnen, bejaarden en personen met een handicap.

§4. De Vennootschap dient voldoende actief te zijn in de gemeenten die behoren tot haar werkingsgebied.

§5. De Vennootschap draagt in voldoende mate bij aan het bereiken van het bindend sociaal objectief van de gemeenten die behoren tot haar werkingsgebied, tenzij ze aantoonbaar dat er externe factoren zijn die verantwoordelijk zijn waarom het objectief niet wordt bereikt.

§6. De Vennootschap kan een bescheiden woonaanbod verwerven, verwezenlijken en vervreemden en niet-residentiële ruimten verwerven, realiseren, verhuren en verkopen onder de voorwaarden vastgesteld in artikelen 4.42 en 4.43 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en eventueel nader geregeld door de Vlaamse Regering.

§7. Na voorafgaande goedkeuring door de Vlaamse Regering of krachtens een besluit van de Vlaamse Regering, kan de Vennootschap rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen in rechtspersonen waarvan de activiteiten in overeenstemming zijn met haar doen en voorwerp."

C. Aanneمة nieuw tekst van statuten

5. Aanneمة van een nieuwe tekst van statuten teneinde deze in overeenstemming te brengen met de voorstellen tot besluit in voormelde agendapunten A tot en met C (in zoverre deze aangenomen worden), met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en de Omzendbrief van 24 april 2020 OMG/W 2020/3 betreffende de impact van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen op de sociale huisvestingsmaatschappijen, en dit met ingang op 1 juli 2023. De volledige ontwerpтекст van de statuten werd als bijlage bij het oproepingsbericht bijgevoegd.

D. Naamswijziging

6. Wijziging van de naam van de vennootschap in "Het Vlaamse Woonanker" onder de opschortende voorwaarde van de beslissing van het bestuursorgaan van de vennootschap tot inwerkingtreding van voormelde naamswijziging, en bijgevolg overeenkomstige vervanging

van artikel 1, §1 van de statuten onder opschortende voorwaarde als volgt:

"§1. Het Vlaamse Woonanker neemt de rechtsvorm van een besloten vennootschap aan. Zij is erkend als woonmaatschappij voor het werkingsgebied dat door de Vlaamse Regering wordt vastgesteld."

7. Machtiging aan iedere bestuurder afzonderlijk handelend, met recht van indeplaatsstelling om de verwezenlijking van de opschortende voorwaarde en de statutenwijziging die hieruit voortvloeit, authentiek te laten vaststellen.

E. Ontslag / benoeming bestuurders - Vaststelling samenstelling bestuursorgaan

8. Ontslag en benoeming van bestuurders, met ingang op 1 juli 2023 - Vaststelling van de samenstelling van het bestuursorgaan met ingang op 1 juli 2023.

F. Machten

9. Volmacht voor de coördinatie van de statuten.

10. Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen.

11. Volmacht voor de formaliteiten.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 56 betreffende de bevoegdheid van het college.

Advies/argumentatie

Uiterlijk op 5 juni 2023 dient de aanwezigheid van de vertegenwoordiger van de gemeente Meise alsook het ingevulde volmachtformulier te worden overgemaakt aan de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting via email: karine.devits@volkshuisvesting.be.

Wat betreft de meerderheidsvereisten dient te worden opgemerkt dat:

- de vergadering maar geldig kan beraadslagen en beslissen over de agenda indien tenminste de helft van het totaal aantal aandelen aanwezig of vertegenwoordigd is;
- de voorstellen op de agenda opgenomen in de punten 1, 2, 5 en 6 moeten met een meerderheid van drie/vierde van de aanwezige of geldige vertegenwoordigde stemmen aangenomen worden;
- het voorstel op de agenda opgenomen in punt 4 moet met een meerderheid van vier/vijfde van de aanwezige of geldige vertegenwoordigde stemmen aangenomen worden;
- de voorstellen op de agenda opgenomen in punten 7 tot en met 11 moeten met een gewone meerderheid van de aanwezige of geldig vertegenwoordigde stemmen aangenomen worden.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van 5 juni 2023:

Artikel 1

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting van 9 juni 2023 wordt goedgekeurd volgens de beslissingen genomen door het schepencollege.

Artikel 2

De vertegenwoordigers, Ruben Algaba en Gerda Van den Brande, zijn verhinderd en laten zich verontschuldigen voor deze vergadering.

Artikel 3

De Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting wordt van deze beslissing in kennis gesteld.

.....

11. Havicrem - algemene vergadering op 21 juni 2023

MOTIVERING

Feiten en context

De gemeente Meise is deelnemer van de intergemeentelijke vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Halle-Vilvoorde (Havicrem), opgericht op 10 juni 2003 en verlengd in haar bestaansduur tot 10 juni 2035.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 18 februari 2019 waarbij de effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordigers namens de gemeente Meise werden aangeduid.

De agenda van de algemene vergadering van Havicrem IGV die plaatsvindt op woensdag 21 juni 2023 om 18.30u op de maatschappelijke zetel van de vereniging (aula 2 van crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50 te Zemst (Cargovil)) en volgende agendapunten omvat:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 21 december 2022
2. Jaarverslag 2022
3. Jaarrekening 2022: goedkeuring
 - Resultatenrekening en balans
 - Verslag bedrijfsrevisor
 - Verslag raad van bestuur
 - Kwijting aan bestuurders en de bedrijfsrevisor
4. Financieel vooruitzicht 2023
5. Varia.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, In het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid de bepalingen van artikel 432 van het decreet.

Artikel 33 §1 van de gecoördineerde statuten van Havicrem.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

Mevrouw/Mijnheer (+ adres + e-mail)..... wordt aangeduid als plaatsvervanger om de gemeente te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van Havicrem op 21 juni 2023.

Artikel 2

De agendapunten van de algemene vergadering van Havicrem op 21 juni 2023 worden goedgekeurd.

Artikel 3

De vertegenwoordigers van de gemeente, Diana Tierens en zijn gemandateerd om de agendapunten van de algemene vergadering van Havicrem op 21 juni 2023 goed te keuren.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

.....

12. Incovo - gewone jaarvergadering op 23 juni 2023

MOTIVERING

Feiten en context

Het schrijven van 3 mei 2023 van Incovo waarin het lokaal bestuur Meise uitgenodigd wordt op de gewone jaarvergadering van Incovo die zal plaatsvinden op vrijdag 23 juni 2023 om 18.00 uur in de C. Buyssestraat 5 te 1800 Vilvoorde met de volgende agenda:

1. Vaststelling van de geldigheid tot vergaderen, overeenkomstig art. 26 van de statuten
2. Aanduiding van 2 stemopnemers
3. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 16 december 2022 (bijlage 1) en van het jaarverslag 2022 (bijlage 2 en 3)
4. Lezing van het verslag van de raad van bestuur
5. Lezing van het verslag van de commissaris
6. Goedkeuring van de jaarrekening per 31 december 2022
7. Bestemming van de resultaten
8. Kwijting aan de leden van de raad van bestuur

- 9. Kwijting aan de commissaris
- 10. Aanduiding revisor voor de periode 2023-2025
- 11. Varia.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2023 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Artikel 30 van de statuten van Incovo.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Conform artikel 30 van de statuten van Incovo kan een deelnemer zich laten vertegenwoordigen door één bijkomende afgevaardigde per begonnen schijf van 10.000 inwoners (20.000 voor deelnemers met gedeeltelijke opdracht).

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

De agenda van de gewone jaarvergadering van Incovo wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De vertegenwoordigers van het lokaal bestuur Meise, Virginie De Klippel en Diana Tierens, worden gemandateerd om deze vergadering bij te wonen en om de agendapunten goed te keuren volgens de beslissingen genomen tijdens de gemeenteraad van 19 juni 2023.

Artikel 3

Incovo zal van deze beslissing in kennis worden gesteld.

13. Gemeentelijke Holding NV in vereffening - vergadering op 28 juni 2023

MOTIVERING

Feiten en context

Het schrijven van 12 mei 2023 van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening met de uitnodiging tot de algemene vergadering van aandeelhouders die zal plaatsvinden op woensdag 28 juni 2023 om 14.00 uur in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80 te 1030 Brussel en volgende agenda omvat:

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over het boekjaar 2022.
2. Bespreking van de jaarrekening over het boekjaar 2022.

3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2022 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten.
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over het boekjaar 2022.
5. Vraagstelling.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

De agenda van de algemene vergadering der aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening van 28 juni 2023 wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Jonathan De Valck wordt gemandateerd om deze vergadering bij te wonen.

Artikel 3

De Gemeentelijke Holding NV in vereffening wordt van deze beslissing in kennis gesteld via email: avgh@quinz.be

14. Sibelgas - buitengewone algemene vergadering op 29 augustus 2023 (Fusie DNB Fluvius Halle-Vilvoorde)

MOTIVERING

Feiten en context

De gemeente Meise is momenteel voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas.

De agenda met documentatiestukken werd opgesteld door de Raad van Bestuur in zitting van 23 en 25 mei 2023.

De gemeente Meise werd per aangetekend schrijven van 26 mei 2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Sibelgas die op dinsdag 29 augustus 2023 plaatsheeft om 17 uur, bij Salons de Romree, Beiaardlaan 31, 1850 Grimbergen.

Een dossier met documentatiestukken was bij deze oproepingsbrief gevoegd.

Het tweede agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde)

De gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst wensen de keuze te maken om, samen met de gemeenten Affligem en Bever en de bestaande deelnemers van Sibelgas, de distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde voor zowel elektriciteit als aardgas te vormen. Daarom stellen de raden van bestuur van Iverlek, PBE en Sibelgas voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij voornoemde gemeenten voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle zullen treden en zullen toetreden tot de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde). Door deze partiële splitsing zullen voornoemde gemeenten de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, op 1 januari 2025 respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeenten en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het derde agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties (Elia, Publi-T en Publigas voor Affligem en Elia en Publi-T voor Bever) en openbare elektronische-communicatie-netwerken, met betrekking tot de gemeenten Affligem en Bever over te brengen van de Opdrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde)

De gemeenten Affligem en Bever wensen de keuze te maken om, samen met de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst en de bestaande deelnemers van Sibelgas, de distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde voor zowel elektriciteit als aardgas te vormen. Daarom stellen de raden van bestuur van Intergem en Sibelgas voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij voornoemde gemeenten voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties (Elia, Publi-T en Publigas voor Affligem en Elia en Publi-T voor Bever) en openbare elektronische-communicatie-netwerken uit de Opdrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) zullen treden en zullen toetreden tot de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde). Door

deze partiële splitsing zullen voornoemde gemeenten de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, op 1 januari 2025 respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeenten en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het vijfde agendapunt omvat de voorgestelde statutenwijzigingen.

Aan het voorwerp worden wijzigingen aangebracht waarvoor de Raad van Bestuur, overeenkomstig het artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, een omstandige verantwoording heeft opgemaakt.

De voorgestelde statutenwijzigingen vinden hun oorsprong in de op de Raad van Bestuur in zitting van 25 mei 2023 voorgestelde structuurwijzigingen, meer bepaald de partiële splitsing Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) – Sibelgas (die haar naam zal wijzigen in Fluvius Halle-Vilvoorde) en de partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle – Sibelgas (die haar naam zal wijzigen in Fluvius Halle-Vilvoorde).

De voorgestelde statutenwijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 en betreffen onder andere de naamswijziging van Sibelgas in Fluvius Halle-Vilvoorde.

Juridische gronden

Het artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Het Energiedecreet van 8 mei 2009,

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 houdende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas d.d. 29 augustus 2023 met onderstaande agenda:

1. Kennisneming van de vorming van een distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde.

2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken¹ met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging):

- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
- b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2025 van de aandelen C(e) en C(g) à rato van 25 euro per eigen eigenvermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit en aardgas.
- c. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen op de administratieve zetel van Sibelgas kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

d. Goedkeuring van:

- i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting, en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken² met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2022, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de (voorlopige) ruilverhouding van de balans afgesloten op 31 december 2022 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
- ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

e. Aanvaarding van de toetreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatienetwerken³ met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst vanaf 1 januari 2025.

f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties (Elia, Publi-T en Publigas voor Affligem en Elia en Publi-T voor Bever) en openbare elektronische-communicatienetwerken⁴, met betrekking tot de gemeenten Affligem en Bever over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2025 van de aandelen C(e) en C(g) à rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit en aardgas.

c. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen op de administratieve zetel van Sibelgas kennis nemen van voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

d. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Odrachthoudende vereniging Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties (Elia, Publi-T en Publigas voor Affligem en Elia en Publi-T voor Bever) en openbare elektronische-communicatie-netwerken⁵ met betrekking tot de gemeenten Affligem en Bever over te brengen naar de Odrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2022, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de (voorlopige) ruilverhouding van de balans afgesloten op 31 december 2022 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

e. Aanvaarding van de toetreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties (Elia, Publi-T en Publigas voor Affligem en Elia en Publi-T voor Bever) en openbare elektronische-communicatie-netwerken⁶ van de gemeenten Affligem en Bever vanaf 1 januari 2025.

f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 3.a vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partiel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

4. Goedkeuring van de creatie en uitgifte per 1 januari 2025 van een nieuwe soort aandelen Aw, Ar, Apt, Apg, Ape, Aov, Ate en winstbewijzen Cw, Cr, Cpt, Cpg en Cpe.

5. Goedkeuring van de statutenwijzigingen van de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (daarin hernoemd tot Fluvius Halle-Vilvoorde), meer in het bijzonder wat betreft:

a. Wijziging van het voorwerp.

b. Aanpassingen ingevolge de partiële splitsingen door overneming vermeld in de agendapunten 2 en 3.

c. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.

d. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen.

e. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot dit agendapunt vast te stellen.

6. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1 t.e.m. 5 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 t.e.m. 5 bij authentieke akte te doen vaststellen.

Artikel 2 STATUTENWIJZIGINGEN

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Sibelgas, met inbegrip van de naamswijziging en wijziging van het voorwerp.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van alle hiermee verband houdende partiële splitsingen.

Artikel 3 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS ZENNE-DIJLE NAAR SIBELGAS (FLUVIUS HALLE-VILVOORDE) VOOR DE ACTIVITEITEN ELEKTRICITEIT, AARDGAS EN/OF OPENBARE VERLICHTING EN/OF WARMTE EN/OF STRATEGISCHE PARTICIPATIES EN/OF OPENBARE ELEKTRONISCHE-COMMUNICATIENETWERKEN VAN DE GEMEENTEN ASSE, BEERSEL, DILBEEK, DROGENBOS, GALMAARDEN, GOOIK, HALLE, HERNE, KAPELLE-OP-DEN-BOS, KRAAINEM, LENNIK, LIEDEKERKE, LINKEBEEK, LONDERZEEL, MERCHTEM, OPWIJK, PEPINGEN, ROOSDAAL, SINT-GENESIUS-RODE, SINT-PIETERS-LEEUEW, STEENOKKERZEEL, TERNAT, WEZEMBEEK-OPPEM, ZAVENTEM EN ZEMST]

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle / Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) door overneming inzake de overgang van Fluvius Zenne-Dijle naar Sibelgas van de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppeem, Zaventem en Zemst.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Sibelgas wordt verzocht de toetreding van voornoemde gemeenten voor voornoemde activiteiten te willen aanvaarden.

Artikel 4 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN INTERGEM (FLUVIUS MIDDEN-VLAANDEREN) NAAR SIBELGAS (FLUVIUS HALLE-VILVOORDE) VOOR DE ACTIVITEITEN ELEKTRICITEIT, AARDGAS, OPENBARE VERLICHTING, STRATEGISCHE PARTICIPATIES (ELIA, PUBLI-T EN PUBLIGAS VOOR AFFLIGEM EN ELIA EN PUBLI-T VOOR BEVER) EN OPENBARE ELEKTRONISCHE-COMMUNICATIENETWERKEN VAN DE GEMEENTEN AFFLIGEM EN BEVER]

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) / Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) door overneming inzake de overgang van Intergem (Fluvius Midden-Vlaanderen) naar Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) van de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties (Elia, Publi-T en Publigas voor Affligem en Elia en Publi-T voor Bever) en openbare elektronische-communicatie-netwerken verbonden aan de gemeenten Affligem en Bever.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Sibelgas wordt verzocht de toetreding van voornoemde gemeenten voor voornoemde activiteiten te willen aanvaarden.

Artikel 5

De betrokken Opdrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 6

De vertegenwoordigers van de gemeente Meise, Charlotte Meulemeester, Gerda Van den Brande en Christine De Cubber, die zullen deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas op 29 augustus 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 tot en met 5 van onderhavige gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), op het e-mailadres an.goossens@sibelgas.be en het vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

.....

15. Kennisname schrijven administratie binnenlands bestuur - Klacht tegen beslissing van de gemeente Meise i.v.m. inrichting zone 30 en parkeerbeleid Rossemdorp

Op 9 april 2023 ontving het Agentschap Binnenlands Bestuur een klacht inzake de beslissing van de gemeente Meise i.v.m. de inrichting van een zone 30 en het parkeerbeleid in Rossemdorp.

De gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant, Jan Spooren, besliste om het bestreden besluit niet te vernietigen.

Uit het advies van het Agentschap Mobiliteit en Openbare werken blijkt dat er enkele onduidelijkheden en vragen zijn over het bestreden besluit. De gouverneur vraagt aan de gemeente Meise deze te onderzoeken en indien nodig ons in regel te stellen met de wettelijke bepalingen.

De gemeenteraad neemt kennis van dit schrijven.

.....

Financiën

16. Financiële kwartaalrapportering Q1-2023

MOTIVERING

Feiten en context

Overeenkomstig het decreet Lokaal Bestuur, artikel 177, rapporteert de financieel directeur aan de algemeen directeur, het college en de gemeenteraad.

Overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad van 17 januari 2022 inzake vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" moet het college op regelmatige basis rapporteren aan de gemeenteraad over de gedelegeerde bevoegdheden inzake daden van beheer, daden van beschikking, het aangaan van leningen en de interne kredietaanpassingen.

De rapportering over het eerste kwartaal 2023 moet voor kennisname aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Juridische gronden

Het decreet Lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, 8° en artikel 177.

Beslissing van de gemeenteraad van 17 januari 2022 inzake vaststelling van de definitie van het begrip "dagelijks bestuur" en bevoegdheidsbepaling voor daden van beheer, daden van beschikking, het aangaan van leningen en de goedkeuring van interne kredietaanpassingen.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de financiële rapportering over het eerste kwartaal 2023.

17. Vaststelling jaarrekening 2022

MOTIVERING

Feiten en context

Gelet op de cijfers en documenten m.b.t. de jaarrekening 2022 door de financieel directeur ingediend, met name de beleidsnota, de financiële nota, balans en resultatenrekening.

Het dienstjaar 2022 wordt voor de gemeente afgesloten met een beschikbaar budgettair resultaat van €9.911.535 en een autofinancieringsmarge van €3.357.543.

Het geconsolideerde beschikbaar budgettair resultaat 2022 (GE+OC) bedraagt €10.948.074 en de geconsolideerde autofinancieringsmarge 2022 (GE+OC) bedraagt €2.589.176.

De jaarrekening moet worden vastgesteld door de gemeenteraad.

Juridische gronden

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 260, artikel 262, artikel 285, §1, 1°, artikel 286, §1 en artikel 330.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het aandeel van het OCMW in de jaarrekening 2022 goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het aandeel van de gemeente in de jaarrekening 2022 goed.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de tussenkomst in de tekorten van het OCMW goed voor het meerjarenplan 2020-2025.

Artikel 4

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2022 goed.

Artikel 5

De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag 2022.

Artikel 6

Deze beslissing overeenkomstig artikelen 285, 286 en 330 van het decreet Lokaal Bestuur bekend te maken en over te maken aan de toezichthoudende overheid.

Aankoopdienst

18. Extra softwaremodules om de werking richting burger verder te automatiseren en professionaliseren - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

MOTIVERING

Feiten en context

Voor de dienst ruimtelijke ordening dienen er extra softwaremodules aangekocht te worden.

Consultatie burger:

Deze module is een uitbreiding binnen de bestaande software van omgeving.net van Remmicom. Deze deelmodule zorgt voor een directe publicatie van de openbaar onderzoeken en omgevingsvergunningen op de website van de gemeente Meise. Momenteel gebeurt dit manueel.

Door deze module aan te kopen kan er efficiënter gewerkt worden, wat een tijds winst oplevert.

De publicatie op de website gebeurt hierdoor op een uniforme manier.

Toezicht en handhaving:

Het betreft een uitbreiding van de bestaande software omgeving.net van Remmicom. De omgevingsvergunningen worden behandeld en afgewerkt met de software omgeving.net van Remmicom. Het is logisch dat voor de opvolging en handhaving van de omgevingsvergunningen gebruik wordt gemaakt van de aanvullende software van Remmicom met een compatibele data-uitwisseling.

De nieuwe module toezicht en handhaving die Remmicom lanceert, is een uitbreiding op de gebruikte software omgeving.net van Remmicom en vervangt de oude module 'klachtenstudio' in ROL.net van Remmicom. De gemeente Meise werkt al jaren met de oude module van Remmicom 'klachtenstudio'. Deze is sinds 2018 niet meer verder ontwikkeld door Remmicom ingevolge hun nieuwe module toezicht en handhaving. Zo kunnen de nieuwe mogelijkheden opgenomen in het handhavingsdecreet van 2014 zoals bestuurlijke maatregelen, opmaken van processen-verbaal door

de toezichthouders, administratieve geldboeten toegekend door de gewestelijke administratie niet worden verwerkt in de oude module 'klachtenstudio'. Deze gegevens dient een lokaal bestuur op te nemen in het vergunningenregister, wat dus nu niet kan. De uittreksels uit het vergunningenregister voor de notarissen en burgers zijn dan ook niet meer OK. Tot hiertoe werden nog geen bestuurlijke maatregelen toegepast maar dit zal naar de toekomst toe sowieso volgen.

Remmicom heeft de toepassing van het decreet betreffende de handhaving van de omgevingsvergunning geïmplementeerd in de nieuwe module Toezicht en handhaving.

De nieuwe module volgt dezelfde opbouw als de software omgeving.net die de diensten nu gebruiken voor de afwerking van de omgevingsvergunningsaanvragen. De nieuwe toepassing heeft vooral ingezet op de bundeling van milieu en stedenbouwhandhaving (per locatie worden alle vaststellingen en klachten zowel milieu- als stedenbouwklachten zichtbaar in één dossier, ook alle verleende vergunningen, de vaststellingen die in het verleden werden gedaan, de opgelegde aanmaningen, de processen-verbaal, de uitspraken van de rechter), rechtstreekse koppeling met het rijksregister en de kruispuntenbank, rechtstreekse koppeling met het GIS, samenstelling van een proces-verbaal, doorgeven van data aan de politie, mobiel app met connect tot module.

In het kader van deze opdracht “Extra softwaremodules om de werking richting burger verder te automatiseren en professionaliseren” werd een bestek met nr. 2023176 opgesteld door de Aankoopdienst van lokaal bestuur Meise.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 47.107,43 excl. btw of € 56.999,99 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De opdracht kan slechts door één bepaalde ondernemer worden uitgevoerd om redenen van: mededinging ontbreekt om technische redenen.

Remmicom nv, Stationsstraat 147 te 2235 Hulshout werd uitgenodigd om een offerte in te dienen.

Er werd één offerte ontvangen van Remmicom nv, Stationsstraat 147 te 2235 Hulshout (€ 46.635,44 excl. btw of € 56.428,88 incl. 21% btw).

De aankoopdienst van lokaal bestuur Meise stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht “Extra softwaremodules om de werking richting burger verder te automatiseren en professionaliseren” te gunnen aan Remmicom nv, Stationsstraat 147 te 2235 Hulshout tegen het nagerekende offertebedrag van € 46.635,44 excl. btw of € 56.428,88 incl. 21% btw (1% minder dan de raming).

Juridische gronden

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° d) ii) (de opdracht kan slechts door één bepaalde ondernemer worden uitgevoerd om redenen van: mededinging ontbreekt om technische redenen).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode 61302000/01194.

Een visum is vereist van de financieel directeur. De financieel directeur verleende een visum met nr. 2023207 op 25 april 2023.

De uitgave zal voorzien worden bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
61302000/01194 - Aankoop software, huur, onderhoud en licenties	_____	€ -19.164,67

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023176 en de raming voor de opdracht “Extra softwaremodules om de werking richting burger verder te automatiseren en professionaliseren”, opgesteld door de aankoopdienst van lokaal bestuur Meise, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 47.107,43 excl. btw of € 56.999,99 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De opdracht kan slechts door één bepaalde ondernemer worden uitgevoerd om redenen van: mededinging ontbreekt om technische redenen.

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door de aankoopdienst van lokaal bestuur Meise.

Artikel 4

Deze opdracht wordt gegund aan Remmicom nv, Stationsstraat 147 te 2235 Hulshout tegen het nagerekende offertebedrag van € 46.635,44 excl. btw of € 56.428,88 incl. 21% btw (1% minder dan de raming).

Artikel 5

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023176.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode 61302000/01194.

Artikel 7

Het krediet zal voorzien worden bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

.....

19. Instap in perceel 13 van de raamovereenkomst voor het leveren van bereide schoolmaaltijden en aanverwanten via aankoopcentrale DOKO vzw (15 september 2023 - 30 juni 2027) - Goedkeuring gunning

MOTIVERING

Feiten en context

De huidige raamovereenkomst (3P2019509) voor de opdracht “Raamovereenkomst: Levering van warme maaltijden voor de 4 gemeentelijke basisscholen (4 schooljaren 2019-2023)” eindigt op 15 september 2023.

De aankoopdienst dient hiervoor een nieuwe overheidsopdracht op te starten.

Aankoopcentrale DOKO vzw heeft op 24 augustus 2021 bij wijze van de openbare procedure een bijzonder bestek (ref. DOKO-2021-AW002) in de markt geplaatst voor een overheidsopdracht van diensten met als voorwerp “Raamovereenkomst voor het leveren van bereide schoolmaaltijden en aanverwanten die warm en/of koud (koude lijn) geleverd worden (01 december 2021 – 30 november 2027)”. DOKO vzw treedt hierbij op als aankoopcentrale voor al haar leden.

Op 06 februari 2023 besliste het college van burgemeester en schepenen om voor het lokaal bestuur Meise een lidmaatschap aan te gaan bij DOKO vzw met de intentie om in te stappen in bovenstaande raamovereenkomst.

Door de geografische ligging van het lokaal bestuur Meise is het aangewezen om in te stappen in perceel 13 van de raamovereenkomst van DOKO: “Vlaams-Brabant en Brussels hoofdstedelijk Gewest - prijs.”

Voor perceel 13 werd deze opdracht door DOKO vzw gegund aan de firma Hanssens Catering (bvba Sodami), Robert Dansaertlaan 19, 1702 Groot-Bijgaarden.

De instap in de raamovereenkomst voor het leveren van bereide maaltijden en aanverwanten die warm en/of koud (koude lijn) geleverd worden van DOKO vzw loopt voor het lokaal bestuur van Meise van 15 september 2023 tot en met 30 juni 2027.

De totale uitgave voor de opdracht "Instap in perceel 13 van de raamovereenkomst voor het leveren van bereide schoolmaaltijden en aanverwanten die warm en/of koud (koude lijn) geleverd worden" via aankoopcentrale DOKO vzw (15 september 2023 – 30 juni 2027) wordt geraamd op €490.566,04 excl. btw of €520.000,00 incl. btw 6%.

De opdracht zal worden afgesloten voor de periode van 15 september 2023 tot en met 30 juni 2027.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

DOKO vzw treedt op als aankoopcentrale voor lokaal bestuur Meise bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.

Juridische gronden

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 215.000,00 niet), en meer bepaald artikelen 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies/argumentatie

Gunstig advies om via aankoopcentrale DOKO vzw in te stappen in perceel 13 van de raamovereenkomst voor het leveren van bereide schoolmaaltijden en aanverwanten die warm en/of koud (koude lijn) geleverd worden.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode 60000000/01195 en in het budget van de volgende jaren.

Een visum is vereist van de financieel directeur. De financieel directeur verleende een visum met nr. 2023210 op 3 mei 2023.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
60000000/01195 - Aankoop voedingswaren & dranken	_____	€ 37.258,45

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. DOKO-2021-AW002 en de raming voor de opdracht "Instap in perceel 13 van de raamovereenkomst voor het leveren van bereide schoolmaaltijden en aanverwanten die warm en/of koud (koude lijn) geleverd worden via aankoopcentrale DOKO vzw (15 september 2023 - 30 juni 2027)", opgesteld door de ontwerper, DOKO vzw, Guimardstraat 1 te 1040 Brussel worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming voor het lokaal bestuur Meise bedraagt €490.566,04 excl. btw of €520.000,00 incl. btw 6%.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht werd gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

In toepassing van artikel 2, 6^a en 7^a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal DOKO vzw optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, in dit geval als lid van DOKO vzw in de categorie onderwijsorganisaties.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht werd ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 5

Goedkeuring te verlenen voor de deelname aan de opdracht "Instap in perceel 13 van de raamovereenkomst voor het leveren van bereide schoolmaaltijden en aanverwanten die warm en/of koud (koude lijn) geleverd worden (01 december 2021 – 30 november 2027) via aankoopcentrale DOKO vzw.

Artikel 6

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek van de aankoopcentrale DOKO vzw.

Artikel 7

De ontwerper stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht “Instap in perceel 13 van de raamovereenkomst voor het leveren van bereide schoolmaaltijden en aanverwanten die warm en/of koud (koude lijn) geleverd worden” via aankoopcentrale DOKO vzw (15 september 2023 - 30 juni 2027” te gunnen aan de firma Hanssens Catering (bvba Sodami), Robert Dansaertlaan 19 te 1702 Groot-Bijgaarden. Het bestelbedrag wordt beperkt tot €490.566,04 excl. btw of €520.000,00 incl. 6% btw.

Artikel 8

De aankoopdienst te verzoeken bijgevoegd mandaat van DOKO vzw in naam van algemeen directeur en burgemeester digitaal te ondertekenen en via de website van DOKO vzw te valideren en te verzenden.

Artikel 9

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode 60000000/01195 en in het budget van de volgende jaren.

Lokale economie

20. Jaarlijkse toelage UNIZO

MOTIVERING

Feiten en context

Er wordt jaarlijks een toelage toegekend aan middenstandsorganisaties in Meise voor de ondersteuning van hun activiteiten. Momenteel is enkel de middenstandsorganisatie Unizo Wolvertem actief in onze gemeente.

De jaarlijkse toelage werd sinds 2020 niet meer uitbetaald.

De voorzitter van Unizo Wolvertem heeft in het schrijven van 21 april 2023 gericht aan het college gevraagd om de jaarlijkse toelage retroactief te betalen voor de jaren 2020, 2021, 2022 en te betalen voor 2023.

Unizo Wolvertem heeft in 2020 de nieuwjaarsdrink georganiseerd in samenwerking met lokaal bestuur Meise. Unizo Wolvertem heeft geen andere activiteiten meer georganiseerd in 2020 en 2021.

Naast de toekenning van een jaarlijkse tegemoetkoming voor de werking van hun organisatie, biedt lokaal bestuur Meise aan Unizo Wolvertem jaarlijks bijkomende financiële steun voor de avondmarkt, met name de aankoop van 300 ballen, het huren van sanitaire units en de aangifte van Sabam. In 2022 bedroeg deze financiële tussenkomst € 2.824,44. Voor de editie van 2023 wordt ook de aanwezigheid van een EHBO-post bekostigd door het lokaal bestuur.

De dienst lokale economie stelt voor om Unizo (en eventuele andere middenstandsorganisaties) in de toekomst de bijdrage zelf jaarlijks te laten aanvragen voor 1 maart van het betreffende jaar om een tijdige uitbetaling te garanderen.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De gemeenteraadsbeslissing in zitting van 17 juni 2019 waarin werd goedgekeurd om voor het werkingsjaar 2019 een toelage van € 6.000 toe te kennen aan Unizo Wolvertem.

Advies/argumentatie

Sinds 2022 heeft Unizo Wolvertem terug activiteiten ingericht zoals de avondmarkt en rommelmarkt.

In 2020 organiseerde Unizo Wolvertem de nieuwjaarsreceptie in samenwerking met lokaal bestuur Meise. In 2021 werden geen activiteiten georganiseerd door Unizo Wolvertem.

Financiële gevolgen

Het budget voor de uitbetaling van de toelage voor 2023 is voorzien in het budget van lokale economie.

Het budget om de vergoeding retroactief voor 2022 uit te betalen, is niet voorzien in het budget van lokale economie van 2023. Indien het bestuur beslist om de toelage retroactief toe te kennen, gaat het bestuur er expliciet mee akkoord om het budget bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan bij te schrijven.

Budgetsleutel	Actie	Beschikbaar budget
64900000/0500	-	€ 6.284,59

BESLUIT

Artikel 1

Niet in te gaan op de vraag van Unizo Wolvertem om de toelage met terugwerkende kracht uit te betalen voor 2020 en 2021.

Artikel 2

De toelage voor Unizo Wolvertem uit te betalen voor 2023 en 2022 voor een jaarlijks bedrag van 6.000 euro.

Artikel 3

Middenstandsorganisaties dienen jaarlijks voor 1 maart een schriftelijke aanvraag voor de jaarlijkse toelage in te dienen via lokaleconomie@meise.be om een tijdige uitbetaling te garanderen.

Artikel 4

De gemeenteraad gaan expliciet akkoord om het budget bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan bij te schrijven.

21. Vaststelling van het marktreglement

MOTIVERING

Feiten en context

In het huidige marktreglement zoals vastgesteld in gemeenteraadszitting van 22 februari 2021, is een aanpassing van de toewijzingsregels voor losse plaatsen noodzakelijk.

Cash betalingen voor losse standplaatsen worden vermeden. De betaling gebeurt voortaan elektronisch of via overschrijving na factuur.

In de toekomst wil de dienst lokale economie de mogelijkheid bieden om via een inschrijvingsformulier op www.meise.be in te schrijven voor een losse standplaats of voor een abonnement.

Het e-mailadres middenstand@meise.be wordt vervangen door lokaleconomie@meise.be.

De omschrijving van de bevoegdheid 'middenstand' van de schepen wordt vervangen door 'lokale economie'.

De milieudienst geeft aan dat de verkoop van levende dieren verboden is op de wekelijkse markt.

De jaarmarkt kent geen vervolg en wordt geschrapt uit het reglement.

Gemotoriseerd verkeer is op dit moment nog toegelaten op de wekelijkse markt wat voor onveilige situaties zorgt.

Er is tot op heden geen goedgekeurd marktplan met aanduiding van zones voor abonnementen en zones voor losse standhouders.

Juridische gronden

De wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitvoering en de organisatie van ambulante activiteiten.

Het decreet van 24 februari 2017 tot wijziging van artikelen 8 en 10 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Het besluit van de Vlaamse regering van 21 april 2017 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitvoering en de organisatie van ambulante activiteiten.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De gemeenteraadsbeslissing van 22 februari 2021 waarin het bestaande marktreglement werd vastgesteld.

De algemene politieverordening politiezone K-L-M, vastgesteld in gemeenteraadszitting van 16 mei 2022, in het bijzonder artikel 21 betreffende de voorwaarden organisatie en deelname openbare markten.

Het zonaal reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen van de brandweerzone Vlaams-Brabant West, vastgesteld in gemeenteraadszitting van 14 december 2020.

Advies/argumentatie

Voor de veiligheid wordt het gebruik van cash geld bij betalingen van losse standplaatsen geschrapt en wordt er ingezet op elektronisch betalen.

Er worden meer digitale mogelijkheden geboden om in te tekenen op een losse standplaats of standplaats bij abonnement. Door gebruik te maken van het online inschrijvingsformulier, verzamelt de dienst lokale economie gemakkelijk alle noodzakelijke informatie die nodig is voor de toekenning van een standplaats.

De verkoop van levende dieren is verboden en dit wordt expliciet vermeld in het reglement.

Het zoneplan maakt deel uit van het gemeentelijk marktreglement. De gehele marktzone wordt verkeersvrij, wat de verkeersveiligheid verhoogt.

Door in het zoneplan een zone te voorzien voor losse standhouders kan steeds aan aanvragen voor een losse standplaats voldaan worden zoals voorzien in artikel 3 van het marktreglement.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

De gecoördineerde versie van het marktreglement, zoals toegevoegd in bijlage, vast te stellen.

Bestaande tekst

Artikel 1: Gegevens van openbare markten (~~wet art. 8 §2~~)

De gemeente richt op het openbaar domein volgende openbare markt in: MARKT: Wekelijkse markt PLAATS: Meise-centrum, Brusselsesteenweg en Oudstrijdersplein DAG: Zaterdag UUR: van 08.00 uur tot 13.30 uur SPECIALISATIE: Gevarieerd

Bij belemmering op voornoemde plaats zal de marktleider een andere plaats aanduiden. Omwille van de verplaatsing van de markt kan door de handelaars geen schadevergoeding geëist worden van de gemeente. Indien zaterdag een wettelijke feestdag is, gaat het marktgebeuren gewoon door. De marktdag valt wel weg wanneer Allerheiligen, Kerstmis *en* Nieuwjaar samenvallen met de marktdag. Het college van burgemeester en schepenen beslist in dit geval om de markt al dan niet op een andere dag te laten doorgaan. De gemeenteraad vertrouwt aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen en wijzigingen op te nemen. Het college zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen.

Artikel 2: Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen (~~wet art. 8 §2, art. 10 §1 en KB art. 25~~)

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan:

- de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen houders van een

Nieuwe tekst

Artikel 1: Gegevens van openbare markten

De gemeente richt op het openbaar domein volgende openbare markt in: MARKT: Wekelijkse markt PLAATS: Meise-centrum, Brusselsesteenweg en Oudstrijdersplein DAG: Zaterdag UUR: van 08.00 uur tot 13.30 uur SPECIALISATIE: Gevarieerd

Bij belemmering op voornoemde plaats zal de marktleider een andere plaats aanduiden. Omwille van de verplaatsing van de markt kan door de handelaars geen schadevergoeding geëist worden van de gemeente. Indien zaterdag een wettelijke feestdag is, gaat het marktgebeuren gewoon door. De marktdag valt wel weg wanneer Allerheiligen, Kerstmis **of** Nieuwjaar samenvallen met de marktdag. Het college van burgemeester en schepenen beslist in dit geval om de markt al dan niet op een andere dag te laten doorgaan.

Het zoneplan van standplaatsen is opgenomen in dit reglement.

De gemeenteraad vertrouwt aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen en wijzigingen op te nemen **in het marktplan**. Het college zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen. **Het college maakt de lijst van maximum saturatie op.**

Artikel 2: Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan:

- de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen houders van een

“machtiging als werkgever”;

- rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen. De standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de “machtiging als werkgever”;
- de verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten overeenkomstig artikel 7 van voornoemd KB, gewijzigd door BVR van 21 april 2017.

Teneinde Om de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot drie (wet art 8).

Artikel 3: Verhouding abonnementen – losse plaatsen (KB art. 23)

Artikel 4: Toewijzingsregels losse plaatsen (KB art 27, gewijzigd door BVR)

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt voor de marktdag door middel van voorafgaande inschrijvingen via de dienst lokale economie: *middenstand@meise.be*. De toewijzing gebeurt per specialisatie. Voor deze voorafgaande inschrijving en de toewijzing wordt een openbaar register bijgehouden. Het meerdere keren toekennen van eenzelfde losse standplaats aan eenzelfde persoon geeft geen recht op deze standplaats. *Het betalen van de vergoeding voor de inname van een losse standplaats gebeurt op de dag van inname aan de marktleider (cash of bancontact)*

“machtiging als werkgever”;

- rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen. De standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de “machtiging als werkgever”;
- de verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten overeenkomstig artikel 7 van voornoemd KB, gewijzigd door BVR van 21 april 2017.

Om de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot drie (wet art 8).

De verkoop van levende dieren is verboden op de wekelijkse markt.

Ingeval van tijdelijke invulling van een standplaats kan worden afgeweken van de specialisatie.

Artikel 3: Verhouding abonnementen – losse plaatsen

Artikel 4: Toewijzingsregels losse plaatsen

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt voor de marktdag via voorafgaande inschrijvingen via de dienst lokale economie of door toekenning op de marktdag zelf.

Om in te schrijven vult de kandidaat vooraf het inschrijvingsformulier in op www.meise.be.

Om zeker te zijn van een plaats, moet de inschrijving minstens 2 weken vooraf gebeuren.

Zonder voorafgaande inschrijving wordt een standplaats toegewezen in functie van de beschikbare vrije ruimte en is er bijgevolg geen zekerheid dat er een plaats ter beschikking is.

De toewijzing gebeurt per specialisatie.

Voor deze voorafgaande inschrijving en de toewijzing wordt een openbaar register

bijgehouden.

Het meerdere keren toekennen van eenzelfde losse standplaats aan eenzelfde persoon geeft geen recht op deze standplaats.

Het betalen van de vergoeding voor de inname van een losse standplaats gebeurt:

- op de dag van inname aan de marktleider (via elektronische betaling)
- OF
- door ondertekening van een verklaring (af te leveren door de marktleider op de dag zelf) met opmaak factuur door de financiële dienst achteraf

Artikel 5: Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

5.1. Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement (~~KB art. 28 & 30, gewijzigd door BVR~~)

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, gaat de gemeente na of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in 5.2.

Als het register geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekendgemaakt door publicatie van een kennisgeving. Deze kennisgeving zal gebeuren *door middel van* een bericht via de website www.meise.be, de gemeentelijke infokrant en de sociale media.

De kandidaturen kunnen ingediend worden: ~~per mail per post, postdatum geldt als indieningsdatum per aangetekende zending~~

5.2. Register van de kandidaturen (~~KB art. 31, gewijzigd door BVR~~)

5.3. Volgorde van toekenning standplaatsen op basis van register (~~KB art 29 en 31, gewijzigd door BVR~~)

5.4. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen per abonnement (~~KB art. 33~~)

5.5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement (~~KB art. 34, gewijzigd BVR~~)

Artikel 5: Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

5.1. Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, gaat de gemeente na of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in 5.2.

Als het register geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekendgemaakt door publicatie van een kennisgeving. Deze kennisgeving zal gebeuren via een bericht via de website www.meise.be, de gemeentelijke infokrant en de sociale media.

De kandidaturen kunnen ingediend worden **via het aanvraagformulier op www.meise.be.**

5.2. Register van de kandidaturen

5.3. Volgorde van toekenning standplaatsen op basis van register

5.4. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen per abonnement

5.5. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Artikel 6: Periodiciteit van abonnement (~~KB-art. 32 en 37, gewijzigd door BVR~~) Artikel 6: Periodiciteit van abonnement

Artikel 7: Opschorting abonnement (~~KB-art. 32, gewijzigd door BVR~~)

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug. De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats, waarbij geen rekening gehouden wordt met de specialisatie van het register (van abonnementen).

Artikel 8: Afstand van het abonnement (~~KB-art. 32, gewijzigd door BVR~~)

Artikel 9: Schorsing en opzegging van abonnement door de gemeente (~~KB-art 32 laatste lid, gewijzigd door BVR~~)

Artikel 10: Vooropzeg vanuit de gemeente (~~Wet art. 8 § 2, gewijzigd door decreet~~)

Artikel 7: Opschorting abonnement

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug. De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats, waarbij geen rekening gehouden wordt met de specialisatie van het register (van abonnementen).

Het college kan overgaan tot opschorting van een standplaats wanneer de standhouder meer dan een jaar afwezig is wegens ziekte.

Artikel 8: Afstand van het abonnement

Artikel 9: Schorsing en opzegging van abonnement door de gemeente

Artikel 10: Vooropzeg vanuit de gemeente

Artikel 11: Inname standplaatsen (KB-art. 26, gewijzigd door BVR)

Artikel 11: Inname standplaatsen

Artikel 12: Overdracht standplaats (KB-art. 35, gewijzigd door BVR)

Artikel 12: Overdracht standplaats

Artikel 14: Toepassingsgebied (KB-art. 42 §1)

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen, is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot 2.

Artikel 13: Toepassingsgebied

Om de diversiteit van het aanbod te waarborgen, is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot 2.

Artikel 15: Voorafgaande machtiging (KB-art. 38)

Artikel 14: Voorafgaande machtiging

15.1. Aanvraag machtiging

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere van de vermelde plaatsen in ~~artikel 14~~ om ambulante activiteiten uit te oefenen moet voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 van dit reglement en is onderworpen aan een voorafgaande machtiging.

14.1. Aanvraag machtiging

Eenieder die een standplaats wenst in te nemen op één of meerdere van de vermelde plaatsen in **artikel 13** om ambulante activiteiten uit te oefenen moet voldoen aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 van dit reglement en is onderworpen aan een voorafgaande machtiging.

15.2. Beslissing machtiging (KB-art 42, gewijzigd door BVR)

14.2. Beslissing machtiging

Artikel 16: Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen (KB-art. 40 en 41)

Artikel 15: Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen

Artikel 17:
Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen (KB-art. 40 en 41)

Artikel 16: Toewijzingsregels losse standplaatsen

Artikel 18: Toewijzingsregels en bepalingen abonnement

Artikel 17: Toewijzingsregels en bepalingen abonnement

Artikel 24: Toepassingsgebied (wet-art 4 en 9)

Artikel 18: Toepassingsgebied

Artikel 25: Voorafgaande machtiging

Artikel 19: Voorafgaande machtiging

25.1. Aanvraag machtiging (KB-art. 43, gewijzigd

door BVR)

Om een ambulante activiteit op de openbare weg uit te oefenen, zoals vermeld in *artikel 24*, moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en dient men te beschikken over een machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd te worden bij de gemeente.

25.1. Beslissing machtiging

Artikel 26: Specifieke voorwaarden voor verkopen met niet-commercieel karakter (~~KB-art 7, gewijzigd door BVR~~)

Artikel 27: Identificatievereiste

Artikel 28: Aanvraag voorafgaande machtiging (~~KB-art 7 §2 en 3, gewijzigd door BVR~~).

Artikel 29: Weigering en intrekking machtiging

Artikel 30: Bevoegdheid marktleider (~~KB-art. 44~~)

Artikel 31: Verplichte documenten (~~KB-art 15, gewijzigd door BVR~~)

Artikel 32: Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten (~~KB-art 21~~)

Artikel 33: Begin en einde van de markt

Artikel 34: Verlaten van de markt

Artikel 35: Voertuigen

19.1. Aanvraag machtiging

Om een ambulante activiteit op de openbare weg uit te oefenen, zoals vermeld in artikel **18**, moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en dient men te beschikken over een machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd te worden bij de gemeente.

19.2. Beslissing machtiging

Artikel 20: Specifieke voorwaarden voor verkopen met niet-commercieel karakter

Artikel 21: Identificatievereiste

Artikel 22: Aanvraag voorafgaande machtiging

Artikel 23: Weigering en intrekking machtiging

Artikel 24: Bevoegdheid marktleider

Artikel 25: Verplichte documenten

Artikel 26: Identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten

Artikel 27: Begin en einde van de markt

Artikel 28: Verlaten van de markt

Artikel 29: Voertuigen

Artikel 36: Veiligheidsdiensten

Artikel 30: Veiligheidsdiensten

Artikel 37: Plaatsing kramen en winkelwagens

Artikel 31: Plaatsing kramen en winkelwagens

Artikel 38: Doorgangen

Artikel 32: Doorgangen

Artikel 39: Verbod op een andere plaats

Artikel 33: Verbod op een andere plaats

Artikel 40: Controle

Artikel 34: Controle

Artikel 41: Bedrog en misleiding

Artikel 35: Bedrog en misleiding

Artikel 42: Hulp bij laden, lossen en vervoeren

Artikel 36: Hulp bij laden, lossen en vervoeren

Artikel 43: Vrijheid van verkoop

Artikel 37: Vrijheid van verkoop

Artikel 44: Orde

Artikel 38: Orde

Artikel 45: Reclame

Artikel 39: Reclame

Artikel 46: Verwarmingstoestellen

Artikel 40: Verwarmingstoestellen

Artikel 47: Elektriciteit

Artikel 41: Elektriciteit

Artikel 48: Vastmaken kramen en dekzeilen

Artikel 42: Vastmaken kramen en dekzeilen

Artikel 49: Hernieuwing abonnement

Artikel 43: Hernieuwing abonnement

Artikel 50: Lawaai- en omgevingshinder

Artikel 44: Lawaai- en omgevingshinder

Artikel 51: Klachten

Artikel 52: Marktcommissie

Om de 6 jaar wordt een nieuwe marktcommissie als volgt samengesteld:

- 3 afgevaardigden van de marktkramers;
- afgevaardigden van de plaatselijke handelaars;
- 2 leden van het college van burgemeester en schepenen:
 - de burgemeester-voorzitter
 - *de schepen van middenstand*;
- de marktleider die enkel adviserend zal optreden

De burgemeester wordt ambtshalve aangesteld als voorzitter.

De marktcommissie geeft advies over alle aangelegenheden in verband met de markt, die haar worden voorgelegd door de gemeenteraad, het college van burgemeester en schepenen of de burgemeester, evenals over alle betwistingen waartoe de uitvoering van onderhavig reglement zou kunnen aanleiding geven. De commissie vergadert telkens wanneer de burgemeester het noodzakelijk vindt en tenminste éénmaal per jaar.

Artikel 53: ~~Data~~ jaarmarkt en avondmarkt

De jaarmarkt gaat door op de 3de zaterdag van de maand juni.

Artikel 54: In werking treden van gemeentelijk reglement

Artikel 45: Klachten

Artikel 46: Marktcommissie

Om de 6 jaar wordt een nieuwe marktcommissie als volgt samengesteld:

- 3 afgevaardigden van de marktkramers;
- afgevaardigden van de plaatselijke handelaars;
- 2 leden van het college van burgemeester en schepenen:
 - de burgemeester-voorzitter
 - **de schepen van lokale economie**;
- de marktleider die enkel adviserend zal optreden

De burgemeester wordt ambtshalve aangesteld als voorzitter.

De marktcommissie geeft advies over alle aangelegenheden in verband met de markt, die haar worden voorgelegd door de gemeenteraad, het college van burgemeester en schepenen of de burgemeester, evenals over alle betwistingen waartoe de uitvoering van onderhavig reglement zou kunnen aanleiding geven. De commissie vergadert telkens wanneer de burgemeester het noodzakelijk vindt en tenminste éénmaal per jaar.

Artikel 47: Datum avondmarkt

~~De jaarmarkt gaat door op de 3de zaterdag van de maand juni.~~

Artikel 48: In werking treden van gemeentelijk reglement

Artikel 2

Het marktreglement treedt in werking conform artikel 288 van het decreet lokaal bestuur.

Het marktreglement, zoals vastgesteld in gemeenteraadszitting van 22 februari 2021 wordt vanaf dat ogenblik opgeheven.

Artikel 3

Het gecoördineerde marktreglement wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikelen 285 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur en bekend gemaakt aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330, 1ste lid van het decreet lokaal bestuur.

Grondgebiedzaken

22. Aanpassing retributiereglement op het opruimen van sluikstorten

MOTIVERING

Feiten en context

Op 16 december 2019 stelde de gemeenteraad het retributiereglement op het opruimen van sluikstorten vast.

Ondanks het verbod op sluikstorten, opgenomen in zowel het Materialendecreet, het Vlarema als het gemeentelijk politiereglement, worden gemeenten nagenoeg dagelijks geconfronteerd met sluikstorten en het achterlaten van zwerfvuil. De handhaving gebeurt vooral via afvalintercommunale Incovo (inzet van verborgen camera's), de lokale politie, de gemeenschapswachten en andere aangestelde vaststellers. De opruiming gebeurt voornamelijk door Incovo, soms door eigen diensten. Vaststellingen worden overgemaakt aan de sanctionerend ambtenaar, die bij veroordeling een gasboete oplegt. Na veroordeling wordt ook een retributie aangerekend voor het opruimen van het sluikstort overeenkomstig het retributiereglement van 2019.

Sinds de inwerkingtreding van het retributiereglement werden ruim 100 schuldvorderingen verstuurd voor het opruimen van sluikstorten daterend van 2020 (7), 2021 (17) en 2022 (91 tot juli 2022). Op basis van het huidige retributiereglement bedraagt de minimale kostprijs voor het opruimen 460 €, geïndexeerd. De dienst leefmilieu ontving talrijke telefonische oproepen en e-mails of schriftelijke bezwaren bij de retributie en dit vooral over de hoogte van het bedrag bij kleine sluikstorten, met het verzoek om dit te herzien of te annuleren (zie samenvatting in de bijlage). Velen hebben ook niet de mogelijkheid om dit in één keer te betalen.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41.

Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (materialendecreet), inzonderheid artikel 12.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer materiaalkringlopen en afvalstoffen (Vlarema), inzonderheid artikels 4.6.1 en 4.6.2.

De algemene politieverordening politiezone K-L-M van 16 mei 2022, gepubliceerd op de website op 24 mei 2022.

De beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2019 houdende vaststelling van het retributiereglement op het opruimen van sluikstorten, gepubliceerd op de website op 19 december 2019.

Advies/argumentatie

De gemeente en Incovo maken reeds jaren werk van een strenge aanpak van sluikstorten, waarbij het verbaliseren en sanctioneren een noodzakelijke laatste stap is. De verbalisering gebeurt vooral op basis van het politiereglement, waarbij gasboetes worden uitgeschreven van minstens 80 € of hoger. Verbalisering op basis van het Materialendecreet gebeurt slechts sporadisch.

Dankzij de inzet van camera's en vaststellers, is de pakkans in Meise intussen aanzienlijk toegenomen. Veelal betreft het kleinere sluikstorten, zoals het achterlaten van glas of een recipiënt voor glas ter hoogte van glasbollen afval aan de voet van straatvuilbakjes (omdat ze vol zijn) of textielcontainers, soms gebeurt het uit nonchalance of gemakzucht, soms bewust en doordacht.

Op basis van het huidige retributiereglement bedraagt de minimale retributie 180 euro voor inzameling (minimaal bedrag), 180 euro voor verwerking (minimaal bedrag) en 2 keer 50 euro transportkosten en wordt dit bedrag geïndexeerd op basis van de gezondheidsindex van december 2019.

De meeste personen die contact opnemen met de diensten van de gemeente (telefonisch, per e-mail of schriftelijk) ontkennen het sluikstorten niet en zijn ook bereid de boete te betalen (of betaalden deze reeds eerder), maar stellen wel dat het bedrag van de retributie sterk overdreven is.

Bij de beoordeling van de diverse klachten en verzoeken door het college, kan het college niet afwijken van de bepalingen van de gemeenteraadsbeslissing. Doordat deze geen vermindering voorziet voor kleine sluikstorten of nonchalance, kan het college dit ook niet beslissen. Deze bevoegdheid ligt enkel bij de gemeenteraad, met name door aanpassing van het reglement.

Bij vergelijking van de aangerekende kosten van verwerking door Incovo aan de gemeente ten aanzien van de aangerekende kosten aan de burger door de gemeente via toepassing van het retributiereglement, komt het principe van retributie dat de aangerekende vergoeding redelijk in verhouding dient te staan tot de kostprijs van de verleende dienst (zie Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit) in het gedrang.

Hetzelfde dient vastgesteld te worden voor sluikstorten die door de gemeentewerklieden worden opgeruimd.

Voor bijzonder kleine sluikstorten, die geen aparte inzet van de sluikstortploeg van Incovo vereisen en geen aanleiding geven tot aparte facturatie door Incovo of klein zijn in omvang, is de verwerkingskost beperkt en kan de vraag gesteld worden of hier een minimumbedrag voor dient aangerekend te worden.

De milieuambtenaar werkte hiertoe een voorstel van aanpassing van het retributiereglement uit.

Het voorstel werd op 26 april 2023 voorgelegd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur. De gemeente ontving op 2 mei 2023 een antwoord. Daarin wordt aangehaald dat het verhalen van de opruim- en verwerkingskosten louter kostendekkend mag zijn.

Het oorspronkelijke retributiereglement werd voorgelegd aan de milieuadviesraad. De adviesraad verleende een advies bij het voorstel van wijziging op 9 mei 2023: gunstig voor het aanpassen van het reglement, ongunstig voor retroactiviteit (10 tegen 1).

Bij wijziging van het retributiereglement past het om volgende rechtzetting te doen: de loonkost van de (gemeente)werklieden wordt in het hele reglement aangepast van 100 euro/uur/persoon naar 50 euro/uur/persoon, aangezien deze aanpassing eerder niet overal werd geïmplementeerd. Ook de indexaanpassing dient correct geformuleerd te worden.

Bij de indexering (gezondheidsindex maand december, gedeeld door de basisindex van december 2019), werd niet de maand december van het voorgaande jaar gebruikt, zodat deze dient aangepast te worden.

Financiële gevolgen

Eenzijds vermindert de retributie per dossier, anderzijds is de kans op wanbetalers of juridische betwistingen wellicht kleiner zodat de impact wellicht gering is. De ontvangsten worden geboekt op GE/73328000/00200

BESLUIT

Artikel 1

In het retributiereglement van 16 december 2019 op het opruimen van sluikstorten worden volgende wijzigingen aangebracht:

In artikel 3.1.B) en 3.2.A) wordt 100 euro per uur en per persoon gewijzigd naar 50 euro per uur en per persoon.

In artikel 3 wordt onder 1 B) en 2 B) "met een minimum van 180 euro" geschrapt.

In artikel 3, 2 B) worden " verplaatsingskosten: 50 euro alsook "mogelijk verhoogd met loonkost gemeentewerklieden: 100 euro /uur/persoon" verwijderd.

In artikel 4 wordt de zin "Bij gebreke van contante betaling, wordt de retributie ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar." geschrapt.

Artikel 2

Deze wijziging treedt in werking met ingang van 1 juli 2023.

Artikel 3

De wijziging van het retributiereglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 285 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur en wordt bekendgemaakt aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330, 1ste lid van het decreet lokaal bestuur.

.....

Leefmilieu

23. Raamovereenkomst voor de aankoop en levering van plantgoed (bomen, hagen, heesters, vaste planten, perkplanten, ...) Periode 01 september 2023 - 31 augustus 2024 + 1 stilzwijgende verlenging - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Raamovereenkomst voor de aankoop en levering van plantgoed (bomen, hagen, heesters, vaste planten, perkplanten, ...) Periode 01 september 2023 - 31 augustus 2024 + 1 stilzwijgende verlenging” werd een bestek met nr. 2023191 opgesteld door de aankoopdienst van lokaal bestuur Meise.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

* Perceel 1 (Aankoop en leveren van plantgoed (bomen, hagen, heesters, vaste planten en bosplantsoen) voor verfraaiing van de gemeente Meise), raming: € 12.396,69 excl. btw of € 14.999,99 incl. 21% btw;

* Verlenging 1 (Aankoop en leveren van plantgoed (bomen, hagen, heesters, vaste planten en bosplantsoen) voor verfraaiing van de gemeente Meise), raming: € 12.396,69 excl. btw of € 14.999,99 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Aankoop en levering van perkplanten voor o.a. bloembakken en bloementorens” voor verfraaiing van de gemeente Meise), raming: € 4.132,23 excl. btw of € 5.000,00 incl. 21% btw;

* Verlenging 1 (Aankoop en levering van perkplanten voor o.a. bloembakken en bloementorens” voor verfraaiing van de gemeente Meise), raming: € 4.132,23 excl. btw of € 5.000,00 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 33.057,84 excl. btw of € 39.999,98 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Gemeente Meise treedt op als aankoopcentrale voor OCMW Meise bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.

Juridische gronden

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen in het bijzonder artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet) en artikel 57, en in het bijzonder artikel 2, 6° en 7°a (de aanbestedende overheid verricht gecentraliseerde aankoopactiviteiten voor de verwerving van leveringen of diensten die bestemd zijn voor aanbesteders).

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen in het bijzonder artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen in het bijzonder artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

De dienst leefmilieu verleent een gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode 60100000/06800 en in het budget van de volgende jaren.

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
60100000/06800	Aankoop materialen	€ 24.717,44

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023191 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor de aankoop en levering van plantgoed (bomen, hagen, heesters, vaste planten, perkplanten, ...) Periode 01 september 2023 - 31 augustus 2024 + 1 stilzwijgende verlenging", opgesteld door de aankoopdienst van lokaal bestuur Meise, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 33.057,84 excl. btw of € 39.999,98 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

In toepassing van artikel 2, 6°a en 7°a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal gemeente Meise optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald :

OCMW Meise.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode 60100000/06800 en in het budget van de volgende jaren.

.....
24. Raamovereenkomst: samenwerkingsovereenkomst kattensterilisatie (21 augustus 2023 - 20 augustus 2027) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Raamovereenkomst: samenwerkingsovereenkomst kattensterilisatie (21 augustus 2023 - 20 augustus 2027)” werd een bestek met nr. 2023182 opgesteld door de aankoopdienst van lokaal bestuur Meise.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 34.792,92 excl. btw of € 42.099,43 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De huidige opdracht wordt gesloten door middel van een raamovereenkomst met meerdere deelnemers waarbij alle voorwaarden in de raamovereenkomst zijn bepaald. De deelnemers zullen niet opnieuw in mededinging gesteld worden.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Juridische gronden

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 89, § 1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 750.000,00 niet) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Advies/argumentatie

De dienst leefmilieu geef een gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode 61500000/04700.

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
61500000/04700 - Ereloon, consultancy en andere vergoedingen (artiesten ea)		€ 827,00

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023182 en de raming voor de opdracht “Raamovereenkomst: samenwerkingsovereenkomst kattensterilisatie (21 augustus 2023 - 20 augustus 2027)”, opgesteld door de aankoopdienst van lokaal bestuur Meise, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 34.792,92 excl. btw of € 42.099,43 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode 61500000/04700.

Woonbeleid

25. Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij

MOTIVERING

Feiten en context

Met mailbericht d.d. 31 mei 2023 vraagt de Gewestelijke Volkshuisvestingsmaatschappij, de in omvorming is tot woonmaatschappij, om een effectieve en een plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden om deel uit te maken van de toewijzingsraad die de woonmaatschappij zal oprichten binnen het werkingsgebied Halle-Vilvoorde-Noord.

Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen nemen de woonmaatschappijen het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren.

In het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels sociale huur regionale en lokale accenten te leggen. Deze bepalingen worden

opgenomen in een toewijzingsreglement. Hierbij wordt een grote rol toebedeeld aan de toewijzingsraad. De toewijzingsraad kan onder bepaalde voorwaarden passende maatregelen uitwerken in een toewijzingsreglement voor het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij, waarbij wordt afgeweken van de standaardtoewijzingsregels, als de regionale of lokale situatie hierom vraagt. Hierdoor kan maximaal rekening worden gehouden met de specifieke noden.

Het Besluit Vlaamse Codex Wonen bepaalt dat het in twee gevallen verantwoord is passende maatregelen uit te werken in een toewijzingsreglement, waar men kan afwijken van de standaardtoewijzingsregels. Een eigen toewijzingsbeleid kan worden ontwikkeld als men rekening wil houden met de langdurige woonbinding van de kandidaat-huurders of met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen. De opmaak van een toewijzingsreglement dient tot stand te komen in nauw overleg met alle relevante lokale (huisvestings- en welzijns-)actoren. De toewijzingsraad van het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij speelt hierin de trekkersrol en is verantwoordelijk voor de opmaak van een ontwerp van het toewijzingsreglement. Het Besluit Vlaamse Codex Wonen biedt op die manier de kans om een dynamiek te scheppen waarin kan worden gestreefd naar een regionaal gedragen en geïntegreerd toewijzingsbeleid.

Alle gemeenten in het werkingsgebied zijn vertegenwoordigd in de toewijzingsraad. Relevante huisvestings- en welzijnsactoren kunnen zichzelf aanmelden om deel uit te maken van de toewijzingsraad als ze actief zijn in het werkingsgebied van de woonmaatschappij. Als er geen consensus is over de samenstelling van de toewijzingsraad, beslist de woonmaatschappij over de samenstelling, waarbij ze rekening houdt met een evenwichtige samenstelling van de toewijzingsraad. De toezichthouder kan optreden wanneer de toewijzingsraad onvoldoende evenwichtig wordt samengesteld.

De toewijzingsraad heeft een beleidsmatige opdracht en een operationele opdracht. Dit wordt geregeld in artikel 6.23 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen.

Beleidsmatige opdracht

De toewijzingsraad stelt een ontwerp van toewijzingsreglement op. Hierin kunnen bepalingen over de verstrenging van de langdurige woonbinding en bepalingen voor specifieke doelgroepen worden opgenomen. De leden van de toewijzingsraad streven hierbij naar consensus. Als er geen consensus is, kunnen de deelnemende gemeenten van de toewijzingsraad specifiek voor hun gemeenten over deze bepalingen beslissen.

Voor het opnemen van een bepaling over de langdurige woonbinding met het (deel)werkingsgebied is in ieder geval consensus tussen de gemeenten van het (deel)werkingsgebied vereist.

Operationele opdracht

De toewijzingsraad staat ook in voor de praktische uitvoering van de regels die betrekking hebben op de versnelde toewijzingen en de toewijzingen aan specifieke doelgroepen. De toewijzingsraad kan afspraken maken over de werkwijze met betrekking tot de aanmelding en begeleiding van kandidaat-huurders en huurders. Deze afspraken worden opgenomen in het huishoudelijk reglement van de toewijzingsraad.

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Vlaamse Codex Wonen, boek 6, titel 2.

Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex van Wonen 2021, boek 6.

Advies/argumentatie

De gemeenteraad dient een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de toewijzingsraad aan te duiden.

Financiële gevolgen

Er zijn geen financiële gevolgen verbonden aan deze beslissing.

BESLUIT

Artikel 1

..... wordt, bij geheime stemming, aangeduid als effectieve vertegenwoordiger om de gemeente Meise te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het werkingsgebied Halle-Vilvoorde-Noord.

Artikel 2

.....wordt, bij geheime stemming, aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger om de gemeente Meise te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het werkingsgebied Halle-Vilvoorde-Noord.

Patrimonium

26. Beslissing over de verplaatsing en afschaffing van voetwegen 56 en 71

MOTIVERING

Feiten en context

Het lokaal bestuur Meise wenst de site rond de Sportschuur her in te richten.

De bestaande sportterreinen alsook de bestaande verlichting en omheining worden opgebroken om plaats te maken voor een nieuwe sportieve invulling, bestaande uit een multi-sportveld, een outdoor fitness zone en drie beachvolleyterreinen aansluitend tegen de bestaande parking en sportveld. Het bestaande tennisveld wordt vervangen door een MTB behendigheidsparcours, waarbij de focus ligt op het natuurlijke aspect en bijhorende materialen (contact met de beek, water passerende verharding, stenen, balken,...). Het bestaande pad in dolomiet wordt opgebroken en vervangen door een nieuw centraal pad in half-verharding en een steenslag pad. Rondom het terrein wordt er ook een Finse piste voorzien in houtsnippers. De bestaande centrale brug wordt daarbij afgebroken en vervangen door twee kleinschaligere wandelbruggen dicht bij de sporthal en de cafetaria.

Ter hoogte van de woonwijk wordt het pad in asfalt opgebroken en ingevuld als groene buffer. Aan de andere zijde tegen de beek wordt ook een groene bufferruimte voorzien en een aantal lig/spelheuvels.

Er werd hiervoor een omgevingsaanvraag ingediend bij de Bestendige Deputatie op 11 januari 2023, gekend onder nummer OMV_2022170289. De percelen zijn kadastraal gelegen te Meise, afdeling 2 Wolvertem, sectie F: 102D en 92E.

De omgevingsvergunningsaanvraag bevat tevens de vraag tot gedeeltelijke afschaffing en gedeeltelijke verplaatsing van voetweg 56 en afschaffing van voetweg 71. Hiervoor werd een opmetings-en rooilijnplan opgemaakt door Antea Group.

Er werd een openbaar onderzoek omtrent de omgevingsvergunningsaanvraag gevoerd van 2 april 2023 tot 2 mei 2023. Er werden geen bezwaren ontvangen.

Het omgevingsvergunningsdecreet, in bijzonder artikel 31 bepaalt het volgende:

“§ 1. Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikelen 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

§ 2. Als het college van burgemeester en schepenen niet de bevoegde overheid is die in eerste aanleg over de aanvraag beslist, dan bezorgt de gemeente de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg binnen zestig dagen na het verzoek aan de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15.”

Huidige beslissing is beperkt tot de aspecten en voorwaarden waarvoor de gemeenteraad de bevoegdheid heeft. Voorwaarden met betrekking tot stedenbouwkundige aspecten behoren niet tot de bevoegdheid van de gemeenteraad en worden bijgevolg niet opgenomen in deze beslissing.

Het omgevingsbesluit, in bijzonder artikel 47, bepaalt dat: “Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.”

De toelichting bij bovengenoemd omgevingsdecreet en -besluit stelt:

“Art. 47. Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning herneemt de welbekende regeling van de tussenkomst van de gemeenteraad over de zaak van de wegen. Voor alle duidelijkheid wordt ook hier herhaald:

- de bevoegde overheid mag rechtstreeks weigeren zonder het dossier aan de gemeenteraad voor te leggen;
- de regeling geldt zowel voor aanvragen voor stedenbouwkundige handelingen als voor het verkavelen van gronden;
- beslist de gemeenteraad ongunstig over de zaak van de wegen, dan kan de bevoegde overheid geen vergunning verlenen, ook niet in beroep;
- de gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de zaak van de wegen, niet over de vergunningsaanvraag;
- de gemeenteraad bespreekt enkel de bezwaren die handelen over de zaak van de wegen, niet de andere bezwaarschriften.”

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder de bepalingen van artikel 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder de bepalingen van de artikelen 31 en 31/1.

Advies/argumentatie

Artikel 3 van het gemeentewegendecreet bepaalt dat het decreet tot doel heeft om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Artikel 4 van het Gemeentewegendecreet legt de gemeenten op om bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet minimaal rekening te houden met de volgende principes: 1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang; 2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd; 3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen; 4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief; 5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De af te schaffen voetweg 71 en het af te schaffen gedeelte van de voetweg 56 zijn reeds jaren in onbruik en op het terrein ook niet meer zichtbaar. In de onmiddellijke omgeving zijn trage verbindingen die een waardig alternatief vormen voor deze wegen en die zorgen voor een veilige trage ontsluiting van de projectsite, zowel naar de Driesstraat als naar de Karel Baudewijnslaan.

Op de projectsite is een deel van voetweg 56 gelegen. Met de voorgestelde verplaatsing zorgt men voor een betere bereikbaarheid van de te verschillende te creëren activiteitenzones in de projectzone, zonder dat er in bijkomende wegeaanleg/verharding moet voorzien worden. De verplaatsing van de voetweg gebeurt binnen de grenzen van het domein van de gemeente zodat er geen min-of meerwaarde dient berekend te worden.

Het voorstel komt dan ook tegemoet aan de bepalingen van artikel 3 en 4 van het Gemeentewegendecreet. Derhalve kan dan ook een positieve beslissing in de zaak van de wegen geadviseerd worden.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen verbonden aan huidige beslissing.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de opheffing en verplaatsing van gemeentewegen 56 en 71, zoals weergegeven op het opmetings-en rooilijnplan opgemaakt door Antea Group en gevoegd bij de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend bij de Bestendige Deputatie op 11 januari 2023, gekend onder nummer OMV_2022170289, goed.

Technische dienst

27. Klascontainers GBS De Leertuin - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

Tijdens de bouwwerken voor de uitbreiding en renovatie van GBS De Leertuin dienen er 2 klassen gedurende 2 jaar in containerklassen te worden ondergebracht. In het kader van de opdracht "Klascontainers GBS De Leertuin" werd een bestek met nr. 2023186 opgesteld door de Uitvoerende Diensten.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 35.800,00 excl. btw of € 37.948,00 incl. 6% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Juridische gronden

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies/argumentatie

Gunstig advies van de uitvoerende diensten aangezien deze containerklassen noodzakelijk zijn om de schoolwerking te kunnen garanderen tijdens de werfperiode.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 22100000/08000-IP 2-1-5 (actieplan 2-1) (actie 2-1-6).

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
22100000/08000 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Gebouwen - scholen (masterplan scholen) - Actie: Realiseren van een masterplan schoolinfrastructuur en schoolbeleving	2-1-6	€ 2.322.749,60

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023186 en de raming voor de opdracht "Klascontainers GBS De Leertuin", opgesteld door de uitvoerende diensten, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 35.800,00 excl. btw of € 37.948,00 incl. 6% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 22100000/08000-IP 2-1-5 (actieplan 2-1) (actie 2-1-6).

28. Uitbreiding en renovatie GBS de Leertuin - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 6 december 2021 de ontwerp-opdracht voor de opdracht "Uitbreiding en renovatie GBS de Leertuin" toe te wijzen aan ontwerpatelier Peter Jannes Architecten BV BVBA, Koning Boudewijn-Laan 5 te 2250 Olen.

In zitting van 19 december 2022 gaf het college goedkeuring aan de aanvraag tot omgevingsvergunning. Hierbij werd ernstig voorbehoud gemaakt op de bijhorende raming van € 6.443.659,60 excl. btw en verzocht de ontwerper om hierop te besparen.

In het kader van de opdracht "Uitbreiding en renovatie GBS de Leertuin" werd een bestek met nr. OA N668 opgesteld door de ontwerper, ontwerpatelier Peter Jannes Architecten BV BVBA, Koning Boudewijn-Laan 5 te 2250 Olen in samenspraak met Belfius Bank, die voor dit dossier instaat voor het projectmanagement.

De uitgave voor deze opdracht wordt nu geraamd op €6.505.635,36 excl. btw + 6% btw = €6.895.973,48 incl. btw. Hierin werden wel degelijk besparingen verwerkt maar met de huidige index zou het ramingsbedrag van € 6.443.659,60 excl. btw (index oktober 2022) ondertussen gestegen zijn naar €6.959.152,36 excl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Juridische gronden

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies/argumentatie

Gunstig advies van de Uitvoerende Diensten aangezien het subsidiedossier met goedgekeurd ramingsbedrag moet ingediend worden bij AGION uiterlijk op 1 juli 2023.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 22100000/08000-IP 2-1-5 (actieplan 2-1) (actie 2-1-6).

De uitgave is gedeeltelijk voorzien in het budget. Het krediet zal worden verhoogd bij de aanpassing van het meerjarenplan.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
22100000/08000 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Gebouwen - scholen (masterplan scholen) - Actie: Realiseren van een masterplan schoolinfrastructuur en schoolbeleving	2-1-6	€ 5.550.000,00

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. OA N668 en de raming voor de opdracht "Uitbreiding en renovatie GBS de Leertuin", opgesteld door de ontwerper, ontwerpatelier Peter Jannes Architecten BV BVBA, Koning Boudewijn-Laan 5 te 2250 Olen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt €6.505.635,36 excl. btw + 6% btw = €6.895.973,48 incl. btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023 en volgende jaren op budgetcode 22100000/08000-IP 2-1-5 (actieplan 2-1) (actie 2-1-6). Het krediet zal worden verhoogd bij de aanpassing van het meerjarenplan.

29. Bouw van de gemeentelijke basisschool Sint-Brixius-Rode - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 6 december 2021 de ontwerpoperdacht voor de opdracht "Bouw van de gemeentelijke basisschool St-Brixius-Rode" toe te wijzen aan A33 Architecten BV CVBA, Fonteinstraat 1A bus 0401 te 3000 LEUVEN.

Op 1 juni 2022 werden de taken en opdrachten van het bureau A33 Architecten BV CVBA volledig overgenomen door CZAAR Architecten, Fonteinstraat 1A bus 0401 te 3000 LEUVEN.

In het kader van de opdracht "Uitbreiding en renovatie GBS de Leertuin" werd een bestek met nr. S1225 opgesteld door de ontwerper, CZAAR Architecten, Fonteinstraat 1A bus 0401 te 3000 LEUVEN in samenspraak met Belfius Bank, die voor dit dossier instaat voor het projectmanagement.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 2.459.874,65 excl. btw + 6% btw = € 2.607.467,13 incl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Juridische gronden

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies/argumentatie

Gunstig advies van de uitvoerende diensten aangezien het subsidiedossier met goedgekeurd ramingsbedrag moet ingediend worden bij AGION uiterlijk op 1 juli 2023.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 22100000/08000-IP 2-1-5 (actieplan 2-1) (actie 2-1-6).

De uitgave is voorzien in het budget. Het krediet zal worden verhoogd bij de aanpassing van het meerjarenplan.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
22100000/08000 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Gebouwen - scholen (masterplan scholen) - Actie: Realiseren van een masterplan schoolinfrastructuur en schoolbeleving	2-1-6	€ 5.500.000,00

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. S 1225 en de raming voor de opdracht "Bouw van de gemeentelijke basisschool St-Brixius-Rode", opgesteld door de ontwerper CZAAR Architecten, Fonteinstraat 1A bus 0401 te 3000 Leuven, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 2.459.874,65 excl. btw + 6% btw = € 2.607.467,13 incl. btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023 en volgende jaren op budgetcode 22100000/08000-IP 2-1-5 (actieplan 2-1) (actie 2-1-6). Het krediet zal worden verhoogd bij de aanpassing van het meerjarenplan.

.....

Vrije Tijd

30. Definitieve voorwaarden bij de implementatie van de UiTPAS Noordrand met de projectvereniging IGS Cultuur Noordrand

MOTIVERING

Feiten en context

De gemeenteraad besliste in zitting van 15 april 2019 tot de deelname aan de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand (Cultuur Noordrand). De raad voor maatschappelijk welzijn nam op 20 juni 2022 de beslissing in 2024 toe te treden tot UiTPAS Noordrand.

Het besluit van 16 december 2019 van de Vlaamse Regering – Vlaams ministerie van cultuur, jeugd, sport en media- waarbij de oprichting van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand werd goedgekeurd.

Brief van de Vlaamse Overheid – Departement cultuur, jeugd, sport en media- Afdeling subsidiëren en erkennen- waarbij de werkingssubsidies t.b.v. € 100.000 van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand op 26 februari 2020 werden goedgekeurd.

Juridische gronden

Bovenlokaal cultuurdecreet van 15 juni 2018 en het uitvoeringsbesluit van 26 oktober 2018.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het participatiedecreet van 18 januari 2008.

De gemeenteraadsbeslissing van 15 april 2019 houdende 'Deelname IGS Noordrand'.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 juni 2022 houdende 'Toetredingsbeslissing UiTPAS Noordrand'.

Advies/argumentatie

Lokale besturen zijn zich bewust van en zetten in op de samenhang tussen beleidsdomeinen en actieterreinen, tussen vrije tijd en sociaal beleid. De lokale overheid heeft hierbij een cruciale verantwoordelijkheid als regisseur en facilitator.

Cultuur Noordrand zet in op 5 strategische uitdagingen om zo vanuit cultuur mee te bouwen aan een toekomstige ontwikkeling van de regio. 'Drempels voor cultuurparticipatie verlagen' is één van de vijf uitdagingen.

UiTPAS is een instrument voor verbreding, verhoging en verdieping van vrijetijdsparticipatie, het verlagen van drempels met bijzondere aandacht voor mensen in armoede en communicatie.

UiTPAS heeft 3 basisprincipes die elke UiTPAS aanbieder moet aanvaarden:

- UiTpunten sparen
- UiTpunten ruilen voor voordelen
- Toekennen van kansentarief voor mensen in armoede, met een solidaire kostendeling tussen deelnemer, aanbieder en overheid.

De gemeente Asse startte reeds met de UiTPAS, andere gemeenten uit de regio Noordrand kunnen instappen zonder een aanvraag tot implementatie bij de Vlaamse Regering in te dienen. De gemeenten nemen de specifieke voorwaarden die de Vlaamse Regering opstelt en die Asse toepast over:

1. Solidaire kostendeling 20-40-40
2. Doelgroepcriteria gebaseerd op het statuut verhoogde tegemoetkoming en collectieve schuldenregeling

Toetredingsbeslissing/doel UiTPAS Noordrand

Het uitrollen van de UiTPAS Noordrand voor de hele vrijetijdssector is een belangrijk instrument om vrijetijdsparticipatie te verhogen en te diversifiëren voor alle inwoners van de Noordrand en specifiek gericht op het wegwerken van participatiedrempels voor personen in armoede.

UiTPAS Noordrand biedt heel wat meerwaarde:

1. Meerwaarde voor de participant/gebruiker:

- Groter & gevarieerd aanbod
- Gerichte en/of extra gids in het vrijetijdsaanbod
- Smaakverbreding.

2. Meerwaarde voor organisatoren/verenigingen:

- Groter potentieel publiek wordt aangeboord
- Verbreding of aanboren van een nieuw publiek
- Extra mogelijkheden om in te zetten op doelgroepen
- Extra data
- Kennisdeling.

3. Meerwaarde voor gemeenten:

- Inzetten op dienstverlening
- Efficiëntieslag
- Afstemming aanbod – publiek
- Werken aan doelgroepenbeleid
- Extra data
- Kennisdeling.

De raad voor maatschappelijk welzijn nam op 20 juni 2022 reeds de beslissing in 2024 toe te treden tot de UiTPAS Noordrand.

De afgelopen periode kwamen de verschillende deelnemende lokale besturen samen om de voorwaarden bij de implementatie van de UiTPAS Noordrand verder af te stemmen en te verfijnen. Het resultaat van deze besprekingen werd verder afgetoetst binnen de adviesgroep en de raad van bestuur van IGS Cultuur Noordrand.

Om tot de effectieve opstart te kunnen overgaan, vraagt IGS Cultuur Noordrand aan alle betrokken lokale besturen de toetredingsbeslissing en de voorwaarden bij de implementatie van de UiTPAS Noordrand aan de gemeenteraad voor te leggen.

Financiële gevolgen

Het krediet is voorzien in het budget 2024

Budgetsleutel	Actie	Beschikbaar budget
OC / 09000 / 61602000 sociale dienst - activiteiten		Het eenmalig activeringsbudget van € 10.000 werd voorzien in 2024. Voor 2025 werd een exploitatiekost van € 7500 voorzien.

BESLUIT

Artikel 1

Toe te treden in 2024 tot UiTPAS Noordrand.

Artikel 2

Akkoord te gaan met een solidaire kostendeling:

20% wordt betaald door de gebruiker

40% wordt betaald door de organisator

40% wordt betaald door de gemeente van de woonplaats van de pashouder.

Artikel 3

Akkoord te gaan met de doelgroepenbepaling.

De doelgroepenbepaling mensen in armoede gebeurt op basis van de verhoogde tegemoetkoming en collectieve schuldenregeling.

Toch willen we ook uitzonderlijk ruimte voor een derde niet-formele categorie van toekenning toelaten. Er zijn lokaal mensen in armoede te bemerken of te detecteren die toch buiten deze 2 categorieën vallen, maar in een precare (financiële) situatie verkeren of risico hierop lopen. De niet-formele toekenning gebeurt lokaal op basis van wederzijds vertrouwen door het aanbrengen van bepaalde inwoners via sociale diensten of andere (sociale) partners die vaak ook een signaalfunctie hebben. Het lokale bestuur stelt een ambtenaar of dienst aan die hierin een aanspreekfunctie opneemt en zorgt voor advies en beslissing. De namen worden op regelmatige basis geagendeerd ter kennisgeving op het vast bureau of het bijzonder comité voor de sociale dienst van de betreffende gemeente. Tot slot worden de aantallen ook ter kennisgeving anoniem geagendeerd op het schepencollege van de betreffende gemeente.

Artikel 4

Akkoord te gaan met de vooropgestelde fasering van het aanbod:

Fase 1: gemeentelijk aanbod

Fase 2: aanbod van verenigingen

Fase 3: aanbod van commerciële partners

Elke gemeente kan de tijd ertussen zelf bepalen.

Artikel 5

De aanwerving met middelen van Cultuur Noordrand goed te keuren van een regiocoördinator UiTPAS Noordrand en regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie 0,5 VTE (PC 329 barema B1c) voor 2023, 2024 en 2025.

Artikel 6

Lokaal voldoende personele middelen vrij te maken of een verschuiving van takenpakket door te voeren in functie van UiTPAS Noordrand: minimaal 0,2 VTE (kleine gemeenten) tot maximaal 0,5VTE (grote gemeenten).

Artikel 7

Te streven naar het zoveel mogelijk integreren in UiTPAS van bestaande passen en kortingssystemen.

Te onderzoeken in de nabije toekomst om pARTkoer/scholenwerking/BOA op termijn aan UiTPAS te linken.

Artikel 8

Akkoord te gaan met de vooropgestelde intergemeentelijke financiële stroom. Bij de UiTPAS-opstart hanteren we de 20-40-40-regel. Jaarlijks wordt deze regel geëvalueerd en indien nodig bijgesteld. De 5%-regel kan lokaal als keuze toegepast worden. De eerste 5% van deelnemers met kansenas t.o.v. het totaal aantal deelnemers verloopt via 20-40-40-regel. Vanaf 6% van deelnemers met kansenas verloopt de verdeling volgens 20-80 regel (=80% voor gemeente van domicilie deelnemer).

Artikel 9

Akkoord te gaan met de vooropgestelde kostprijs van de UiTPAS:

Volwassenen: € 5,00

< 18-jarigen: € 2,00

Kansentarif: € 1,00

Verlies/diefstal gewone pas: € 2,00

Verlies/diefstal kansenas: € 0,00.

Lokaal kan men afwijkende tarieven hanteren, maar de gemeente staat zelf in voor de verdeling, opvolging en betaling.

Een UiTPAS aan gewoon tarief kan in heel de regio gekocht worden. UiTPAS aan kansentarif kan enkel in de eigen gemeente aangekocht worden in functie van toeleiding.

Artikel 10

Akkoord te gaan met het ontwerp van de UiTPAS. Omdat een UiTPAS Noordrand aan standaardtarief in heel de regio kan worden aangekocht, kiezen we om uniform 'UiTPAS Noordrand' aan de voorzijde te gebruiken.

Aan de achterzijde kan wel het gemeentelogo of andere vermeld worden, dat is dan van de gemeente waar je de pas aanschaft.

Artikel 11

Het budget voor de opstart en verdere uitrol de komende jaren van UiTPAS blijvend te voorzien in het meerjarenplan van de gemeente.

Artikel 12

Toe te treden tot het op te starten regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie Noordrand in 2024.

Het participatiedecreet van 18 januari 2008 spreekt van een lokaal netwerk dat minstens bestaat uit volgende partners:

- gemeentelijke dienst of diensten, bevoegd voor vrije tijd (cultuur, jeugd, sport)
- het OCMW
- de vereniging van personen in armoede die actief zijn in de gemeente of bij afwezigheid van zulke partner, andere relevante organisaties die in hun werking onder meer personen in armoede hebben.

Gezien IGS Cultuur Noordrand op termijn de ambitie heeft om een vrijetijdsnetwerk te vormen met 13 gemeenten, spreken we van een regionaal netwerk.

Wanneer een intergemeentelijk samenwerkingsverband een lokaal netwerk opricht, moet niet elke deelnemende gemeente over een derde partner beschikken. Een vereniging waar armen het woord nemen volstaat voor het gehele intergemeentelijke samenwerkingsverband.

Het lokale draagvlak voor overleg rond vrijetijdsparticipatie blijft belangrijk in het regionale netwerk. Ook clustervorming van enkele gemeenten als draagvlak voor overleg rond vrijetijdsparticipatie is mogelijk.

31. Toetreding tot het Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand

MOTIVERING

Feiten en context

De gemeenteraad besliste in zitting van 15 april 2019 tot de deelname aan de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand (Cultuur Noordrand). De raad voor maatschappelijk welzijn nam op 20 juni 2022 de beslissing in 2024 toe te treden tot UiTPAS Noordrand.

Het besluit van 16 december 2019 van de Vlaamse Regering – Vlaams ministerie van cultuur, jeugd, sport en media- waarbij de oprichting van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand werd goedgekeurd.

Brief van de Vlaamse Overheid – Departement cultuur, jeugd, sport en media- Afdeling subsidiëren en erkennen- waarbij de werkingssubsidies t.b.v. € 100.000 van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand op 26 februari 2020 werden goedgekeurd.

Juridische gronden

Bovenlokaal cultuurdecreet van 15 juni 2018 en het uitvoeringsbesluit van 26 oktober 2018.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het participatiedecreet van 18 januari 2008.

De gemeenteraadsbeslissing van 15 april 2019 houdende 'Deelname IGS Noordrand'.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 juni 2022 houdende 'Toetredingsbeslissing UiTPAS Noordrand'.

Advies/argumentatie

Lokale besturen zijn zich bewust van en zetten in op de samenhang tussen beleidsdomeinen en actieterreinen, tussen vrije tijd en sociaal beleid. De lokale overheid heeft hierbij een cruciale verantwoordelijkheid als regisseur en facilitator.

Cultuur Noordrand zet in op 5 strategische uitdagingen om zo vanuit cultuur mee te bouwen aan een toekomstige ontwikkeling van de regio. 'Drempels voor cultuurparticipatie verlagen' is één van de vijf uitdagingen.

De betrachting van het regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie om drempels naar vrijetijdsparticipatie (ruimer dan enkel cultuur) voor mensen in armoede weg te werken, sluit perfect aan bij deze strategische uitdaging maar is ook binnen de bredere regionale werking van het IGS een logische stap. De verkennende gesprekken naar aanloop van de oprichting van de IGS Cultuur Noordrand resulteerden in een vraag naar prioritaire aandacht voor kwetsbare bevolkingsgroepen in de Cultuurnota: "Er gebeurt ook op dit terrein best al veel in de regio, maar er is vooralsnog geen gezamenlijke strategische gerichtheid om hier vanuit cultuur en in samenwerking met andere sectoren impactvol op in te zetten."

Laat deze structurele samenwerking nu precies zijn wat we met het regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie willen verwezenlijken. De afsprakennota RNVTP Noordrand is een subsidieaanvraag voor de creatie van een regionaal en structureel samenwerkingsverband met als doel het wegwerken van participatiedrempels voor personen in armoede, het verbreden van het vrijetijdsaanbod en het stimuleren van vrijetijdsparticipatie.

Volgens het participatiedecreet van 18 januari 2008 bevat het lokaal netwerk volgende verplichte partners:

- Gemeentelijke diensten, bevoegd voor vrijetijd (minstens de cultuur-, jeugd- en sportdienst moeten deel uitmaken van het lokaal netwerk);
- Het OCMW;
- De vereniging van personen in armoede die actief zijn in de gemeente of bij afwezigheid van zulke partner, andere relevante organisaties die in hun werking onder meer personen in armoede hebben.

- Daarnaast kunnen andere gemeentelijke diensten of andere externe leden deel uitmaken van het netwerk. Dit is echter niet verplicht.

Wanneer een intergemeentelijk samenwerkingsverband een regionaal netwerk opricht, moet niet elke deelnemende gemeente over een armoedepartner beschikken. De in de regio aanwezige verenigingen waar armen het woord nemen, volstaan voor de totaliteit van het regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie.

De raad voor maatschappelijk welzijn nam op 20 juni 2022 reeds de beslissing in 2024 toe te treden tot UiTPAS Noordrand. Artikel 8 van deze beslissing verwijst naar de deelname aan het op te starten regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie.

De afgelopen periode kwamen de verschillende deelnemende lokale besturen samen om vorm te geven aan de afsprakennota die moet worden ingediend om het regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie op te richten. Het resultaat van deze besprekingen werd afgetoetst bij de adviesgroep van Cultuur Noordrand op 4 mei 2023 en de raad van bestuur van IGS Cultuur Noordrand op 11 mei 2023. Beide gaven positief advies.

Om de afsprakennota RNVTP Noordrand te kunnen indienen, vraagt IGS Cultuur Noordrand aan alle betrokken lokale besturen de modaliteiten met betrekking tot de toetreding tot het Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand aan de gemeenteraad voor te leggen.

Financiële gevolgen

Het budget per doelstelling/actie voor het jaar 2024 kan men in de excel/begroting in bijlage terugvinden. Deze cijfers gelden ook voor 2025. De opgegeven bedragen zijn indicatief en kunnen in de loop van de uitvoering van de afsprakennota nog worden gewijzigd.

Deelname aan een netwerk vrijetijdsparticipatie genereert een subsidie, trekkingsrecht genaamd. Deze subsidie is tot heden niet voorzien in 2024 en 2025. Door goedkeuring van dit besluit gaat men er mee akkoord deze subsidie bij te schrijven bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

Naast het trekkingsrecht dat elk deelnemend lokaal bestuur ontvangt, dient het lokaal bestuur ook zelf middelen als cofinanciering te besteden aan acties die de deelname van personen in armoede aan cultuur, jeugd en sport bevordert.

BESLUIT

Artikel 1

Toe te treden vanaf 2024 tot het Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand.

Artikel 2

De afsprakennota Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie (RNVTP) Noordrand (zie bijlage) goed te keuren.

Artikel 3

Het budget per doelstelling/actie voor het jaar 2024 (zie excel/begroting in bijlage) goed te keuren. Deze cijfers gelden ook voor 2025.

Artikel 4

Akkoord te gaan met het indienen van de afsprakennota RNVTP Noordrand door IGS Cultuur Noordrand in KIOSK uiterlijk 1 oktober 2023. Cultuur Noordrand staat jaarlijks ook in voor de verantwoording.

.....

Burgerzaken

32. Vaststelling van het huishoudelijk reglement voor het vaststellen en toekennen van adressen

MOTIVERING

Feiten en context

Op 15 februari 2016 werd het samenwerkingsakkoord over BeSt-Add in het Belgische Staatsblad gepubliceerd. In dit samenwerkingsakkoord worden de eenmaking van de wijze waarop gerefereerd wordt naar adressen en de koppeling van adresgegevens georganiseerd.

Bedoeling is om tot een logische, transparante en uniforme werkwijze te komen bij het vaststellen en toekennen van adressen en huis- en busnummers.

De administratie wordt vaak geconfronteerd met 'niet-officiële' adressen die in de loop der jaren onterecht en op foutieve wijze in gebruik werden genomen. Het kan bijvoorbeeld voorkomen dat er op niet eenduidige manier werd genummerd of nummers toegekend werden zonder stedenbouwkundige vergunning.

Door het op een eenduidige manier toekennen van adressen en nummers is het voor hulpdiensten makkelijker en sneller om locaties te traceren in noodgevallen. Ook voor een goede coördinatie tussen de verschillende gemeentelijke diensten is het onontbeerlijk dat eenzelfde entiteit in alle bestanden op dezelfde manier geïdentificeerd kan worden.

De gemeenten Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel en Meise wensen een gezamenlijk huishoudelijk reglement op te maken zodat er uniformiteit is binnen de hele politiezone KLM, rekening houdend met de onderrichtingen en aanbevelingen van het Best-Add decreet.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Het decreet tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen van 28 januari 1977 en latere wijzigingen.

De wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten.

Het Koninklijk Besluit van 16 juli 1992 betreffende de bevolkings- en vreemdelingenregisters.

Het decreet van 08 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand.

De ministeriële omzendbrief van 23 februari 2018 betreffende Best-Adress richtlijnen en de latere aanpassingen.

De ministeriële omzendbrief van 28 maart 2019 betreffende het houden van de bevolkingsregisters.

De algemene politieverordening Politiezone KLM, vastgesteld te Meise in gemeenteraadszitting van 16 mei 2022, vastgesteld te Londerzeel in gemeenteraadszitting van 27 september 2022 en vastgesteld te Kapelle-op-den-Bos in gemeenteraadszitting van 30 mei 2022.

Het reglement huisnummering vastgesteld in gemeenteraadszitting van 18 december 2017 en gepubliceerd op de website van Meise.

De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (GAS).

Advies/argumentatie

Dienst burgerzaken en dienst Omgeving wensen samen met Londerzeel en Kapelle-op-den-Bos een gezamenlijk, duidelijk huishoudelijk reglement te bekomen dat aansluit bij de richtlijnen van het Best-Adress decreet.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

Het huishoudelijk reglement voor het vaststellen en toekennen van adressen, zoals toegevoegd in bijlage die integraal deel uitmaakt van deze beslissing, wordt vastgesteld.

Artikel 2

Het reglement huisnummering vastgesteld in gemeenteraadszitting van 18 december 2017 wordt opgeheven bij inwerkingtreding van het nieuwe huishoudelijk reglement voor het vaststellen en toekennen van adressen.

Artikel 3

Het gecoördineerde reglement wordt bekendgemaakt en treedt in voege overeenkomstig artikelen 285 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur en wordt bekendgemaakt aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330, 1ste lid van het decreet lokaal bestuur.

LDC

33. Vaststelling van het reglement houdende de toekenning van een projectsubsidie voor het organiseren van een buurtfeest in navolging van de pop-up speelwijken

MOTIVERING

Feiten en context

Vorig jaar merkten we bij de organisatie van de pop-up speelwijken op dat er om 17u bij afloop van het pop-up speelplein nog heel wat ouders en kinderen bleven hangen om na te keuvelen.

Graag willen we de buurtcomités de kans geven hun karretje aan onze pop-up speelwijken te hangen en iets na 17u te organiseren om de deelnemers een fijne afsluiter te bezorgen en zo ook weer extra oefenkansen Nederlands te creëren.

Om hen te stimuleren iets te organiseren, stellen we voor om hen hierbij financieel te ondersteunen.

In bijlage is een ontwerp van reglement toegevoegd waarin de voorwaarden en procedure voor de toekenning van de projectsubsidie staan vermeld.

Juridische gronden

Decreet van 7 juni 2013 betreffende het integratie- en inburgeringsbeleid.

Besluit van de Vlaamse regering van 29 januari 2016 houdende de uitvoering van het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid.

Het collegebesluit van 5 december 2022 betreffende 'Principieel akkoord evenementen vrije tijd 2023'.

Zonaal politiereglement politiezone K-L-M, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 16 mei 2022 en gepubliceerd op website op 24 mei 2022.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het collegebesluit van 23 januari 2023 betreffende pop-up speelwijk 2023.

Het collegebesluit van 3 april 2023 betreffende 'pop-up speelwijk 2023 - aanvulling'.

Advies/argumentatie

Vanuit de coördinatiegroep jeugd vinden we het belangrijk om buurten samen te brengen.

Om de buurtcomités te stimuleren iets te organiseren, stellen we voor om hen hierbij financieel te ondersteunen.

Financiële gevolgen

Voor 2023 krijgen we € 9.786,56 subsidies toegekend van de provincie Vlaams-Brabant en zal de subsidie voor de aanvragers hiermee bekostigd worden.

Bij de volgende aanpassing van het meerjarenplan dient dit budget (€ 1500,00) extra voorzien te worden voor de pop-up speelwijken de komende jaren.

BESLUIT

Artikel 1

Het reglement houdende de toekenning van een projectsubsidie voor het organiseren van een buurtfeest in navolging van de pop-up speelwijken, zoals toegevoegd in bijlage, wordt vastgesteld.

Artikel 2

Het reglement wordt bekendgemaakt en treedt in voege overeenkomstig artikelen 285 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur en wordt bekendgemaakt aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330, 1ste lid van het decreet lokaal bestuur.

.....

Onderwijs

34. Vastleggen criteria en procedure opportuniteitsadvies groepsopvang baby's en peuters

MOTIVERING

Feiten en context

Sinds 1 januari 2022 heeft het lokaal bestuur het recht een opportuniteitsadvies op te stellen voor organisatoren die willen starten met een groepsopvang baby's en peuters, of voor reeds bestaande initiatieven van een groepsopvang baby's en peuters die willen uitbreiden met meer dan 8 plaatsen. De organisator dient eerst advies in te winnen bij de dienst omgeving en de dienst mobiliteit. Indien er geen tegen indicaties komen van deze diensten voor het starten met de groepsopvang baby's en peuters op de gevraagde locatie, maakt de regisseur kinderopvang haar advies op aan de hand van 7 criteria. Het scoren van deze criteria werd vastgelegd in een procedure.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 56 betreffende de bevoegdheden van het college en artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies/argumentatie

De verantwoordelijke kinderopvang - toezicht en verantwoordelijke Huis van het kind Meise stelden 7 criteria en een korte toelichting i.v.m. het motiveren van de score (per criteria) op, waaraan een organisator kinderopvang, die wil starten met een groepsopvang voor baby's of peuters of wil uitbreiden met meer dan 8 plaatsen, gedeeltelijk aan dient te voldoen.

Het scoren van deze criteria en het opmaken van het opportuniteitsadvies zal gebeuren door de verantwoordelijke kinderopvang - toezicht en/of de verantwoordelijke van het Huis van het kind Meise. Dit advies zal eerst voorgelegd worden aan het Lokaal Overleg Kinderopvang Meise om vervolgens ter goedkeuring op het college van burgemeester en schepenen te brengen.

De verantwoordelijke kinderopvang - toezicht en de verantwoordelijke Huis van het kind Meise stelden tevens een procedure op waarin wordt toegelicht hoe het opportuniteitsadvies dient aangevraagd te worden en hoe het resultaat bekendgemaakt wordt.

De organisator dient zijn opportuniteitsadvies zelf over te maken aan het agentschap Opgroeien.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

Akkoord te gaan met de 'criteria voor opportuniteitsadvies groepsopvang baby's en peuters'.

Artikel 2

Akkoord te gaan met de 'procedure voor opportuniteitsadvies groepsopvang baby's en peuters'.

Artikel 3

Aan de verantwoordelijke kinderopvang - toezicht en de verantwoordelijke Huis van het kind toestemming te verlenen om de criteria te scoren en een opportuniteitsadvies op te stellen.

35. Onderwijs: Basisscholen Meise - Aansluiting leersteuncentrum

MOTIVERING

Feiten en context

Het nieuwe decreet over leersteun bepaalt dat een schoolbestuur moet aansluiten bij één leersteuncentrum (LSC) naar keuze, met uitzondering van een specifiek leersteuncentrum type 4, 6 of 7, georganiseerd door een bestuur van het eigen of een ander onderwijsnet, om leersteun te kunnen ontvangen voor de leerlingen en leerkrachten van zijn school/scholen voor gewoon onderwijs (gewoon basisonderwijs en gewoon secundair onderwijs).

Een dergelijk LSC biedt leersteun aan scholen voor gewoon onderwijs (gewoon basisonderwijs en gewoon secundair onderwijs) die leerlingen hebben met:

- een GC-verslag (verslag gemeenschappelijk curriculum, dit is een verslag dat toegang geeft tot leersteun bij een gemeenschappelijk curriculum, vermeld in artikel 16 van het decreet basisonderwijs en artikel 352 van de Codex Secundair Onderwijs),
- IAC-verslag (verslag individueel aangepast curriculum, dit is een verslag dat toegang geeft tot een individueel aangepast curriculum, vermeld in artikel 15 van het decreet basisonderwijs en in artikel 294, §2, 1° van de Codex Secundair Onderwijs) of
- OV4-verslag (dit is het verslag vermeld in artikel 294, §2, 2° van de Codex Secundair Onderwijs).

Het schoolbestuur heeft op haar grondgebied de volgende gemeentelijke basisscholen voor gewoon basisonderwijs:

- GBS De Fusieschool Wolvertem, Hoogstraat 40, www.fusieschool.be, 02 892 23 60
- GBS De Leertuin Meise, Ann Christyplein 5, www.deleertuin.be, 02 892 23 50
- GBS Klim Op Westrode, Jan Hammeneckerstraat 44, www.klimop.net, 02 892 23 70
- GBS Rode Sint-Brixius-Rode, Papenmeuter 8, www.gbsrode.be, 02 892 23 80

Deze scholen hebben leerlingen met de hierboven vermelde verslagen.

Een dergelijk LSC kan deel uitmaken van een school voor buitengewoon onderwijs of kan een zelfstandige instelling zijn.

Een specifiek leersteuncentrum type 4, 6 of 7 is een leersteuncentrum dat deel uitmaakt van een school voor buitengewoon onderwijs en dat alleen leersteun biedt voor leerlingen met een GC-verslag, IAC-

verslag of OV4-verslag type 4, type 6 of type 7, in het gewoon basisonderwijs en het gewoon secundair onderwijs.

Het schoolbestuur is momenteel aangesloten bij het ondersteuningsnetwerk Kasterlinden.

Deze LSC's komen in de plaats van de huidige ondersteuningsnetwerken, waarbij de Vlaamse Regering hiermee kiest voor een nieuw ondersteuningsmodel.

- Mensen, middelen en expertise worden geconcentreerd in deze nieuwe leersteuncentra, die anders georganiseerd zijn dan de huidige ondersteuningsnetwerken.
- Er wordt gekozen voor een beperkt aantal leersteuncentra die de mogelijkheden maximaal bundelen én garanderen met een voldoende kritische massa.
- Scholen voor gewoon onderwijs kiezen vrij het leersteuncentrum waarbij ze willen aansluiten (los van het net of de koepel waartoe ze behoren) en nemen een belangrijke rol op in de leersteunraad. Jaarlijks kunnen ze kiezen om hun middelen in dat leersteuncentrum onder te brengen waar hun noden optimaal beantwoord worden.

De Vlaamse Regering heeft met de representatieve verenigingen van inrichtende machten (waaronder OVSG) en het gemeenschapsonderwijs op 10 februari 2023 een protocol afgesloten over waar de LSC's mogen worden opgericht en door welke besturen (protocol landschap LSC).

Het schoolbestuur moet zijn keuze meedelen aan het betrokken leersteuncentrum en aan AGODI uiterlijk een maand na de publicatie van dit protocol landschap LSC.

Juridische gronden

Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het protocol landschap LSC van 10 februari 2023.

Het decreet leersteun van 3 mei 2023.

Advies/argumentatie

Het schoolbestuur wenst aan te sluiten bij het LSC VGC Kasterlinden – Sint-Agatha-Berchem om voor de leerlingen en leerkrachten van de eigen scholen te voorzien in professionele leersteun. Deze leersteun komt in de plaats van de ondersteuning door het huidige ondersteuningsnetwerk Kasterlinden dat ophoudt te bestaan.

Dit LSC is opgenomen in het protocol landschap LSC waardoor het voorlopig erkend zal zijn voor het schooljaar 2023-2024 en het schooljaar 2024-2025.

Dit LSC is een zelfstandige instelling.

Het schoolbestuur voldoet aan de voorwaarden voor aansluiting zoals omschreven in de onderwijsreglementering.

Het schoolbestuur moet zijn keuze meedelen aan het betrokken leersteuncentrum en aan AGODI uiterlijk een maand na de publicatie van het vermelde protocol landschap LSC. Door deze zeer strakke

timing is het college van burgemeester genoodzaakt om bij hoogdringendheid een voorlopige beslissing te nemen. Deze beslissing zal ter bekrachtiging worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

BESLUIT

De gemeenteraad bekrachtigt onderstaande beslissing van het schepencollege van 27 februari 2023:

Artikel 1

Het schoolbestuur sluit op 1 september 2023 met zijn gemeentelijke scholen gewoon basisonderwijs aan bij het leersteuncentrum LSC VGC Kasterlinden - Sint-Agatha-Berchem.

Artikel 2

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan:

- het gekozen LSC (uiterlijk een maand na de publicatie van het protocol landschap LSC);
- AGODI (uiterlijk een maand na de publicatie van het protocol landschap LSC);
- de dienst onderwijs;
- de schooldirecties.

Bestuursadministratie

36. Burgerlijke partijstelling strafrechtelijke procedure tegen voormalige mandatarissen gemeente Meise

MOTIVERING

Feiten en context

Nu de Correctionele Rechtbank van Brussel heeft gesproken is het tijd om, zoals eerder werd aangekondigd door het schepencollege, formeel afstand te nemen van de praktijken die voorwerp uitmaakten van het uitgesproken vonnis én om zich als gemeente Burgerlijke Partij te stellen voor de opgelopen imagoschade.

Ik vraag dan ook de stemming en goedkeuring door de gemeenteraad van de volgende punten:

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad van de Gemeente Meise distantieert zich formeel van iedere actieve of passieve corruptie door mandatarissen van de gemeente Meise.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft opdracht aan het schepencollege om een advocaat aan te stellen en deze de opdracht te geven om de gemeente Meise Burgerlijke Partij te stellen in de strafprocedure tegen de beide voormalige leden van het bestuur van Meise en van beide een morele schadevergoeding wegens opgelopen imagoschade te vragen van 1 symbolische euro naast de eventuele kosten van de procedure en de RPV.

.....

37. Viering Belgische nationale feestdag

MOTIVERING

Feiten en context

Onze gemeente viert reeds lang, en terecht, de Vlaamse feestdag. Dit gebeurt jaarlijks rond 11 juli.

Daar waar de 11-juli-vieringen vroeger georganiseerd werden door een Guldensporencomité en de gemeente slechts een ondersteunende rol daarbij vervulde, is dit gebruik weggefallen en heeft de gemeente de rol van organisator zelf opgenomen.

Ik word door veel inwoners aangesproken met de vraag waarom de gemeente wel tijd en energie heeft in de viering van de Vlaamse feestdag, doch geen enkele inspanning levert om ieder jaar ook festiviteiten te organiseren ter ere van de nationale feestdag.

Ik moet zeggen: ik heb er ook nooit bij stilgestaan maar ze hebben wel een punt. Meise telt ook mensen die de Belgische feestdag belangrijker vinden dan de 11^{de} juli. Ook die mensen verdienen respect vanwege een gemeentebestuur (zelfs wanneer N-VA daar deel van uitmaakt).

Ik vraag dan ook de stemming en goedkeuring door de gemeenteraad van de volgende punt:

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad van Meise geeft opdracht aan het schepencollege om in 2024, en daarna jaarlijks, naast een 11-juli-viering eveneens een 21-juli-viering te organiseren. Dit evenement dient net hetzelfde budget te krijgen als de 11-juli-viering en die net dezelfde logistieke en andere ondersteuning (aankondigingen, etc.) te krijgen als de huidige jaarlijkse 11-juli-viering.

.....

38. Visie beleid groendienst

Karine Métens stelt volgende vraag:

Vraag

Wij krijgen regelmatig vragen en opmerkingen over de visie van de groendienst van de gemeente. Bomen en struiken worden vaak overmatig gesnoeid of op een moment dat niet geschikt is voor fauna en flora. De veiligheid van weggebruikers, in het bijzonder voetgangers en fietsers, komt in het gedrang door een gebrek aan tijdig gericht snoeien en maaien van wegen, fiets- en voetpaden.

- Kunnen jullie laten weten wat de visie van de bevoegde personen en diensten is en hoe deze wordt gecommuniceerd aan de uitvoerende interne en externe diensten?
- Wordt er voldoende informatie, opleiding en bijscholing van vaste en nieuwe medewerkers voorzien?
- Wordt er nagekeken of externe organisaties die belast zijn met het uitvoeren van werken diezelfde visie delen en hiervoor opgeleid zijn?
- Worden de uitgevoerde werken vakkundig opgevolgd en gecontroleerd?

39. Tuinrangers

Karine Métens stelt volgende vraag:

Vraag

Met het tuinrangersproject ondersteunt Vlaanderen lokale overheden door vrijwilligers op te leiden om Tuinranger te worden.

Die Tuinrangers geven kosteloos advies aan inwoners die hun tuin biodiverser en klimaatrobuster te maken.

Verschillende gemeenten in onze regio nemen al deel aan dit project.

Er zijn zelfs inwoners van Meise die in andere gemeenten een tuinrangersopleiding volgen.

Zeker nu Meise deelneemt aan het Vlaams kampioenschap tegelwippen zou het goed zijn om aan te sluiten bij dit project. Zo krijgen inwoners gratis advies om de ruimte die ze ontharden ecologisch en duurzaam in te richten.

- Kunnen jullie mij laten weten waarom Meise dit jaar niet deelneemt en of de gemeente de intentie heeft om in het najaar aan te sluiten bij de nieuwe inschrijvingsronde voor dit opleidingsproject?

<https://www.tuinrangers.be/>

40. Plantentuin gratis tickets inwoners Meise

Karine Métens stelt volgende vraag:

Vraag

De inwoners van Meise krijgen op aanvraag in de Plantentuin een gratis vriendenpas waarmee ze onbeperkt toegang hebben tot de Plantentuin (behalve voor sommige bijzondere activiteiten).

Voordien kregen de inwoners enkele extra tickets die ze konden geven aan familie en vrienden.

Het ter beschikking stellen van die extra tickets is stopgezet.

- Waarom en op wiens verzoek werd het systeem met extra gratis tickets niet verlengd?

- Wat was de kostprijs per ticket en op jaarbasis voor de gemeente?

- Hoe werd deze prijs berekend en onderhandeld?

41. Dringende herstelling brug Meise

Karine Métens stelt volgende vraag:

Vraag

Op 10 mei 2023 las ik in de pers dat 49 Vlaamse bruggen dringend aan vervanging toe zijn. Eén van die bruggen staat in Meise.

- Over welke brug gaat het?
- Welke werken zullen uitgevoerd worden of dient de brug helemaal gesloopt te worden?
- Wat zal de impact zijn op de lokale en regionale mobiliteit tijdens en na de werken en wordt hierop al geanticipeerd door het gemeentebestuur?
- Wat zijn de financiële gevolgen voor de gemeente en werden deze gebudgetteerd?
- Komen door het uitvoeren van deze dringende werken andere geplande werken in het gedrang en zo ja welke?
- Dienen er andere werven en projecten uitgesteld te worden om een vlotte mobiliteit in onze gemeente te garanderen en zo ja welke?

.....