

VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting 17/02/2026

Aanwezig:

Ilse Spooren, voorzitter;
Gerda Van den Brande, burgemeester;
Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe en Diana Tierens, schepenen;
Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Paul Van Doorslaer, Roel Baudewyns, Billie Kawende, Dany Geysels, Valère Lauwers, Frédéric Maes, Sonja Maes, Rathi Goovaerts, Ingrid De Bondt, Sofie Van Assche, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande, raadsleden;
Caroline De Ridder, algemeen directeur.

Verontschuldigd:

Jorn Lathouwers, Viviane Stevens en Peter Calluy, raadsleden;

raadslid Rathi Goovaerts vervoegt de vergadering vanaf punt 2.
De voorzitter verklaart de zitting voor geopend om 19.30 uur.

De voorzitter gaat over tot de dagorde van de

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring notulen

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe, Diana Tierens, Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Paul Van Doorslaer, Roel Baudewyns, Billie Kawende, Dany Geysels, Valère Lauwers, Ilse Spooren, Frédéric Maes, Sonja Maes, Ingrid De Bondt, Sofie Van Assche, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande*)

BESLUIT Artikel 1

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 20 januari 2026 goed.

2. Toekenning van een nominatieve subsidie aan Wolvertem Bruist

MOTIVERING

Feiten en context

Vereniging Unizo Wolvertem Meise bevestigde op 14 januari 2026 dat zij in het jaar 2026 aanspraak willen maken op de jaarlijkse toelage.

Volgens de huidige planning zal Unizo Wolvertem-Meise geen markten meer organiseren (avondmarkt, rommelmarkt, ...), maar zich vooral toeleggen op het promoten van handelaars en ondernemers uit de gemeente. Unizo Wolvertem-Meise zal zich verder profileren als handelsvereniging voor alle ondernemers uit groot Meise, zonder zelf gelinkt te zijn aan activiteiten enkel in Wolvertem centrum.

Verschillende ondernemers, alsook enkele inwoners van de gemeente (vooral uit Wolvertem) willen wel de organisatie van de avondmarkt, rommelmarkt... overnemen om het centrum van Wolvertem nog steeds te laten bruisen. Zij hebben de intentie om hiervoor een vereniging op te richten, genaamd Wolvertem Bruist.

Aan de dienst lokale economie werd de vraag gesteld of deze nieuwe vereniging in 2026 aanspraak kan maken op de jaarlijkse subsidie in het kader van verenigingen die activiteiten organiseren in het kader van bruisende dorpskernen.

Wolvertem Bruist kan in 2026 geen aanspraak maken op de jaarlijkse subsidie in het kader van verenigingen die activiteiten organiseren in het kader van bruisende handelskernen, aangezien deze vereniging nog geen jaar actief is.

Het college stelt voor om, los van het reglement, de subsidie nominatief in te schrijven in het meerjarenplan.

Het krediet kan echter pas bij de volgende aanpassing van het meerjarenplan ingeschreven worden.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 41, 23° waarin vermeld staat dat het toekennen van nominatieve subsidies tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort.

Het toelagereglement voor verenigingen die activiteiten organiseren in het kader van bruisende handelskernen, vastgesteld in de gemeenteraadszitting van 17 juni 2025 en gepubliceerd op de gemeentelijke website op 23 juni 2025.

Advies/argumentatie

Wolvertem Bruist ontstaat in een overgangscontext waarbij Unizo Wolvertem-Meise de organisatie van enkele kernversterkende evenementen stopzet, en dat de vereniging Wolvertem Bruist bestaande en historisch verankerde activiteiten (zoals avondmarkt en rommelmarkt) verderzet met grotendeels dezelfde organisatoren en doelstellingen, waardoor de beleidsdoelstelling van het subsidiereglement – het versterken van een bruisende dorpskern – effectief wordt gerealiseerd.

Om een vlotte doorstart van Wolvertem Bruist te garanderen, is het wenselijk om deze vereniging in 2026 een nominatieve subsidie van € 6.000 toe te kennen.

Financiële gevolgen

Het krediet voor de nominatieve subsidie voor Wolvertem Bruist is niet voorzien in het budget van 2026. Dit krediet dient bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan ingeschreven te worden.

Budgetsleutel	Actie	Initieel budget	Beschikbaar budget
---------------	-------	-----------------	--------------------

GE/2026/64910000/05000	-	€ 18.000	€ 12.000 _(28/01/2026)
Toelage verenigingen ihkv bruisende dorpskernen			

Met 17 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe, Diana Tierens, Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Baudewyns, Dany Geysels, Valère Lauwers, Ilse Spooren, Frédéric Maes, Ingrid De Bondt, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande*), 7 onthoudingen (*Roel Anciaux, Thomas Goethals, Paul Van Doorslaer, Billie Kawende, Sonja Maes, Rathi Goovaerts en Sofie Van Assche*)

BESLUIT

Enig artikel

Een nominatieve subsidie van € 6.000 toe te kennen aan de vereniging Wolvertem Bruist voor de organisatie van de avondmarkt en de rommelmarkt in Wolvertem.

.....

3. Grondverwerving Oppemstraat-goedkeuring ontwerpakte

MOTIVERING

Feiten en context

De NV Aquafin werd door de gemeenteraad van 18 januari 2021, in kader van de Dienstverleningsovereenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 juni 2012, ondermeer aangesteld als ontwerper voor de wegenis- en rioleringswerken van de Oppemstraat.

Voor het rioleringsproject van de Oppemstraat is er een aankoop nodig van een stuk grond (24m²). Op dit perceel zal de elektriciteitskast voor het gemeentelijk pompstation dat in de ondergrond van de Oppemstraat is voorzien, geplaatst worden. Er werd door de onderhandelaar van Aquafin een schattingsverslag aangevraagd voor de bepaling van de prijs/m².

Het schattingsverslag geeft een prijs aan van € 325/m² (zie bijlage). De eigenaar van de grond was hier niet mee akkoord en wenste een verkoopprijs van € 450/m² plus een wederbeleggingsvergoeding van 24,6 %. Een overeenkomst tot aankoop werd door de onderhandelaar reeds opgemaakt en ondertekend door de eigenaar (zie bijlage).

Het College van Burgemeester en Schepenen ging in zitting van 23 juni 2025 om economische redenen, in het bijzonder omdat de kosten van een onteigeningsprocedure niet opwegen tegen het verschil tussen de vraagprijs en de schattingsprijs, principieel akkoord met de aankoop van een grond van 24 m² grond tegen de prijs van 13.456,80 Euro. Het College stelde een notaris aan voor de opmaak van het ontwerp van notariële akte.

De overname betreft 24 m² grond in het perceel gelegen te Wolvertem en kadastraal bekend als 2e afdeling, sectie F, nr. 560 B (zie grafisch plan).

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.

Advies/argumentatie

Voor de aankoop (en verkoop) van gemeentelijke eigendom is de gemeente gehouden tot naleving van de bepalingen van de omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten. Deze bepaalt in artikel 3.1 dat het bestuur een geldig en recent schattingsverslag nodig heeft voor de objectieve waardebepaling van de onroerende transacties en dat de geschatte prijs (of de schattingsprijs) de minimum- of maximumprijs voor de onroerende transactie is, tenzij het bestuur kan motiveren waarom daarvan wordt afgeweken. Bij de aankoop van een onroerend goed door het bestuur is de schattingsprijs de maximumprijs die betaald mag worden. In de omzendbrief is tevens opgenomen dat wanneer wordt afgeweken van de schattingsprijs, het bestuur moet motiveren aan de hand van objectieve redenen die daarvoor worden ingeroepen.

Naast een vergoeding voor de venale waarde van de eigendom kan als compensatie voor het verlies van het eigendom een wederbeleggingsvergoeding toegekend worden. De wederbeleggingsvergoeding compenseert de kosten die de eigenaar maakte bij de aankoop: notariskosten, registratiebelasting en overschrijvingskosten. De vergoeding bestaat uit een vastgelegd percentage van de venale waarde (en eventueel de minwaarde van het restant). Dat percentage schommelt, net zoals de notariële tarieven, tussen 13,5 en 24,5 procent.

De onderhandelaar van Aquafin is gaan onderhandelen met de eigenaar en heeft daar een akkoord bereikt voor een bedrag van 560,7 Euro/m².

Na een overleg met de gemeentelijke uitvoerende diensten heeft de onderhandelaar van Aquafin bij het Agentschap Binnenlands Bestuur navraag gedaan over hun standpunt in deze. ABB heeft aan de onderhandelaar van Aquafin schriftelijk laten weten dat een afwijking van het schattingsverslag kan gemotiveerd worden op basis van objectieve redenen. Het vermijden van een onteigeningsprocedure kan beschouwd worden als een reden van algemeen belang. Dit advies werd bevestigd door het Agentschap Binnenlands Bestuur aan de dienst patrimonium.

De grondverwerving kadert in een rioleringsproject, dat op korte termijn zal aangevat worden. Wanneer een eigenaar niet akkoord is met een minnelijke grondafstand (hetzij omdat er geen wens is om (een deel van) zijn eigendom te verkopen hetzij omdat er geen overeenstemming is over de verkoopprijs), beschikt de gemeente over de mogelijkheid om een onteigeningsprocedure op te starten. Een onteigeningsprocedure vergt meer tijd en kosten. Uit navraag bij een raadsman blijkt dat de kost van een gerechtelijke onteigeningsprocedure kan geraamd worden tussen de 5.000 en 10.000 Euro, waarbij de kosten van dagvaarding, rolrecht, rechtsplegingsvergoeding (indien raadsman), deskundige, advocaat, ... ten laste zullen komen van het bestuur. Exacte bepaling van de kosten is in dit stadium niet mogelijk en is afhankelijk van verschillende factoren (o.a. wijze van verdediging van de eigenaar). In casu dient vastgesteld te worden dat de kosten van een onteigeningsprocedure vermoedelijk hoger zullen liggen dan het verschil tussen de geschatte waarde en de vraagprijs. Omwille van deze economische redenen ging het College in zitting van 23 juni 2025 akkoord met de door Aquafin onderhandelde overnameprijs.

Financiële gevolgen

De kosten van de grondverwerving kunnen geboekt worden op het investeringsbudget, budgetcode 22700000/03100.

Budgetsleutel	Actie	Initieel budget	Beschikbaar budget
GE/2026/22700000/03100/IP 2026/2.3*1 Riolering en afvalwaterzuivering Riolering Oppemstraat	2.3.2 Riolering Oppemstraat Uitwerken van een water- en rioleringsbeleid	€ 2.893.935,00	€ 2.893.935,00 _(21/01/2026)

Met 21 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe, Diana Tierens, Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Roel Baudewyns, Billie Kawende, Dany Geysels, Valère Lauwers, Ilse Spooren, Frédéric Maes, Ingrid De Bondt, Sofie Van Assche, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande*), 3 onthoudingen (*Paul Van Doorslaer, Sonja Maes en Rathi Goovaerts*)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de aankoop van een deel van een perceel grond met woning aan de Oppemstraat, met huisnummer 105, thans bekend ten kadaster deel van wijk F nummer 560 B P0000 voor een oppervlakte in zijn geheel van 10a 10ca, thans groot volgens de hierna vermelde meting van 24ca zoals dit goed staat afgebeeld op een plan met proces-verbaal van opmeting en afpaling opgesteld op 2 juli 2024 tegen de aankoopprijs van € 13.456,80.

Artikel 2

Het ontwerp van notariële akte en het opmetingsplan worden goedgekeurd.

Artikel 3

Het goed wordt bestemd voor openbaar nut, namelijk om te worden ingelijfd in het openbaar domein van de gemeente.

Artikel 4

De notariële akte zal namens de gemeente ondertekend worden door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

4. Verlenen erfpacht aan Levedale

MOTIVERING

Feiten en context

In het RUP Neromhof, definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 20 december 2012, is de mogelijkheid voor uitbreiding van de huisvesting van de vzw Levedale opgenomen. Deze uitbreidingsmogelijkheid is voorzien door de omzetting van parkgebied naar zone voor gemeenschapsvoorzieningen en door de aankoop door de gemeente van percelen agrarisch gebied, die gebruikt werden als agrarisch gebied, en omzetting van deze percelen in parkgebied. De aankoop van de betreffende landbouwpercelen is intussen gebeurd.

Op 30 september 2013 ging het College principieel akkoord met het in erfpacht geven aan de VZW Levedale van het perceel achter hun "bijgebouwen" om de realisatie van nieuwe infrastructuur mogelijk te maken.

De VZW Levedale liet een opmetingsplan door een studiebureau opmaken van het betreffende perceel grond op 10 januari 2014. Daaruit blijkt dat het gaat over een oppervlakte van 50a90ca.

Bij schrijven van 21 februari 2018 werd de intentie van het gemeentebestuur tot het verlenen van de erfpachtovereenkomst nogmaals bevestigd maar werd gesteld dat met de officiële procedure nog zou gewacht worden omdat het RUP Neromhof een compensatie door uitbreiding van het park voorziet en deze nog niet was gerealiseerd.

Bij schrijven van 14 maart 2019, na een onderhoud met de administratie en de schepen van ruimtelijke ordening, vroeg de vzw Levedale in het kader van hun toekomstplannen of de gemeente kon bevestigen dat ze nog steeds de principiële intentie heeft tot het verlenen van de erfpacht aan de vzw Levedale. Door een nieuwbouw te realiseren op deze grond wenst de VZW Levedale zowel hun capaciteit als hun kwaliteit van dienstverlening te verhogen. De uitvoering van deze plannen was nog niet op korte termijn voorzien maar een bevestiging van de intentie zou het mogelijk maken dat ze deze nieuwbouw in hun meerjarenplan konden opnemen. Gezien de bouwplannen niet op korte termijn gerealiseerd zouden worden, stelde Levedale voor om twee jaar voor de start van het bouwproject de erfpachtovereenkomst te verliden zodat dan ook de tijd restte om te voldoen aan de voorschriften van het RUP Neromhof.

Het College bevestigde in zitting van 1 april 2019 het principieel akkoord om het perceel achter hun "bijgebouwen" in erfpacht te geven aan de VZW Levedale om er realisatie van nieuwe infrastructuur mogelijk te maken. Deze beslissing werd aan de VZW Levedale meegedeeld bij schrijven d.d. 2 april 2019, met de melding dat een reactie vanuit Levedale verwacht werd 2 jaar voor de geplande start van de bouwwerken.

Bij schrijven d.d. 19 januari 2026 meldt de VZW Levedale dat zij intussen concrete bouwplannen hebben en vragen zij over te gaan tot de opmaak van de erfpachtovereenkomst. Levedale stelt voor de erfpachtovereenkomst te laten opmaken door notariskantoor Podevyn & Tack te Merchtem gezien deze in het verleden de erfpachtovereenkomst met de Gemeente Merchtem en het OCMW Merchtem heeft opgemaakt zodanig dat de vestiging van Levedale in Merchtem kon plaatsvinden.

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht

RUP Neromhof, zoals definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 20 december 2012.

De omzendbrief KB/ABB2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten van 21 mei 2019.

Advies/argumentatie

De opmaak van de erfpachtovereenkomst is een uitvoering van in het verleden genomen beslissingen. Gezien de gemeente Meise één van de leden van de VZW Levedale is, gezien het maatschappelijk doel van de vzw Levedale en het feit dat een bouwproject voor opvang van mensen met een beperking op de in erfpacht te geven grond zal gerealiseerd worden en het verlenen van de erfpacht kadert in het algemeen belang, kan afgeweken worden van de regel dat de transactie dient te gebeuren met concurrentie. Er wordt, zoals dit in de gemeente Merchtem in het verleden gebeurd is, voorgesteld om een erfpachtovereenkomst aan te gaan voor een periode van 50 jaar tegen een jaarlijkse erfpachtvergoeding van 1 euro.

Financiële gevolgen

De VZW Levedale zal de kosten van de opmaak van de erfpachtovereenkomst voor haar rekening nemen.

Met 24 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe, Diana Tierens, Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Paul Van Doorslaer, Roel Baudewyns, Billie Kawende, Dany Geysels, Valère Lauwers, Ilse Spooren, Frédéric Maes, Sonja Maes, Rathi Goovaerts, Ingrid De Bondt, Sofie Van Assche, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande*)

BESLUIT

Enig artikel

Akkoord te gaan met het afsluiten van een erfpachtovereenkomst voor 50 jaar tegen de jaarlijkse vergoeding van 1 Euro met de VZW Levedale op de grond, kadastraal gekend 2eAfd-Sectie A nr 352t met een oppervlakte van 50a90ca.

5. Verlenging projectvereniging intergemeentelijk samenwerkingsverband voor cultuur Noordrand (IGS NOORDRAND) 2027-2032

MOTIVERING

Feiten en context

Een intergemeentelijke samenwerking bovenlokale cultuurwerking heeft als doel om een kwalitatieve, duurzame, diverse en geïntegreerde bovenlokale cultuurwerking uit te bouwen, te stimuleren en te optimaliseren en participatie te bevorderen.

Een projectvereniging heeft een looptijd van zes jaar. De instemming van de deelnemende gemeenten om de projectvereniging te verlengen voor een termijn van zes jaar is vereist.

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband voor cultuur Noordrand (IGS NOORDRAND) bestaat uit partner VZW De Rand en 13 gemeenten in de noordrand: Asse, Grimbergen, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Steenokkerzeel, Vilvoorde, Wemmel, Zaventem. Het samenwerkingsverband is gebieddekkend en situeert zich binnen de referentieregio Halle-Vilvoorde.

IGS NOORDRAND is een dynamisch cultureel netwerk van steden en gemeenten ten noorden van Brussel. De focus van dit netwerk is het efficiënter en effectiever aanpakken van gedeelde culturele en maatschappelijke uitdagingen voor de regio.

IGS NOORDRAND doet dit door bovenlokale samenwerking en kennisdeling van culturele actoren met elkaar en met actoren uit andere beleidsdomeinen te stimuleren, te activeren, te faciliteren en te ondersteunen. Het intergemeentelijk samenwerkingsverband voor cultuur Noordrand inspireert hierbij tot creativiteit, innovatie en ondernemerschap.

IGS NOORDRAND neemt een regierol op. Ze ondersteunt en versterkt bovenlokale culturele actoren zoals het netwerk van de bibliotheken en de cultuur- en gemeenschapscentra bij het aanpakken van culturele en maatschappelijke uitdagingen.

IGS NOORDRAND koppelt 5 werkgroepen aan 5 strategische uitdagingen. Het zijn dynamische netwerken waar medewerkers van culturele actoren maar ook van andere sectoren deel van uitmaken. Een adviesgroep zorgt voor inhoudelijke doorstroming van informatie en projectvoorstellen vanuit de netwerken en adviseert de raad van bestuur.

De coördinator kwam op 15 september 2025 de werking en ambities van IGS NOORDRAND toelichten aan het college (presentatie in bijlage).

Op 2 oktober 2025 ontving de dienst vrije tijd onderstaande vraag van de coördinator: *Zoals jullie weten werken we momenteel volop aan de dossiers bovenlokale cultuur en cultureel erfgoed IGS NOORDRAND voor de beleidsperiode 2027-2032. Met het oog op de opmaak van een zakelijk plan met begroting is het belangrijk een antwoord te krijgen tegen einde oktober van de schepencolleges. De agendering op de gemeenteraden is voorzien januari - februari 2026.*

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Bovenlokaal cultuurdecreet van 15 juni 2018 en het uitvoeringsbesluit van 26 oktober 2018, met wijziging 8 maart 2024.

Het Cultureelerfgoeddecreet van 23 december 2021.

Besluit van 16 december 2019 van de Vlaamse Regering – Vlaams ministerie van cultuur, jeugd, sport en media- waarbij de oprichting van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand werd goedgekeurd.

Brief van de Vlaamse Overheid – Departement cultuur, jeugd, sport en media- Afdeling subsidiëren en erkennen- waarbij de werkingssubsidies van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand op 26 februari 2020 werd goedgekeurd voor een periode van 6 jaar.

De verlenging van de IGS'en bovenlokale cultuur door de Vlaamse Overheid met 1 jaar (2026) omwille van een decreetswijziging.

De gemeenteraadsbeslissing van 15 april 2019 houdende 'Deelname IGS NOORDRAND'.

De gemeenteraadsbeslissing van 19 juni 2023 houdende 'Toetreding tot RNVTP Noordrand'.

De gemeenteraadsbeslissing van 20 november 2023 houdende 'Goedkeuring verlenging IGS Cultuur Noordrand'.

De collegebeslissing van 27 maart 2023 houdende 'Met Cultuur Noordrand naar een regiobib'.

De kennisname door het college in zitting van 23 juni 2025 houdende 'RVB IGS Cultuur Noordrand 6 juni 2025'.

Advies/argumentatie

Projectvereniging IGS NOORDRAND werd opgericht in 2020 en kende een verlenging van één jaar (2026) omwille van een decreetswijziging door de Vlaamse Overheid. De PV IGS NOORDRAND loopt af op 31 december 2026. De verlenging (2027-2032) van PV IGS NOORDRAND is noodzakelijk om juridisch in orde te zijn en subsidies te kunnen ontvangen van de Vlaamse Overheid.

De Vlaamse Overheid voorziet voor de periode 2027-2032 voor de bovenlokale werking cultuur een subsidie van max. € 0,9/inwoner met een min. van 100.000 euro/werkjaar en verwacht een inbreng van 75% van de lokale besturen.

De raad van bestuur IGS NOORDRAND besliste in zitting van 6 juni 2025 om de inbreng voor de lokale besturen voor de periode 2027-2032 niet te wijzigen t.o.v. de periode 2020-2026. De gevraagde bijdrage omvat jaarlijks € 4.000 (basisbedrag) + € 0,25/inwoner (jaarlijks geïndexeerd).

Financiële gevolgen

Het krediet is voorzien in het budget 2027-2031 op budgetsleutel GE/01100/61500060 (secretariaatslidgelden) ten belope van 9225 euro per jaar (jaarlijks geïndexeerd).

De financieel directeur verleende op 21 oktober 2025 visum met nr. 2025460. Het visum is als bijlage toegevoegd.

Met 21 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe, Diana Tierens, Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Roel Baudewyns, Billie Kawende, Dany Geysels, Valère Lauwers, Ilse Spooren, Frédéric Maes, Ingrid De Bondt, Sofie Van Assche, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande*), 3 onthoudingen (*Paul Van Doorslaer, Sonja Maes en Rathi Goovaerts*)

BESLUIT

Artikel 1

Akkoord te gaan met de verlenging van projectvereniging IGS NOORDRAND voor de periode 2027-2032 en met een jaarlijkse cofinanciering door de gemeente voor de bovenlokale cultuurwerking van € 4.000 (basisbedrag) + € 0,25/inwoner (jaarlijks geïndexeerd).

Artikel 2

IGS NOORDRAND wordt van deze beslissing in kennis gesteld.

6. Goedkeuring opstart bovenlokale werking cultureel erfgoed Noordrand als deelwerking van IGS NOORDRAND en gemeentelijke toetreding

MOTIVERING

Feiten en context

Een intergemeentelijke samenwerking bovenlokale cultureelerfgoedwerking heeft een dienstverlenende rol die vertrekt van afgebakende en aantoonbare erfgoednaden waarop gedurende zes jaar en vanuit een netwerk van actoren wordt ingezet. Het opzet is dat het aanwezige cultureel erfgoed aan het einde van een traject met de nodige erfgoedzorg en publieksgerichte werking aandacht heeft gekregen, en dat het resultaat duurzaam wordt verankerd. Voor de uitvoering is een erfgoedcel de initiërende, coördinerende en uitvoerende actor.

IGS NOORDRAND bestaat uit partner VZW De Rand en 13 gemeenten in de noordrand: Asse, Grimbergen, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Steenokkerzeel, Vilvoorde, Wemmel, Zaventem. Het samenwerkingsverband is gebiedsdekkend en situeert zich in de referentieregio Halle-Vilvoorde.

De focus van IGS NOORDRAND is het efficiënter en effectiever aanpakken van gedeelde culturele en maatschappelijke uitdagingen voor de regio. IGS NOORDRAND doet dit door bovenlokale samenwerking en kennisdeling van culturele actoren met elkaar en met actoren uit andere beleidsdomeinen te stimuleren, te activeren, te faciliteren en te ondersteunen. IGS NOORDRAND inspireert hierbij tot creativiteit, innovatie en ondernemerschap.

De coördinator kwam op 15 september 2025 de werking en ambities van IGS NOORDRAND toelichten aan het college.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Bovenlokaal cultuurdecreet van 15 juni 2018 en het uitvoeringsbesluit van 26 oktober 2018, met wijziging 8 maart 2024.

Het Cultureelerfgoeddecreet van 23 december 2021.

Besluit van 16 december 2019 van de Vlaamse Regering –Vlaams ministerie van cultuur, jeugd, sport en media- waarbij de oprichting van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand werd goedgekeurd.

Brief van de Vlaamse Overheid – Departement cultuur, jeugd, sport en media- Afdeling subsidiëren en erkennen- waarbij de werkingssubsidies van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand op 26 februari 2020 werd goedgekeurd voor een periode van 6 jaar.

De verlenging van de IGS'en bovenlokale cultuur door de Vlaamse Overheid met 1 jaar (2026) omwille van een decreetswijziging.

De gemeenteraadsbeslissing van 15 april 2019 houdende 'Deelname IGS Noordrand'.

De gemeenteraadsbeslissing van 20 november 2023 houdende 'Goedkeuring verlenging IGS Cultuur Noordrand'.

De kennisname door het college in zitting van 23 juni 2025 houdende 'RVB IGS Cultuur Noordrand 6 juni 2025'.

De beslissing van het college van 27 oktober 2025 houdende 'Verlenging projectvereniging intergemeentelijk samenwerkingsverband voor cultuur Noordrand (IGS NOORDRAND) 2027-2031.

Advies/argumentatie

Inzetten op de verbindende kracht van cultureel erfgoed is één van de strategische uitdagingen van IGS NOORDRAND 2020-2026. De nodige expertise ontbreekt echter binnen IGS NOORDRAND om in de toekomst op deze uitdaging te kunnen blijven inzetten.

Via een bovenlokale werking cultureel erfgoed (Erfgoedcel) kan IGS NOORDRAND Vlaamse middelen naar de regio halen om gemeenten op dit vlak te ondersteunen en te ontzorgen. Een Erfgoedcel bezit ook de nodige expertise om de gevraagde dienstverlenende rol op te nemen.

De projectvereniging IGS NOORDRAND wil daarom naast haar deelwerking cultuur ook een deelwerking cultureel erfgoed opstarten en een dossier indienen binnen het Cultureelerfgoeddecreet om een werkingssubsidie aan te vragen voor een dienstverlenende rol op bovenlokaal niveau.

De Vlaamse Overheid voorziet subsidies maar vraagt ook een inbreng van de lokale besturen. Op basis van advies van FARO en bij beslissing van de raad van bestuur van IGS NOORDRAND in de zitting van 6 juni 2025 wordt aan de lokale besturen een jaarlijkse bijdrage gevraagd van € 0,40/inwoner (jaarlijks geïndexeerd).

Financiële gevolgen

Het krediet is voorzien in het budget 2027-2031 op budgetsleutel GE/01100/61500060 (secretariaat-lidgelden) ten belope van 8157 euro per jaar (jaarlijks geïndexeerd).

De financieel directeur verleende op 29 oktober 2025 visum met nr. 2025/463. Het visum is als bijlage toegevoegd.

Met 21 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe, Diana Tierens, Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Roel Baudewyns, Billie Kawende, Dany Geysels, Valère Lauwers, Ilse Spooren, Frédéric Maes, Ingrid De Bondt, Sofie Van Assche, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande*), 3 onthoudingen (*Paul Van Doorslaer, Sonja Maes en Rathi Goovaerts*)

BESLUIT

Artikel 1

Akkoord te gaan met het indienen van een aanvraagdossier voor (en opstart van) een bovenlokale cultureelerfgoedwerking als deelwerking van projectvereniging IGS NOORDRAND voor de periode 2027-2032 en met een jaarlijkse cofinanciering van de gemeente Meise van € 0,40/inwoner (jaarlijks geïndexeerd).

Artikel 2

IGS NOORDRAND wordt van deze beslissing in kennis gesteld.

.....

7. Wijziging reglement subsidie jubilerende verenigingen

MOTIVERING

Feiten en context

De gemeenteraad stelde op 16 september 2019 het reglement subsidie jubilerende verenigingen vast.

Bij de toepassing van dit reglement zijn recentelijk elementen opgemerkt die herformulering vereisen vanwege wijzigingen of vernieuwing van bepaalde gegevens.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Reglement subsidie jubilerende verenigingen, vastgesteld in gemeenteraadszitting van 16 september 2019, gepubliceerd op de website op 25 september 19.

Advies/argumentatie

In essentie worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- aan de verschillende artikels worden titels toegevoegd;
- artikel 2: leden van een raad wordt vervangen door erkende verenigingen;
- artikel 4: de schriftelijke aanvraag wordt bezorgd aan vrijetijd@meise.be;
- aan artikel 6 wordt de uitbetalingstermijn toegevoegd;
- artikel 7 en artikel 8 worden nieuw toegevoegd.

Financiële gevolgen

Het krediet is voorzien in het budget 2026.

Budgetsleutel	Actie	Initieel budget	Beschikbaar budget
GE/2026/01000/6490000 Subsidies voor jubilerende verenigingen, beslist door het bestuur		€ 1 000,00	€ 1 000,00 _(21/01/2026)

Met 24 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe, Diana Tierens, Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Paul Van Doorslaer, Roel Baudewyns, Billie Kawende, Dany Geysels, Valère Lauwers, Ilse Spooren, Frédéric Maes, Sonja Maes, Rathi Goovaerts, Ingrid De Bondt, Sofie Van Assche, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande*)

BESLUIT

Artikel 1

Het reglement subsidie jubilerende verenigingen wordt gewijzigd zoals aangeduid in de bijgevoegde 'roodgroenversie' waarbij de rode tekst geschrapt wordt en de groene tekst toegevoegd wordt.

Artikel 2

Het gecoördineerde reglement wordt bekendgemaakt en treedt in voege overeenkomstig artikelen 285 tot en met 288 van het decreet lokaal bestuur en wordt bekendgemaakt aan de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330, 1ste lid van het decreet lokaal bestuur.

8. Toelage voor centrum voor personen met beperking Huize Eyckerheyde

MOTIVERING

Feiten en context

Onze gemeente verleent een tussenkomst van 250 euro per persoon uit de gemeente aan instellingen voor gehandicaptenzorg in geval van permanent verblijf van een persoon met een beperking tijdens het voorbij jaar.

Het voormelde tarief wordt gekoppeld aan de evolutie van de gezondheidsindex en stemt overeen met de index van december 2019. Ze wordt jaarlijks op 1 januari aangepast aan het gezondheidsindexcijfer van de maand december die aan de aanpassing voorafgaat.

Huize Eyckerheyde deed een aanvraag voor 4 inwoners van Meise die zijn opgenomen in de instelling.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41.

Het reglement toelage aan instellingen voor mensen met een beperking, vastgesteld in gemeenteraadszitting van 16 december 2019, gepubliceerd op de website op 19 december 2019.

Advies/argumentatie

Gunstig advies. Er zijn vier bewoners afkomstig uit Meise opgenomen bij Huize Eyckerheyde.

Formule: 250,00 euro x 136,69 euro (gezondheidsindexcijfer december 2024) / 109,18 euro (gezondheidsindexcijfer van december 2019). Het bedrag wordt afgerond naar boven, naar de eerstvolgende euro.

Berekening: 250,00 euro x 136,69 euro / 109,18 euro is 313,00 euro.

Voor 4 personen is dit 1 252,00 euro.

Financiële gevolgen

Het krediet werd voorzien in het budget 2026.

Budgetsleutel	Actie	Initieel budget	Beschikbaar budget
GE/2026/64900000/09110 Toelage aan voorziening gehandicaptenzorg voor personen met een beperking: Levedale vzw, Huize Eyckerheyde		€ 6.207,00	€ 6.207,00 (06/01/2026)

Met 24 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe, Diana Tierens, Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Paul Van Doorslaer, Roel Baudewyns, Billie Kawende, Dany Geysels, Valère Lauwers, Ilse Spooren, Frédéric Maes, Sonja Maes, Rathi Goovaerts, Ingrid De Bondt, Sofie Van Assche, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande*)

BESLUIT

Artikel 1

Aan huize Eyckerheyde wordt een toelage van 1 252,00 euro toegekend voor het dienstjaar 2025. Deze zal gestort worden op rekeningnummer BE24 2930 2295 8238 van huize Eyckerheyde.

Artikel 2

De dienst financiën wordt belast met de uitbetaling van deze toelages.

.....

9. Kennisname van de rapportering over de klachten ingediend tegen de gemeente in 2025

Feiten en context

Een kwaliteitsvol klachtenmanagement is een essentieel onderdeel van elke bestuursorganisatie.

De burger als klant moet een goede en betrouwbare dienstverlening kunnen krijgen.

Burgers verwachten dat eventuele vragen en bezwaren die ze formuleren correct en deskundig onderzocht en behandeld worden binnen een redelijke termijn.

De respectievelijke raden (gemeenteraad en OCMW-raad) dienen een systeem van klachtenbehandeling te organiseren.

Het systeem van klachtenbehandeling wordt georganiseerd op ambtelijk niveau, maximaal onafhankelijk van de diensten waarop de klachten betrekking hebben. Een gezamenlijke klachtencoördinator werd aangesteld.

Het geïntegreerd reglement klachtenbehandeling, waarbij een gezamenlijk systeem van klachtenbehandeling wordt georganiseerd, werd goedgekeurd op de respectievelijke raden van 16 december 2019 met ingang vanaf 1 januari 2020.

Juridische gronden

Conform de artikelen 302 en 303 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, dient er jaarlijks aan de gemeenteraad een rapport te worden voorgelegd over de ingediende klachten tegen de gemeente.

De raadsbeslissingen van 16 december 2019 aangaande het geïntegreerd reglement klachtenbehandeling bepalen de modaliteiten hoe klachten worden behandeld en afgehandeld.

Conform artikel 11 van het geïntegreerd reglement klachtenbehandeling gemeente en OCMW Meise, dient er jaarlijks door de klachtencoördinator een rapport met betrekking tot de behandeling van de klachten aan de gemeente- en OCMW-raad te worden voorgelegd.

De omzendbrief BA 1999/10 van 10 november 1999 inzake de behandeling van vragen, klachten en bezwaren.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de binnengekomen klachten 2025 op de gemeente volgens het overzicht in bijlage.

10. Afsluiten van samenwerkingsovereenkomst tussen Gezondheidsmakers Halle-Vilvoorde en gemeente Meise

MOTIVERING

Feiten en context

1. Gezonde Gemeente: Het belang van een lokaal preventief gezondheidsbeleid
 - De levensverwachting stijgt, maar veel ziektes zijn nog steeds het gevolg van een ongezonde leefstijl en/of een ongezonde omgeving. Dit, samen met de toenemende zorgvraag door vergrijzing en de groeiende gezondheidskloof, maakt ziektepreventie en gezondheidsbevordering meer dan ooit noodzakelijk. Het lokaal bestuur, als meest burgers nabij niveau, speelt hierin een cruciale rol.
 - Het effectief bewezen project 'Gezonde Gemeente' helpt lokale besturen stapsgewijs te komen tot een structureel preventief gezondheidsbeleid met aandacht voor leefstijl, leefomgeving en gelijke gezondheidskansen.
 - Het project is kenmerkend door zijn vraaggestuurd en integraal karakter, waarbij gemeente Meise zelf bepaalt welke gezondheidsthema's worden aangepakt, geadviseerd en ondersteund door Gezondheidsmakers. Door deelname aan dit project maakte Meise haar beleidsintenties op het vlak van preventieve gezondheid publiek via het ondertekenen van het vernieuwde charter 'Gezonde Gemeente'. Dit charter werd ondertekend op 6 mei 2025 voor de huidige legislatuur 2025 – 2030.

- Meise engageert zich om verder werk te maken van een samenhangend, integraal preventief gezondheidsbeleid. Dit beleid heeft als doel iedereen, en de meest kwetsbaren in het bijzonder, kansen en stimulansen te bieden om gezond te leven in een gezonde omgeving. Dit gebeurt door in te zetten op diverse succesfactoren, waaronder: het opnemen van visie en prioriteiten in het lokaal meerjarenplan 2026-2031, heldere en inclusieve communicatie, burgerparticipatie, samenwerking over beleidsdomeinen heen (HiAP), deskundigheid en leiderschap, het voorzien van tijd en middelen, en het werken aan het verkleinen van de gezondheidsongelijkheid via proportioneel universalisme.
- De samenwerkingsovereenkomst met Gezondheidsmakers regelt de concrete samenwerking voor de implementatie van het project 'Gezonde Gemeente' voor de periode 1 januari 2026 tot 31 december 2031, samenvallend met de looptijd van het meerjarenplan. Het is een verderzetting van de eerder ondertekende overeenkomst voor 2025. Om het preventief gezondheidsbeleid vorm te geven, installeert het lokaal bestuur bij voorkeur een stuurgroep 'Gezonde Gemeente'.

2. Kennisname van de vernieuwde en geüniformiseerde dienstverleningsstructuur van Gezondheidsmakers

Doelstelling Gezondheidsmakers:

Gezondheidsmakers ondersteunt lokale en regionale partners bij de implementatie van het Vlaamse preventieve gezondheidsbeleid, afgestemd op lokale noden. Het vernieuwde model garandeert uniformiteit, kwaliteit en continuïteit in het aanbod.

- Structuur van de dienstverlening: De dienstverlening wordt opgesplitst in twee complementaire luiken:

1. Algemene dienstverlening (gratis): Dit betreft een brede dienstverlening die gratis wordt

aangeboden m

De algemene dienstverlening omvat onder meer:

- Coaching en nabijheid van deskundige gezondheidspromotoren.
- Procesbegeleiding, waaronder minstens jaarlijks een planningsgesprek (op basis van beleidsinstrumenten zoals meerjarenplan, gezondheidsmatrix, beschikbare gezondheidsdata, groeimeter) dat resulteert in een concreet jaaractieplan.
- Het invullen van de groeimeter en het ontvangen van advies op maat.
- Ondersteuning en advies bij de implementatie van Health in All Policies (gezondheid in diverse beleidsdomeinen) en inspiratiefiches.
- Deelname aan regionale interviews gezonde gemeente.
- Eerstelijnsfunctie en woningonderzoeken van de Medisch Milieukundigen (MMK).
- Aanleveren van gezondheidscijfers (infographics, tweemaal per legislatuur) en standaard communicatiemateriaal.

2. Plusformule (betalend - verdiepend): Dit is een aanvullend aanbod van betalende diensten, bedoeld om de expertise van Gezondheidsmakers te valoriseren en partners deels te ontzorgen bij noden die extra expertise, mankracht, tijd of middelen vereisen. De plusformule bestaat uit Plus-Trajecten (Compact, Medium, Uitgebreid, Op Maat) voor langdurige begeleiding en ad hoc ondersteuning. Mogelijke extra betalende diensten omvatten:

- Trekkerschap van werk- of stuurgroepen.
 - Intensieve projectondersteuning (zoals gezondheidstoets op een ruimtelijk uitvoeringsplan of uitschrijven van subsidiedossiers).
 - Uitvoerend (terrein)werk.
 - Communicatieondersteuning op maat (bijvoorbeeld artikels, vormgeving van dragers).
- Tarieven en afspraken:

De Plusformule werkt met credits. Voor 2026 gelden volgende tarieven: €75 per credit vanaf 10 credits, €85 per credit voor minder dan 10 credits of ad hoc vragen. Deze credits dienen binnen het kalenderjaar opgenomen te worden en zijn niet overdraagbaar naar een volgend jaar. Na 2026 zal deze prijszetting geëvalueerd worden en kan dit mogelijks aangepast worden. Hierover zal steeds in volle transparantie gecommuniceerd worden.

De samenwerking wordt vastgelegd in een overeenkomst met een actieplan, planning en taakverdeling. Gezondheidsmakers waakt erover dat de inzet van de Plusformules strategisch ingebed is in het preventieve gezondheidsbeleid van de gemeente en niet beperkt blijft tot losse, eenmalige initiatieven zonder opvolging of evaluatie van de impact.

- Operationeel vervolg: Om de dienstverlening te benutten en de prioriteiten voor de komende periode vast te leggen, dienen de bevoegde schepen en ambtenaren overleg te plegen met de gezondheidspromotor voor een analyse van de lokale noden en de opmaak van een plan van aanpak.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het decreet Lokaal sociaal beleid van 9 februari 2018 en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het preventiedecreet van 31 mei 2023.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2024 over de Logowerking.

Het besluit van het college in zitting van 14 april 2025 om deel te nemen aan het project 'Gezonde gemeente' en het ondertekenen van het charter.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Bij eventuele aankoop van extra credits is het budget voorzien in de meerjarenplanning op onderstaande budgetsleutel

Budgetsleutel	Actie	Initieel budget	Beschikbaar budget
GE/2026/64990000/09850 Charter Gezonde Gemeente - Samenwerkingsovereenkomst IGP (intergemeentelijke preventiewerking)	5.6.1 We werken en implementeren een preventief gezondheidsbeleid uit	€ 6 000,00	€ 6 000,00 26/01/2026

Met 24 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe, Diana Tierens, Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Paul Van Doorslaer, Roel Baudewyns, Billie Kawende, Dany Geysels, Valère Lauwers, Ilse Spooren, Frédéric Maes, Sonja Maes, Rathi Goovaerts, Ingrid De Bondt, Sofie Van Assche, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande*)

BESLUIT

Artikel 1

De samenwerkingsovereenkomst 2026-2031 met Gezondheidsmakers Halle-Vilvoorde te ondertekenen.

Artikel 2

Kennis te nemen van de vernieuwde dienstverlening van gezondheidsmakers vanaf 2026, bestaande uit de gratis algemene dienstverlening en de betalende Plusformule.

Artikel 3

De bevoegde diensten en ambtenaren te mandateren om proactief gebruik te maken van de gratis algemene dienstverlening van Gezondheidsmakers, inclusief de verplichte jaarlijkse planningsgesprekken, het gebruik van beleidsinstrumenten (zoals de groeimeter) en de ondersteuning van de MMK-diensten.

Artikel 4

De bevoegde schepen en ambtenaar te mandateren om, in samenspraak met de gezondheidspromotor, lokale noden en prioriteiten te analyseren en waar nodig een Plusformule voor te stellen.

Artikel 5

Voor 2026 koopt Meise geen credits in. Indien er nood zou zijn aan extra ondersteuning wordt het college gemachtigd deze credits aan te kopen. De concrete invulling hiervan wordt in overleg met de contactpersoon van Gezondheidsmakers bepaald en schriftelijk vastgelegd.

De inkoop van credits voor de periode na 2026 wordt tijdig en in onderling overleg ingepland. Indien gebruik wordt gemaakt van de Plusformule, worden de bevoegde ambtenaren gemandateerd om een samenwerkingsovereenkomst en een bijhorende offerte op te stellen, waarin duidelijke budgettaire afspraken worden gemaakt over het aantal credits en het bijhorende tarief.

.....

11. Gemeentelijke basisschool Westrode - Aanvaarding schenking klasmeubilair

MOTIVERING

Feiten en context

Op 21 januari 2026 meldde Timothy Joosten, directeur, dat de ouderraad van de gemeentelijke basisschool Westrode, klasmeubilair wenst te schenken aan de gemeentelijke basisschool Westrode. Het betreft een volledig nieuwe klasinrichting, bestemd voor het vijfde leerjaar, met als doel het comfort en welzijn van de leerlingen te bevorderen.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Advies/argumentatie

Het is een voorbehouden bevoegdheid van de gemeenteraad om schenkingen te aanvaarden.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met 24 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Ella De Neve, Jonathan De Valck, Tom Heyvaert, Wim Verbeke, Marie Behaeghe, Diana Tierens, Roger Heyvaert, Jozef Emmerechts, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Paul Van Doorslaer, Roel Baudewyns, Billie Kawende, Dany Geysels, Valère Lauwers, Ilse Spooren, Frédéric Maes, Sonja Maes, Rathi Goovaerts, Ingrid De Bondt, Sofie Van Assche, Karin De Petter en Isabelle Van Den Brande*)

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad aanvaardt de schenking van klasmeubilair voor de gemeentelijke basisschool Westrode.

.....

12. Toegevoegd punt - raadslid Roel Anciaux: Wereldwinkel

Roel Anciaux stelt volgende vraag:

Vraag

Ik vraag aan het College om een stand van zaken te willen geven aangaande het dossier van de Wereldwinkel.

Wat gaat er met het pand gebeuren waarin de WW momenteel ondergebracht is?

Wat is de timing?

Welk alternatief wordt er aan de WW aangeboden qua locatie?

Antwoord

Schepen Marie Behaeghe antwoordt dat het pand openbaar zal worden verkocht. Er is 18 maanden de tijd om een oplossing te vinden. Het is niet zo dat de Wereldwinkel deze opzegbrief zomaar in de bus heeft gekregen en niet op de hoogte was.

Schepen Marie Behaeghe stelt dat de Wereldwinkel hiervan reeds medio 2025 op de hoogte werd gebracht.

Schepen Marie Behaeghe wil zich blijven engageren t.a.v. de Wereldwinkel door met deze mensen in gesprek te blijven. Er zijn verschillende pistes die op tafel liggen. Aanstaaende maandag zitten ze hiervoor opnieuw samen.

Schepen Marie Behaeghe stelt dat Meise centrum een belangrijke locatie is. Er zijn nog panden in Meise die in aanmerking zouden kunnen komen maar de schepen wil dit eerst met de mensen van de Wereldwinkel bespreken.

.....

13. Toegevoegd punt - raadslid Roel Anciaux: Werken Oppem

Roel Anciaux stelt volgende vraag:

Vraag

Er is veel kritiek op de wijze waarop de werken op de verbindingswegen richting Oppem worden en werden aangepakt.

Mensen klagen over een gebrek aan informatie en een gebrek aan transparantie.

De berichtgeving is soms ook zeer verwarrend.

Er is ook kritiek over de gevolgen voor bvb. het openbaar vervoer.

Kan het College een toelichting geven over de manier waarop het ten aanzien van de bevolking werd gecommuniceerd inzake dit dossier?

Kan er ook een overzicht gegeven worden van de manier waarop er met De Lijn overleg werd gepleegd aangaande deze werken?

Antwoord

Wat het communicatieluik naar de bevolking betreft, wordt eerst het woord gegeven aan schepen Marie Behaeghe die antwoordt als volgt:

Wanneer werken een aanzienlijke impact hebben op het verkeer — zoals bij wegafsluitingen of hinder op belangrijke verkeersaders — communiceren we daarover tijdig via:

- de gemeentelijke website,
- Facebook,
- Hoplr.

Op sociale media brengen we telkens de kernboodschappen en verwijzen we door naar het volledige nieuwsbericht op de website voor de gedetailleerde informatie.

Voor directe buurtbewoners is de aannemer bovendien verplicht een bewonersbrief te verspreiden.

Concreet werd over de rioleringswerken in de Oppemstraat op meerdere momenten vooraf én bij de start gecommuniceerd. Daarnaast werd op 3 februari 2026 een infovergadering georganiseerd voor de buurtbewoners. De presentatie van deze vergadering werd nadien ook gepubliceerd op de website.

Nieuw deze legislatuur is dat elk rioleringsproject over een aparte projectpagina beschikt op de website met:

- algemene projectinformatie,
- een tijdslijn,
- toelichting over het waarom van de werken.

Deze projectpagina's en de nieuwsberichten met actuele verkeersmaatregelen verwijzen systematisch naar elkaar.

Ook over de werken in de Kardinaal Sterckxlaan werd tijdig gecommuniceerd, zowel bij de start als bij de verlenging door bijkomende werken van De Watergroep.

Het zinkgat in de Oppemstraat werd onmiddellijk gemeld via onze kanalen, met updates bij de start en het einde van de herstelling.

Schepen Marie Behaeghe wil niet beweren dat de communicatie altijd vlekkeloos verloopt, maar zij wil dienstoverschrijdend werken aan snelle, duidelijke en efficiënte communicatie.

Raadslid Roel Anciaux beweert dat de bewonersbrief van de aannemer niet altijd of niet tijdig toekomt bij de inwoners.

Wat betreft het overleg met De Lijn, antwoordt de burgemeester Gerda Van den Brande als volgt:

De dienst mobiliteit zet continu in op nauwe en transparante informatiedoorstroming met De Lijn. Dit gebeurt via verschillende kanalen:

- mailverkeer
- telefonisch overleg
- Teams-overlegmomenten
- fysieke overlegmomenten met alle betrokken actoren.

Wanneer informatie beschikbaar is, wordt de stand van zaken proactief gedeeld.

Fase 1: Start werken Kardinaal Sterckxlaan

Bij de start van de werken in de Kardinaal Sterckxlaan werden tijdelijke verkeerslichten opgelegd. De juiste afstelling daarvan vergde enige bijsturing.

Er werd onmiddellijk na klachten, afgestemd met de werfleider om deze aan te passen. In de beginfase heeft dit helaas tijdelijk voor filevorming gezorgd (slechts 1 dag), er werd dus snel gecorrigeerd.

Fase 2: Onvoorziene situatie – zinkgat Oppemstraat

De situatie werd complexer door het ontstaan van het zinkgat in de Oppemstraat. Hierdoor moest er snel geschakeld worden en werd de Oppemstraat ook afgesloten.

In dergelijke omstandigheden is onmiddellijk handelen noodzakelijk. Er wordt dan meteen telefonisch contact opgenomen met de betrokken externe actoren, waaronder De Lijn.

Fase 3: Bijkomende werken en verlenging

Na de middenspanningswerken in de Kardinaal Sterckxlaan vroeg De Watergroep bijkomende aanlegwerken, wat de timing met 6 à 7 weken heeft verlengd.

Op 5 februari 2026 vond een overleg plaats tussen de aannemer, De Watergroep, De Lijn, de dienst mobiliteit en het AWV.

Tijdens dit overleg werd onder meer gevraagd om – in het kader van minderhindermaatregelen – effectief slechts op één rijbaanvak tegelijk te werken.

Er werd ook opnieuw gevraagd aan De Lijn om de busritten tijdelijk te beperken tot de spitsuren om de verkeersdruk te verlichten.

Het standpunt van De Lijn was hierin zeer duidelijk: een gedeeltelijke bediening (enkel tijdens spits) is operationeel en communicatief niet haalbaar voor hen. Hun antwoord was in essentie: “alles of niets”. Een tussenoplossing bleek praktisch onmogelijk.

Momenteel rijdt enkel de lijn R50, via de Pastoriestraat.

Die keuze werd bewust gemaakt omdat de halte in Oppem één van de drukste haltes in onze gemeente is — na het Gemeenteplein in Wolvertem.

De burgemeester geeft de reizigersdata voor de periode september/oktober 2025 weer:

- Hasseltbergstraat: 13 reizigers/dag
- Oppem Kerk: 184 reizigers/dag
- Oppemse Hoeve: 18 reizigers/dag
- Wolvertem Kerkhof: 23 reizigers/dag.

Totaal: 221 reizigers/dag

- 64% neemt lijn R50
- 36% nam lijn 21.

Vanaf 9 februari 2026 bedient lijn 21 deze haltes niet meer, na aanpassing van de omleiding in samenspraak met de gemeente.

De burgemeester stelt dat er extra veiligheidsmaatregelen werden genomen in de schoolomgeving van Oppem.

Op 4 februari 2026 werd een schrijven gericht aan De Lijn met de vraag om voorzichtig te rijden in de schoolomgeving van Oppem, gelet op:

- de ochtendspits
- de kiss-and-ride.

Vanuit de school werd gevraagd om tijdens dit korte piekmoment begrip en terughoudendheid te tonen.

De gemeente heeft op haar beurt aan de school gevraagd om ouders te sensibiliseren en zeker de hoek vrij te houden zodat buschauffeurs hun draaimanoeuvres veilig kunnen uitvoeren.

Daarnaast werd met de aannemer van de rioleringswerken in de Oppemstraat afgesproken om waterbakens te plaatsen in de Pastoriestraat om de snelheid van het verkeer — vooral de bussen — te remmen.

Betreffende de werken in de Oppemstraat, geeft schepen Tom Heyvaert het volgende antwoord:

Op 3 februari 2026 vond een tweede infovergadering plaats met de aanpalende inwoners, de eerste infovergadering is doorgedaan in januari 2024.

Op de infovergadering konden de inwoners vragen stellen. Aquafin, de ontwerper, de aannemer en de projectingenieur waren hierbij aanwezig.

De burgemeester sluit af met het gegeven dat werken onvermijdelijk overlast met zich meebrengen. Daarvoor vraagt ze het begrip van iedereen.

Wanneer er dan ook nog onvoorziene omstandigheden bijkomen, zoals een zinkgat of bijkomende nutswerken, dan vraagt dat nog meer flexibiliteit, nog sneller schakelen en nog intensiever overleg met alle betrokken partners.

Raadslid Roel Anciaux verwijst naar de brief van de Lijn die op 6 februari 2026 is binnengekomen over de herinrichting van de Oppemstraat. De Lijn stelt hierover geen inspraak te hebben gekregen. Zij stellen vast dat er geen rekening is gehouden met hun adviezen. Er is volgens de Lijn een probleem qua rijbaanbreedte, asverschuiving in de rijweg en aan de Oppemse Hoeve is het problematisch om te stoppen. De Lijn stelt dat de veiligheid van de fietsers niet kan worden gegarandeerd bij bepaalde haltes en erger nog: na oplevering van de werken zal De Lijn de aangehaalde knelpunten monitoren voor onbepaalde duur. Als er zich incidenten voordoen ter hoogte van deze knelpunten, zal De Lijn nagaan of een reiwegwijziging van lijnen 21 en/of R50 naar de Nieuwelaan noodzakelijk is waarbij de bediening van Oppem bijgevolg niet meer gegarandeerd is. Raadslid Roel Anciaux is van oordeel dat de gemeente geen enkel belang hecht aan het overleg met De Lijn.

De burgemeester is van plan om de brief van De Lijn met de diensten mobiliteit en openbare werken te bekijken en hier een antwoord op te formuleren.

Raadslid Sofie Van Assche vraagt om het begin van de Oppemstraat en in het bijzonder de slechte staat van de stoep mee te nemen in de heraanleg want dit is volgens haar één van de gevaarlijkste punten in Wolvertem.

.....

Extra vragen

- Raadslid Paul Van Doorslaer peilt naar de stand van zaken m.b.t. de hondenlosloopzones in Wolvertem en Meise.

De burgemeester meldt dat er in Wolvertem geen klachten zijn . In Meise zijn de plannen klaar maar de gebruiksovereenkomst dient nog te worden getekend door de Werkvennootschap.

- Raadslid Paul Van Doorslaer vraagt of de gemeente aan het Neromhof een vergunning heeft voor het aanbrengen van de aanplantingen in het historisch permanent grasland.
Schepen Tom Heyvaert zal dit navragen.

- Raadslid Roel Anciaux vraagt of de cafetaria van sportinfrastructuur kan worden gehuurd door derden voor evenementen.

Schepen Marie Behaeghe zal dit uitzoeken.

- Schepen Marie Behaeghe verwijst naar de collegebeslissing waarbij de gemeenteraadsleden op maandag- en vrijdagmiddag gebruik kunnen maken van het gratis middagzwemmen.

Het verslag van de vorige zitting is goedgekeurd in toepassing van artikel 33 van het decreet lokaal bestuur.

Vermits de dagorde afgewerkt is, heft mevrouw de voorzitter om 20.31 uur de zitting op.

Te Meise,

In opdracht:

Caroline De Ridder

De algemeen directeur

Ilse Spooren

De voorzitter

DAGORDE GEMEENTERAAD van 17/02/2026

- 1) BESTUURSADMINISTRATIE : GOEDKEURING NOTULEN
- 2) LOKALE ECONOMIE : TOEKENNING VAN EEN NOMINATIEVE SUBSIDIE AAN WOLVERTEM BRUIST
- 3) PATRIMONIUM : GRONDVERWERVING OPPEMSTRAAT-GOEDKEURING ONTWERPAKTE
- 4) PATRIMONIUM : VERLENEN ERFPACHT AAN LEVEDALE
- 5) VRIJE TIJD : VERLENGING PROJECTVERENIGING INTERGEMEENTEELIJK SAMENWERKINGSVERBAND VOOR CULTUUR NOORDRAND (IGS NOORDRAND) 2027-2032

- 6) VRIJE TIJD : GOEDKEURING OPSTART BOVENLOKALE WERKING CULTUREEL ERFGOED NOORDRAND ALS DEELWERKING VAN IGS NOORDRAND EN GEMEENTELIJKE TOETREDING
- 7) CULTUUR : WIJZIGING REGLEMENT SUBSIDIE JUBILERENDE VERENIGINGEN
- 8) BURGERZAKEN : TOELAGE VOOR CENTRUM VOOR PERSONEN MET BEPERKING HUIZE EYCKERHEYDE
- 9) KLACHTENBEHANDELING : KENNISNAME VAN DE RAPPORTERING OVER DE KLACHTEN INGEDIEND TEGEN DE GEMEENTE IN 2025
- 10) VOLKSGEZONDHEID : AFSLUITEN VAN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN GEZONDHEIDSMAKERS HALLE-VILVOORDE EN GEMEENTE MEISE
- 11) ONDERWIJS : GEMEENTELIJKE BASISCHOOL WESTRODE - AANVAARDING SCHENKING KLASMEUBILAIR
- 12) BESTUURSADMINISTRATIE : WERELDWINKEL
- 13) BESTUURSADMINISTRATIE : WERKEN OPPEM