

VERSLAG VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Zitting 21/03/2022

Aanwezig:

Virginie De Klippel, voorzitter;
Gerda Van den Brande, burgemeester;
Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers en Ruben Algaba, schepenen;
Roger Heyvaert, Marie Jeanne Thaelemans, Paul Aerts, Roel Anciaux, Sonja Becq, Emiel De Boeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Veerle De Cuyper, Diana Tierens, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns en Sonia Lathouwers, raadsleden;
Caroline De Ridder, algemeen directeur.

Verontschuldigd:

Jonathan De Valck en Ann Van den Broeck, schepenen;
Thomas Goethals, Erwin De Clerck, Charlotte Meulemeester en Billie Kawende, raadsleden;

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend om 21.50 uur.

De voorzitter gaat over tot de dagorde van de

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring notulen

Met 19 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Ruben Algaba, Roger Heyvaert, Marie Jeanne Thaelemans, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Roel Anciaux, Sonja Becq, Emiel De Boeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Veerle De Cuyper, Diana Tierens, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns en Sonia Lathouwers*)

BESLUIT

De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 februari 2022 worden goedgekeurd.

.....

2. Notulen Welzijnskoepel

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de notulen van de raad van bestuur van de Welzijnskoepel van 13 oktober 2021 en 13 december 2021.

.....

3. Principesbeslissing jobstudenten 2022

MOTIVERING

Feiten en context

Een jobstudent kan 475 uren per jaar worden tewerkgesteld met toepassing van een solidariteitsbijdrage.

FOD WASO stelt dat er een onverenigbaarheid is tussen enerzijds het statuut van student en anderzijds het statuut van werkzoekende wat betekent dat een vrije werkzoekende die ingeschreven is bij de VDAB niet als student kan tewerkgesteld worden.

De RSZ staat wel toe dat studenten die afgestudeerd zijn en nog niet ingeschreven zijn bij de VDAB tijdens de maanden juli, augustus en september vakantiewerk verrichten.

De dienst verpleging / verzorging/ onderhoud van het woonzorgcentrum, het dienstencentrum en de keuken zal het hele jaar 2022, vooral tijdens het weekend, jobstudenten tewerkstellen.

Tijdens de vakantiemaanden juli, augustus en september 2022 zullen personeelsleden afwezig zijn in het OCMW ingevolge het verlenen van de wettelijke jaarlijkse vakantie.

De jobstudenten worden tewerkgesteld met een studentenovereenkomst.

De weddeschaal moet worden vastgesteld.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Het arbeidsreglement zoals goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 20 mei 2019 en aangepast in de raad voor maatschappelijk welzijn op 25 maart 2020, 22 februari 2021, 21 juni 2021 en 20 december 2021.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 22 februari 2021, houdende de vaststelling van de rechtspositieregeling voor de personeelsleden die ressorteren onder het woonzorgcentrum, het dienstencentrum, de serviceflats en het home.

De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 22 februari 2021 houdende vaststelling van de rechtspositieregeling van toepassing op het gemeente- en OCMW personeel, zoals gewijzigd op 15 november 2021.

De wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten - Titel VII: De overeenkomst voor tewerkstelling van studenten.

De arbeidswet van 16 maart 1971.

De wet van 28 juli 2011 houdende maatregelen met het oog op de invoering van een solidariteitsbijdrage op de tewerkstelling van studenten die niet onderworpen zijn aan het stelsel van de sociale zekerheid.

Het koninklijk besluit van 13 december 2016 tot wijziging van artikel 17 bis van het koninklijk besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders en tot wijziging van het koninklijk besluit van 5 november 2002 tot invoering van een onmiddellijke aangifte van tewerkstelling, met toepassing van artikel 38 van de wet van 26 juli 1996 tot modernisering van de sociale zekerheid en tot vrijwaring van de leefbaarheid van de wettelijke pensioenstelsels voor wat betreft de studentenarbeid en de flexi-jobs in de horecasector.

Koninklijk besluit van 14 juli 1995 waarbij sommige categorieën studenten uit het toepassingsgebied van Titel VI van de wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten worden gesloten.

De beslissing van het vast bureau van 31 januari 2022 houdende delegatie aanstellingsbevoegdheid jobstudenten.

Advies/argumentatie

Om de continuïteit en de kwaliteit van de dienstverlening te garanderen, is het aangewezen om jobstudenten aan te stellen.

In geval er meerdere kandidaten zijn, worden kandidaten weerhouden op basis van volgende ordeningscriteria:

- leeftijd
- ervaring
- opleiding
- evaluatie van vorige tewerkstelling.

Financiële gevolgen

Het krediet is voorzien in het budget 2022 op algemene rekening 62020000. De kredieten worden per beleidsitem voorzien.

Met 19 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Ruben Algaba, Roger Heyvaert, Marie Jeanne Thaelemans, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Roel Anciaux, Sonja Becq, Emiel De Boeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Veerle De Cuyper, Diana Tierens, Katrien Uyttersprot, Karine Méstens, Roel Baudewyns en Sonia Lathouwers*)

BESLUIT

Artikel 1

Voor de dienst verzorging/verpleging van het woonzorgcentrum voor 1368u jobstudenten in barema 11 (verzorging) van de IFIC-schalen en barema 14 of 14B (verpleging) van de IFIC-schalen te werk te stellen.

Voor de dienst onderhoud van het woonzorgcentrum voor 494u jobstudenten in barema 4 van de IFIC-schalen te werk te stellen.

Voor het dienstencentrum/polyvalente ruimte voor 494u jobstudenten in de E-schaal aan te stellen.

Voor de keuken voor 494u jobstudenten in de E-schaal aan te stellen.

Voor de technische dienst voor 175u jobstudenten in de E-schaal aan te stellen.

Voor de cel loonadministratie voor 160u jobstudenten in de D-schaal aan te stellen.

Artikel 2

De jobstudenten aan te stellen met de toepassing van de solidariteitsbijdrage. De student een verklaring te laten ondertekenen (verklaring op eer) dat men op het moment van de tewerkstelling als student nog niet is ingeschreven bij de VDAB alsook dat men door het uitvoeren van de job de opgelegde maximumprestaties als jobstudent van 475 uur niet zal overschrijden.

Artikel 3

De minimumleeftijd en voorwaarden worden als volgt vastgesteld:

- onderhoud: 17 jaar zijn of worden in het jaar van tewerkstelling.
- keuken: 18 jaar zijn of worden in het jaar van tewerkstelling.
- technische dienst: 18 jaar zijn of worden in het jaar van tewerkstelling.
- dienstencentrum/polyvalente ruimte: 18 jaar zijn of worden in het jaar van tewerkstelling.
- verpleging / verzorging: 18 jaar zijn of worden in het jaar van tewerkstelling, studierichting personenzorg, bejaardenhulp of verpleegkundige.

Artikel 4

De bezoldiging wordt voor de jobstudenten vastgesteld op basis van de door de raad voor maatschappelijk welzijn vastgestelde barema's zoals voorzien in de rechtspositieregeling van het OCMW-personeel en zoals hieronder opgenomen:

De jobstudenten tewerkgesteld in de keuken, het dienstencentrum en de technische dienst ontvangen een loon volgens schaalnummer E1 met 0 jaren geldelijke anciënniteit, zonder haard- of standplaatsvergoeding.

De jobstudenten tewerkgesteld voor het onderhoud ontvangen een loon volgens IFIC barema 4 met 0 jaren geldelijke anciënniteit, zonder haard- of standplaatsvergoeding.

De jobstudenten tewerkgesteld als verzorgende ontvangen een loon volgens IFIC barema 11 met 0 jaren geldelijke anciënniteit, zonder haard- of standplaatsvergoeding.

De jobstudenten tewerkgesteld als verpleging ontvangen een loon volgens IFIC barema 14 of 14B met 0 jaren geldelijke anciënniteit, zonder haard- of standplaatsvergoeding.

De jobstudenten tewerkgesteld als bediende, ontvangen een loon volgens schaalnummer D1 met 0 jaren geldelijke anciënniteit, zonder haard- of standplaatsvergoeding.

Jobstudenten die onregelmatige prestaties verrichten, krijgen hiervoor de toeslagen betaald zoals beschreven in de rechtspositieregeling op hen van toepassing.

Deze bedragen dienen gekoppeld te worden aan spilindex 138,01.

Deze vergoedingen zullen automatisch aangepast worden aan de weddeschaalherzieningen en indexaanpassingen, zoals deze van toepassing zijn voor het overheidspersoneel.

Jobstudenten ontvangen eveneens een fietsvergoeding per afgelegde kilometer wanneer hij/zij de afstand volledig of gedeeltelijk aflegt met de fiets. Het bedrag van de fietsvergoeding is gelijk aan het maximum bedrag per kilometer dat op grond van de fiscale wetgeving en sociale zekerheidswetgeving is vrijgesteld van belasting en sociale bijdragen.

Artikel 5

De individuele aanstelling van de jobstudenten zal gebeuren door de algemeen directeur. In geval er meerdere kandidaten zijn, worden kandidaten weerhouden op basis van volgende ordeningscriteria:

- leeftijd
- ervaring
- opleiding
- evaluatie.

Artikel 6

Een oproep zal gebeuren door een bericht omhoog te hangen in de verschillende locaties en door publicatie van een artikel op de sociale media van lokaal bestuur Meise, op intranet en op de website.

.....

4. Kredietbewaking: Uitsluiting van visumverplichting

MOTIVERING

Feiten en context

Artikel 266 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat voorgenomen financiële verbintenissen, die resulteren in een uitgaande kasstroom, onderworpen zijn aan een voorafgaand visum van de financieel directeur.

De financieel directeur onderzoekt daartoe, in het kader van zijn opdracht zoals vermeld in artikel 177, 1e lid, 1° van het decreet lokaal bestuur, in volle onafhankelijkheid de wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenis. Door het visum te verlenen bevestigt de financieel directeur de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenis.

De raad voor maatschappelijk welzijn kan binnen de perken die vastgesteld zijn door de Vlaamse regering, en na advies van de financieel directeur, bepaalde categorieën van verrichtingen uitsluiten van de visumverplichting (artikel 266 Decreet Lokaal Bestuur).

In het besluit van de Vlaamse regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen van 30 maart 2018 (BBC2020) werd in artikel 99 de uitsluiting van de visumverplichting als volgt geregeld:

De raad kan de volgende categorieën van verrichtingen niet uitsluiten van de visumverplichting:

- 1° de aanstelling van statutaire personeelsleden;
- 2° de aanstelling van contractuele personeelsleden voor onbepaalde duur;
- 3° de aanstelling van contractuele personeelsleden voor een periode van één jaar of meer;
- 4° de verbintenissen waarvan het bedrag hoger is dan € 50.000;
- 5° de verbintenissen die een contractuele looptijd hebben van meer dan één jaar en waarvan het jaarlijkse bedrag hoger is dan € 25.000
- 6° de investeringssubsidies waarvan het bedrag hoger is dan € 10.000

▪ (...)”

Overwegende dat de visumverplichting in principe geldt voor alle mogelijke verbintenissen en het dus niet alleen gaat om overheidsopdrachten, maar ook om aanstellingen personeel, huurcontracten, aankopen onroerende goederen, toekennen subsidies, etc. ...

Overwegende dat voor het bepalen of een voorgenomen financiële verbintenis binnen de perken van de vrijstelling valt het totaal van de uitgaven voor de volledige looptijd van de verbintenis in rekening moet worden gebracht;

Overwegende dat conform artikel 266 van het decreet lokaal bestuur ook voor bedragen kleiner dan het bedrag dat werd goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn voor uitsluiting van visum de budgethouder steeds een (voorafgaand) visum kan vragen aan de financieel directeur.

Juridische gronden

Artikel 77 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, waarin wordt bepaald dat de raad voor maatschappelijk welzijn beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 266, 3e lid, en artikel 273.

Besluit van de Vlaamse regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen van 30 maart 2018, artikel 99.

Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 17 januari 2022 met betrekking tot de vaststelling van het begrip dagelijks bestuur.

Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 september 2018 met betrekking tot uitsluiting van visumverplichting.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald de artikels 78, 84, 85, 217 tot 220, 273 en de artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Advies/argumentatie

Overwegende dat het in functie van het decreet lokaal bestuur wenselijk is om de procedures voor gemeente en OCMW zoveel mogelijk gelijk te schakelen.

Overwegende dat het aangewezen is om een nieuwe raadsbeslissing te nemen inzake de visumverplichtingen in het kader van het decreet lokaal bestuur.

Overwegende dat een aantal administratieve vereenvoudigingen kunnen ingebouwd worden, inzonderheid voor personeelsaangelegenheden, voor contracten van bepaalde duur en/of vervangingscontracten binnen de goedgekeurde personeelsformatie.

Overwegende dat het soms ook nuttig kan zijn om een “visum onder voorbehoud” te verlenen om een vlotte afhandeling van het administratief dossier te garanderen mits goedkeuring door het bestuur.

De financieel directeur geeft gunstig advies om onderstaande beslissing inzake uitsluiting van visumverplichting goed te keuren.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met 13 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Ruben Algaba, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Diana Tierens, Katrien Uyttersprot, Roel Baudewyns en Sonia Lathouwers*), 6 onthoudingen (*Marie Jeanne Thaelemans, Roel Anciaux, Sonja Becq, Emiel De Boeck, Veerle De Cuyper en Karine Métens*)

BESLUIT

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt goed dat onderstaande categorieën worden uitgesloten van visumverplichting:

- Alle financiële verbintenissen waarvan het bedrag lager ligt dan of gelijk is aan 10.000 euro, exclusief BTW, die verrekend worden op kredieten ingeschreven in het investerings- en exploitatiebudget.
Voor de financiële verbintenissen van (on)bepaalde duur wordt de kostprijs bepaald op basis van de kostprijs per maand x aantal maanden dat de verbintenis van kracht is met een maximum van 48 maanden.
- Toekenning niet-terugvorderbare financiële steun, goedgekeurd door het bijzonder comité van de sociale dienst, met een maximum bedrag van 10.000 euro per steun.

Artikel 2

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt goed dat onderstaande categorieën, inzake personeelsaangelegenheden, worden uitgesloten van visumverplichting:

- De aanstelling van contractuele personeelsleden voor bepaalde duur, voor zover de cumulatieve contractduur van de opeenvolgende verlengingen de periode van één jaar niet overschrijdt.
- Doorschuivingen in de functionele loopbaan.
- Tewerkstellingen met toepassing van art. 60, §7, van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- Tewerkstellingen ter uitvoering van andere werkgelegenheidsmaatregelen van hogere overheden voor maximum vier jaar, in het kader van de opdracht van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, vermeld in hoofdstuk 4, afdeling 1, van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, of in het kader van de opdracht van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, vermeld in artikel 8, 9 of 13, van de wet van 26 mei 2002 betreffende het recht op maatschappelijke integratie.

Artikel 3

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt goed dat onderstaande categorieën worden uitgesloten van visumverplichting, ongeacht het bedrag:

- De gewone werkingstoelagen aan kerkfabrieken;
- De gewone werkingstoelagen aan sport, culturele en andere organisaties/raden;
- De bijdrage in de werkingkosten van de politiezone, OCMW, brandweerzone West en Incovo;
- Exclusieve rechten (bvb. taksen, onroerende voorheffing, kosten inherent aan een andere beslissing,).

Artikel 4

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt goed dat de financieel directeur een “visum onder voorbehoud” toekent, mits hij zijn beslissing omstandig motiveert, voor onderstaande gevallen:

- Voor dossiers waarvoor geen of onvoldoende krediet beschikbaar is en waarvoor cumulatief aan onderstaande voorwaarden wordt voldaan:
 - Er is een gegronde reden om nu reeds besluitvorming te initiëren.
 - Het kredietprobleem kan niet opgelost worden door een kredietverschuiving binnen de dienst(en).
 - De volledige financiële gevolgen van het dossier zijn gekend en er is engagement (vast bureau/ raad voor maatschappelijk welzijn) om de nodige kredieten bij een volgende kredietverschuiving of aanpassing van het meerjarenplan te voorzien.
 - Het transactiemoment zal pas plaatsvinden nadat de voorwaarden, die door de financieel directeur werden opgelegd, kunnen voldaan worden.
Concreet betekent dit dat de opdracht pas kan starten rekening houdend met de

planning van de eerstvolgende kredietverschuiving of aanpassing van het meerjarenplan zodat de nodige transactiekredieten beschikbaar zijn voor betaling van de facturen.

- Voor dossiers waarin omwille van andere gegronde redenen (evaluatie door de financieel directeur) het visum maar mits voorwaarden kan worden toegekend. (bvb. In afwachting van belofte van toelage)

Artikel 5

De financieel directeur dient minimaal een voorafgaand visum te geven op ALLE voorgenomen verbintenissen met een budgettaire en financiële impact, met uitzondering van de in artikel 1, 2 en 3 vermelde gevallen. Niet-financiële verbintenissen vallen buiten de visumplicht.

Artikel 6

Het visum wordt binnen de vijf werkdagen na aanvraag afgeleverd.

Artikel 7

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 september 2018 houdende het vaststellen van de verrichtingen uitgesloten van visumverplichting wordt opgeheven met ingang van 1 april 2022.

Artikel 8

Deze beslissing op te nemen in het organisatiebeheersingssysteem.

.....

5. Levering van groenten en fruit aan de centrale keuken van het OCMW Meise (2022-2026) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht "Levering van groenten en fruit aan de centrale keuken van het OCMW Meise (2022-2026)" werd een bestek met nr. 2022022 opgesteld door de Aankoopdienst van het lokaal bestuur Meise.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 75.471,69 excl. btw of € 79.999,99 incl. 6% btw.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

OCMW Meise treedt op als aankoopcentrale voor gemeente Meise bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.

Juridische gronden

De Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere wijzigingen.

Het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 17 juni 2016.

Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen.

Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode 60000000/01195 en in het budget van de volgende jaren.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
60000000/01195 - _____	_____	€78.964,00

Met 19 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Ruben Algaba, Roger Heyvaert, Marie Jeanne Thaelemans, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Roel Anciaux, Sonja Becq, Emiel De Boeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Veerle De Cuyper, Diana Tierens, Katrien Uyttersprot, Karine Mérens, Roel Baudewyns en Sonia Lathouwers*)

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2022022 en de raming voor de opdracht “Levering van groenten en fruit aan de centrale keuken van het OCMW Meise (2022-2026)”, opgesteld door de Aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 75.471,69 excl. btw of € 79.999,99 incl. 6% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

In toepassing van artikel 2, 6^a en 7^a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal OCMW Meise optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald:

Gemeente Meise.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode 60000000/01195 en in het budget van de volgende jaren.

.....

6. Levering van vis aan de centrale keuken van het OCMW Meise (2022-2026) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Levering van vis aan de centrale keuken van het OCMW (2022-2026)” werd een bestek met nr. 2022007 opgesteld door de Aankoopdienst van het lokaal bestuur Meise. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 75.471,69 excl. btw of € 79.999,99 incl. 6% btw.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

OCMW Meise treedt op als aankoopcentrale voor gemeente Meise bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.

Juridische gronden

De Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere wijzigingen.

Het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 17 juni 2016.

Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen.

Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode 60000000/01195 en in het budget van de volgende jaren.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
60000000/01195 - Aankoop voedingswaren & dranken	_____	€ 78.964,00

Met 19 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Ruben Algaba, Roger Heyvaert, Marie Jeanne Thaelemans, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Roel Anciaux, Sonja Becq, Emiel De Boeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Veerle De Cuyper, Diana Tierens, Katrien Uyttersprot, Karine Méstens, Roel Baudewyns en Sonia Lathouwers*)

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2022007 en de raming voor de opdracht "Levering van vis aan de centrale keuken van het OCMW (2022-2026)", opgesteld door de Aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 75.471,69 excl. btw of € 79.999,99 incl. 6% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

In toepassing van artikel 2, 6^a en 7^a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal OCMW Meise optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen

en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald: gemeente Meise.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode 60000000/01195 en in het budget van de volgende jaren.

7. Levering van brood, banket en deegwaren aan de centrale keuken van het OCMW Meise (2022-2026) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Levering van brood, banket en deegwaren aan de centrale keuken van het OCMW (2022-2026)” werd een bestek met nr. 2022006 opgesteld door de Aankoopdienst van het lokaal bestuur Meise.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 84.905,66 excl. btw of € 90.000,00 incl. 6% btw. De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

OCMW Meise treedt op als aankoopcentrale voor gemeente Meise bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.

Juridische gronden

De Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn en latere wijzigingen.

Het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 17 juni 2016.

Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen.

Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode 60000000/01195 en in het budget van de volgende jaren.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
60000000/01195 - Aankoop voedingswaren & dranken	_____	€78.964,00

Met 19 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Ruben Algaba, Roger Heyvaert, Marie Jeanne Thaelemans, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Roel Anciaux, Sonja Becq, Emiel De Boeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Veerle De Cuyper, Diana Tierens, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns en Sonia Lathouwers*)

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2022006 en de raming voor de opdracht “Levering van brood, banket en deegwaren aan de centrale keuken van het OCMW (2022-2026)”, opgesteld door de Aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 84.905,66 excl. btw of € 90.000,00 incl. 6% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

In toepassing van artikel 2, 6^a en 7^a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal OCMW Meise optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald:

- Gemeente Meise.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode 60000000/01195 en in het budget van de volgende jaren.

.....

8. Aanpassing reglementen ter beschikkingstelling opvangwoning/ ter beschikking stelling noodkamer

MOTIVERING

Feiten en context

Meise heeft 4 noodwoningen die in bepaalde situaties kunnen ter beschikking gesteld worden, welke gelegen zijn op volgende adressen:

- PP Rubenslaan 7
- Reinaertweg 9
- Gudrunlaan 80
- Krogstraat 111 (conciërgewoning)

Binnen het huidige contract van Telenet voorziet Lokaal Bestuur Meise analoge kabeltelevisie aan € 20,00 per maand per noodwoning. Deze kostprijs is mee verrekend in de prijs die in de overeenkomst tot terbeschikkingstelling van de noodwoningen (per kamer of per woning) werd vastgesteld. Huidige prijs per maand is € 260 per kamer (individueel) of € 610 per woning (gezin).

Er wordt momenteel geen digitale data (WIFI) aangeboden in onze noodwoningen.

Probleemstelling?

Alleen recente tv-toestellen kunnen het analoog Tv-signaal omzetten, zodat er slechts een 15-tal zenders kunnen bekeken worden. De huidige tv-toestellen van de noodwoningen kunnen dit signaal niet meer omzetten.

Mogelijke oplossingen?

Het huidige abonnement analoge kabeltelevisie behouden aan € 20 per maand en per woning is niet echt een optie. Per eind december 2021 zal het analoge signaal niet meer worden uitgezonden. Er zouden dan 4 nieuwe tv-toestellen moeten aangekocht worden, doch na december 2021 stelt zich opnieuw een probleem.

OF

Overstappen naar een maandelijks abonnement digitale tv en internet. Ongeacht de provider zal dit neerkomen op een jaarlijkse meerkost van € 1.920 (€ 40 * 4 woningen * 12 maanden). Dit digitale signaal kan wel aangesloten worden op de huidige tv-toestellen.

Motivatie?

Toegang tot het internet is noodzakelijk geworden binnen onze samenleving. Het is de toegangspoort tot informatie en vele essentiële diensten zoals school/werk/bank/diensten...

De vraag rijst of de meerprijs van € 40 per maand per woning al dan niet dient verrekend te worden in de maandelijks prijs tot terbeschikkingstelling?

Advies/argumentatie

Het BCSD d.d. 09/11/2021 gaf een gunstig advies om de prijs per maand te verhogen met € 10 per kamer of € 20 per woning omdat het huidige aanbod in de noodwoningen wordt uitgebreid met digitale tv en internet. Hierbij wordt voorgesteld om slechts een deel van de effectieve kostprijsstijging door te rekenen aan de gebruikers van de noodwoningen.

De maandelijks prijs terbeschikkingstelling per kamer bedraagt dan € 270 of € 630 per woning. Het voorstel is daarnaast ook om de waarborg voor beide mogelijkheden (kamer of woning) op te trekken van 260 euro naar 270 euro.

Financiële gevolgen

Overstappen naar een maandelijks abonnement digitale tv en internet, ongeacht de provider, zal neerkomen op een jaarlijkse meerkost van € 1.920 (€ 40 * 4 woningen * 12 maanden).

Met 19 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Ruben Algaba, Roger Heyvaert, Marie Jeanne Thaelemans, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Roel Anciaux, Sonja Becq, Emiel De Boeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Veerle De Cuyper, Diana Tierens, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns en Sonia Lathouwers*)

BESLUIT

Artikel 1

De raad is akkoord om digitale TV en internet binnen te brengen in de noodwoningen gelegen op het grondgebied van Meise.

Artikel 2

Volgende bepalingen in het huishoudelijk reglement terbeschikkingstelling opvangwoning worden onder vergoeding 1. en onder ingebruikname en waarborg 4. alsook onder richtlijnen 9. als volgt aangepast:

Vergoeding

1. De gebruiker dient een vergoeding te betalen aan OCMW Meise als dekking voor de materiële lasten verbonden aan deze hulpverleningsvorm.

De vergoeding werd op de raad d.d. 20/12/2021 vastgelegd op € 630 per maand voor de woning.

4. De toewijzing van de woning werd beslist op het BCSD d.d. dag/ maand/ jaar.

Ingebruikname en waarborg

4. Met het oog op de herstelling van gebeurlijke schade of betalingsachterstallen dient een waarborgsom van € 270 betaald te worden.

Richtlijnen

9. In de vergoeding voor de noodwoning, is per week een grote groene afvalzak van de gemeente Meise inbegrepen.

Volgende bepalingen in het huishoudelijk reglement terbeschikkingstelling noodkamer worden onder vergoeding 1. en onder ingebruikname en waarborg 4. alsook onder richtlijnen 9. als volgt aangepast:

Vergoeding

1. De gebruiker dient een vergoeding te betalen aan OCMW Meise als dekking voor de materiële lasten verbonden aan deze hulpverleningsvorm.

De vergoeding werd op de raad d.d. 20/12/2021 vastgelegd op € 270 per maand voor de woning.

4. De toewijzing van de woning werd beslist op het BCSD d.d. dag/ maand/ jaar.

Ingebruikname en waarborg

4. Met het oog op de herstelling van gebeurlijke schade of betalingsachterstallen dient een waarborgsom van € 270 betaald te worden.

Richtlijnen

9. In de vergoeding voor de noodwoning, is per week een grote groene afvalzak van de gemeente Meise inbegrepen.

Artikel 3

Het reglement terbeschikkingstelling opvangwoning/noodkamer, zoals toegevoegd in bijlage, vast te stellen.

Dit reglement wordt bekendgemaakt en treedt in werking overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur na goedkeuring door de raad. Het wordt nadien overgemaakt aan de toezichthoudende overheid conform artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.

.....

Het verslag van de vorige zitting is goedgekeurd in toepassing van artikel 74 van het decreet lokaal bestuur.

Vermits de dagorde afgewerkt is, heft mevrouw de voorzitter om 22 uur de zitting op.

Te Meise,

In opdracht:

Caroline De Ridder

Virginie De Klippel

De algemeen directeur

De voorzitter

DAGORDE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN van 21/03/2022

- 1) BESTUURSADMINISTRATIE : GOEDKEURING NOTULEN
- 2) BESTUURSADMINISTRATIE : NOTULEN WELZIJSKOEPEL
- 3) PERSONEEL : PRINCIEPSBESLISSING JOBSTUDENTEN 2022
- 4) FINANCIËN : KREDIETBEWAKING: UITSLUITING VAN VISUMVERPLICHTING
- 5) AANKOOPDIENST : LEVERING VAN GROENTEN EN FRUIT AAN DE CENTRALE KEUKEN VAN HET OCMW MEISE (2022-2026) - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 6) AANKOOPDIENST : LEVERING VAN VIS AAN DE CENTRALE KEUKEN VAN HET OCMW MEISE (2022-2026) - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 7) AANKOOPDIENST : LEVERING VAN BROOD, BANKET EN DEEGWAREN AAN DE CENTRALE KEUKEN VAN HET OCMW MEISE (2022-2026) - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 8) SOCIALE ZAKEN : AANPASSING REGLEMENTEN TER BESCHIKKINGSTELLING OPVANGWONING/ TER BESCHIKKING STELLING NOODKAMER