

VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting 19/07/2021

Aanwezig:

Katrien Uyttersprot, voorzitter;
Gerda Van den Brande, burgemeester;
Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux en Thomas Goethals, schepenen;
Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Karine Métens, Roel Baudewyns en Sonia Lathouwers, raadsleden;
Lore De Bondt, algemeen directeur, waarnemend.

Verontschuldigd:

Sonja Becq en Billie Kawende, raadsleden;

Afwezig:

Caroline De Ridder, algemeen directeur, waarnemend.

raadslid Jorn Lathouwers verlaat de vergadering vanaf punt 4.
raadslid Jorn Lathouwers vervoegt de vergadering vanaf punt 5.
raadslid Jacques Wouters verlaat de vergadering vanaf punt 13.
raadslid Jacques Wouters vervoegt de vergadering vanaf punt 15.
De voorzitter verklaart de zitting voor geopend om 19.45 uur.

De voorzitter gaat over tot de dagorde van de

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring notulen

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 21 juni 2021 goed.

.....

2. Goedkeuring van het circulatieplan Meise-centrum (met toelichting van het studiebureau)

MOTIVERING

Feiten en context

Al jaren gaat de verkeersleefbaarheid in het centrum van Meise achteruit door het vele verkeer en weinig veilige ruimte voor voetgangers en fietsers.

Zo zijn er aan de verschillende schoolomgevingen onveilige situaties, zijn er in het centrum smalle voetpaden en smalle straten waardoor fietsers moeilijk hun plaats kunnen nemen. Bovendien zorgen de vele smalle straten met dubbelrichtingsverkeer voor moeilijke verkeersbewegingen en frustaties. Het doel is om in het centrum van Meise circulatiemaatregelen te nemen. Dit doel sluit aan bij de beleidsthema's 'bruisende dorpskernen' en 'duurzaam leven en bewegen' zoals opgenomen in de doelstellingenboom van het meerjarenplan.

Doordat het centrum van Meise zich aan de Brusselsesteenweg bevindt en parallel aan deze as de Nieuwelaan loopt, wordt ingezet op het sturen van (doorgaand) autoverkeer naar de Nieuwelaan zodat ruimte kan gecreëerd worden voor voetgangers en fietsers in het centrum van Meise, langsheen de Brusselsesteenweg.

In het kader van de opdracht "Circulatieplan Meise-centrum" werd een bestek met nr. 2019537 opgesteld door de Aankoopdienst.

De uitgave voor deze opdracht werd geraamd op € 11.000,00 excl. btw of € 13.310,00 incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 2 september 2019 goedkeuring aan de lastvoorwaarden en de raming van deze opdracht, met name de aanvaarde factuur.

Het college van burgemeester en schepenen gunde in zitting van 7 oktober 2019 de opdracht "Circulatieplan Meise-centrum" aan Vectris CVBA tegen het nagerekende offertebedrag van € 13.193,00 excl. btw of € 15.963,53 incl. btw.

In de opdracht werd opgenomen om een participatietraject uit te werken.

De beslissing van het schepencollege van 17 augustus 2020 waarbij aan Vectris opdracht werd gegeven tot het uitwerken van corona-maatregelen voor het dialoog- en inspraakmoment en tot het ontwerpen van de panelen en formulieren tegen 7 september 2020.

In zitting van het schepencollege van 9 november 2020 werd de technische beschrijving met nr. 20201714 en de raming voor de opdracht "Bijkomende scenario's en participatie circulatieplan Meise centrum voor een bedrag van 8.000,00 excl. btw of € 9.680,00 incl. btw. goedgekeurd.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikelen 40 en 41.

Advies/argumentatie

Op 15 september 2020 vond een eerste participatiemoment met de scholen en middenstand plaats.

Op 22 september 2020 en 24 september 2020 konden de bewoners deelnemen aan een participatiemoment waarbij ook gesprekstafels met plannen werden georganiseerd.

Op 22 maart 2021 vond er een overleg plaats met de stakeholders: de basisscholen, de AMK, de lokale handelaren en de fietsersbond.

Alle opmerkingen, voorstellen en bevindingen werden gebundeld, overgemaakt en verwerkt door het studie bureau Vectris.

Financiële gevolgen

Het krediet is voorzien in het exploitatiebudget onder algemeen rekeningnummer 61500000 ereloon, consultancy en andere vergoedingen van beleidsitem 02900 overige mobiliteit en verkeer - actieplan 3-3-AP3-3 - actie 3-3-8 opmaken van een mobiliteitsplan ten behoeve van de dorpscentra.

Met 13 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Ann Van den Broeck, Jacques Wouters, Diana Tierens, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns en Thomas Goethals*), 1 stem tegen (*Marcel Belgrado*), 9 onthoudingen (*Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Christine De Cubber, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Ruben Algaba en Sonia Lathouwers*)

BESLUIT

Artikel 1

Het circulatieplan Meise-centrum, zoals toegevoegd in bijlage, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Voor de herinrichting van de verkeersstromen o.a. éénrichtingstraten wordt een testperiode van 6 maanden ingelast.

Artikel 3

De acties van 'Stok achter de deur' maken geen deel uit van de beslissing. Zij kunnen desgevallend later worden ingevoerd bij een afzonderlijke beslissing.

Artikel 4

Het circulatieplan Meise-centrum zal worden toegelicht aan de bevolking.

3. Visienota dienstverleningsconcept

MOTIVERING

Feiten en context

In het meerjarenplan 2020-2025 is volgende actie 5-2-1 opgenomen in het kader van het realiseren van doelstelling 5: Meise professionaliseert de werking van het lokale bestuur en stelt hierbij de klant en klantenbeleving centraal.

Ontwikkelen van een nieuw dienstverleningsconcept met oog voor digitalisering.

De collegebeslissing van 22 februari 2021: goedkeuring projectcharter dienstverleningsconcept Administratief Centrum.

Juridische gronden

Goedkeuring van het meerjarenplan in de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2019 - actie 5-2-1, Ontwikkelen van een nieuw dienstverleningsconcept met oog voor digitalisering.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Advies/argumentatie

De beleidscel en dienst communicatie werkten samen met de stuurgroep dienstverleningsconcept (met een afvaardiging van de betrokken diensten) een visienota uit.

Ter voorbereiding van deze visienota werd een 'kritische blik' opgemaakt op basis van de resultaten van een bevraging bij inwoners en personeelsleden en de opmaak van SWOT-analyses door de verschillende diensten.

Deze kritische blik werd besproken met de stuurgroep in vergadering op 29 april 2021.

Vervolgens maakte elke dienst een voorstel voor nieuwe openingsuren op. Op basis van de kritische blik en de voorstellen openingsuren van de diensten werd de visienota opgesteld. Deze werd besproken in de stuurgroep in vergadering op 3 juni 2021.

De beleidscel verzoekt het college van burgemeester en schepenen om de visienota zoals opgenomen in bijlage goed te keuren en zo toestemming te verlenen om via verschillende werkgroepen het nieuwe dienstverleningsmodel uit te bouwen.

Financiële gevolgen

Het krediet is voorzien in 2021.

Budgetsleutel	Actie	Beschikbaar budget
GE/01191/22100000	5-2-1 - 'Ontwikkelen van een nieuw dienstverleningsconcept met oog voor digitalisering'	218.065,00 EUR

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Mékens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de visienota Meise meer dan Welkom en zo toestemming te verlenen om op basis hiervan een nieuwe dienstverleningsmodel voor het Administratief Centrum uit te werken.

.....

4. Bekrachtiging burgemeesterbesluit van 9 juni 2021 - Identiteitscontrole en totaal alcoholverbod in de openbare ruimte

MOTIVERING

Feiten en context

Het burgemeesterbesluit van 9 juni 2021, waarbij toelating wordt gegeven aan de politie om over te gaan tot systematische identiteitscontroles en systematische fouilles, een verbod wordt opgelegd om zich, als consument, met glazen/glazen flessen te verplaatsen op de terrassen en een totaal alcoholverbod in de openbare ruimte wordt opgelegd in een perimeter van 200 meter in de onmiddellijke omgeving van het Gemeenteplein te 1861 Meise vanaf 10 juni 17u00 tot en met 31 augustus 2021 23u59 waarna het, in zoverre de noodwendigheden aanhouden en mits opnieuw een duidelijke motivering aan te brengen, eventueel kan worden verlengd.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met 22 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Méstens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

Het burgemeesterbesluit van 9 juni 2021 waarbij toelating wordt gegeven aan de politie om over te gaan tot systematische identiteitscontroles en systematische fouilles, een verbod wordt opgelegd om zich, als consument, met glazen/glazen flessen te verplaatsen op de terrassen en een totaal alcoholverbod in de openbare ruimte wordt opgelegd in een perimeter van 200 meter in de onmiddellijke omgeving van het Gemeenteplein te 1861 Meise vanaf 10 juni 17u00 tot en met 31 augustus 2021 23u59, wordt bekrachtigd.

In zoverre de noodwendigheden aanhouden en mits opnieuw een duidelijke motivering aan te brengen, kan het burgemeesterbesluit eventueel verlengd worden.

5. Vaststelling jaarrekening 2020

MOTIVERING

Feiten en context

Gelet op de cijfers en documenten m.b.t. de jaarrekening 2020 door de financieel directeur ingediend, met name de beleidsnota, de financiële nota, balans en resultatenrekening.

Het dienstjaar 2020 wordt voor de gemeente afgesloten met een beschikbaar budgettair resultaat van 8.787.433€ en een autofinancieringsmarge van 5.722.300€.

Het geconsolideerde beschikbaar budgettair resultaat 2020 (GE+OC) bedraagt 12.565.598€ en de geconsolideerde autofinancieringsmarge 2020 (GE+OC) bedraagt 4.581.434€.

De jaarrekening moet worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

Juridische gronden

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 260, artikel 262, artikel 285, §1, 1°, artikel 286, §1 en artikel 330.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met 15 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Jacques Wouters, Diana Tierens, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns en Thomas Goethals*), 8 onthoudingen (*Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Christine De Cubber, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Ruben Algaba en Sonia Lathouwers*)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het aandeel van het OCMW in de jaarrekening 2020 goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het aandeel van de gemeente in de jaarrekening 2020 goed.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2020 goed.

Artikel 4

Deze beslissing overeenkomstig artikelen 285, 286 en 330 van het decreet Lokaal Bestuur bekend te maken en over te maken aan de toezichthoudende overheid.

.....

6. Raamovereenkomst: Aankoop speelgoed gemeentelijke basisscholen, toezicht, speelpleinwerking, Grabbel & Swap, Animatie OCMW (2021-2025) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Raamovereenkomst: Aankoop speelgoed gemeentelijke basisscholen, toezicht, speelpleinwerking, Grabbel & Swap, Animatie OCMW (2021-2025)” werd een bestek met nr. 20211767 opgesteld door de Aankoopdienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 37.190,08 excl. btw of € 45.000,00 incl. 21% btw.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De huidige opdracht wordt gesloten door middel van een raamovereenkomst met meerdere deelnemers waarbij alle voorwaarden in de raamovereenkomst zijn bepaald. De deelnemers zullen niet opnieuw in mededinging gesteld worden.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Gemeente Meise treedt op als aankoopcentrale voor OCMW Meise bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet), en meer bepaald artikel 2, 6° en 7°a (de aanbestedende overheid verricht gecentraliseerde aankoopactiviteiten voor de verwerving van leveringen of diensten die bestemd zijn voor aanbesteders) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2021 en in het budget van de volgende jaren op verschillende budgetsleutels.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
60100000/08001 - Activiteiten		€32.664,09
60100000/08002		€53.787,86
60100000/08003		€40.060,26
60100000/08004		€10.870,42
61300000/08700		€103.743,19
61602000/07510		€30.375,62
61602000/09530	Animatie WZC	€3.664,09

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 20211767 en de raming voor de opdracht “Raamovereenkomst: Aankoop speelgoed gemeentelijke basisscholen, toezicht, speelpleinwerking, Grabbel & Swap, Animatie OCMW (2021-2025)”, opgesteld door de Aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 37.190,08 excl. btw of € 45.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

In toepassing van artikel 2, 6°a en 7°a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal Gemeente Meise optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald :

OCMW Meise.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2021, op budgetcodes 60100000/08001 t.e.m. 08004, 61300000/08700, 6160200000/07510 en 61602000/09530 en in het budget van de volgende jaren.

7. Opstart van een buurtwerking in 2 kwetsbare wijken te Meise, nl. wijk De Vlieten Wolvertem en wijk Oppem (01/09/2021-31/08/2025) - Goedkeuring aangepaste raming

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Opstart van een buurtwerking in 2 kwetsbare wijken te Meise, nl. wijk De Vlieten Wolvertem en wijk Oppem (01/09/2021-31/08/2025)” werd een bestek met nr. 20211758 opgesteld door de Aankoopdienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 214.876,03 excl. btw of € 260.000,00 incl. 21% btw.

De gemeenteraad verleende in zitting van 19 april 2021 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De aankondiging van opdracht 2021-515423 werd gepubliceerd op 22 april 2021 op nationaal niveau.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 17 mei 2021 om 10.00 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 14 september 2021.

Er werd 1 offerte ontvangen van Groep Intro vzw (Nationaal Secretariaat), Charles Parentéstraat 6 te 1070 Brussel (€ 288.000,00 incl. btw).

De Aankoopdienst stelde op 29 juni 2021 het verslag van nazicht van de offertes op.

De Aankoopdienst stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht “Opstart van een buurtwerking in 2 kwetsbare wijken te Meise, nl. wijk De Vlieten Wolvertem en wijk Oppem (01/09/2021-31/08/2025)” te gunnen aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-

kwaliteitsverhouding), zijnde Groep Intro vzw (Nationaal Secretariaat), Charles Parentéstraat 6 te 1070 Brussel, tegen het nagerekende offertebedrag van €288.000,00 incl. btw.

Hiervoor dient het ramingsbedrag van € 214.876,03 excl. btw of € 260.000,00 incl. 21% btw, aangepast te worden naar €238.016,53 excl. btw of € 288.000,00 incl. btw.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 89, § 1, 1° (Sociale en andere specifieke diensten).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2021, op budgetcode 61032000/01710 en in het budget van de volgende jaren (2022,2023,2024,2025).

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
61032000/01710 - prestaties van derden - gemeentelijk wijkoverleg	_____	€ 65.000,00

Met 15 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Jacques Wouters, Diana Tierens, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Méstens, Roel Baudewyns en*

Thomas Goethals), 8 onthoudingen (Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Christine De Cubber, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Ruben Algaba en Sonia Lathouwers)

BESLUIT

Artikel 1

De aangepaste raming van €238.016,53 excl. btw of € 288.000,00 incl. btw voor de opdracht “Opstart van een buurtwerking in 2 kwetsbare wijken te Meise, nl. wijk De Vlieten Wolvertem en wijk Oppem (01/09/2021-31/08/2025)” wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2021, op budgetcode 61032000/01710 en in het budget van de volgende jaren (2022,2023,2024,2025).

8. Goedkeuring charter werftransport

MOTIVERING

Feiten en context

Lokale overheden, de Bouwunie, de Confederatie Bouw en Fema werkten samen een Charter Werftransport uit. Met dit initiatief wensen de gemeenten en de bouwsector samen bij te dragen aan een maximaal bereikbare, leefbare en veilige schoolomgeving tijdens private en publieke bouw- en wegenwerken.

In de gemeente Meise zijn er vele bouwerven, waarvan er een aantal gelegen zijn in schoolomgevingen. Werfverkeer op momenten dat scholen starten of eindigen, creëert gevaarlijke situaties en dient zo veel mogelijk vermeden te worden.

Het is dan ook belangrijk dat er een goede communicatie met de aannemers/bouwheren, reeds voorafgaande aan de start van de bouwwerken en in de loop van de werken, gebeurt. Overeenkomstig het charter dient de gemeente een aanspreekpunt aan te stellen waar de aannemers terecht kunnen met hun vragen.

Het Charter bepaalt ondermeer dat er geen werftransport met tractoren gebeurt in de bebouwde kom en de schoolomgevingen (een uitzondering kan hiervoor aangevraagd worden), dat er geen werftransport gebeurt voor erven gelegen in schoolomgevingen tijdens de begin-en einduren van de scholen en dat er inspanningen gedaan worden om de werfroutes proper te houden.

Reeds 82 gemeenten tekenden het Charter.

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Advies/argumentatie

Door de ondertekening van dit charter geeft de gemeente een duidelijk signaal dat wordt ingezet op een veilige en leefbare schoolomgeving.

Het charter is van toepassing op alle werven met een omgevingsvergunning en elke hinderlijke inname van openbaar domein in de buurt van scholen.

Als aanspreekpunt voor de aannemers wordt de dienst Mobiliteit voorgesteld. Deze kan, in samenspraak, met de politie zoeken naar eventuele alternatieve routes.

Het is belangrijk dat de bouwheren/aannemers kennis hebben van het bestaan van het charter. Dit zou kunnen door bij het afleveren van de omgevingsvergunning steeds het charter mee te communiceren (door dit mee op te laden in het omgevingsloket). Ook de scholen worden best ingelicht van werven in hun buurt en het bestaan van het charter.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist het Charter voor werfverkeer te onderschrijven. De burgemeester en waarnemend algemeen directeur worden gemachtigd dit te ondertekenen.

Artikel 2

De dienst mobiliteit wordt aangesteld als contactpersoon.

Artikel 3

De dienst mobiliteit en dienst communicatie zullen samen een communicatieplan hiervoor uitwerken.

.....

9. VV 836 - Mechelbaan 16: goedkeuring overeenkomst

MOTIVERING

Feiten en context

Deze overeenkomst is beperkt tot de voorwaarden waarvoor de gemeenteraad de bevoegdheid heeft. Voorwaarden met betrekking tot stedenbouwkundige aspecten behoren tot de bevoegdheid van het schepencollege en worden bijgevolg niet opgenomen in deze overeenkomst.

Er werd een verkavelingsaanvraag ingediend voor percelen gelegen langs de Mechelbaan 16 1860 Meise, kadastraal bekend onder (afd. 1) sectie E 126 M2.

Door de technische dienst werd een ontwerpovereenkomst opgesteld in verband met ontwikkelen van 4 loten voor eengezinswoningen in open bouwwoorde.

Deze overeenkomst zal integraal deel uitmaken van de verkavelingsvergunning.

Juridische gronden

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening inclusief de wijzigingsdecreten.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Advies/argumentatie

Voorwaardelijk gunstig.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Méstens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

De ontwerpovereenkomst zoals opgesteld door de technische dienst wordt goedgekeurd en overgemaakt aan de aanvrager.

Artikel 2

De waarnemend algemeen directeur en burgemeester worden gevraagd deze overeenkomst namens het bestuur te ondertekenen.

.....

10. Onderhouds- en energieprestatiecontract voor de gemeentelijke gebouwen van Londerzeel en Meise - Goedkeuring verrekening 8

MOTIVERING

Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen gaf op 4 december 2017 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Onderhouds- en energieprestatiecontract voor de gemeentelijke gebouwen van Londerzeel en Meise" aan COFELY SERVICES NV, World Trade Center- Tower 1, Koning Albert II-laan 30 te 1000 Brussel.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2016-166.

Deze opdracht is een samengevoegde opdracht waarbij gemeente Londerzeel optrad in naam van gemeente Meise en OCMW bij de gunning van de opdracht.

Volgende verrekeningen werden reeds goedgekeurd in zittingen van:

Het college van burgemeester en schepenen van 19 augustus 2019 betreffende de goedkeuring van de verrekening "koelinstallatie bibliotheek" voor een bedrag in meer van € 12.655,00 excl. btw of € 15.312,55 incl. 21% btw;

De gemeenteraad van 16 december 2019 betreffende de goedkeuring van de verrekening "hoogspanningscabine zwembad en aanpassingen legionella" voor een bedrag in meer van € 101.296,53 excl. btw of € 122.568,80 incl. 21% btw;

Het college van burgemeester en schepenen van 16 maart 2020 betreffende de goedkeuring van verrekening 3 - bijplaatsen noodverlichting voor een bedrag in meer van € 828,59 excl. btw of € 1.002,59 incl. 21% btw;

De gemeenteraad van 18 mei 2020 betreffende de goedkeuring van verrekening 4 - aanpassen elektrische borden scholen voor een bedrag in meer van € 23.938,26 excl. btw of € 28.965,29 incl. 21% btw;

Het college van burgemeester en schepenen van 15 juni 2020 betreffende de goedkeuring van verrekening 5 - CVO Meise: + 9 branddetectoren + plaatsen bekabeling + aansluiting en indienststelling voor een bedrag in meer van € 4.280,00 excl. btw of € 5.178,80 incl. 21% btw;

Het college van burgemeester en schepenen van 19 oktober 2020 betreffende de goedkeuring van verrekening 6 - allerhande kleine werken aan gebouwen voor een bedrag in meer van € 26.580,72 excl. btw of € 32.162,67 incl. 21% btw;

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 februari 2021 betreffende de goedkeuring van verrekening 7 - allerhande werken aan gebouwen voor een bedrag in meer van € 29.913,96 excl. btw of € 36.195,89 incl. 21% btw.

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

HV in min	-	€ 13.160,25
Bijbestellingen	+	€ 82.588,69
Totaal excl. btw	=	€ 69.428,44

Btw	+	€ 14.579,97
TOTAAL	=	€ 84.008,41

De motivering voor deze verrekening:

- Kabels vanaf de straat naar hoogspanningscabine van het zwembad
- Vervangen toiletten in de bibliotheek + 't Moment
- Noodverlichting aan bijkomende nooddeur in de bibliotheek + 't Moment
- Vervangen van kapotte verwarmingsleiding onder de vloer in de Sporthal
- Bijplaatsen van stopcontacten in de Fusieschool
- Afrekening KPI's 2019 (dading waarbij 75% van de maximale boete wordt aangerekend zoals werd overeengekomen met de gemeente Londerzeel).

Voor deze verrekening wordt geen termijnsverlenging toegekend.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 2, 3° (wegens de aard van de te verlenen diensten kunnen de specificaties voor de opdracht niet voldoende nauwkeurig worden vastgesteld om de opdracht volgens openbare of niet-openbare procedures te kunnen plaatsen) en artikel 26, §1, 2°, a, en inzonderheid artikel 38 die een gezamenlijke uitvoering van diensten voor rekening van verschillende aanbestedende overheden toelaat.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten);

Advies/argumentatie

Gunstig advies van de Uitvoerende Diensten voor het uitvoeren van de noodzakelijke meerwerken om de bedrijfszekerheid en conformiteit van de installaties te kunnen garanderen, alsook voor het afrekenen van de KPI's van het jaar 2019 aan 75% van de maximum boete.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze verrekening voorzien is in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 23000000/03810-IP 3-1-2 (actieplan 3-1) (actie 3-1-6). Het krediet zal worden verhoogd bij de eerstvolgende budgetwijziging.

De financieel directeur verleende visum op 24 juni 2021.

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
23000000/03810 - Installaties, machines en uitrusting - gemeenschappsgoederen - Uitvoering milieu-investeringsprogramma ESCO, en andere - Actie: Uitwerken van een energiezuinig beleid	3-1-6	€ 66.401,32

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 8 - allerhande werken aan gebouwen en afrekening KPI's van de opdracht "Onderhouds- en energieprestatiecontract voor de gemeentelijke gebouwen van Londerzeel en Meise" voor het totaal bedrag in meer van € 69.428,44 excl. btw of € 84.008,41 incl. 21% btw.

Artikel 2

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 23000000/03810-IP 3-1-2 (actieplan 3-1) (actie 3-1-6). Het krediet zal worden verhoogd bij de eerstvolgende budgetwijziging.

11. Vervangen zinken dak en lichtstraten GBS Sint-Brixius-Rode - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 4 januari 2021 de ontwerpopdracht voor de opdracht "Vervangen zinken dak en lichtstraten GBS Sint-Brixius-Rode" toe te wijzen aan G&G Architecten, Prinsenstraat 26 te 1850 Grimbergen.

In het kader van de opdracht "Vervangen zinken dak en lichtstraten GBS Sint-Brixius-Rode" werd een bestek met nr. 20211806 opgesteld door de ontwerper, G&G Architecten, Prinsenstraat 26 te 1850 Grimbergen.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 340.125,00 excl. btw of € 360.532,50 incl. btw met inbegrip van de verplichte optie voor het vervangen van de boord rondom het gebouw met goot en afvoeren.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Gunstig advies van de Uitvoerende Diensten aangezien het bestek in onderling overleg met de ontwerper werd opgemaakt.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 22100000/08000-IP 2-1-5 (actieplan 2-1) (actie 2-1-6).

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
22100000/08000 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen -	2-1-6	€ 498.428,36

Gebouwen - scholen (masterplan scholen) - Actie: Realiseren van een masterplan schoolinfrastructuur en schoolbeleving		
---	--	--

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Méstens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 20211806 en de raming voor de opdracht “Vervangen zinken dak en lichtstraten GBS Sint-Brixius-Rode”, opgesteld door de ontwerper, G&G Architecten, Prinsstraat 26 te 1850 Grimbergen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 340.125,00 excl. btw of € 360.532,50 incl. 6% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 22100000/08000-IP 2-1-5 (actieplan 2-1) (actie 2-1-6).

12. Aankoop voertuigen uitvoerende diensten - Perceel 4 (Bedrijfswagen) - 20211753 - Goedkeuring aangepaste raming

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Aankoop voertuigen uitvoerende diensten” werd een bestek met nr. 20211753 opgesteld door de Uitvoerende Diensten.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Gesloten lichte vrachtwagen voor de binnendienst), raming: € 36.363,63 excl. btw of € 43.999,99 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Open lichte vrachtwagen - enkele cabine), raming: € 77.685,95 excl. btw of € 94.000,00 incl. 21% btw;

* Perceel 3 (Open lichte vrachtwagen dubbele cabine - groendienst), raming: € 85.950,41 excl. btw of € 104.000,00 incl. 21% btw;

* Perceel 4 (Bedrijfswagen), raming: € 44.628,09 excl. btw of € 53.999,99 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 244.628,08 excl. btw of € 295.999,98 incl. 21% btw.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

De gemeenteraad verleende in zitting van 19 april 2021 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de openbare procedure.

De aankondiging van opdracht 2021/S 079-200636 werd gepubliceerd op 23 april 2021 in het Publicatieblad van de Europese Unie.

De aankondiging van opdracht 2021-515182 werd gepubliceerd op 20 april 2021 op nationaal niveau.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 21 mei 2021 om 10.00 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 18 september 2021.

Er werd 1 offerte ontvangen van Garage Leo Peeters Vilvoorde NV, Leuvensesteenweg 240 te 1800 Vilvoorde (€ 58.297,50 excl. btw of € 70.539,98 incl. 21% btw).

De Uitvoerende Diensten stelde op 22 juni 2021 het verslag van nazicht van de offertes op voor Perceel 4 (Bedrijfswagen).

De Uitvoerende Diensten stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht "Aankoop voertuigen uitvoerende diensten - Perceel 4 (Bedrijfswagen)" te gunnen aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde , tegen het nagerekende offertebedrag van € 58.297,50 excl. btw of € 70.539,98 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Positief advies van de uitvoerende diensten.

Er werd reeds in 2019 een aanbesteding georganiseerd waar er geen kandidaten ingeschreven hadden voor hetzelfde type voertuigen. Bij de aanbesteding van 23 april 2021 heeft er slechts één kandidaat ingeschreven met een voertuig dat beter is dan de voorschriften uit het bestek. Het voertuig werd uitvoerig door de arbeiders getest en kreeg als beoordeling excellent. De prijs van dit voertuig ligt hoger dan de raming maar als we het geheel van de 4 percelen bekijken dan ligt het totaal van de inschrijvingsprijzen net iets lager dan de ramingsprijs bij de goedkeuring van het bestek door de gemeenteraad van 19 april 2021.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 24200000/02000-INVESTERING-U.

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Actie	Beschikbaar budget
24200000/02000 - Rollend materieel	/	€ 310.000,00
24200000/06800 - Rollend materieel	/	€ 90.000,00

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Mérens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

De aangepaste raming van € 58.297,50 excl. btw of € 70.539,98 incl. 21% btw voor de opdracht "Aankoop voertuigen uitvoerende diensten - Perceel 4 (Bedrijfswagen)" wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 24200000/02000-INVESTERING-U.

.....

13. Raamovereenkomst ICT Telecom LB 2019-2025 van de VO - 2020690 - Goedkeuring afroep 2: aankoop vaste camera's

MOTIVERING

Feiten en context

De gemeenteraad keurde in zitting van 16 november 2020 de “toetreding tot de raamovereenkomst ICT telecommunicatie lokaal bestuur 2019-2025 van de Vlaamse Overheid” goed.

Door toetreding tot deze raamovereenkomst kan de gemeente Meise op eenvoudige manier een aantal bewakingscamera's aankopen voor de bewaking van het openbaar domein.

Er werden na advies van de politie 4 sites gekozen voor plaatsing van vaste camera's, nl. gebied rond het oud gemeentehuis van Wolvertem, de omgeving rond het oud gemeentehuis van Meise, de omgeving sporthal/zwembad en de site van de sportschuur.

De aankoop van de camera's kan gebeuren via een raamovereenkomst die Gemeente Meise sloot op basis van de bovenvernoemde raamovereenkomst van de Vlaamse Overheid met de ondernemer Telenet NV, Liersesteenweg 4 te 2800 Mechelen.

De NV Telenet heeft voor de voorgenoemde sites de nodige studies opgemaakt, welke in bijlage zijn bijgevoegd.

De uitgave voor de tweede afroep op de raamovereenkomst van de Vlaamse Overheid wordt begroot op € 124.453,23, incl. BTW voor de aankoop en € 59.829,95 voor de managed service overeenkomst over een periode van 4 jaar.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

De camera's zullen geplaatst worden door de NV Telenet en zullen verbonden worden met het gemeentelijk netwerk. De netwerkbekabeling zal uitgevoerd worden door de uitvoerende diensten in de gebouwen en door Fluvijs tussen de verschillende gebouwen.

De politie heeft op 24 maart 2021 positief advies gegeven voor de plaatsing van de camera's.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 24100000/04900-IP 2-3 (actieplan 2-3) (actie 2-3-3) en 6130400/04900-EP 2-3 (actieplan 2-3) (actie 2-3-3). Een visum werd op 29 juni 2021 aangevraagd aan de financieel directeur.

24100000/04900 - Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen - Camerabewaking Meise - Actie: Inzetten van camera's	2-3-3	€ 140.000
61304000/04900 – EP 2-3-2-3- 2-3-3 – Gemeenschappelijke veiligheidsdienst – Publieke camerabewaking – Actie: Inzetten van camera's	2-3-3	€ 40.000 in 2021 en € 20.000 per jaar in de volgende begrotingsjaren.

Met 22 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

De opdracht "Aankoop vaste camera's" wordt op afroep toegewezen aan Telenet NV, Liersesteenweg 4 te 2800 Mechelen, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offertes van deze inschrijver, via de raamovereenkomst die gemeente Meise sloot op basis van het bestek met nummer 20211801.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 24100000/04900-IP 2-3 (actieplan 2-3) (actie 2-3-3) en in het exploitatiebudget van 2021 en volgende, op budgetcode 6130400/04900 (actieplan 2-3) (actie 2-3-3)

.....

14. Overeenkomst Te Wildert: hernieuwing

MOTIVERING

Feiten en context

De overeenkomst voor de huur van het goed, turnzaal "Te Wildert", Driesstraat 97, 1861 Meise", tussen het gemeentebestuur Meise enerzijds en Gym en Dans vzw anderzijds eindigt op 31 augustus 2021. Deze overeenkomst wordt niet stilzwijgend verlengd.

Gym en Dans vzw heeft het recht, bij voorkeur boven alle andere personen of verenigingen, de hernieuwing van deze overeenkomst te verkrijgen bij het verstrijken ervan, om dezelfde activiteiten voort te zetten, tegen de op dat ogenblik geldende voorwaarden. Indien Gym en Dans vzw het recht op hernieuwing verlangt uit te oefenen moet zij zulks ten laatste 6 maanden voor het eindigen van de lopende huur aan het Gemeentebestuur Meise laten weten.

Gym en Dans vzw heeft de wens geuit om de overeenkomst te verlengen.

Er was intern overleg met de poetsdienst en dienst leefmilieu.

Op 28 april 2021 was er overleg tussen de verhuurdienst, dienst vrije tijd, de schepen van sport en Gym & Dans om de overeenkomst te bespreken.

Juridische gronden

Op 31 juli 2018 keurde de Gemeenteraad de "Overeenkomst voor de huur van het goed, turnzaal "Te Wildert", Driesstraat 97, 1861 Meise" goed, tussen het Gemeentebestuur Meise enerzijds en Gym en Dans vzw anderzijds.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikelen 40 en 41.

Advies/argumentatie

De dienst vrije tijd stelt voor om de overeenkomst van 31 juli 2018 grotendeels over te nemen. De inhoudelijke aanpassingen staan aangeduid in de overeenkomst in bijlage.

Met 22 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Méstens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT
Artikel 1

De gemeenteraad keurt de "Overeenkomst voor de huur van het goed, turnzaal "Te Wildert", Driesstraat 97, 1861 Meise" van 19 juli 2021, tussen het Gemeentebestuur Meise enerzijds en Gym en Dans vzw anderzijds, goed.

.....

15. Contracten leesbevorderingstools Bieblo en Mijn leestipper

MOTIVERING

Feiten en context

De bibliotheek van Meise voorziet om dit najaar extra digitale hulpmiddelen in te zetten om klanten te helpen bij hun boekenkeuze. Er wordt hierbij rekening gehouden met de collectie die op dat moment beschikbaar is in de bibliotheek.

Er is zowel een tool gericht naar kinderen 'Bieblo' als één voor volwassenen 'Mijn leestipper'. Beide digitale diensten worden aangeboden door vzw CultuurConnect.

Bieblo richt zich tot kinderen van 6 tot 11 jaar en biedt leesinspiratie gebaseerd op hun interesses en leeftijd. 'Mijn leestipper' is een webtoepassing die van thuis uit kan geraadpleegd worden via 'Mijn bibliotheek'.

Voor beide tools is het nodig om een overeenkomst af te sluiten met CultuurConnect. Men vindt de overeenkomsten in bijlage.

Bieblo kost 460 euro per jaar. Voor 'Mijn leestipper' is er jaarlijks een bedrag van 1.301,70 euro te betalen. De kostprijs wordt bepaald pro rata het aantal resterende maanden per jaar. De tools zijn enkel beschikbaar voor bezoekers en klanten van de bibliotheken in Meise.

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Overeenkomsten 'Bieblo' en 'Mijn leestipper' tussen de gemeente Meise en vzw CultuurConnect.

Advies/argumentatie

Leesbevordering op maat van de klanten wordt almaar belangrijker. Klanten die goed geholpen worden bij de keuze van het juiste boek zijn tevreden klanten die graag naar de bibliotheek terugkomen.

Het intekenen op die digitale leestools is voorzien in het jaarplan 2021 van de bibliotheek. Leesbevordering is immers al jaren één van de prioritaire doelstellingen van de openbare bibliotheek in Meise.

Financiële gevolgen

Het krediet is voorzien in het budget 2021.

Budgetsleutel	Actie	Beschikbaar budget
61302000\07030	aankoop software, huur, onderhoud en licenties	19.480,54 euro

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Méstens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

Akkoord te gaan dat de bibliotheek van Meise intekent op de leestools 'Bieblo' en 'Mijn leestipper' en hiervoor de nodige overeenkomsten af te sluiten.

Artikel 2

De waarnemend algemeen directeur en de burgemeester worden gemachtigd tot ondertekening van de contracten.

16. Scholengemeenschap Meise - Schoolreglement gewoon basisonderwijs

MOTIVERING

Feiten en context

Een schoolbestuur moet voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt.

Meer specifieke afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen, na overleg in de schoolraad, opgenomen in het afsprakenboekje.

Het schoolreglement gewoon basisonderwijs en het afsprakenboekje worden bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Het huidig schoolreglement gewoon basisonderwijs dat goedgekeurd werd op 20 juli 2020 is aan actualisatie toe wegens gewijzigde regelgeving en de noodzaak om sommige artikelen te verduidelijken en/of te verfijnen.

Een wijziging van het schoolreglement kan ten vroegste uitwerking hebben in het daaropvolgende schooljaar, tenzij die wijziging het rechtstreekse gevolg is van nieuwe regelgeving.

Juridische gronden

Het decreet van 25 februari 1997 over het basisonderwijs.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Advies/argumentatie

Het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten dient als basis voor het schoolreglement gewoon basisonderwijs.

De schoolraad keurde op 8 juni 2021 het schoolreglement goed.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met 23 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Emiel De Boeck, Ann Van den Broeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Tom Heyvaert, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Katrien Uyttersprot, Karine Métens, Roel Baudewyns, Sonia Lathouwers en Thomas Goethals*)

BESLUIT

Artikel 1

Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs, vastgesteld door de gemeenteraad op 20 juli 2020, wordt opgeheven.

Artikel 2

Het hierbij gevoegde schoolreglement wordt vastgesteld.

Artikel 3

De meer specifieke regels en afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen opgenomen in het afsprakenboekje.

Artikel 4

Het schoolreglement gewoon basisonderwijs en het afsprakenboekje worden bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Vragenblok

Raadslid Tom Heyvaert kaart twee punten aan.

Vooreerst is hij blij dat de raadszitting terug fysiek doorgaat. Teams heeft wel het voordeel van een groter bereik van inwoners. Hij stelt de vraag of het audioverslag live kan gestreamd worden.

Schepen Erwin De Clerck antwoordt dat dit zeker kan nagekeken worden.

Vervolgens meldt raadslid Tom Heyvaert dat zijn dochter meedeed aan de Swap naar Bellewaerde met de bus. Vroeger was het vertrek aan het AC met de bus. Dat is gemakkelijk want er is veel parking. Nu wordt er vertrokken van De Spin. Al die van het speelplein zetten de kinderen daar ook af. Hij peilt naar de reden.

Schepen Thomas Goethals antwoordt dat hij dit moet checken met de bevoegde ambtenaar. Bij sommige activiteiten gaan de kinderen van De Spin ook mee. En dan zitten ze op dezelfde plaats. Hij vermoedt dat ze daarom vanop dezelfde plaats vertrekken.

Raadslid Tom Heyvaert geeft er de voorkeur aan om terug vanuit het AC te vertrekken.

Raadslid Roger Heyvaert merkt op dat er twee openbare toiletten zijn geplaatst. Hij vraagt hoe deze worden onderhouden.

Schepen Marie-Jeanne Thaelemans antwoordt dat deze één keer per week worden geledigd en gekuist.

Raadslid Roger Heyvaert stelt de vraag wie deze ledigt.

Schepen Marie-Jeanne Thaelemans: "dit gebeurt door een firma."

Burgemeester Gerda Van den Brande: "we gaan daarmee stoppen. De horeca is terug open. Ik weet niet tot hoe lang de huurovereenkomst liep."

Raadslid Roger Heyvaert is van mening dat het te wensen overliet.

Schepen Marie-Jeanne Thaelemans sluit af met het gegeven dat het wordt gereinigd en gekuist. "Ik ben zelf ooit gaan zien en het was toen erg netjes."

Raadslid Miel De Boeck vraagt aan schepen Jonathan De Valck of hij schriftelijk gaat antwoorden op de vraag die hij 3 maanden geleden heeft gesteld over de activeringsheffing.

Schepen Jonathan De Valck stelt te wachten op feedback alvorens uitspraak te doen. Hij is het zeker niet uit het oog verloren.

Burgemeester Gerda Van den Brande vervolledigt dat de financieel directeur hier nu aanwezig is en dit er zeker aankomt.

.....

Het verslag van de vorige zitting is goedgekeurd in toepassing van artikel 33 van het decreet lokaal bestuur.

Vermits de dagorde afgewerkt is, heft mevrouw de voorzitter om 22 uur de zitting op.

Te Meise,

In opdracht:

Lore De Bondt

De algemeen directeur, waarnemend

Katrien Uyttersprot

De voorzitter

DAGORDE GEMEENTERAAD van 19/07/2021

- 1) BESTUURSADMINISTRATIE : GOEDKEURING NOTULEN
- 2) MOBILITEIT : GOEDKEURING VAN HET CIRCULATIEPLAN MEISE-CENTRUM (MET TOELICHTING VAN HET STUDIEBUREAU)
- 3) COMMUNICATIE EN ONTHAAL : VISIENOTA DIENSTVERLENINGSCONCEPT
- 4) BELEIDSCEL : BEKRACHTIGING BURGEMEESTERBESLUIT VAN 9 JUNI 2021 - IDENTITEITSCONTROLE EN TOTAAL ALCOHOLVERBOD IN DE OPENBARE RUIMTE
- 5) FINANCIËN : VASTSTELLING JAARREKENING 2020
- 6) AANKOOPDIENST : RAAMOVEREENKOMST: AANKOOP SPEELGOED GEMEENTELIJKE BASISCHOLEN, TOEZICHT, SPEELPLEINWERKING, GRABBEL & SWAP, ANIMATIE OCMW (2021-2025) - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 7) AANKOOPDIENST : OPSTART VAN EEN BUURTWERKING IN 2 KWETSBARE WIJKEN TE MEISE, NL. WIJK DE VLIETEN WOLVERTEM EN WIJK OPPEM (01/09/2021-31/08/2025) - GOEDKEURING AANGEPASTE RAMING
- 8) MOBILITEIT : GOEDKEURING CHARTER WERFTRANSPORT
- 9) TECHNISCHE DIENST : VV 836 - MECHELBAAN 16: GOEDKEURING OVEREENKOMST
- 10) TECHNISCHE DIENST : ONDERHOUDS- EN ENERGIEPRESTATIECONTRACT VOOR DE GEMEENTELIJKE GEBOUWEN VAN LONDERZEEL EN MEISE - GOEDKEURING VERREKENING 8
- 11) TECHNISCHE DIENST : VERVANGEN ZINKEN DAK EN LICHTSTRATEN GBS SINT-BRIXIUS-RODE - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 12) TECHNISCHE DIENST : AANKOOP VOERTUIGEN UITVOERENDE DIENSTEN - PERCEEL 4 (BEDRIJFSWAGEN) - 20211753 - GOEDKEURING AANGEPASTE RAMING
- 13) TECHNISCHE DIENST : RAAMOVEREENKOMST ICT TELECOM LB 2019-2025 VAN DE VO - 2020690 - GOEDKEURING AFROEP 2: AANKOOP VASTE CAMERA'S
- 14) SPORT : OVEREENKOMST TE WILDERT: HERNIEUWING
- 15) BIBLIOTHEEK : CONTRACTEN LEESBEVORDERINGSTOOLS BIEBLO EN MIJN LEESTIPPER

- 16) ONDERWIJS : SCHOLENGEMEENSCHAP MEISE - SCHOOLREGLEMENT GEWOON
BASISONDERWIJS