

VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting 15/04/2019

Aanwezig:

Katrien Uyttersprot, voorzitter;

Gerda Van den Brande, burgemeester;

Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux en Thomas Goethals, schepenen;

Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Herwig Cornelis, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Sonja Becq, Emiel De Boeck, Christine De Cubber, Jacques Wouters, Jorn Lathouwers, Diana Tierens, Ruben Algaba, Charlotte Meulemeester, Karine Métens, Billie Kawende en Roel Baudewyns, raadsleden;
Caroline De Ridder, algemeen directeur.

Verontschuldigd:

Jo Van Den Brande en Tom Heyvaert, raadsleden;

raadslid Ruben Algaba verlaat de vergadering vanaf punt 15.

raadslid Ruben Algaba vervoegt de vergadering vanaf punt 16.

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend om 19.30 uur.

De voorzitter gaat over tot de dagorde van de

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring notulen

BESLUIT

De notulen van de gemeenteraad van 18 maart 2019 worden goedgekeurd.

.....

2. Huishoudelijk reglement gemeentelijke seniorenraad

MOTIVERING

Feiten en context

In navolging van de installatie van het nieuwe bestuur op 01/01/2019 dienen alle huishoudelijke reglementen herzien te worden.

De gemeentelijke seniorenraad formuleerde in zitting van 11/03/2019 een voorstel om het "Huishoudelijk reglement gemeentelijke seniorenraad" aan te passen.

Juridische gronden

In uitvoering van het decreet van 24 juli 1991 houdende de organisatie van het overleg en de inspraak in het gemeentelijk sociaal-cultuurbeleid en het decreet op beleidsparticipatie van ouderen werd de gemeentelijke seniorenraad erkend op 26/06/2003.

De statuten van de gemeentelijke seniorenraad werden goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 30/08/2007.

De beslissing van het schepencollege van 25 maart 2019 houdende de goedkeuring van het "Huishoudelijk reglement gemeentelijke seniorenraad".

Advies/argumentatie

De gemeentelijke seniorenraad stelde in zitting van 11/03/2019 voor om volgende zaken aan te passen:

- Artikel 6: Tot de bevoegdheid van de Algemene Vergadering behoren:
 - de wijziging van het reglement van de gemeentelijke seniorenraad

(Het vaststellen van de statuten van de seniorenraad gebeurt echter door de Gemeenteraad. Een voorstel tot wijziging kan wel aangeleverd worden door de seniorenraad)

Als volgt aan te passen:

- de voorbereiding tot wijziging van het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke seniorenraad
- Artikel 9: Volgende personen zijn steeds lid:
 - de verantwoordelijke van de thuiszorgdiensten van het OCMW
 - een vertegenwoordiger van het OCMW

(In praktijk komt er slechts 1 vertegenwoordiger van het OCMW. Het is aangewezen om de eerste regel te schrappen en enkel een vertegenwoordiger van het OCMW te laten staan.)

Als volgt aan te passen:

- een vertegenwoordiger van het OCMW.

- Artikel 13: Secretariaat:

Het voorlopig verslag wordt binnen de 20 dagen volgend op de vergadering verstuurd naar alle leden, de fractieleiders van de gemeenteraad, de gemeente- en OCMW secretaris.

(Dit gebeurt niet in de praktijk. Wel wordt het verslag op korte termijn ter kennisgeving voorgelegd aan het Schepencollege.)

Het verslag wordt tijdens de volgende vergadering ter goedkeuring voorgelegd.

(Dit gebeurt wel.)

Het verslag van de vergaderingen ligt ter inzage op de zetel en is ter inzage op de website van de gemeente.

(Dit gebeurt wel.)

Het is aangewezen om bovenstaande tekst als volgt aan te passen:

Binnen de 21 dagen volgend op de vergadering:

- ligt het verslag ter inzage op de zetel;

- staat het verslag op de website van de gemeente Meise;
- wordt het verslag ter kennisgeving voorgelegd aan het schepencollege.

Verder bracht de administratief verantwoordelijke van de seniorenraad een aantal kleine wijzigingen aan die niets aan de inhoud veranderen. Zo werden bijvoorbeeld in de vorige versie de benamingen seniorenraad en ouderenadviesraad door elkaar gebruikt. Ook werd het reglement in de huisstijl van de gemeente Meise overgenomen.

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het "Huishoudelijk reglement gemeentelijke seniorenraad" goed.

.....

3. Seniorenraad: toelagen 2019

MOTIVERING

Feiten en context

Jaarlijks wordt een toelage toegekend aan de gemeentelijke seniorenraad Meise om haar werking te ondersteunen.

Juridische gronden

Cultuurpactwet van 16 juli 1973 inzake de gemeentelijke toelagen in de culturele sfeer, waarbij artikel 10 bepaalt dat de regels inzake erkenningen en subsidiëring in geld of natura van geregelde culturele activiteiten slechts mogen worden vastgesteld krachtens een beraadslaging van de vertegenwoordigde raad, in casu de Gemeenteraad.

Wet van 14 november 1983 inzake de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen.

Beslissing Schepencollege van 1 april 2019 inzake "Seniorenraad: Toelagen 2019".

Advies/argumentatie

In 2018 realiseerde de gemeentelijke seniorenraad Meise volgende zaken:

- 1 Nieuwjaarsreceptie.
- 4 Algemene Vergaderingen.
- Formuleren diverse adviezen aan het gemeentebestuur over thema's die ouderen aanbelangen.
- Samenwerking met De Muze van Meise voor de organisatie van de seniorenvoorstelling in GC De Muze van Meise.

- Organisatie infosessie "premies en toelagen senioren" door de Sociale Dienst van het OCMW en de dienst Maatschappelijk Werk van de CM Sint-Michielsbond.

De gemeentelijke seniorenraad Meise wil op hetzelfde elan verdergaan in 2019.

Financiële gevolgen

Het krediet is voorzien in het budget 2019.

Budgetsleutel	Actie	Beschikbaar budget
AR 64910000 BC 0959	1419/005/006/004/005	€ 1 000,00

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De toelage 2019 voor de gemeentelijke seniorenraad Meise wordt vastgesteld op € 1 000,00. (Actie 1419/005/006/004/005 - AR 64910000 - BC 0959)

Artikel 2

De gemeentelijke seniorenraad Meise wordt hiervan in kennis gesteld en er wordt aan het bestuur gevraagd om de "Infofiche werkingstoelage Seniorenraad 2019" in te vullen en te bezorgen aan de dienst Financiën.

Artikel 3

De dienst Financiën wordt belast met de uitbetaling van de toelage 2019 ten voordele van de gemeentelijke seniorenraad Meise.

.....

4. Samenstelling gemeenteraadscommissie - opvolging budget en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.

MOTIVERING

Feiten en context

De vraag van de burgemeester om de gemeenteraadscommissie opvolging budget en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden samen te stellen.

De mandaten voor een gemeenteraadscommissie worden volgens het systeem d'Hondt verdeeld.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 37.

Het huishoudelijk reglement voor de werking van de gemeenteraad, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 februari 2019.

Advies/argumentatie

Volgens het systeem d'Hondt dienen de 7 mandaten voor de gemeenteraadscommissie als volgt te worden verdeeld:

- 2 vertegenwoordigers voor N-VA
- 2 vertegenwoordigers voor LB+
- 1 vertegenwoordiger voor Samen anders
- 1 vertegenwoordiger voor PRO
- 1 vertegenwoordiger voor CD&V.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De verdeling van de 7 mandaten voor de gemeenteraadscommissie 'opvolging budget en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden' als volgt goed te keuren:

- 2 vertegenwoordigers voor N-VA
- 2 vertegenwoordigers voor LB+
- 1 vertegenwoordiger voor Samen anders
- 1 vertegenwoordiger voor PRO
- 1 vertegenwoordiger voor CD&V.

Artikel 2

De kandidaten van de politieke fracties aan te duiden voor de gemeenteraadscommissie 'opvolging budget en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden'

- Namens N-VA: Katrien Uyttersprot en Herwig Cornelis
- Namens LB+: Paul Aerts en Tom Heyvaert
- Namens Samen Anders: Karin Métens
- Namens PRO: Diana Tierens
- Namens CD&V: Marcel Belgrado

.....

5. Fluvius - voordracht van een kandidaat-bestuurder

MOTIVERING

Feiten en context

De gemeente Meise is vanaf 1 april 2019 aangesloten bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.

Overeenkomstig artikel 17 van de statuten vervallen alle huidige mandaten bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging onmiddellijk na voornoemde algemene vergadering waardoor men tot een algehele vervanging van de bestuursorganen dient over te gaan.

Overeenkomstig artikel 17, derde alinea, van de statuten hebben de deelnemende gemeenten recht om maximaal 6 bestuurders voor te dragen, namelijk 3 namens de deelnemende gemeenten van de provincie Limburg en telkens 1 namens de deelnemende gemeenten van respectievelijk de provincie Antwerpen, Vlaams-Brabant en West-Vlaanderen.

Het totaal aantal door de algemene vergadering te benoemen leden van de raad van bestuur is beperkt tot 6.

Het moet om 'onafhankelijke bestuurders' gaan in de zin van artikel 1.1.1 §2 74° waarbij er een aantal decretale en statutaire onverenigbaarheden zijn.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Advies/argumentatie

Gunstig advies

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met 14 stemmen voor (*Gerda Van den Brande, Jonathan De Valck, Marie Jeanne Thaelemans, Erwin De Clerck, Roel Anciaux, Thomas Goethals, Herwig Cornelis, Jacques Wouters, Diana Tierens, Charlotte Meulemeester, Karine Métens, Billie Kawende, Roel Baudewyns en Katrien Uyttersprot*), 9 onthoudingen (*Marcel Belgrado, Roger Heyvaert, Paul Aerts, Virginie De Klippel, Sonja Becq, Emiel De Boeck, Christine De Cubber, Jorn Lathouwers en Ruben Algaba*)

BESLUIT

Artikel 1

De kandidaat-bestuurder die binnen Fluvius System Operator namens infrax West benoemd wordt in de raad van bestuur, ook voor te dragen als kandidaat-bestuurder van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, voor een duur van 6 jaar, vanaf 1 april 2019 tot aan de eerste algemene vergadering van Fluvius in het jaar 2019.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

6. Jobstudenten - Principebeslissing

MOTIVERING

Feiten en context

De voorbije jaren werden jobstudenten tewerkgesteld tijdens de vakantiemaanden juli en augustus in het administratief centrum, in de bibliotheek en in de loods.

Verskillende diensthoofden en ploegbazen hebben gevraagd om opnieuw jobstudenten tewerk te stellen voor de maanden juli en augustus 2019.

Juridische gronden

Wet van 3 juli 1978 over de arbeidsovereenkomsten.

Advies/argumentatie

De bibliothecaris vraagt één bediende in de maand juli en één bediende in de maand augustus om volgende taken uit te voeren:

- Afvoeroperatie uitvoeren in sommige collectie-onderdelen.
- Schoonmaken van de peuterboekjes en jeugddvd's.
- Terugplaatsen van binnengebrachte materialen op het rek en de hele bibliotheekcollectie op orde zetten.
- Kopiëren van reglementen of ander klein administratief werk uitvoeren.

De dienst vrije tijd zou beroep willen doen op één bediende in de maand juli of augustus om volgende taken uit te voeren :

- Administratieve ondersteuning vrije tijdsdiensten (met nadruk op ondersteuning jeugddienst).
- Sporadisch inzetbaar voor evenementen.

De dienst grondgebiedszaken vraagt één bediende in de maand juli of augustus, om volgende taken uit te voeren :

- digitaliseren van beschikbare analoge informatie, bijvoorbeeld vergunningen.

De groendienst vraagt zes arbeiders gedurende twee maanden voor ondersteuning van de ploegen van de vier zones.

De dienst openbare werken zou beroep willen doen op vier arbeiders gedurende twee maanden.

Voor de dienst burgerzaken wordt voorgesteld om één jobstudent gedurende de maand juli of augustus aan te stellen voor het inventariseren van de begraafplaatsen.

Financiële gevolgen

De uitgave is voorzien in het exploitatiebudget 2019.

Rekening	Actie	Beleidscode	Vastgelegd
----------	-------	-------------	------------

62040100	1419/007/001/001/004	070501 De Muze van Meise	25 727,00 €
	1419/007/001/001/004	074001 Vandenberghecentrum	6 630,00 €
	1419/007/001/001/004	074006 Sportdienst	1 000,00 €
	1419/007/001/001/002	0200 Wegen	32 500,00 €
	1419/007/001/001/002	011901 Facility	7 956,00 €
	1419/007/001/001/001	011901 Facility	7 956,00 €

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Tijdens de vakantiemaanden wordt onderstaand contingent van jobstudenten aangesteld:

Bedienden:

- 1 jobstudent in de maand juli in de bibliotheek
- 1 jobstudent in de maand augustus in de bibliotheek
- 1 jobstudent in de maand juli of augustus bij de dienst vrije tijd
- 1 jobstudent in de maand juli of augustus bij de cluster grondgebiedszaken
- 1 jobstudent in de maand juli of augustus bij de dienst burgerzaken voor het inventariseren van de begraafplaatsen.

Arbeiders

- 6 jobstudenten in de maand juli bij de dienst leefmilieu
- 6 jobstudenten in de maand augustus bij de dienst leefmilieu
- 4 jobstudenten in de maand juli bij de dienst openbare werken
- 4 jobstudenten in de maand augustus bij de dienst openbare werken.

Artikel 2

Een oproep zal gebeuren door een bericht omhoog te hangen in de verschillende locaties en door publicatie van een artikel in de gemeentelijke infokrant.

Artikel 3

De tewerkstellingsduur voor arbeiders bedraagt minimum veertien kalenderdagen.

De tewerkstellingsduur voor bedienden bedraagt één maand.

Artikel 4

De minimumleeftijd voor arbeiders bedraagt 17 jaar op datum van indiensttreding.

De minimumleeftijd voor bedienden bedraagt 18 jaar op datum van indiensttreding.

Artikel 5

De vergoeding voor jobstudenten wordt naar analogie met de weddenschalen voor het overheidspersoneel, vastgesteld als volgt:

Arbeiders: salarisschaal E1 - Trap 0

Bedienden: salarisschaal D1 - Trap 0.

7. AC - 2019 - Aankoop software voor vreemdelingenbeheer dienst bevolking - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “AC - 2019 - Aankoop software voor vreemdelingenbeheer dienst bevolking” werd een bestek met nr. 2019507 opgesteld door de dienst Informatica.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 25.000,00 excl. btw of € 30.250,00 incl. 21% btw voor een periode van 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

Gezien vreemdelingenzaken steeds complexer wordt, vragen wij om deze vreemdelingenmodule voor geautomatiseerd beheer van vreemdelingendossiers voor onze dienst vreemdelingenzaken te willen aanschaffen. De vreemdelingenmodule kan probleemloos gebruikt worden naast onze bestaande bevolkingssystemen.

Het is een softwaretoepassing die de dienst vreemdelingenzaken begeleidt in de opvolging van de persoon volgens de wettelijke procedure. Het is een toepassing dat vreemdelingen registreert, bijlagen aflevert, documenten kan uploaden en bijwerkingen uitvoert in het rijksregister. De dossiers worden automatisch doorgezonden naar het lokaal bevolkingsbestand (bij ons Remmicom).

Vanaf de aanmelding van de persoon aan het loket tot het voltooien van de aanvraag wordt het vreemdelingendossier volledig geautomatiseerd. Dit volgens specifieke workflows per statuut en met inbegrip van alle digitale documenten.

De medewerker wordt via wizards geleid door de module om een persoonsdossier voor de vreemdeling aan te maken en een verblijfsaanvraag te openen, gelinkt aan de reden van verblijf. Op die manier ziet de betrokken ambtenaar snel welke taken hij/zij moet uitvoeren om de procedure te volgen. Via een opgebouwd dashboard kan men in steeds in een verblijfsaanvraag op de hoogte blijven van de volgende actie. Zo worden de termijnen gerespecteerd en hoeft men geen aparte agenda meer bij te houden.

Alle bewijsstukken die voorgelegd zijn door de vreemdeling, de afgeleverde bijlagen, communicatie met DVZ of andere organisaties, zijn centraal opgeslagen en raadpleegbaar door de medewerkers van de dienst burgerzaken. Het zorgt voor een volledig digitaal dossier waardoor het papieren archief tot een minimum kan beperkt worden.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode GEM/61422000/011904 (actie 1419/001/002/001/013).

Het voorziene krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging.

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/61422000/011904	1419/001/002/001/013	€ 20.000,00

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019507 en de raming voor de opdracht "AC - 2019 - Aankoop software voor vreemdelingenbeheer dienst bevolking", opgesteld door de dienst Informatica worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen

en diensten. De raming bedraagt € 25.000,00 excl. btw of € 30.250,00 incl. 21% btw voor 48 maanden.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode GEM/61422000/011904 (actie 1419/001/002/001/013) en in het budget van de volgende jaren.

Artikel 4

Het krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging.

8. 2019 - #7499 - AC - scanners vingerafdrukken - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “2019 - #7499 - AC - scanners vingerafdrukken” werd een technische beschrijving met nr. 2019508 opgesteld door de dienst Informatica.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 16.528,93 excl. btw of € 20.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

REMMICOM heeft een technische exclusiviteit voor de levering, bouw, afwerking, installatie en configuratie van deze bioboxen.

REMMICOM NV, Stationsstraat 147 te 2235 Hulshout werd uitgenodigd om een offerte in te dienen.

De offerte diende het bestuur ten laatste op 21 februari 2019 om 16.00 uur te bereiken.

Er werd 1 offerte ontvangen van REMMICOM NV, Stationsstraat 147 te 2235 Hulshout (€ 14.808,89 excl. btw of € 17.918,76 incl. 21% btw).

De dienst Informatica stelde op 20 maart 2019 het verslag van nazicht van de offertes op.

De dienst Informatica stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht “2019 - #7499 - AC - scanners vingerafdrukken” te gunnen aan de firma met de enige offerte, zijnde REMMICOM NV, Stationsstraat 147 te 2235 Hulshout, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 14.808,89 excl. btw of € 17.918,76 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Vanaf juni 2019 zullen als gevolg van de wet van 25 november 2018 houdende diverse bepalingen met betrekking tot het Rijksregister en de bevolkingsregisters, op de nieuw afgeleverde identiteitskaarten de vingerafdrukken worden opgeslagen.

De opname van de vingerafdrukken wordt momenteel toegepast voor de identiteitskaarten van niet-Europese burgers en wordt veralgemeend voor alle Belgische identiteitskaarten.

Om identiteitsfraude tegen te gaan, zal de loketmedewerker een controle-procedure moeten uitvoeren tijdens de activatie van een eID waarbij de vingerafdrukken opnieuw afgenomen en vergeleken worden met de vingerafdrukken die op de geproduceerde en af te leveren identiteitskaart staan.

Om deze controleprocedure vanaf elke balie te kunnen realiseren, zullen een aantal balies met bijkomende apparatuur moeten worden uitgerust.

Gezien vanaf juni dezelfde controle-procedure voor de Belgische identiteitskaarten van toepassing zal zijn als die voor de identiteitskaarten van niet-Europese burgers, is het noodzakelijk dat alle balies over dezelfde apparatuur beschikken.

Slechts twee van de zes balies zijn vandaag volledig uitgerust met de nodige, ingebouwde apparatuur om de controleprocedure te kunnen realiseren. De vier resterende balies moeten dus met bijkomende apparatuur worden uitgerust.

Om de uniformiteit en de eenvoud van de installaties te garanderen, is het aangewezen om de bestaande en de bijkomende apparatuur voor vier balies als een gehele “set” in te bouwen conform deze reeds beschikbaar op twee balies.

Door uniforme werkplekken met een volledige "set" aan apparatuur ter beschikking te stellen van de medewerkers, verhogen we de efficiëntie.

De apparatuur wordt geleverd, omgebouwd en geïntegreerd met de bestaande Remmicom software op de dienst bevolking.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/24100000/011904 (actie 1419/001/002/001/006).

Een visum is vereist van de financieel directeur. De financieel directeur verleende op 21 maart 2019 het visum met nummer 2019478.

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/24100000/011904	1419/001/002/001/006	€ 44.653,24

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2019508 en de raming voor de opdracht "2019 - #7499 - AC - scanners vingerafdrukken", opgesteld door de dienst Informatica worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 16.528,93 excl. btw of € 20.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 20 maart 2019, opgesteld door de dienst Informatica.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde REMMICOM NV, Stationsstraat 147 te 2235 Hulshout, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 14.808,89 excl. btw of € 17.918,76 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/24100000/011904 (actie 1419/001/002/001/006).

9. Raamovereenkomst MFC - Aankoopcentrale Vera - Goedkeuring principe

MOTIVERING

Feiten en context

Het is nodig een opdracht te gunnen met als voorwerp: “AC - Raamovereenkomst multifunctional copiers - Aankoopcentrale Vera”.

De initiële raming van deze opdracht bedraagt bij benadering € 300.000,00 incl. btw.

VERA Autonoom provinciebedrijf treedt op als aankoopcentrale voor het gemeentebestuur Meise bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Het betreft de verlenging en vernieuwing van het raamcontract multifunctional copiers, scanners en printers voor het gemeentebestuur Meise, het OCMW en zijn onderwijsinstellingen.

Het nieuwe raamcontract is gegund aan Canon, de huidige leverancier. De huidige inventaris werd herbekeken en aangepast in functie van nieuwe en/of gewijzigde noden. Het OCMW stapt vanaf heden mee in de nieuwe raamovereenkomst – tot op heden had het OCMW een afzonderlijke overeenkomst met Ricoh. Op het OCMW staan 3 grotere Ricoh-MFC toestellen, waarvan het contract ten einde loopt (copiers/scanners) en 18 kleinere printers (verschillende merken en modellen zonder contract). De 18 kleinere printers worden allen uit productie genomen. De 3 Ricoh toestellen worden opgehaald door Ricoh. In de plaats hiervan worden op strategische plaatsen een 6-tal Canon MFC toestellen geplaatst.

De nieuwe contractvoorwaarden zijn gunstiger dan voorheen – ondanks uitbreiding van het contract (OCMW mee opgenomen) is er een significante besparing gerealiseerd: er valt een netto besparing van 35% te noteren tegenover de vorige raamovereenkomst.

De bovenvermelde besparing houdt geen rekening met het verbruik van de 18 kleinere printers over de afgelopen 60 maanden op het OCMW, evenals met papierverbruik (papierwaren via afzonderlijke raamovereenkomst).

De nieuwe overeenkomst loopt van 15/04/2019 t.e.m. 12/04/2024.

Contractdetails

Betrokken instellingen: Administratief Centrum, Akademie voor Muzische Kunsten, Bibliotheek Meise, Fusieschool, GBS Klimop, De Leertuin, Loods, Veiling, OCMW, GBS Rode

Contracthouders: Canon Belgium NV, Berkenlaan 3, 1831 Diegem
Gemeentebestuur Meise, Tramlaan 8, 1861 Meise
MFC Raamovereenkomst, aankoopcentrale Vera – Gemeente Meise

Onderhoudsbedrag: Huur: € 3.060,15 incl. BTW + verbruik (raming): € 1.874,18 = € 4.934,33 incl. BTW per maand (lichte schommeling naargelang verbruik) of € 296.059,50 incl. BTW per 60 maanden.

Periodiciteit: Facturatie per maand – huur en verbruik – de toestellen staan gegroepeerd per site/instelling op de factuur en vermeldt per toestel het verbruik

Contractduur: 60 maand van 15/04/2019 t.e.m. 12/04/2024

Interne facturatie: Niet van toepassing

Bijzonderheden: Via aankoopcentrale Vera

SLA: 24/24 7/7. Bereikbaarheid via online servicedesk, e-mail en telefonisch. Zie bijlage voor details

Apparatuur: 1 x Canon imagePROGRAF TX-3000 MFP T36 met performant scanstation, 1 x 36-inch singlesensor grootformaat-scanner, 16 x Canon iR-ADV 256i, 8 x Canon iR-ADV C5540i, 5 x Canon iR-ADV C7565i, 1 x Canon Canon iR-ADV C8595PRO, Uniflow advanced beheersysteem, 2 x remote print servers + opties

Vervangapparatuur: Conform SLA

Praktische modaliteiten SLA: zie bijlage.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2019 en de volgende jaren.

Budgetsleutel	Acties
61418000-0110, 070501, 0820, 0703, 080001, 080002, 080003, 080004	1419/007/001/002/001

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Principieel akkoord te gaan met de toetreding tot de raamovereenkomst “AC - Raamovereenkomst MFC - Aankoopcentrale Vera” voor een periode van 60 maanden.

Artikel 2

In toepassing van artikel 2, 6°a en 7°a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal VERA Autonom provinciebedrijf optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald :

- **Perceel 1: Multifunctionals en printers:**
Canon Belgium NV, Berkenlaan 3, 1831 Diegem
- **Perceel 2: Universeel beheersysteem:**
Canon Belgium NV, Berkenlaan 3, 1831 Diegem

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2019 en de volgende jaren.

Budgetsleutel	Acties
61418000-0110, 070501, 0820, 0703, 080001, 080002, 080003, 080004	1419/007/001/002/001

Artikel 4

De geraamde waarde voor deze opdracht voor het gemeentebestuur Meise waarvan sprake in artikel 2 bedraagt € 300.000 incl. BTW (voor 60 maanden) op basis van vermoedelijke hoeveelheden.

Artikel 5

De looptijd van het raamcontract van de opdracht in artikel 2 bedraagt 60 maanden met ingang van 15/04/2019 t.e.m. 12/04/2024.

Artikel 6

Eventuele aankopen kaderend in dit raamcontract zullen worden uitgevoerd via de bestelprocedure uitgewerkt door VERA.

10. RUP Martinus - Goedkeuring aangepaste raming

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht "RUP Martinus" werd een bestek met nr. 2018420 opgesteld door Ruimtelijke Ordening.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- * Perceel 1 (RUP Martinus Fase I), raming: € 9.917,35 excl. btw of € 11.999,99 incl. 21% btw;
- * Perceel 2 (RUP Martinus Fase II), raming: € 18.181,81 excl. btw of € 21.999,99 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 28.099,16 excl. btw of € 33.999,98 incl. 21% btw.

De gemeenteraad verleende in zitting van 11 september 2018 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 24 september 2018 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Plan + bvba, Assesteenweg 199 te 1750 Lennik;
- D+A NV, Meiboom 26 te 1500 Halle;
- BUUR, Sluisstraat 79/0302 te 3000 Leuven.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 29 oktober 2018 om 10.00 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 26 februari 2019 (verlengd tot 30 juni 2019).

Voor perceel 1 werd 1 offerte ontvangen van D+A NV, Meiboom 26 te 1500 Halle (€ 37.260,00 excl. btw of € 45.084,60 incl. 21% btw).

Voor perceel 1 werd 1 eindofferte ontvangen van D+A NV, Meiboom 26 te 1500 Halle met 10% korting indien beide percelen aan dezelfde firma zullen gegund worden (€ 33.020,00 excl. btw of € 39.954,20 incl. 21% btw).

Voor perceel 2 werd 1 offerte ontvangen van D+A NV, Meiboom 26 te 1500 Halle (€ 44.880,00 excl. btw of € 54.304,80 incl. 21% btw).

Voor perceel 2 werd 1 eindofferte ontvangen van D+A NV, Meiboom 26 te 1500 Halle met 10% korting indien beide percelen aan dezelfde firma zullen gegund worden (€ 40.640,00 excl. btw of € 49.174,40 incl. 21% btw).

De dienst Ruimtelijke Ordening stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht “RUP Martinus - Perceel 1 (RUP Martinus Fase I)” te gunnen aan de firma met de enige offerte (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde D+A NV, Meiboom 26 te 1500 Halle, tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver mits het verkrijgen van een visum.

De offerte van deze inschrijver is regelmatig, doch het gunningsbedrag excl. btw (€ 73.660,00) overschrijdt de goedgekeurde raming (€ 28.099,16) met 262,14%.

Er is geen aanleiding om deze opdracht niet te gunnen.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is gedeeltelijk voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/21400000/0610 (actie 1419/007/002/004/002).

Het voorziene krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/21400000/0610	1419/007/002/004/002	€ 34.887,75

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De aangepaste raming van € 33.020,00 excl. btw of € 39.954,20 incl. 21% btw voor de opdracht “RUP Martinus - Perceel 1 (RUP Martinus Fase I)” wordt goedgekeurd.

De aangepaste raming van € 40.640,00 excl. btw of € 49.174,40 incl. 21% btw voor de opdracht “RUP Martinus - Perceel 2 (RUP Martinus Fase II)” wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De uitgave voor deze opdracht is gedeeltelijk voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/21400000/0610 (actie 1419/007/002/004/002).

Artikel 3

Het krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging .

.....

11. Heraanleg C-terrein De Nekker 2019 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Heraanleg C-terrein De Nekker 2019” werd een bestek met nr. 2019502 opgesteld door de aankoopdienst.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Nivelleren terrein (56 x 100 m speelveld / 62 x 106 m veld inclusief neutrale zones)), raming: € 25.000,00 excl. btw of € 30.250,00 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Herplaatsing 4 hoekvlaggen, 2 dug-outs en 2 doelen), raming: € 4.500,00 excl. btw of € 5.445,00 incl. 21% btw;

* Perceel 3 (Plaatsen verzinkte leunomheining), raming: € 6.000,00 excl. btw of € 7.260,00 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 35.500,00 excl. btw of € 42.955,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22000000/074099 (actie 1419/007/002/004/020).

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/22000000/074099	1419/007/002/004/020	€ 55.000,00

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019502 en de raming voor de opdracht “Heraanleg C-terrein De Nekker 2019”, opgesteld door Gemeente Meise worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 35.500,00 excl. btw of € 42.955,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22000000/074099 (actie 1419/007/002/004/020).

12. Aankoop bureaumateriaal: Raamovereenkomst voor de periode 2019-2022 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Aankoop bureaumateriaal: Raamovereenkomst gedurende 4 jaar 2019-2022” werd een bestek met nr. 2019505 opgesteld door de dienst Financiën.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 219.763,00 excl. btw of € 265.913,23 incl. 21% btw.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Gemeente Meise treedt op als aankoopcentrale voor OCMW Meise bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 221.000,00 niet), en meer bepaald artikel 2, 6° en 7°a (de aanbestedende overheid verricht gecentraliseerde aankoopactiviteiten voor de verwerving van leveringen of diensten die bestemd zijn voor aanbesteders) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019-2020. Voor 2021-2022 dienen de kredieten voorzien te worden in het meerjarenplan 2020-2025.

GEM/61410010/0110	1419/007/001/002/001	€22.507,72
GEM/61410010/013002	1419/007/001/002/001	€4.569,04
GEM/61410010/0703	1419/007/001/002/001	€3.098,71
GEM/61410010/075001	1419/007/001/002/001	€4.100,00
GEM/60101000/080001	1419/007/001/002/001	€78.893,17
GEM/60101000/080002	1419/007/001/002/001	€37.434,00
GEM/60101000/080003	1419/007/001/002/001	€41.151,97
GEM/60101000/080004	1419/007/001/002/001	€61.299,28
GEM/60101000/0820	1419/007/001/002/001	€5.404,68
GEM/60101000/0530	1419/007/001/002/001	€500,00

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019505 en de raming voor de opdracht "Aankoop bureaumateriaal: Raamovereenkomst gedurende 4 jaar 2019-2022", opgesteld door de aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 219.763,00 excl. btw of € 265.913,23 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

In toepassing van artikel 2, 6°a en 7°a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal gemeente Meise optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald: OCMW Meise.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019-2022.

13. Raamovereenkomst: Levering van warme maaltijden voor de 4 gemeentelijke basisscholen (4 schooljaren 2019-2023) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Raamovereenkomst: Levering van warme maaltijden voor de 4 gemeentelijke basisscholen (4 schooljaren 2019-2023)” werd een bestek met nr. 2019509 opgesteld door Financiën.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 471.698,11 excl. btw of € 500.000,00 incl. 6% btw.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Gunstig advies.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode GEM/61699999/011905 (actie 1419/007/001/002/001) en in het budget van de volgende jaren.

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/61699999/011905 (2019)	1419/007/001/002/001	€ 65.000,00
GEM/61699999/011905(2020)	1419/007/001/002/001	€ 120.500,00

De kredieten voor de budgetjaren 2021, 2022 en 2023 zullen voorzien worden bij de opmaak van het meerjarenplan.

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019509 en de raming voor de opdracht “Raamovereenkomst: Levering van warme maaltijden voor de 4 gemeentelijke basisscholen (4 schooljaren 2019-2023)”, opgesteld door de aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in

het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 471.698,11 excl. btw of € 500.000,00 incl. 6% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode GEM/61699999/011905 (actie 1419/007/001/002/001) en in het budget van de volgende jaren.

14. Samenstelling stuurgroep sociaal woonbeleid

MOTIVERING

Feiten en context

De beslissing van het schepencollege in zitting van 4 maart 2019.

Het verslag van de infovergadering d.d. 25 maart 2019 over het project Tussenveld waarvan kennis wordt genomen in zitting van heden.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Advies/argumentatie

Het project Tussenveld is een zeer complex dossier waarin het bestuur belangrijke beslissingen moet nemen. Teneinde ons de tijd te gunnen om op een goede basis beslissingen te kunnen nemen, werd door het schepencollege in zitting van 4 maart 2019 beslist om een stuurgroep bijeen te roepen om meer duidelijkheid te brengen en meer informatie te verzamelen, in het bijzonder om na te kijken hoe sociale huurwoningen (BSO) op een doordachte, gedragen en gespreide manier kunnen worden gerealiseerd.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt een stuurgroep bijeengeroepen voor de opvolging van het sociaal woonbeleid en het behalen van het Bindend Sociaal Objectief (BSO).

Artikel 2

In de stuurgroep worden volgende personen afgevaardigd: de fractieleiders van de gemeenteraad, de voorzitter van de GECORO, een lid van de milieuraad, de coördinator grondgebiedszaken-juridische zaken, het diensthoofd stedenbouw, het voltallige schepencollege, de coördinator van de interlokale vereniging Regionaal woonbeleid Noordwest-Brabant en de respectievelijke vertegenwoordigers van het Agentschap Wonen-Vlaanderen, Vlabinvest, Providentia, de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting en de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen.

Artikel 3

Afhankelijk van de dossiers kunnen derde partijen uitgenodigd om gehoord te worden.

Artikel 4

De fractieleiders van de gemeenteraad kunnen bij verhindering een plaatsvervanger laten deelnemen aan de stuurgroep.

Artikel 5

De eerste stuurgroep wordt bijeengeroepen op 30 april 2019 om 18u.

15. Addendum aan de erfpachtovereenkomst met VZW De Linde

MOTIVERING

Feiten en context

De gemeenteraad keurde in zitting van 17 november 2015 een erfpachtovereenkomst met de VZW De Linde op het onroerend goed, "Site Linde" genaamd, gelegen aan de Potaardestraat 1-3 te 1860 Meise, kadastraal gekend onder 1° afdeling sectie D 328 P5, D 328 N5 en D 328 R5 goed.

In artikel 6 van deze erfpachtovereenkomst werd volgende bepaling opgenomen: "6. VERZEKERING De Linde-erfpachter is verplicht een verzekering aan te gaan van het type "BA- uitbating brandverzekering". Deze verzekering dient het huurrisico, de huurverantwoordelijkheid, het verhaal van de burens en de waterschade te dekken. De Linde-erfpachter dient het bewijs van verzekering aan de gemeente-eigenaar voor te leggen. De gemeente-eigenaar zal eveneens een brandverzekering afsluiten voor de gebouwen als eigenaar, met een afstand van verhaal voor schades die hierin verzekerd zijn."

In de verzekeringspolis van de gemeente is voor alle verzekerde locaties een afstand van verhaal opgenomen is ten opzichte van de huurders/gebruikers van de gebouwen op voorwaarde dat zij er geen activiteiten uitvoeren die een beroepsinkomen genereren.

Aangezien deze clausule opgenomen is in het contract moeten de verenigingen die gebruik maken van het gebouw geen huurdersaansprakelijkheid meer verzekeren. De verenigingen moeten wel zelf instaan voor verzekering van hun inboedel.

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De erfpachtwet van 10 januari 1824.

Advies/argumentatie

Het is passend artikel 6 van de erfpachtovereenkomst van 17 november 2015 te wijzigen. Hiervoor werd een addendum aan de oorspronkelijke overeenkomst opgesteld. Het addendum werd overlegd met de voorzitter van de vzw De Linde.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het addendum aan de erfpachtovereenkomst van 17 november 2015 met VZW Linde goed.

Artikel 2

De gemeenteraad machtigt de burgemeester en algemeen directeur het addendum aan de erfpachtovereenkomst van 17 november 2015 namens de gemeente te ondertekenen.

16. Aanpassing overeenkomst verkavelingsproject 2017/30-769

MOTIVERING

Feiten en context

De gemeenteraad keurde in zitting van 13 maart 2018 de overeenkomst voor een verkavelingsproject voor het ontwikkelen van 15 loten voor eensgezinswoningbouw (waarvan 9 voor open bebouwing en 6 voor halfopen bebouwing) langsheen de Mankevosstraat goed. De verkaveling is kadastraal gekend onder (afd. 1) sectie F nr. 441/2 2B, W, T, V, nr. 445 D en 445/2 D, langsheen de Mankevosstraat.

Deze overeenkomst bevatte een rioleringsplan, waarin een buffergracht werd opgenomen. Tijdens de verdere uitwerking van het project bleek het aangewezen de buffergracht aan te passen.

De aanpassing van de voorwaarden van de overeenkomst is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Juridische gronden

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening inclusief de wijzigingsdecreten.

Advies/argumentatie

De aanpassing werd overlegd met de gemeentelijke technische dienst en werd als een verbetering van de reeds goedgekeurde plannen bevonden.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De overeenkomst, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 13 maart 2018, wordt gedeeltelijk gewijzigd inzonderheid wat betreft het rioleringsontwerp. Voor het overige blijven de bepalingen van de overeenkomst integraal behouden.

Artikel 2

De burgemeester en algemeen directeur zullen zowel het gewijzigd rioleringsplan als een wijzigend addendum aan de oorspronkelijke overeenkomst, namens het bestuur ondertekenen.

Artikel 3

De aanvrager van de verkaveling zal in kennis gesteld worden van deze beslissing.

.....

17. Controle speeltoestellen 2019-2022 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht "Controle speeltoestellen 2019-2022" werd een bestek met nr. 2019503 opgesteld door de Technische Dienst.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Jaarlijkse controle: openbare speelterreinen), raming: € 3.400,00 excl. btw of € 4.114,00 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Jaarlijkse controle: speeltoestellen in de scholen), raming: € 3.200,00 excl. btw of € 3.872,00 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 6.600,00 excl. btw of € 7.986,00 incl. 21% btw.

Percelen 1 en 2 worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

Gunstig advies van de technische dienst en dienst onderwijs.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode GEM/61030100/080099 (actie 1419/007/001/002/001) en in het budget van de volgende jaren.

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/61500040/0940	1419/005/007/001/002	€ 3.000,00 per jaar
GEM/61030100/080099	1419/007/001/002/001	€ 10.000,00 per jaar

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019503 en de raming voor de opdracht “Controle speeltoestellen 2019-2022”, opgesteld door de Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 6.600,00 excl. btw of € 7.986,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode GEM/61030100/080099 (actie 1419/007/001/002/001) en in het budget van de volgende jaren.

18. Verfraaiing en isolatie van zijwanden Linde ontmoetingscentrum + Lak. - Goedkeuring aangepaste raming

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Verfraaiing en isolatie van zijwanden Linde ontmoetingscentrum + Lak.” werd een bestek met nr. 2018427 opgesteld door de Technische Dienst.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Wegnemen en vervangen van 30 aluminium ramen + 1 deur + omkasting rond ramen in gelakt aluminium geleverd en geplaatst + afvoer afval), raming: € 41.250,00 excl. btw of € 49.912,50 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Houten frames + isolatie 8 cm + cementvezelplaten + afvoer afval materiaal), raming: € 35.600,00 excl. btw of € 43.076,00 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 76.850,00 excl. btw of € 92.988,50 incl. 21% btw.

De gemeenteraad verleende in zitting van 9 oktober 2018 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 15 oktober 2018 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- 1° Klas schrijnwerker John Coenen bvba, Baljuwstraat 2 te 9220 Moerbeke;
- Schrijnwerkerij Willems Frans, Braambos 12 te 1750 Lennik;
- Schrijnwerk Joeri Tonnelier, Ascopstraat 25 a te 9270 Laarne.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 22 november 2018 om 10.00 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 22 maart 2019.

Er werden 2 offertes ontvangen:

- Schrijnwerkerij Willems Frans, Braambos 12 te 1750 Lennik (€ 46.190,00 excl. btw of € 55.889,90 incl. 21% btw);

- 1° Klas schrijnwerker John Coenen bvba, Baljuwstraat 2 te 9220 Moerbeke (€ 46.842,14 excl. btw of € 56.678,99 incl. 21% btw);

De Technische Dienst stelde op 5 maart 2019 het verslag van nazicht van de offertes op voor Perceel 2 (Houten frames + isolatie 8 cm + cementvezelplaten + afvoer afval materiaal).

De Technische Dienst stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Schrijnwerkerij Willems Frans, Braambos 12 te 1750 Lennik, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 46.190,00 excl. btw of € 55.889,90 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

De offerte van deze inschrijver is regelmatig, doch het gunningsbedrag excl. btw (€ 46.190,00) overschrijdt de goedgekeurde raming (€ 35.600,00) met 29,75%.

Er is geen aanleiding om deze opdracht niet te gunnen.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

Gunstig advies van de technische dienst.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/011901 (actie 1419/007/002/002/031).

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/22100000/011901	1419/007/002/002/031	€ 164.599,32

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De aangepaste raming van € 46.190,00 excl. btw of € 55.889,90 incl. 21% btw voor de opdracht “Verfraaiing en isolatie van zijwanden Linde ontmoetingscentrum + Lak. - Perceel 2 (Houten frames + isolatie 8 cm + cementvezelplaten + afvoer afval materiaal)” wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode GEM/22100000/011901 (actie 1419/007/002/002/031).

.....

19. Zwembad De Wauwer: Vervangen van 8 kleedkamer deuren + omlijsting - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Zwembad, vervangen van 8 kleedkamer deuren + omlijsting” werden technische bepalingen opgesteld door de Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 16.800,00 excl. btw of € 20.328,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Door jarenlang gebruik in een vochtige zwembad omgeving zijn de huidige deuren van de vier kleedzalen volledig versleten en op sommige plaatsen reeds vervangen door een gordijn wat geen privacy garandeert voor de gebruikers. Tevens zijn door blootstelling aan chloor-dampen de deurkozijnen aangetast door roestvorming en op sommige plaatsen reeds doorgeroest. Om dit probleem grondig aan te pakken dienen de deuren en omlijsting te worden vervangen door kunststof deuren en RVS kozijnen. De technische dienst brengt een gunstig advies uit.



Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode GEM/61030100/074099 (actie 1419/007/001/002/001).

Het krediet is voorzien in het budget 2019.

Budgetsleutel	Actie	Beschikbaar budget
GEM/61030100/074099	1419/007/001/002/001	€ 110.571,81

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De technische bepalingen en de raming voor de opdracht “Zwembad, vervangen van 8 kleedkamer deuren + omlijsting”, opgesteld door de Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 16.800,00 excl. btw of € 20.328,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode GEM/61030100/074099 (actie 1419/007/001/002/001).

Artikel 4

Er zal met de dienst Vrije Tijd worden afgesproken wanneer deze werken kunnen worden ingepland.

.....

20. Vervangen van ramen in "De Linde" ontmoetingscentrum - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Vervangen van ramen in De Linde ontmoetingscentrum” werd een bestek met nr. 2019504 opgesteld door de Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 41.250,00 excl. btw of € 49.912,50 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

De ramen van het ontmoetingscentrum De Linde, Potaardestraat 3 te 1860 Meise, verkeren in slechte staat en kunnen op verschillende plaatsen niet meer degelijk worden afgesloten. Aangezien de buitenwanden van het gebouw worden geïsoleerd en vernieuwd, is het nu het ideale moment om tevens de ramen en de buitendeur te vernieuwen aan de zijde van het gebouw waar de buitenwanden worden aangepakt.

Gunstig advies van de technische dienst.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/011901 (actie 1419/007/002/002/031).

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/22100000/011901	1419/007/002/002/031	€ 164.599,32

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019504 en de raming voor de opdracht "Vervangen van ramen in de Linde - ontmoetingscentrum", opgesteld door de Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 41.250,00 excl. btw of € 49.912,50 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/011901 (actie 1419/007/002/002/031).

21. Camerabewaking AC - Goedkeuring aangepaste raming

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Camerabewaking AC” werd een bestek met nr. 2018391 opgesteld door de Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 24.720,00 excl. btw of € 29.911,20 incl. 21% btw.

De gemeenteraad verleende in zitting van 19 juni 2018 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 30 juli 2018 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- The Belgian, Slozenstraat 66a te 1861 Meise;
- VDE Securiy, Hanenstraat 23 te 9255 Buggenhout;
- BOUCLIER NV, Nieuwstraat 37 te 1730 Asse;
- DL Security, Kleinendries 61 te 1861 Wolvertem;
- Vektro Security Systems, Broekstraat 4 te 1860 Meise.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 27 augustus 2018 om 10.00 uur te bereiken.

De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigde op 25 december 2018.

Er werden 3 offertes ontvangen:

- The Belgian, Slozenstraat 66a te 1861 Meise (€ 37.739,79 excl. btw of € 45.665,15 incl. 21% btw);
- VDE Securiy, Hanenstraat 23 te 9255 Buggenhout (€ 47.465,00 excl. btw of € 57.432,65 incl. 21% btw);
- BOUCLIER NV, Nieuwstraat 37 te 1730 Asse (€ 42.011,83 excl. btw of € 50.834,31 incl. 21% btw);

De eventuele onderhandelingen en verbeteringen resulteerden in volgende eindoffertes:

- The Belgian, Slozenstraat 66a te 1861 Meise (€ 28.484,79 excl. btw of € 34.466,60 incl. 21% btw)
- VDE Securiy, Hanenstraat 23 te 9255 Buggenhout (€ 47.465,00 excl. btw of € 57.432,65 incl. 21% btw)
- BOUCLIER NV, Nieuwstraat 37 te 1730 Asse (€ 42.011,83 excl. btw of € 50.834,31 incl. 21% btw)

De Technische Dienst stelde op 21 maart 2019 het verslag van nazicht van de offertes op.

De Technische Dienst stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde The Belgian, Slozenstraat 66a te 1861 Meise, tegen het onderhandelde bedrag van € 28.484,79 excl. btw of € 34.466,60 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

De offerte van deze inschrijver is regelmatig, doch het gunningsbedrag excl. btw (€ 28.484,79) overschrijdt de goedgekeurde raming (€ 24.720,00) met 15,23%.

Er is geen aanleiding om deze opdracht niet te gunnen.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

Positief advies van de technische dienst.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/011901 (actie 1419/007/002/002/045).

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/22100000/011901	1419/007/002/002/045	€ 20.000,00
GEM/22100000/011901	1419/007/002/002/045	€ 15.000,00

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De aangepaste raming van € 28.484,79 excl. btw of € 34.466,60 incl. 21% btw voor de opdracht “Camerabewaking AC” wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/011901 (actie 1419/007/002/002/045).

22. CVO - verplaatsen gas- en waterleiding - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

De water- en gasteller van het CVO staan in de oude turnloods Stationsstraat 43 die zal worden afgebroken. Deze meters en bijhorende leidingen dienen dus te worden verplaatst. Voor de opdracht “CVO - verplaatsen gas- en waterleiding” werd een bestek met nr. 2019512 opgesteld door de Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 22.775,00 excl. btw of € 27.557,75 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Advies/argumentatie

Gunstig advies van de technische dienst voor het verplaatsen van de gas- en waterleidingen van het CVO ter voorbereiding van de afbraak van de oude turnloods.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/0830 (actie 1419/007/002/002/049).

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/22100000/0830	1419/007/002/002/049	€ 300.000,00

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019512 en de raming voor de opdracht “CVO - verplaatsen gas- en waterleiding”, opgesteld door de Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 22.775,00 excl. btw of € 27.557,75 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/0830 (actie 1419/007/002/002/049).

23. Design & build van een refter met sanitair voor het CVO - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Design & build van een refter met sanitair voor het CVO” werd een bestek met nr. 2019511 opgesteld door de Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 206.500,00 excl. btw of € 249.865,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (de geraamde waarde excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Gezien de huidige refter met bijlokalen op korte termijn zullen worden afgebroken omwille van het betonrot in de buitenmuren, moet er op korte termijn een vervanging van de refter en de bijlokalen voorzien worden waarbij er rekening wordt gehouden met de perimeters vastgelegd in het RUP Sancta Maria.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/0830 (actie 1419/007/002/002/049).

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/22100000/0830	1419/007/002/002/049	€ 300.000,00

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019511 en de raming voor de opdracht “Design & build van een refter met sanitair voor het CVO”, opgesteld door de Technische Dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 206.500,00 excl. btw of € 249.865,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/0830 (actie 1419/007/002/002/049).

.....

24. Plaatsen lichte scheidingswanden bureau's AC - Goedkeuring lastvoorwaarden

MOTIVERING

Feiten en context

In het kader van de opdracht “Plaatsen lichte scheidingswanden bureau's AC” werd een technische beschrijving met nr. 2019513 opgesteld door de Technische Dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 11.754,94 excl. btw of € 14.223,48 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies/argumentatie

Door de integratie van de gemeente met het OCMW moeten er bepaalde bureau's opgesplitst worden om de verschillende diensten op een efficiënte manier te kunnen laten werken.

De lichte scheidingwanden worden uitgevoerd overeenkomstig de bestaande lichte wanden in het Administratief Centrum.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/011901 (actie 1419/007/002/002/031).

De uitgave is voorzien in het budget.

Budgetsleutel	Acties	Beschikbaar budget
GEM/22100000/011901	1419/007/002/002/031	€ 345.461,12

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2019513 en de raming voor de opdracht "Plaatsen lichte scheidingwanden bureau's AC", opgesteld door de Technische Dienst worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 11.754,94 excl. btw of € 14.223,48 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22100000/011901 (actie 1419/007/002/002/031).

25. Beheer- en adviesraad: samenstelling en huishoudelijk reglement

MOTIVERING

Feiten en context

Bij elke nieuwe gemeentelijke legislatuur moet de beheer- en adviesraad van de gemeentelijke openbare bibliotheek opnieuw worden samengesteld. Hierbij worden 7 vertegenwoordigers aangeduid door de politieke fracties in de gemeenteraad en 14 vertegenwoordigers komen uit het sociaal culturele veld, de strekkingen en gebruikers.

Voor de goede werking van de beheer- en adviesraad is een huishoudelijk reglement verplicht. Dit reglement regelt de bevoegdheden, de samenstelling, de interne werking, agenda en verslagen.

De samenstelling van de beheer- en adviesraad en het huishoudelijk reglement zijn als bijlagen toegevoegd.

Juridische gronden

Cultuurpact art. 9b

De beslissingen van de gemeenteraad van 18 januari 2019 en 18 maart 2019.

Advies/argumentatie

De installatie-vergadering van de beheer- en adviesraad vond plaats op 25.02.2019. De aanwezige leden stelden zich voor. Na de politieke samenstelling en een wijziging (GR 18.02.2019 en 18.03.2019) werd nog aan de erfgoedcel Berla een nieuwe vertegenwoordiger gevraagd. De vertegenwoordiging vanuit de cultuurraad werd bekrachtigd in de algemene vergadering op 19.03.2019.

Het huishoudelijk reglement van de beheer- en adviesraad werd overlopen en goedgekeurd tijdens de installatie-vergadering van 25.02.2019.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Met algemene stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de hierbij gevoegde samenstelling van de beheer- en adviesraad van de bibliotheek goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement van de beheer- en adviesraad van de bibliotheek goed.

.....

26. De Watergroep - aanduiding lid voor de raad van bestuur

MOTIVERING

Feiten en context

Het schrijven van 19 maart 2019 van De Watergroep met de vraag om een eventuele kandidaatstelling voor de functie van bestuurder van De Watergroep mee te delen tegen 20 april 2019.

Het mandaat van de heer Dirk Robbeets als lid van de raad van bestuur van De Watergroep komt ten einde op de algemene vergadering van 7 juni 2019. Dit mandaat dient te worden ingevuld voor een periode van 1 jaar, namelijk tot de algemene vergadering in juni 2020. Tijdens de algemene vergadering van 2020 zal de voltallige raad van bestuur opnieuw worden samengesteld conform de nieuwe statuten die dan in werking treden.

Indien de gemeente Meise een kandidaat wenst voor te dragen voor het mandaat van lid van de raad van bestuur voor de periode juni 2019-juni 2020, dient de naam van betrokkene evenals een beknopt curriculum vitae (identiteitsgegevens, beroep en mandaten) te worden bezorgd uiterlijk op 20 april 2019 aan vertegenwoordigers@dewatergroep.be.

Deze kandidaat mag geen lid zijn van:

- de federale kamer van volksvertegenwoordigers, senaat en regering
- het Vlaamse parlement en de Vlaamse regering
- het Europees parlement en de Europese commissie
- de bestendige deputatie van een provincie

Uit de ontvangen kandidaturen zullen tijdens de provinciale vennotenvergadering van 20 mei 2019 om 10 uur in Cadol, Heverlee, een man én een vrouw verkozen worden. Deze 2 kandidaten worden aansluitend voorgesteld aan de Vlaamse regering, die uiterlijk een van beide zal aanstellen als lid van de raad van bestuur.

Alle vennoten uit de provincie Vlaams-Brabant beschikken in de vennotenvergadering over evenveel stemrechten als het totale aantal aandelen waarover zij beschikken.

De gemeentelijke vertegenwoordiger in het aandeelhoudersbestuur van de drinkwaterdienst is ook de stemgerechtigde in deze vennotenvergadering.

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Advies/argumentatie

De Watergroep ontvangt graag de gegevens van de eventuele kandidaat uiterlijk op 20 april 2019.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Bespreking

Na geheime stemming met 20 geldige en 3 blanco uitgebrachte stemmen voor de aanduiding van een kandidaat lid van de raad van bestuur van De Watergroep:

- Roel Anciaux behaalt 14 stemmen
- Roger Heyvaert behaalt 6 stemmen.

Na geheime stemming: 20 stemmen voor; 3 onthoudingen;

BESLUIT

Artikel 1

Roel Anciaux wordt aangeduid als kandidaat lid van de raad van bestuur van De Watergroep.

.....

27. Providentia - aanduiding van een vertegenwoordiger in de algemene vergadering

MOTIVERING

Feiten en context

Het schrijven van 19 maart 2019 van Providentia met de uitnodiging voor de algemene vergadering der aandeelhouders die doorgaat op donderdag 9 mei 2019 om 18 uur in de kantoren van Providentia, Brusselsesteenweg 191 te 1730 Asse.

De agenda van deze algemene vergadering omvat volgende punten:

1. Jaarverslag van de raad van bestuur over het jaar 2018
2. Verslag van de commissaris
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2018
4. Aanwending van het resultaat
5. Kwijting aan de bestuurders
6. Kwijting aan de commissaris
7. Vastlegging zitpenning
8. Statutaire benoemingen
9. Benoeming commissaris

Juridische gronden

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Advies/argumentatie

Er dient een vertegenwoordiger te worden aangeduid die deelneemt aan de algemene vergaderingen en derhalve al de stemmen dient uit te brengen betreffende de punten van de dagorde.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Bespreking

Na geheime stemming met 20 geldige en 3 blanco uitgebrachte stemmen voor de aanduiding van een vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Providentia:

- Marie Jeanne Thaelemans behaalt 14 stemmen
- Paul Aerts behaalt 6 stemmen.

Na geheime stemming: 20 stemmen voor; 3 onthoudingen;

BESLUIT

Artikel 1

De agenda van de algemene vergadering der aandeelhouders, die doorgaat op 9 mei 2019 om 18 uur in de kantoren van Providentia, Brusselsesteenweg 191 te 1730 Asse, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Marie Jeanne Thaelemans wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente Meise om deel te nemen aan de algemene vergadering en wordt volmacht verleend om derhalve de stemmen uit te brengen zoals beslist in de gemeenteraad.

Artikel 3

Providentia zal van deze beslissing in kennis worden gesteld.

.....

28. Deelname IGS Noordrand

MOTIVERING

Feiten en context

In de Vlaamse noordrand bestaat reeds vele jaren met structurele ondersteuning van de provincie Vlaams-Brabant een sterke traditie van bovenlokaal overleg en samenwerking in de vorm van drie intergemeentelijke culturele samenwerkingsverbanden: cultuur- en gemeenschapscentra, bibliotheken en het overlegplatform van cultuurbeleids- en vrijetijdscoördinatoren.

Met het wegvallen van de provinciale culturele rol biedt het Vlaamse decreet Bovenlokale Cultuurwerking van 15 juni 2018 nieuwe perspectieven van bovenlokale culturele samenwerking in onze regio in de vorm van een intergemeentelijke projectvereniging voor cultuur (IGS).

Juridische gronden

Het Vlaamse decreet Bovenlokale Cultuurwerking van 15 juni 2018.

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en voornamelijk artikelen 2, 40, 41, 56, 388, 389 en artikelen 401 tot en met 412 m.b.t. het oprichten van een projectvereniging.

Advies/argumentatie

Regio Noordrand heeft reeds 20 jaar ervaring met intergemeentelijke culturele samenwerking. Het 'verbredingsproces' werd enkele jaren geleden gestart waarbij het projectmatig werken meer en meer sector-overschrijdend werd aangepakt.

Het Vlaamse decreet Bovenlokale Cultuurwerking wil duurzame voorwaarden creëren om een geïntegreerd bovenlokale cultuurwerking te (laten) ontwikkelen, in stand te houden en te verspreiden. Het erkent en subsidieert daarvoor intergemeentelijke samenwerkingsverbanden die hieraan beantwoorden.

Voor onze regio betekent dit dat de continuïteit van de huidige werking en transversale culturele samenwerking kan verzekerd worden maar dat daarnaast de uitdaging kan aangegaan worden om linken te leggen met andere sectoren. Het is belangrijk om op bovenlokaal niveau ervoor te zorgen dat onze regio verder wordt ontwikkeld. Kennisdeling van culturele actoren met elkaar en met actoren uit andere beleidsdomeinen stimuleren, activeren, faciliteren en ondersteunen draagt hiertoe bij. Het efficiënter en effectiever aanpakken van gedeelde culturele en maatschappelijke uitdagingen in onze regio kan een meerwaarde betekenen voor elke partner. Een intergemeentelijk samenwerkingsverband voor cultuur kan hierin een belangrijke regiefunctie opnemen.

De voorliggende statuten van de projectvereniging Noordrand omschrijven de werking.

Financiële gevolgen

Er dient een budget van 10 000,00 euro voorzien te worden in de meerjarenplanning voor de periode 2020-2025.

Bespreking

Na geheime stemming met 20 geldige en 3 blanco uitgebrachte stemmen voor de aanduiding van een stemgerechtigd lid voor de raad van bestuur van de projectvereniging Noordrand:

- Gerda Van den Brande behaalt 20 stemmen.

Na geheime stemming met 21 geldige en 2 blanco uitgebrachte stemmen voor de aanduiding van een plaatsvervangend stemgerechtigd lid voor de raad van bestuur van de projectvereniging Noordrand:

- Jaak Wouters behaalt 20 stemmen

- Emiel De Boeck behaalt 1 stem.

Na geheime stemming met 23 geldig uitgebrachte stemmen voor de aanduiding van een lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur van de projectvereniging Noordrand:

- Ruben Algaba behaalt 22 stemmen
- Emiel De Boeck behaalt 1 stem.

Na geheime stemming met 23 geldig uitgebrachte stemmen voor de aanduiding van een plaatsvervangend lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur van de projectvereniging Noordrand:

- Emiel De Boeck behaalt 23 stemmen

Na geheime stemming: 20 stemmen voor; 3 onthoudingen;

Na geheime stemming: 21 stemmen voor; 2 onthoudingen;

Na geheime stemming: 23 stemmen voor;

Na geheime stemming: 23 stemmen voor;

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord dat de Gemeente Meise toetreedt tot het intergemeentelijk samenwerkingsverband Noordrand voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de statuten van de projectvereniging Noordrand - die als bijlage gaan bij deze beslissing - goed.

Artikel 3

De gemeenteraad duidt volgend stemgerechtigd lid aan voor de raad van bestuur van de projectvereniging Noordrand: Gerda Van den Brande, burgemeester. Als plaatsvervanger wordt Jaak Wouters aangeduid.

Artikel 4

De gemeenteraad duidt volgend lid met raadgevende stem aan voor de raad van bestuur van de projectvereniging Noordrand: Ruben Algaba, raadslid. Als plaatsvervanger wordt Emiel De Boeck aangeduid.

Artikel 5

De gemeenteraad duidt volgend lid aan voor de adviesgroep die de raad van bestuur van de projectvereniging Noordrand bijstaat: deskundige programmatie gemeenschapscentrum.

Artikel 6

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere afhandeling van dit dossier.

Artikel 7

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan:

- de Vlaamse Overheid
 - de projectvereniging Noordrand
 - de vrijetijdscoördinator
 - de dienst financiën (in kader van opmaak meerjarenplanning 2020-2025)
-

29. Toegevoegd punt - raadsleden Sonja Becq en Virginie De Klippel: Wegeniswerken

Virginie De Klippel stelt volgende vraag:

Vraag

Vorige week zijn er op hetzelfde tijdstip werken uitgevoerd op verschillende verbindingswegen in onze gemeente. Deze werken hebben een enorme verkeerschaos met zich meegebracht.

Zo werd er afgelopen maandag gelijktijdig gewerkt op de Strombeek-Beverselaan, Kapellelaan, Vilvoordsesteenweg en Driesstraat.

Op de Strombeek-Beverselaan wordt een Fietssnelweg aangelegd en is momenteel eenrichtingsverkeer ingevoerd.

Op de Driesstraat worden werken uitgevoerd door de gemeente en is ook eenrichtingsverkeer ingevoerd.

Op de Kapellelaan is Fluvius op maandag 8 april gestart met werken waardoor ook hier eenrichtingsverkeer is ingevoerd. Op 8 april werden er ook snoeiwerken uitgevoerd op de Vilvoordsesteenweg. Hier werd er met verkeerslichten gewerkt om het verkeer afwisselend over één rijstrook te laten rijden.

Voor de werken op de Strombeek-Beverselaan, Driesstraat & Kapellelaan is er door de gemeente een signalisatievergunning afgeleverd of een politieverordening opgemaakt. Op Facebook heeft schepen Anciaux aangegeven dat de gemeente niet op de hoogte was van de werken op de Vilvoordsesteenweg.

Vragen:

1)Is er reeds contact opgenomen met deze aannemer om hem aan te manen in de toekomst wel de nodige vergunningen aan te vragen?

2)Is er door het bestuur overwogen om deze werken te laten stilleggen wegens het ontbreken van de nodige vergunning?

Raadslid Sonja Becq stelt volgende vragen over de isolatie van de wijk molenkouter:

Voorbije dagen werd de wijk molenkouter quasi volledig afgesloten door een slechte coördinatie van werken:

- De Roostbaan is al enige tijd afgesloten en de werken zijn nog bezig.
- De Strombeek-Beverse laan is niet te bereiken, noch vanuit de K.Kasteeldreef, noch vanuit de St-Annalaan. Bovendien zijn de straten die uitgeven op de St. Annalaan voorbehouden voor plaatselijk verkeer. De Strombeek-Beverse laan is reeds geruime tijd niet toegankelijk omwille van de aanleg van de fietssnelweg.
- De Kapellelaan kan niet bereikt worden, nocht vanuit de Oratoriënlaan, noch vanuit de Rozenhoflaan, noch vanuit de St. Martinusbaan (die overigens ook voorbehouden zijn voor plaatselijk verkeer). Daar worden leidingen aangelegd langs de kant van die straten.
- De enige uitweg vanuit de wijk molenkouter naar Meise, Wolvertem, Grimbergen en daarbuiten is langs de Vilvoordse Steenweg. En wat staat er daar ? Een ellenlange file omdat de bomen gesnoeid worden.

Kortom: de wijk molenkouter wordt quasi volledig afgesloten en geïsoleerd. Bewoners werden hiervan niet verwittigd. Ging men het niet Anders doen ?

Vragen:

- waarom werden bewoners en handelaars van de wijk niet verwittigd over het feit dat de volledige wijk zou worden afgesloten
- Waarom werden de werken niet beter gecoördineerd.

Antwoord

Schepen Marie-Jeanne Thaelemans stelt dat de meeste werken plaatsvinden op gewestwegen. Daarnaast wordt vermeld dat de snoeiwerken normaliter vroeger gingen doorgaan, waardoor een samenloop initieel niet de bedoeling was. Echter door vertraging zijn de snoeiwerken later moeten doorgaan waardoor deze samenvielen met de verschillende wegenwerken. Raadslid Marie-Jeanne Thaelemans haalt aan dat zij en het bestuur deze situatie enorm spijtig vinden. Daarnaast wordt tevens vermeld dat Fluvius brieven heeft bedeed aan de woningen op de Kapellelaan om omwonenden te informeren. Echter zijn deze brieven niet verstuurd naar de achterliggende straten.

Momenteel zijn de werken op de Strombeek-Beverselaan en Kapellelaan nog steeds aan de gang en loopt de omleiding van de ene werken langs de werfzone van de andere werken. Dit zorgt nog steeds voor verkeersellende en zal voor nog meer ellende zorgen eens de paasvakantie voorbij is. De gemeente heeft een belangrijke rol in het coördineren van verschillende werken op haar grondgebied. Indien er vergunningen worden afgeleverd zonder af te toetsen wat de impact op het verkeer kunnen de gevolgen enorm zijn. De huidige verkeerschaos is hier een duidelijk voorbeeld van.

Raadslid Virginie De Klippe vraagt of er reeds onderzocht is of er nog op korte termijn maatregelen kunnen genomen worden om een verkeersinfarct na de paasvakantie te voorkomen?

Er is bovendien een tool beschikbaar om deze situaties eenvoudig te vermijden, namelijk het GIPOD. Nazicht in het GIPOD leert ons dat alle werken hier ook effectief zijn ingegeven geweest. Ook de gemeente geeft hier systematisch alle werken in en kan hier dus een eenvoudig overzicht bekomen van de werken die door hun en andere partijen gepland zijn. Blijkbaar is er momenteel nog niet de reflex om dit platform te raadplegen alvorens een vergunning uit te reiken.

Schepen Marie-Jeanne Thaelemans haalt aan dat het systeem GIPOD door de verschillende gemeentelijke diensten reeds wordt gebruikt. Echter gebeurt het dat omwille van tijdsgebrek deze niet altijd grondig wordt gecontroleerd. Wanneer de mobiliteitsambtenaar in dienst zal zijn, zal dit systeem beter benut worden. Het bestuur vond het niet realistisch om de werken stil te leggen om reden dat deze reeds begonnen zijn.

.....

30. Toegevoegd punt - raadslid Sonja Becq: Asbestactieplan

Sonja Becq stelt volgende vraag:

Vraag

Begin dit jaar werd in de krant Het Nieuwsblad vermeld dat Meise een asbestactieplan uitrolt. Er gebeurde vorig jaar reeds een screening van de (gemeentelijke) gebouwen door het Onafhankelijk ControleBureau (OCB) . Tegen de paasvakantie zou een actieplan klaar zijn om één en ander ook effectief uit te voeren volgens hoogdringendheid.

Vraag:

- welke gebouwen maken deel uit van deze asbestinventaris en moeten het eerst worden aangepakt
- wanneer starten de eerste werken en hoe ziet het actieplan eruit.

Antwoord

Schepen Roel Anciaux antwoordt dat er van alle locaties een asbestinventaris is opgemaakt. Deze asbestinventaris wordt opgenomen als bijlage. Geen enkele van deze locaties wordt als gevaarlijk of hoogdringend beschouwd. De geraamde kosten bedragen 254.000 euro. Het verwijderen van het asbest zal dan ook in het kader van de meerjarenplanning op termijn volgens prioriteit ingepland worden.

.....

31. Toegevoegd punt - raadslid Sonja Becq: Zanzibar

Sonja Becq stelt volgende vraag:

Vraag

In vorige gemeenteraad werd de komst van de pop-up Zanzibar besproken. Een brief aan de omwonenden liet uitschijnen dat er door het college reeds een beslissing genomen was mbt. de komst van dit commercieel buitenfeest-initiatief. Hieruit kon afgeleid worden dat het huidig college

principeel voorstander is van dit initiatief dat voorheen in Londerzeel – waar ze dit niet meer wilden – en in Merchtem hun tenten hadden opgeslagen.

Vorig college werd er dan verwezen naar het verslag van de brandweer om de uiteindelijke beslissing op te baseren. Inmiddels mochten we via Ring-TV vernemen dat het initiatief niet doorgaat, tot opluchting van de omwonenden.

Ondanks het feit dat één en ander niet doorgaat, had ik graag antwoord op mijn vragen.

- Bevestigt het college dat ze er principeel voorstander van was om dit commerciële initiatief naar onze gemeente te halen ?
- Wat staat er in het brandweerverslag dat hiervoor werd opgemaakt ?
- Welke voorwaarden stelde het college en op welke wijze is zij hiervoor in overleg gegaan met de omwonenden.

Antwoord

Schepen Roel Anciaux antwoordt dat het brandweerverslag alsook het advies van AWW beiden gunstig mits voorwaarden waren. Deze verslagen worden opgenomen als bijlage. Aan het politieverslag waren drie voorwaarden gekoppeld die de organisatoren van Zanzibar niet konden invullen:

- De startdatum zou 15 dagen later plaatsvinden
- Er zijn slechts drie in plaats van de gevraagde vier dagen openingen per week
- De vergunning wordt maandelijks afgeleverd.

De politie heeft deze voorwaarden opgesteld omdat ze zich vragen stelden bij de te voorziene capaciteit van hun korps. Omwille dat de organisatie Zanzibar de opgelegde voorwaarden niet kon invullen, besliste het schepencollege om de de organisatie van pop-up Zanzibar niet te laten plaatsvinden op het grondgebied van Meise. Daarnaast haalt raadslid Roel Anciaux aan dat de brief die de omwonenden hadden ontvangen omtrent de komst van Zanzibar werd verstuurd door de organisatoren zelf. De organisatoren hebben zich voor deze brief verontschuldigd.

.....

32. Toegevoegd punt - raadslid Sonja Becq: Ramen in de judozaal

Sonja Becq stelt volgende vraag:

Vraag

De ramen van de judozaal in de sportschuur werden recent vernieuwd (en geïsoleerd). Wat blijkt nu , deze ramen die ook voor de nodige ventilatie zorgden – nodig voor een gezonde sportomgeving – kunnen niet meer open.

Vraag :

- Waarom kunnen deze ramen niet open?

- Is er een andere – en voldoende – vorm van ventilatie?
- Wanneer zal ervoor gezorgd worden dat dit in orde komt?

Antwoord

Schepen Jonathan De Valck antwoordt dat de vraag naar een mogelijke ventilatie is gesteld aan Engie-Cofely. Hij wacht het antwoord af. Tevens deelt hij mee dat de plaatsing van de nieuwe ramen al een energiebesparing van 19% hebben opgeleverd. Voor toekomstige projecten zal aan Engie-Cofely gevraagd worden om steeds rekening te houden met voldoende mogelijkheden tot ventilatie.

33. Toegevoegd punt - raadslid Virginie De Klippel: Herstellingswerken Fischerlaan en omgeving

Virginie De Klippel stelt volgende vraag:

Vraag

In samenspraak met de TD werd er een in juli 2018 planning opgemaakt voor het herstel van de wegenis van de Fischerlaan en omgeving.

In september 2018 werd een voorlopige herstelling uitgevoerd aan de desbetreffende straten.

Via een bewonersbrief van 26 juli 2018 werden de betrokken bewoners tevens op de hoogte gebracht dat een definitieve herstelling zou gebeuren na de winter van 2018-2019.

Ik herinner mij dat toenmalige oppositieleden (die nu deel uitmaken van de huidige meerderheid) het vorige bestuur op de korrel namen op de sociale media hierover.

De winter is intussen ook voorbij dus graag had ik van de schepen van openbare werken vernomen:

- 1)wat er tot op heden reeds werd beslist hierover
- 2)Zijn deze werken ingeplant ? Zo ja wat is de verwachte startdatum. Zo neen wat is de reden dat hier nog geen gevolg aan gegeven werd? Uitstel of afstel ?

Antwoord

Schepen Roel Anciaux stelt dat de herstelling voorlopig niet zal plaatsvinden omdat de nodige budgetten niet voorzien werden. Er wordt een inventaris opgemaakt van de te herstellen straten en aan de hand hiervan zal een prioriteitenplan van herstel worden opgemaakt, dewelke zal opgenomen worden in het meerjarenplan 2020-2025.

34. Toegevoegd punt - raadslid Ruben Algaba: Toestand gemeenteplein Wolvertem

Ruben Algaba stelt volgende vraag:

Vraag

Toelichting:

Het gemeenteplein in Wolvertem begint te lijken op een ontmoetingsplaats. De mensen die er komen zijn er echter niet om met de kaarten te spelen.

Om een voorbeeld te geven; Er werd mij melding gemaakt dat er op zaterdag 23 maart omstreeks 21:00 jongeren in het openbaar lachgas aan het gebruiken waren. Per definitie is dit niet strafbaar. Iets verderop werden er echter, schaamteloos onder de ogen van de voorbijgangers, jointjes gerold. Als je op dat moment passeerde kon je meegenieten van de heerlijke wietgeur.

Blijkbaar zijn het dezelfde groepen jongeren die steeds komen rondhangen en is het niet de eerste keer dat dit gebeurt.

Het is onaanvaardbaar dat deze taferelen zich voordoen in het hart van onze dorpskernen.

Vraag aan de gemeente:

Is het college zich reeds bewust van dit probleem? Gelieve kort toe te lichten.

Zijn deze mensen reeds geïdentificeerd?

Wat heeft de gemeente reeds gedaan en wat zal de gemeente hier in de toekomst aan doen? Gelieve kort toe te lichten.

Antwoord

Burgemeester Gerda Van den Brande antwoordt dat er in samenwerking met de politie een lijst van hotspots werd samengesteld, die op regelmatige basis worden bezocht voor opvolging. Er werden reeds personen gecontroleerd en geïdentificeerd. In samenwerking met de omliggende gemeenten en politiezones werden er al dossiers opgemaakt inzake drugs en drugshandel.

35. Toegevoegd punt - raadslid Ruben Algaba: Fuifzaal

Ruben Algaba stelt volgende vraag:

Vraag

Gelieve de stand van dit dossier kort toe te lichten.

Antwoord

Schepen Thomas Goethals antwoordt dat de vereniging Gym en dans werd gecontacteerd om een datum vast te leggen waarop een overleg zal plaatsvinden inzake een verdere bespreking over de mogelijkheid tot het gebruik van de Gym en danszaal als fuifzaal.

36. Toegevoegd punt - raadslid Paul Aerts: Oud gemeentehuis Wolvertem

Paul Aerts stelt volgende vraag:

Vraag

Het oude gemeentehuis van Wolvertem staat al een hele tijd te verkommeren. Er is in de vorige legislatuur afwisselend sprake geweest van hetzij een verkoop, hetzij van een erfpachtoptie.

Op de gemeenteraad van 10/2018 werden op aandringen van de toenmalige oppositie alle pistes 'on hold' gezet. Zes maanden later is er met dit historisch pand nog altijd niets gebeurd en wordt het prijs gegeven aan de weersomstandigheden, vochtinsijpeling en dient het dagelijks als nestelplaats voor de steeds toenemende duivenzwerm die ook de Sint-Laurentiuskerk dagelijks bevolkt en bevuild en die door omwonenden dagelijks van voedsel wordt voorzien.

Vraag: Mogen wij de intenties kennen van het nieuwe bestuur in verband met de toekomstige bestemming van dit markante gebouw in de dorpskern van Wolvertem?

Antwoord

Schepen Marie Jeanne Thaelemans antwoordt dat er gestreefd wordt naar bruisende dorpskernen. In mei en juni 2019 zijn er participatiemarkten waar de burgers gehoord zullen worden. Met hun inbreng zal rekening gehouden worden bij de opmaak van het beleid en dus ook met wat er zal gebeuren met het oude gemeentehuis.

Burgemeester Gerda Van den Brande antwoordt dat de milieuambtenaar zal gecontacteerd worden over het duivenprobleem.

Het verslag van de vorige zitting is goedgekeurd in toepassing van artikel 33 van het decreet lokaal bestuur.

Vermits de dagorde afgewerkt is, heft mevrouw de voorzitter om 21.15 uur de zitting op.

Te Meise,

In opdracht:

Caroline De Ridder
algemeen directeur

Katrien Uyttersprot
voorzitter van de gemeenteraad

DAGORDE GEMEENTERAAD van 15/04/2019

- 1) BESTUURSADMINISTRATIE : GOEDKEURING NOTULEN
- 2) SENIOREN : HUISHOUDELIJK REGLEMENT GEMEENTELIJKE SENIORENRAAD
- 3) SENIOREN : SENIORENRAAD: TOELAGEN 2019
- 4) BESTUURSADMINISTRATIE : SAMENSTELLING GEMEENTERAADS COMMISSIE - OPVOLGING BUDGET EN INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN.
- 5) BESTUURSADMINISTRATIE : FLUVIUS - VOORDRACHT VAN EEN KANDIDAAT-BESTUURDER
- 6) PERSONEEL : JOBSTUDENTEN - PRINCIPEBESLISSING
- 7) ICT EN GIS : AC - 2019 - AANKOOP SOFTWARE VOOR VREEMDELINGENBEHEER DIENST BEVOLKING - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 8) ICT EN GIS : 2019 - #7499 - AC - SCANNERS VINGERAFDRUKKEN - GOEDKEURING GUNNING EN LASTVOORWAARDEN
- 9) ICT EN GIS : RAAMOVEREENKOMST MFC - AANKOOPCENTRALE VERA - GOEDKEURING PRINCIPE
- 10) FINANCIËN : RUP MARTINUS - GOEDKEURING AANGEPASTE RAMING
- 11) AANKOOPDIENST : HERAANLEG C-TERREIN DE NEKKER 2019 - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 12) AANKOOPDIENST : AANKOOP BUREAUMATERIAAL: RAAMOVEREENKOMST VOOR DE PERIODE 2019-2022 - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 13) AANKOOPDIENST : RAAMOVEREENKOMST: LEVERING VAN WARME MAALTIJDEN VOOR DE 4 GEMEENTELIJKE BASISCHOLEN (4 SCHOOLJAREN 2019-2023) - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 14) WOONBELEID : SAMENSTELLING STUURGROEP SOCIAAL WOONBELEID
- 15) PATRIMONIUM : ADDENDUM AAN DE ERFPACHTOVEREENKOMST MET VZW DE LINDE
- 16) TECHNISCHE DIENST : AANPASSING OVEREENKOMST VERKAVELINGSPROJECT 2017/30-769
- 17) TECHNISCHE DIENST : CONTROLE SPEELTOESTELLEN 2019-2022 - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 18) TECHNISCHE DIENST : VERFRAAIING EN ISOLATIE VAN ZIJWANDEN LINDE ONTMOETINGSCENTRUM + LAK. - GOEDKEURING AANGEPASTE RAMING
- 19) TECHNISCHE DIENST : ZWEMBAD DE WAUWER: VERVANGEN VAN 8 KLEEDKAMER DEUREN + OMLIJSTING - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 20) TECHNISCHE DIENST : Vervangen van ramen in "De Linde" ontmoetingscentrum - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
- 21) TECHNISCHE DIENST : CAMERABEWAKING AC - GOEDKEURING AANGEPASTE RAMING
- 22) TECHNISCHE DIENST : CVO - VERPLAATSEN GAS- EN WATERLEIDING - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

- 23) TECHNISCHE DIENST : DESIGN & BUILD VAN EEN REFTER MET SANITAIR VOOR HET CVO - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE
- 24) TECHNISCHE DIENST : PLAATSEN LICHTE SCHEIDINGSWANDEN BUREAU'S AC - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN
- 25) BIBLIOTHEEK : BEHEER- EN ADVIESRAAD: SAMENSTELLING EN HUISHOUDELIJK REGLEMENT
- 26) BESTUURSADMINISTRATIE : DE WATERGROEP - AANDUIDING LID VOOR DE RAAD VAN BESTUUR
- 27) BESTUURSADMINISTRATIE : PROVIDENTIA - AANDUIDING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER IN DE ALGEMENE VERGADERING
- 28) CULTUUR : DEELNAME IGS NOORDRAND
- 29) BESTUURSADMINISTRATIE : WEGENISWERKEN
- 30) BESTUURSADMINISTRATIE : ASBESTACTIEPLAN
- 31) BESTUURSADMINISTRATIE : ZANZIBAR
- 32) BESTUURSADMINISTRATIE : RAMEN IN DE JUDOZAAL
- 33) BESTUURSADMINISTRATIE : HERSTELLINGSWERKEN FISCHERLAAN EN OMGEVING
- 34) BESTUURSADMINISTRATIE : TOESTAND GEMEENTEPLEIN WOLVERTEM
- 35) BESTUURSADMINISTRATIE : FUIFZAAL
- 36) BESTUURSADMINISTRATIE : OUD GEMEENTEHUIS WOLVERTEM